



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. április 16.

5. sz. napirend

Tárgy: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában kisnyomású gázvezeték építéséhez

A napirendet nyilvános/zárt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű/minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY *de*

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *[Signature]*

JOGI KONTROLL: *[Signature]*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi

Városüzemeltetési Bizottság véleményezi

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi

Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat a TÉR_KÖZ pályázat keretében 2019-ben tervezte elvégezni a tulajdonában és kezelésében álló Szentkirályi utca felújítását.

A közműegyeztetések kapcsán a NKM Földgázhálózati Kft. szükségesnek tartotta a tervezett útfelújításhoz kapcsolódóan a kisnyomású gázvezetékek – koruk és állapotuk miatti – kiváltását, rekonstrukcióját.

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcai és a Trefort utcai új kisnyomású gázvezetékek építésének kiviteli tervét, mely alapján a kivitelezéshez kérték a Budapest

ÉRKEZETT

2020 APR 16.

Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását.

A benyújtott kiviteli terv alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 1244/2018. (XII. 17.) számú határozatával megadta a közterületi munkák elvégzéséhez a tulajdonosi hozzájárulását.

Tekintettel arra, hogy a TÉR_KÖZ pályázat feltételei módosultak, így a Szentkirályi utca felújítására csak 2020-ban kerül sor. A Palotanegyedben, a Vas utca és Bródy Sándor utcákban, elvégzett kisnyomású gázvezeték építés és az azt követő útfelújítás miatt a Szentkirályi utcában a gázvezeték építés feltételeinek módosítása vált szükségessé. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága 781/2019. (VII. 15.) számú határozatával úgy módosította korábban kiadott tulajdonosi hozzájárulását, hogy a Szentkirályi utcában a gázvezeték építést a Szentkirályi utca tervezett felújítását megelőzően, 2020. évben a fűtési szezon végét követően, 2020. szeptember 30. napjáig kell elvégezni.

Az NKM Földgázhálózati Kft. kezdeményezése nyomán a Józsefvárosi Önkormányzat hozzájárult, hogy a Trefort utcában 2019-ben elvégezzék a gázvezeték cseréjét, így a jelen eljárásban benyújtott terv (kérelem) már csak a Szentkirályi utcában, a Rákóczi úttól és Mikszáth Kálmán térig tartó szakasz cseréjére vonatkozik (1. számú melléklet).

A tervek szerint a Szentkirályi utcában a gázvezetékek kiváltását a meglévő vezetékek nyomvonalán végzik. A gázellátás fenntartása érdekében először DN80 és DN100 mm méretű acél ideiglenes vezeték építenek ki az érintett leágazó elosztó vezetékekhez, majd a kiváltandó vezetékek kiszakaszolása, gázmentesítése után kerülnek kiemelésre, elszállításra.

Az új vezetékek különböző átmérőjűek és anyagúak: dn200 mm és dn315 mm PE műanyag, valamint DN 400 mm acélvezeték.

A tervezési szakaszon az acél anyagú leágazó vezetékek telekhatárig PE anyagúra kiváltásra kerülnek, melyekbe szintén PE anyagú, járdában elhelyezett gömbcsapot építenek be. A meglévő és tömör PE anyagú leágazó vezetékek nem kerülnek cserére.

A gázvezeték kiváltás és bekötések kivitelezés nyílt munkaárkos fektetéssel történik, az NKM Földgázhálózati Kft. vezetéképítésre vonatkozó technológiai előírásai szerint. A közterületi munkák aszfalt burkolatú járdát és aszfalt burkolatú úttestet érintenek (2. számú melléklet).

A kivitelezéssel érintett utcák – a csatlakozó Rákóczi út kivételével – a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában állnak, így a gázvezeték építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szerveik Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 5. pontja alapján a Városüzemeltetési Bizottság hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat. Az SzMSz 31. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1. § értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester külön íven határozatot hoz.

Fentiek alapján kérem a határozati javaslat elfogadását.

Mellékletek:

1. melléklet: kérelem
2. melléklet: Helyszínrajz (4 oldal)
3. melléklet: polgármesteri határozat tervezet

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (IV. 16.) számú határozata

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja – az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utcában kisnyomású gázvezeték kiváltás kiviteli terv (Tsz: 2019/113) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi, alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36522)
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36593)
 - Trefort utca (hrsz.: 36538)
 - Múzeum utca (hrsz.: 36562)
- c. a gázvezeték építéseket a Szentkirályi utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,
- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra a Bizottság hozzájárul a **Szentkirályi utca** út- és járda burkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:

- a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
- a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A fenti provizórikus réteggrend nem alkalmas hosszabb távú (téli időszaki) használatra.

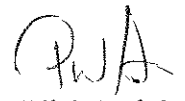
f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

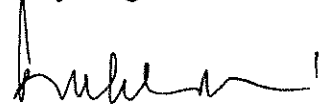
Határidő: 2020. április 16.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály



Budapest, 2020. április 16.


Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:


Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

1. számú melléklet

 <p>DINAMIKA KFT. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Őrs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	 <p>MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
--	--	---

Tervszám: 2019/113

**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

2020 FEB 10	16-286
Mékkelt	16-96/2019

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Mellékelten megküldjük a

Bp. VIII., Szentkirályi utca;
Krúdy utca – Rákóczi út
közötti szakaszán DN 400 a. kisnyomású
gázvezeték építése aktív korrózióvédelemmel,
valamint dn 315 PE kisnyomású gázvezetékek építése

tárgyú munka tervdokumentációját.

Kérjük, hogy a **36522, 36593, 36538, 36562 hrsz. kivett közterület** jogállású ingatlanokra vonatkozó ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Őrs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!

Budapest, 2020. február 3.

Melléklet:

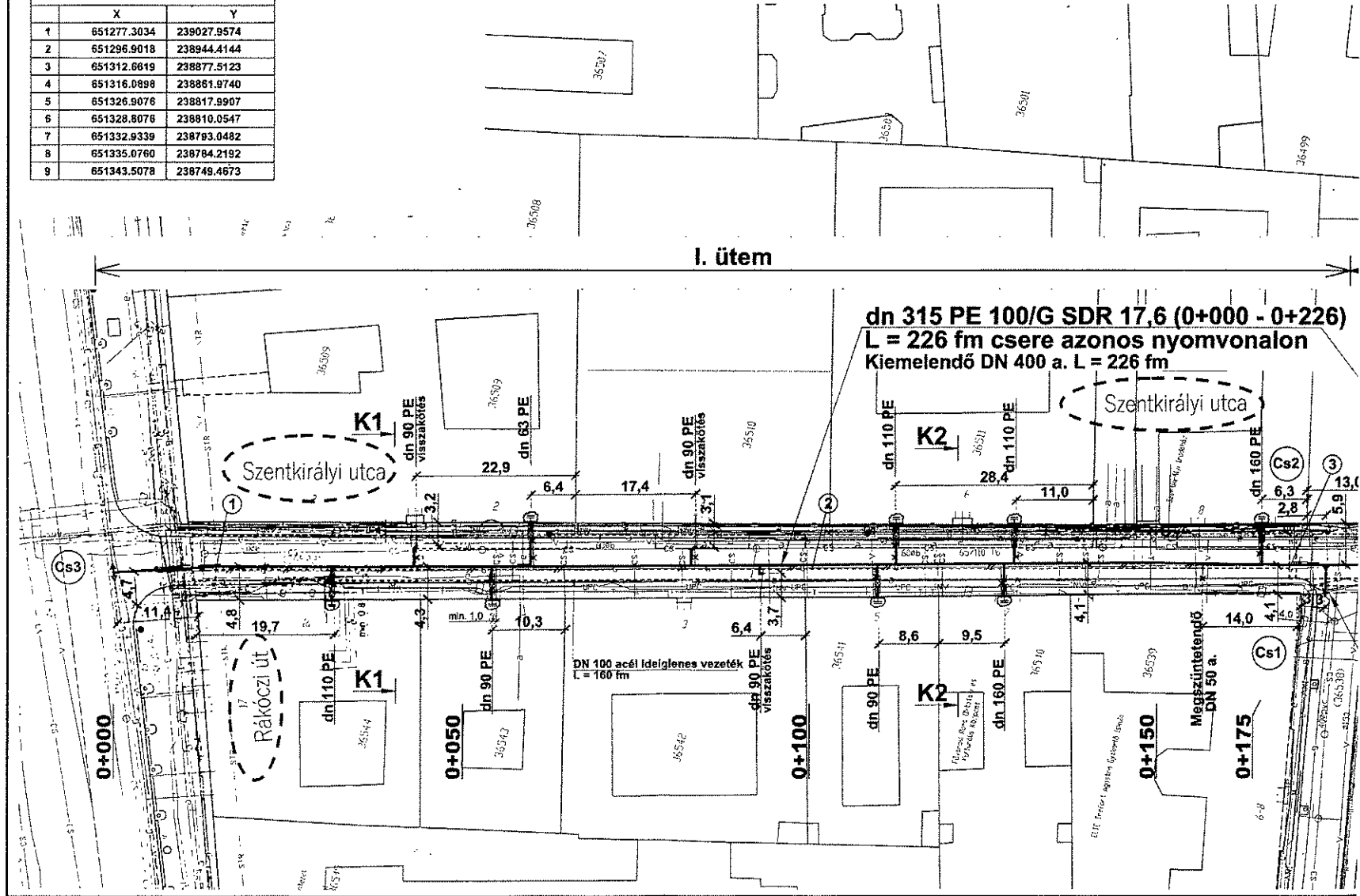
1 pld. tervdokumentáció

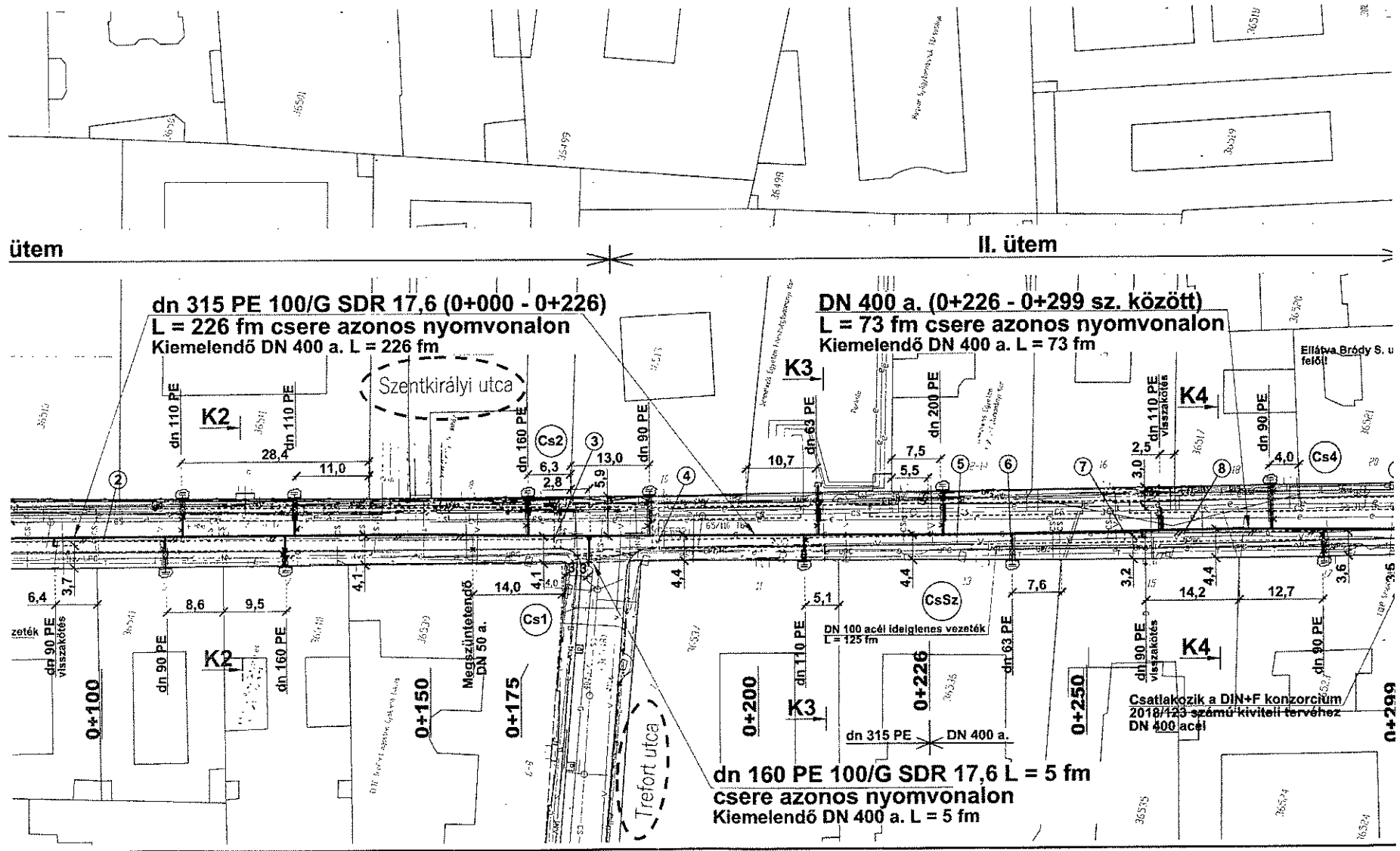
DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
Tel./Fax: 264-32-96

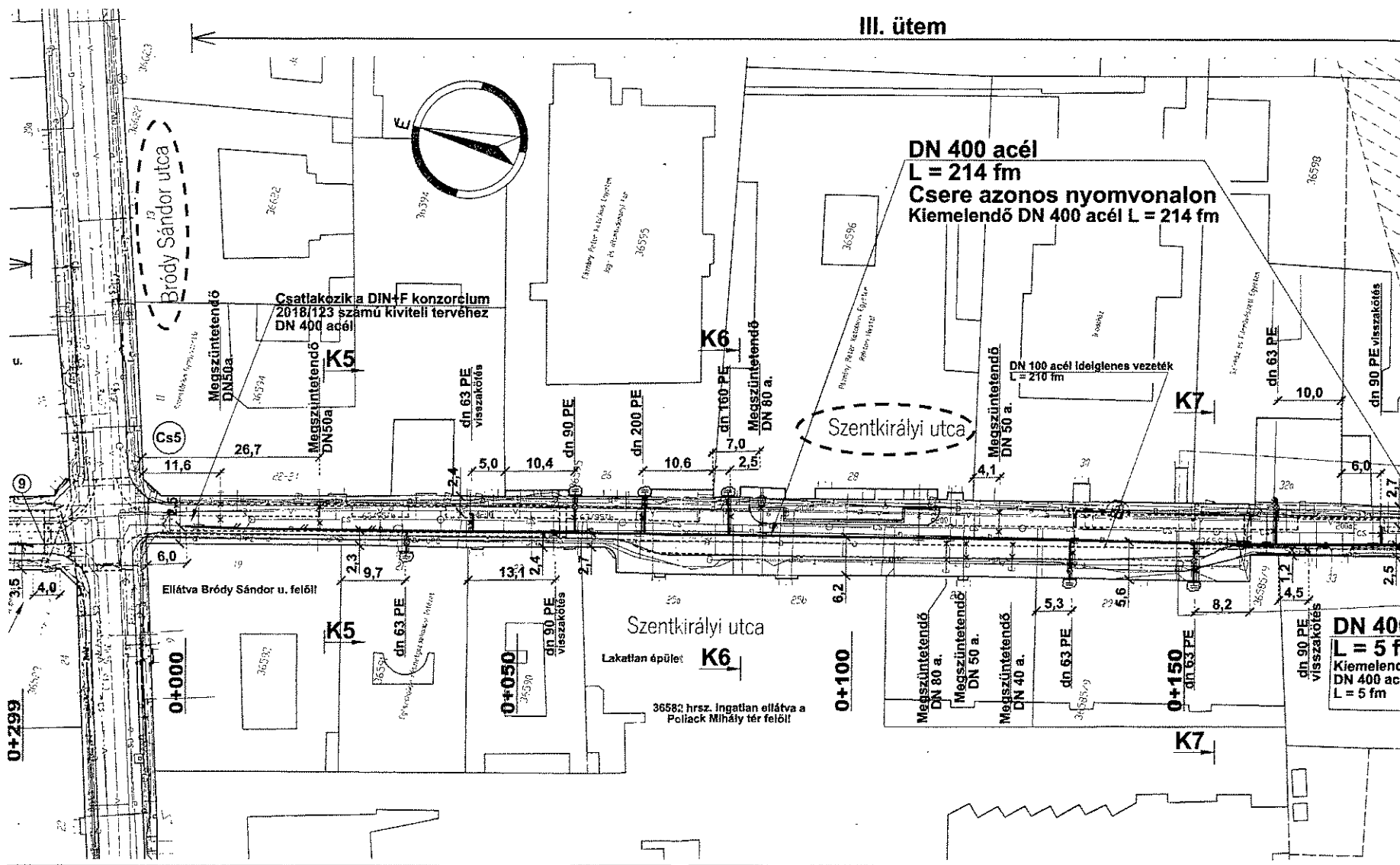
Kopácsy Zoltán
ügyvezető

**Tervezett parkolósáv
kitűzési koordináták (EOV)**

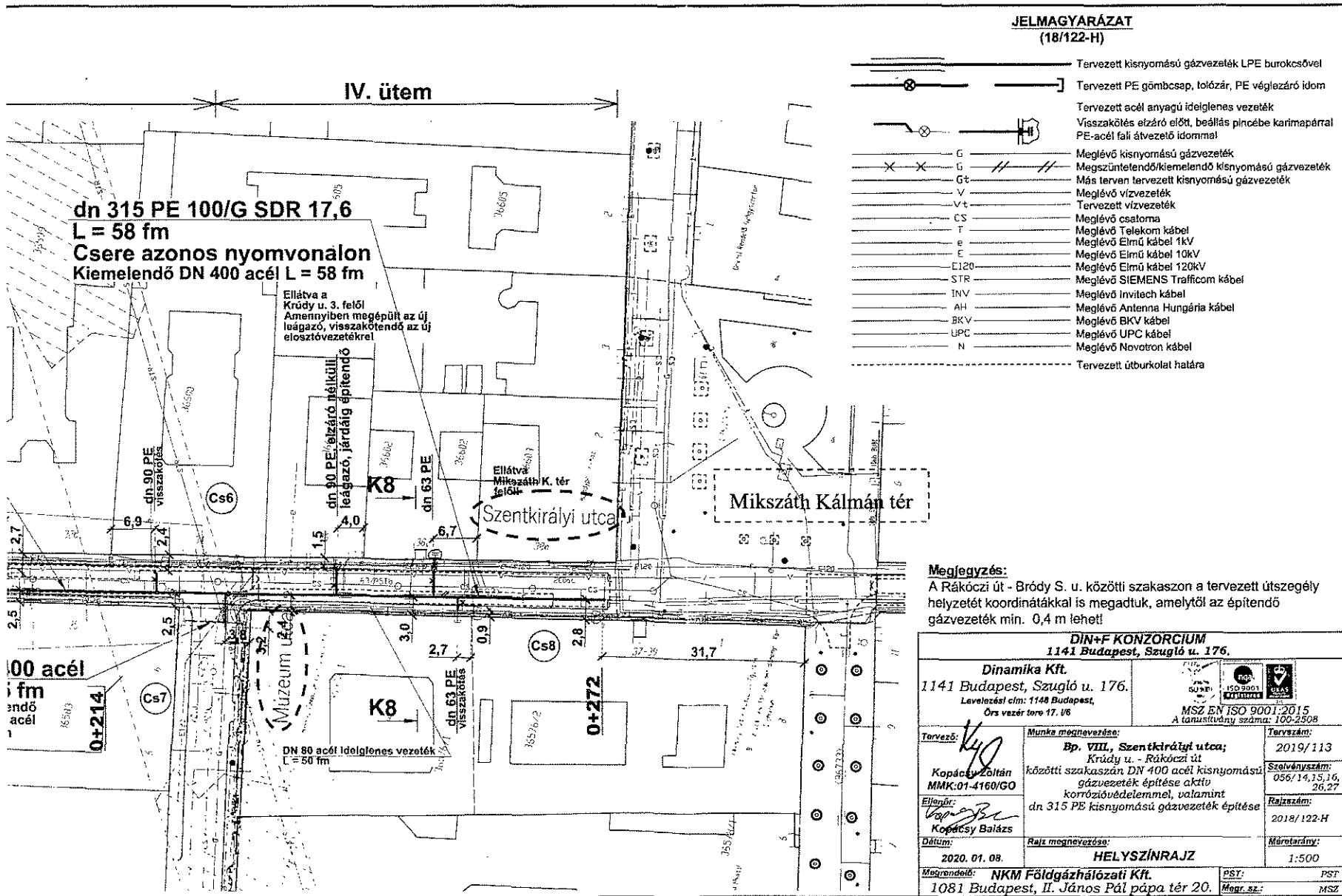
	X	Y
1	651277.3034	239027.9574
2	651296.9018	238944.4144
3	651312.6619	238877.5123
4	651316.0898	238861.9740
5	651326.9076	238817.8907
6	651328.8076	238810.0547
7	651332.9339	238793.0482
8	651335.0760	238784.2192
9	651343.5078	238749.4673







8





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

3. melléklet

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) számú kormányrendelet 1. § értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva/2020. (IV. 16.) számú határozatot hozom:

Pikó András polgármester úgy döntök, hogy tulajdonosi hozzájárulást adok az NKM Földgázvezetési Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u 176.) által készített, Budapest VIII. kerület, Szentkirályi utca kisnyomású gázvezeték kiváltás kiviteli terv (Tsz: 2019/113) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerületi, alábbi utcák érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36522)
 - Szentkirályi utca (hrsz.: 36593)
 - Trefort utca (hrsz.: 36538)
 - Múzeum utca (hrsz.: 36562)
- c. a gázvezeték építéseket a Szentkirályi utca tervezett felújítását megelőzően kell elvégezni,



10
04



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

- d. a beruházónak (építtetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- e. tekintettel a rekonstrukciós munkálatokat követő útfelújításra hozzájárulok a **Szentkirályi utca** út- és járda burkolatának egyszerűsített helyreállításához, az alábbiak szerint:
- a bontással érintett **útpálya** burkolatokat az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 5 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/24-32 KK
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. 95% töm. homokos kavics ágyazat
 - a bontással érintett **járda** burkolatokat az alábbi réteggel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm ideiglenes (fóliás) beton C12/16-24 KK
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)

A fenti provizórikus réteggel nem alkalmas hosszabb távú (téli időszaki) használatra.

- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Határidő: 2020. április 16.

Budapest, 2020. április 16.

Pikó András
polgármester



11
04