



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

5

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2020. április 08.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcát és Mária utcát érintő M3 metróvonalai csapadékvíz átemelő csatorna bekötések átépítéséhez

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: *my*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

Czukkerné Dr. Pintér Erzsébet
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET

JEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	-
Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	-
Városüzemeltetési Bizottság véleményezi	X
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi	-

Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A BKV Zrt. megbízása alapján a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 045561; székhely: 1024 Budapest II. Lövőház u. 37.) elkészítette a Budapest M3 metróvonal rekonstrukciójához kapcsolódó, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca és Mária utca területét érintő vonali csapadékvíz átemelő csatorna bekötésének kiviteli tervét, mely alapján a közterületi kivitelezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A vonali szakasz csapadékvíz átemelő csatornák bekötései átépülnek. Az épületgépész tervdokumentáció részeként az állomási nyomóvezetékek a meglévővel azonos helyen D110-D160

ÉRKEZETT

2020 APR 08.

1710

1 *ms*

átmérővel és KPE anyaggal épülnek át és az átépülő energiatörő aknába csatlakoznak.

A meglévő vonali szakasz több vonali csapadékvíz átemelővel rendelkezik, amelyek a közcsatornába csatlakoznak. Valamennyi kitérés nyomóvezetékkel történik és energiatörőaknába érkezik. Az energiatörő aknát követően csatornabekötésként az FCSM Zrt. üzemelteti a bekötést, illetve a bekötést is az FCSM Zrt. előírásai szerint alakítják ki.

Az új tisztítóaknák monolit aknakamrájú, előregyártott felmenőrésű típusaknak, az aknafedelek öntöttvas fedlapok.

A csatorna átépítési munkálatok az aszfalt burkolatú úttest és aszfalt burkolatú járda megbontásával járnak.

A munkálatokkal érintett Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca (36770 hrsz.) és Mária utca (36772 hrsz.) az Önkormányzat tulajdonában állnak, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 5. pontja alapján a Városüzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat.

Az SzMSz 31. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1. § értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester külön íven határozatot hoz.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Melléklet:

1. melléklet: Kérelem
2. melléklet: Helyszínrajz
3. melléklet: Polgármesteri határozat tervezet

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (IV.) számú határozata

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 045561; székhely: 1024 Budapest II. Lövház u. 37.) által benyújtott – Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca 36770 hrsz. és Mária utca 36772 hrsz. szám alatti közterületen létesítendő, felújítandó csatorna átemelők bekötésének (Rsz: 3., 4.) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca (36770 hrsz.) és Mária utca (36772 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. április 09.

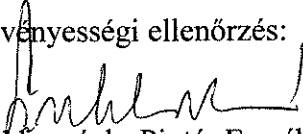
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. április 08.



Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



Czukkerné dr. Pinter Erzsébet
jegyző

1. számú melléklet



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzata

Budapest
Baross u. 63-67.
1082

1650-2020

10954

218/2020.02.18

FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.
1024 Budapest, Lövőház utca 37.

Budapest, 2020. február 10.
Ügyintézőjük:
Hív. számuk:
Ügyintézőnk: Kenéz Péterné
Hív. számunk: 26/.../2020.2 10
Tervszám: 24.16.110

Teléfono: +36 1 46 9900
Fax: +36 1 46 9901
www.fomterv.hu

Tárgy: Budapesti M3 metróvonal rekonstrukciójához kapcsolódó kiviteli tervek
Általános vonali tervek
Lehel tér – Nagyvárád tér állomás
Csatornázás – Vonali áttemelő bekötése
Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal

2020. FEBR. 24.

76-360

Melléklet: 2

Helyettesítő: [Signature]

2

Társaságunk a BKV Zrt. megbízására készítette el a Budapesti M3 metróvonal Lehel tér – Nagyvárád tér állomások rekonstrukciójához kapcsolódó vonali áttemelő bekötések kiviteli tervét. Kérjük, hogy a csatolt tervdokumentáció alapján Budapest Főváros VIII. kerület Önkormányzata tulajdonában lévő közterületen történő létesítmények építéséhez a területre vonatkozó

tulajdonosi hozzájárulást

a Beruházó részére kiadni és címünkre (FŐMTERV Zrt., 1024 Budapest Lövőház utca 37. 1276 Budapest, Pf. 1104.) további ügyintézésre szíveskedjenek megküldeni.

Érintett ingatlanok:

Hrsz:			Közműérintettség:
36770	VIII. Szentkirályi utca	kivett közterület	csatornázás
36772	VIII. Mária utca	kivett közterület	csatornázás

Hivatkozva a 2015. évi CXVI. törvényre, mely a budapesti M3-as metróvonal rekonstrukciója és meghosszabbításával kapcsolatos beruházás gyorsításáról és egyszerűsítéséről rendelkezik, kérjük, hogy a 2. §. (3) és a 4. §. bekezdések rendelkezései szerint szíveskedjenek rövidített határidővel eljárni és az ügyet kiemelten kezelni.


2015. évi CXVI. törvény 2. §. (3) részlet:

„... érintett közmű- és energiaszolgáltató az építendő által benyújtott tervek jóváhagyása tekintetében a tervek benyújtásától számított 5 napon belül érdemben nyilatkozik. E határidő elmulasztása esetén a nyilatkozatot – a megkeresésben foglalt tartalommal – megadottnak kell tekinteni”

Együttműködésüket előre is köszönjük:


Laborczi Tamás
Közműtervezési igazgató

FŐMTERV
MÉRNÖKI TERVEZŐ Zrt.
1024 Budapest, Lövőház utca 37.
16


Harácsi János
Közműtervezési és Vízépítési Iroda
irodavezető

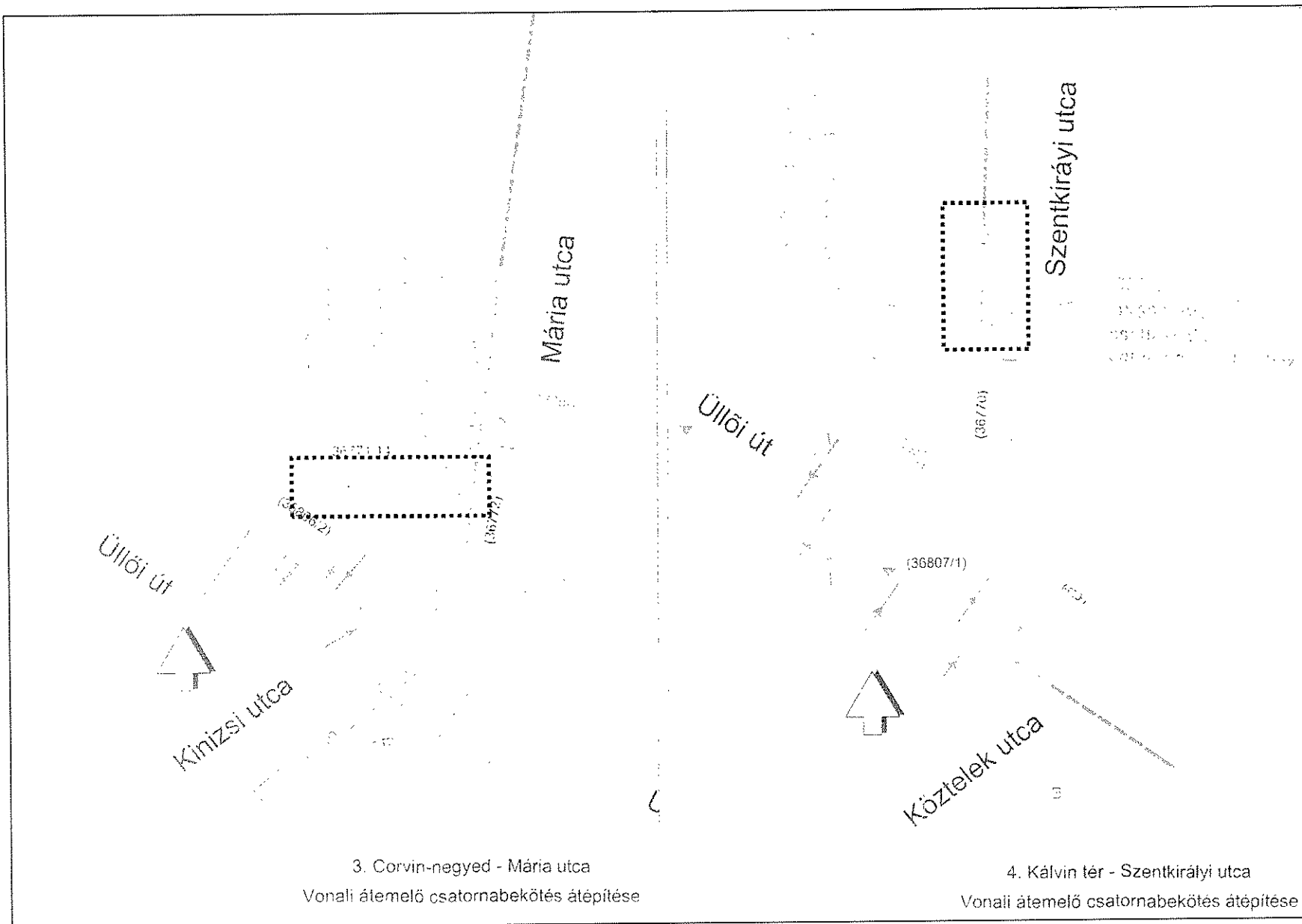
Mellékletek:

- COS/B_KIV_00ALT_CSA_02_01_190425

Yokl

du

2. számú melléklet



6
m



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

3. melléklet

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1. § értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva/2020. (IV. 08.) számú határozatot hozom:

Pikó András polgármester úgy döntök, hogy tulajdonosi hozzájárulást adok a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (cégjegyzékszám: 01 10 045561; székhely: 1024 Budapest II. Lövház u. 37.) által benyújtott – Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca 36770 hrsz. és Mária utca 36772 hrsz. szám alatti közterületen létesítendő, felújítandó csatorna áttemelők bekötésének (Rsz: 3., 4.) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a) jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b) a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Szentkirályi utca (36770 hrsz.) és Mária utca (36772 hrsz.) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c) a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

- d) kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC-11 hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött sétányaszfalt (a járda szélességével megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- g. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- h. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály
Határidő: 2020. április 08.

Budapest, 2020. április 08.

Pikó András
polgármester

8
dy