



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

9

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. május 20.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Fecske utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez

A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET

JEGYZŐ

Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi -

Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi -

Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi -

Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi -

Városüzemeltetési Bizottság véleményezi X

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi -

Határozati javaslat:

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Fecske utca, Népszínház utca – Fecske utca 36. szám közötti tervezési szakaszán (1. számú melléklet) jelenleg az 1870-ben fektetett DN 100 mm átmérőjű öntöttvas anyagú gerincvezeték üzemel. Az üzemzavarok gyakorisága miatt született döntés a rekonstrukció elvégzésére, melyet a Fővárosi Vízművek Zrt. saját beruházásban végez el. A benyújtott tervek szerint a rekonstrukció kiterjed a házi bekötések és a tűzcsapot ellátó vezeték cseréjére is.

ÉRKEZETT 16⁰⁰
2020 MÁJ 20.
9

1.
-ly

A Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.) Mérnökszolgálati Osztálya elkészítette a Budapest VIII. kerület, Fecske utca (Népszínház utca – Fecske utca 36. szám közötti szakasz) vízvezeték rekonstrukciójának kiviteli tervét (Tervszám: FV-32/2018), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kérték a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását. A benyújtott kiviteli terv alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 158/2019. (II.25.) számú határozatával megadta a közterületi munkák elvégzéséhez a tulajdonosi hozzájárulását.

A Fővárosi Vízművek Zrt. a vízvezeték rekonstrukciós munkálatokat változatlan műszaki tartalom mellett továbbra is tervezi elvégezni, ezért az időközben lejárt érvényességű hozzájárulások miatt ismételten kérelmezi az Önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (2. számú melléklet).

A benyújtott terv szerint az új FE-1 jelű vezeték a Fecske utcában a 36. számú ingatlan előtti tűzcsapnál csatlakozik a már korábban cserélt, DN 160 KPE anyagú vízvezetékhez, majd innen kezdődően a Népszínház utca keresztezése előtt található, meglévő tűzcsapnál kötik rá a DN 160 KPE vezetékre. A tervezett új ~ 315 fm hosszúságú csövezeték D160 PE100 PN16 SDR11 méretű és anyagú. Az új vezeték a Fecske utca páros oldalán, a kiemelt szegélytől ~ 0,5 – 1,0 m távolságban fut, elhelyezése a meglévő vízvezeték mellé történik. A tervezési szakaszon 25 db házi bekötés is cserére kerül, valamint a meglévő 2 db földalatti tűzcsap helyett is újat építenek ki (3. számú melléklet).

Az új vízvezeték kiépítése nyílt árkos kivitelezéssel történik, a meglévő víznyelők védelme érdekében ezek zónájában az árok nyitása nélküli technológiát (fúrás, sajtolás) alkalmaznak.

A munkálatokkal érintett Fecske utca (hrs: 34785 és hrs: 34989), valamint a Bérkocsis utca (hrs: 34864/4) az Önkormányzat tulajdonában áll, így

II. A betérjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 5. pontja alapján a Városüzemeltetési Bizottság döntési hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat.

Az SzMSz 31. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester dönt tárgyi ügyben, melyet külön íven hoz meg.

Mellékletek:

1. sz. átnézeti rajz
2. sz. kérelem
3. sz. helyszínrajz (4 oldal)
4. sz. polgármesteri határozat-tervezet

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (V. 20.) számú határozata

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégijegyzék-szám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest Váci út 182.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Fecske utca (Népszínház utca – Fecske utca 36. szám közötti szakasz) vízvezeték rekonstrukció kiviteli terv (Tervszám: FV-32/2018) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. ezen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Fecske utca (hrsz: 34785 és hrsz: 34989), valamint a Bérkocsis utca (hrsz: 34864/4) terv szerinti munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (érintett forgalmi sáv teljes szélességében)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett járda burkolatot az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességgel megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap

- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - ahol a munkaárok széle a kiemelt szegélytől 80 cm-re, vagy annál kisebb távolságra van, akkor az útpályát a kiemelt szegélyig teljes szerkezettel újra kell építeni
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

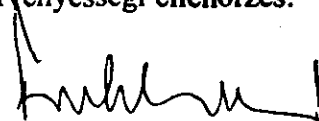
Felelős: polgármester
Határidő: 2020. május 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

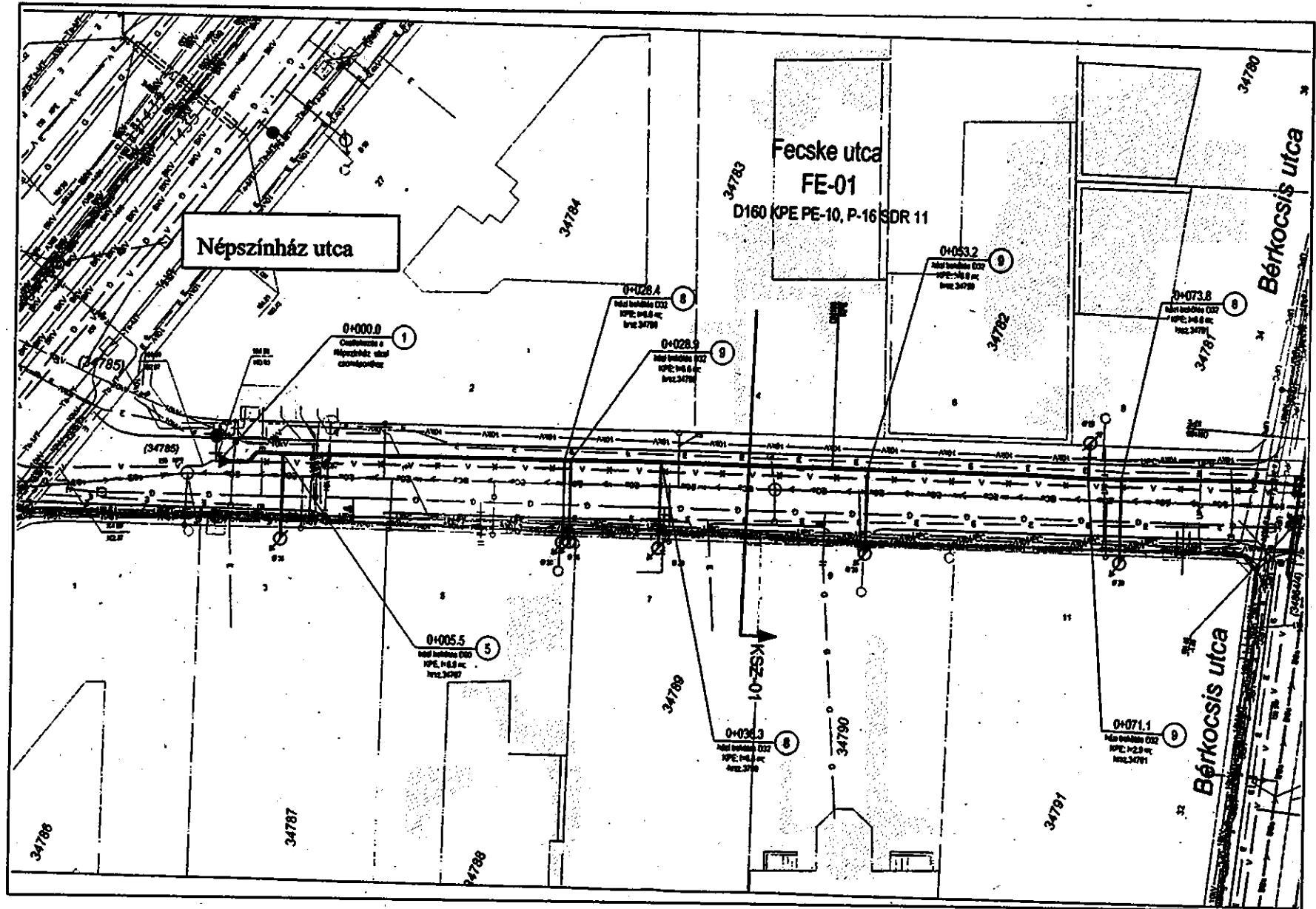
Budapest, 2020. május 19.


Pikó András
polgármester

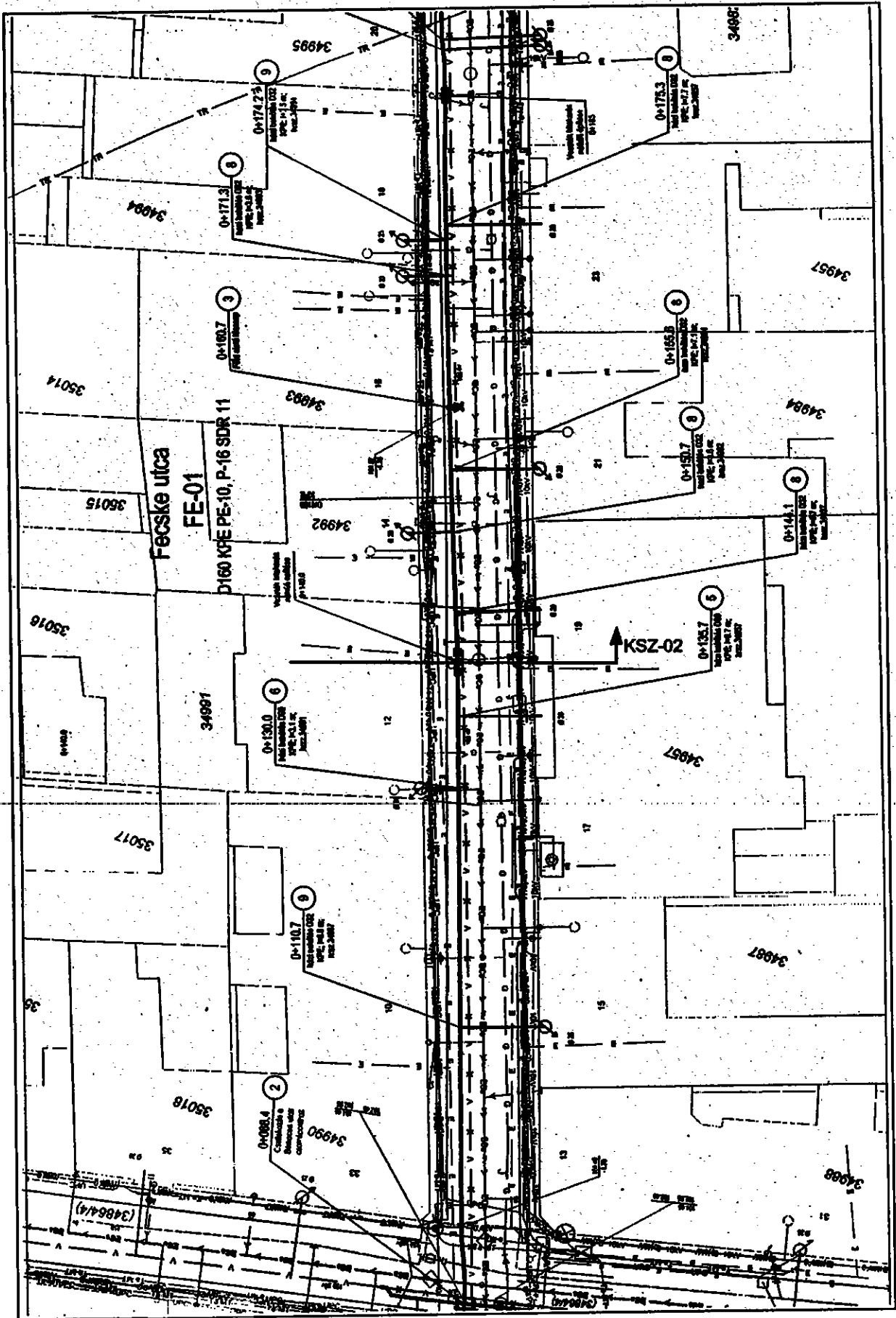
Törvényességi ellenőrzés:

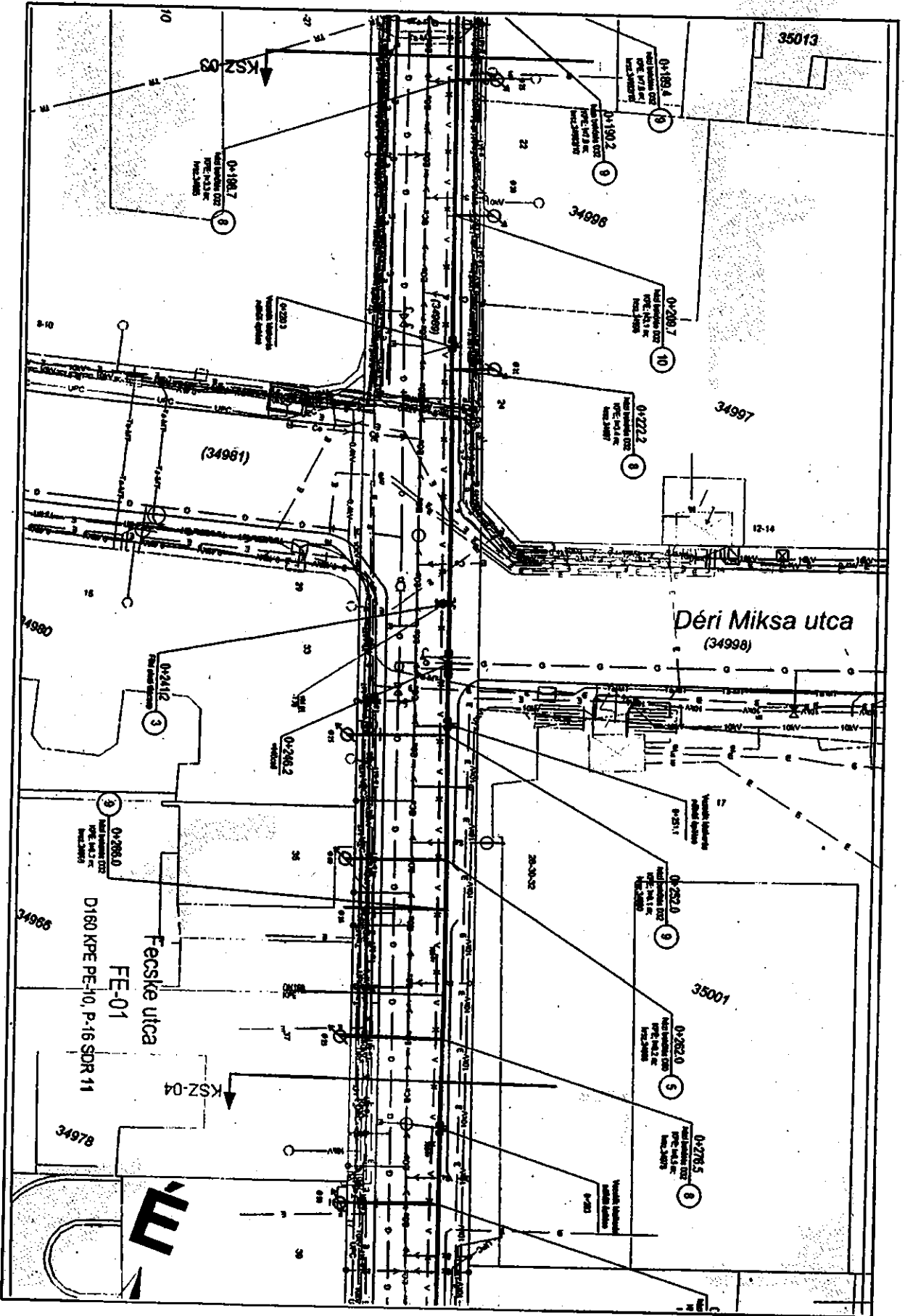

Czukkerné dr. Pinter Erzsébet
jegyző

h.

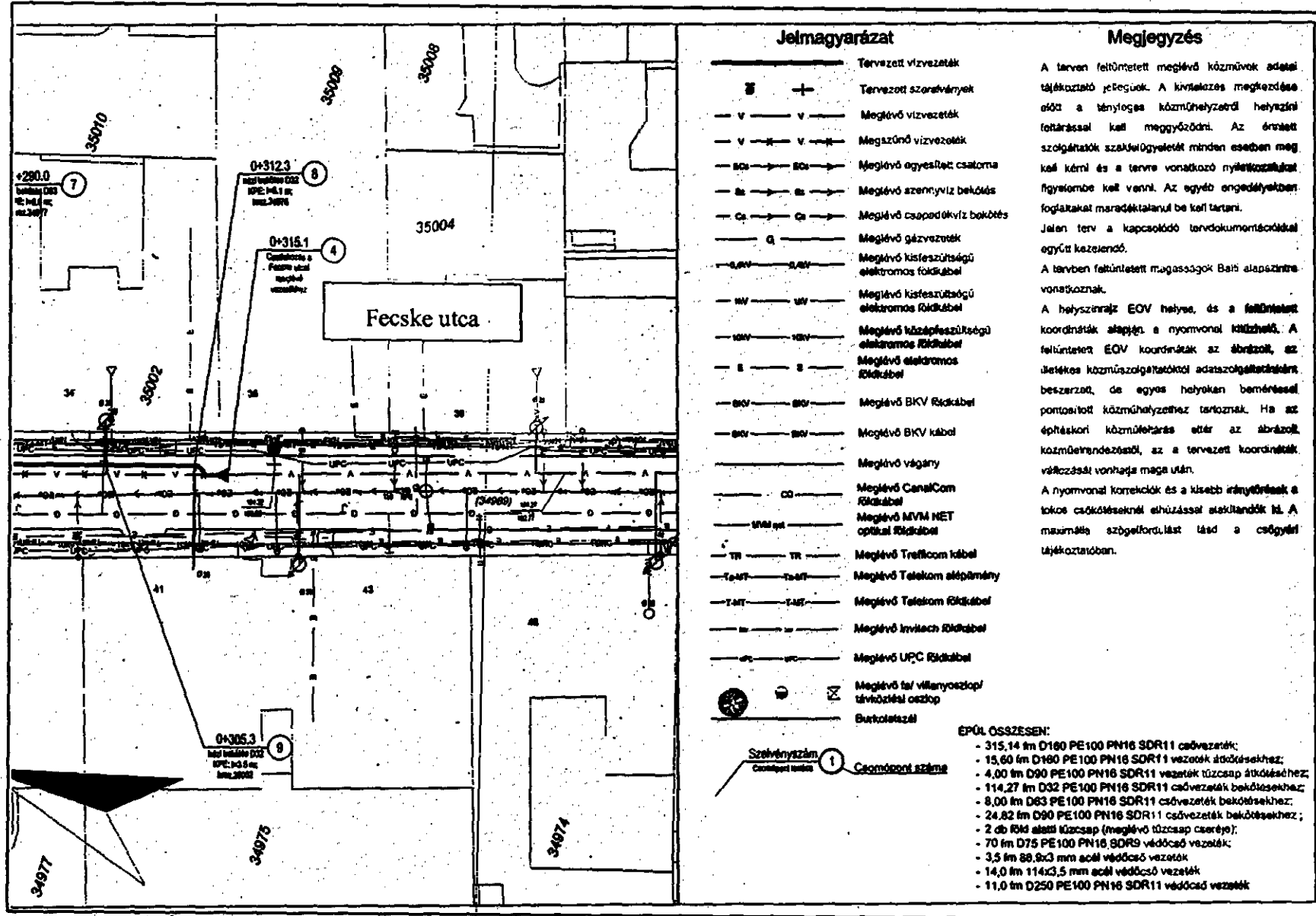


A
S





3
H



Jelmagyarázat

- Tervezett vízvezeték
- Tervezett szennyvízvezeték
- Meglévő vízvezeték
- Meglévő szennyvíz
- Meglévő gázvezeték
- Meglévő szennyvíz bekötés
- Meglévő gáz bekötés
- Meglévő gázvezeték
- Meglévő közfeszültségű elektromos földkábél
- Meglévő közfeszültségű elektromos földkábél
- Meglévő elektromos földkábél
- Meglévő BKV földkábél
- Meglévő BKV földkábél
- Meglévő vágány
- Meglévő CanalCom földkábél
- Meglévő MVM NET optikai földkábél
- Meglévő Telekom földkábél
- Meglévő Telekom földkábél
- Meglévő Invitech földkábél
- Meglévő UPC földkábél
- Meglévő tv/villanyozlop/távvezérlési oszlop
- Birtokhatárolás

Megjegyzés

A tervben feltüntetett meglévő közművek adatai tájékoztató jellegűek. A kivitelezés megkezdése előtt a tényleges közműhelyzetet helyszíni feltérképezéssel kell meggyőződni. Az érintett szolgáltatók szakfelügyeletét minden esetben meg kell kérni és a tervre vonatkozó nyilatkozatukat figyelembe kell venni. Az egyéb engedélyekben foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. Jelen terv a kapcsolódó tervdokumentációkkal együtt kezelendő.

A tervben feltüntetett magasságok Balhó alapszintre vonatkoznak.

A helyszínrajz EOY helye, és a feltüntetett koordináták alapján a nyomvonal kijelölhető. A feltüntetett EOY koordináták az ábrázolt, az illetékes közműszolgáltatóktól adatszolgáltatásukra beszerzett, de egyes helyeken bémérésrel pontosított közműhelyzethez tartoznak. Ha az építéskori közműhelyzet eltér az ábrázolt közműhelyzethez, az a tervezett koordináták változását vonhatja maga után.

A nyomvonal korrekciók és a kisebb irányértékek a lokál csatlakozásoknál elhúzással alakítandók ki. A maximális szögelfordulást lásd a csőgyűjtő tájékoztatóban.

Szalérványszám
Csőméter szám

- ÉPÜL ÖSSZESEN:**
- 315,14 m D160 PE100 PN16 SDR11 csővezeték;
 - 15,60 m D180 PE100 PN16 SDR11 vezeték átökésekhez;
 - 4,00 m D90 PE100 PN16 SDR11 vezeték tűzcsap átökésekhez;
 - 114,27 m D32 PE100 PN16 SDR11 csővezeték bekötésekhez;
 - 8,00 m D63 PE100 PN16 SDR11 csővezeték bekötésekhez;
 - 24,82 m D90 PE100 PN16 SDR11 csővezeték bekötésekhez;
 - 2 db R64 alatti tűzcsap (meglévő tűzcsap cseréje);
 - 70 m D75 PE100 PN16 SDR9 védőcső vezeték;
 - 3,5 m 88,9x3 mm acél védőcső vezeték
 - 14,0 m 114x3,5 mm acél védőcső vezeték
 - 11,0 m D250 PE100 PN16 SDR11 védőcső vezeték

8

2. számú melléklet



FŐVÁROSI
VÍZMŰVEK



Nemzeti arany
minőségű szolgáltató



Budapest Főváros VIII. kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Hatósági Ügyosztály
Építésügyi Iroda

Budapest
Baross u. 63-67.

1082

Hivatal rövid neve: JONK
KRID: 557081344

Fővárosi Vízművek Zrt.
Mémőkszoigáláti Osztály
Ügyintéző:
Telefon:
E-mail:
Iktatószám: FV/5910/2020/884-2

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Fecske utca (Népszínház u. – Fecske 36 u. között) vízvezeték
rekonstrukciója (Tsz.: FV-32/2018) – Közútkezelői hozzájárulás kérelem

Tisztelt Címzett!

A Fővárosi Vízművek Zrt. saját beruházásként a tárgyi vízvezeték rekonstrukcióját tervezi, melynek kiviteli terveit a Mémőkszoigáláti osztály készíti.
A már korábban megkért és megadott 2019.02.27-án kelt, 08-113/2019 iktatószámú közútkezelői hozzájárulásuk érvényességi ideje lejárt.

A tervezett létesítményekkel az alábbi Önkormányzatuk tulajdonában lévő ingatlanokat érintjük:

- Budapest VIII. ker., Fecske utca, 34785 hrsz.
- Budapest VIII. ker., Fecske utca, 34989 hrsz.
- Budapest VIII. ker., Bértokcsis utca, 34864/4 hrsz.

Kérjük, hogy a mellékelt tervdokumentáció alapján a vonatkozó közútkezelői hozzájárulásukat ismételtlen megadni, nyilatkozatukat pedig e-mailben és postai úton is elküldeni szíveskedjenek.

Budapest, 2020. április 23.

Tisztelettel:

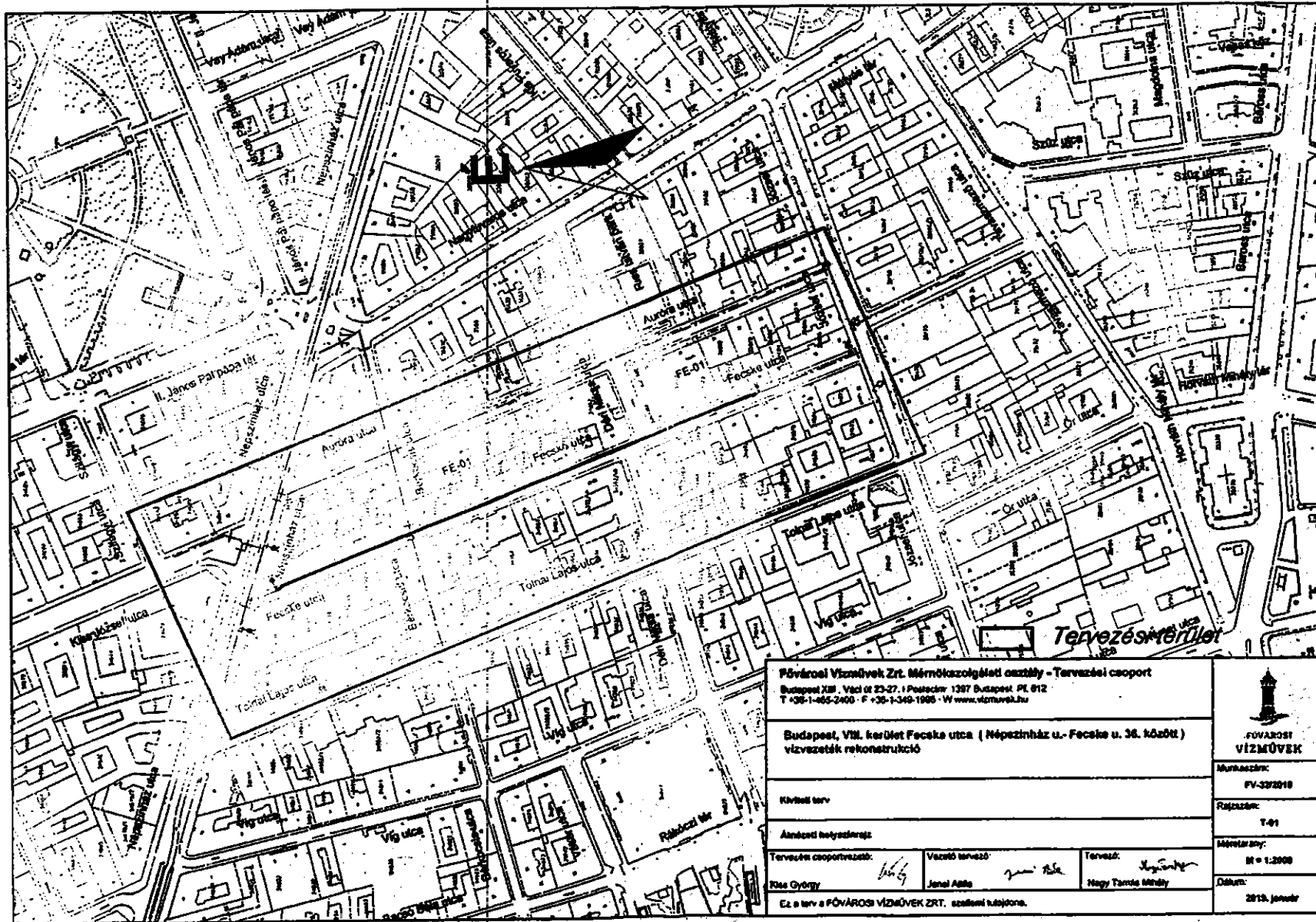
Tóth Zsolt
mémőkszoigáláti osztályvezető


Kiss György
mémőkszoigáláti osztályvezető-helyettes

Melléklet: 1 péld. tervdokumentáció

54

1. számú melléklet



Fővárosi Vízművek Zrt. Mérnök-szolgáltatói osztály - Tervezési csoport Budapest XII., Váci út 23-27. Postacím: 1387 Budapest, PE 012 T +36-1-465-3400 - F +36-1-349-1906 - W www.vizmuvek.hu			 FŐVÁROSI VÍZMŰVEK
Budapest, VIII. kerület Fecske utca (Népszínház u. - Fecske u. 36. között) vízvételék rekonstrukció			
Kivétel terv			Munkaszám: FV-323210
Ábrázolt helyszínrajz			Rajzsám: T-01
Tervezési csoportvezető: Rácz György	Vezető tervező: Jenai Ádám	Tervező: Nagy Tamás Mihály	Méretarány: M = 1:2000
Ez a terv a FŐVÁROSI VÍZMŰVEK ZRT. szellemi tulajdona.			Dátum: 2013. január

CV

5



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

4. sz. melléklet

...../2020. (V. 20.) számú határozat

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Fecske utcában vízvezeték rekonstrukció elvégzéséhez

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59.§ (3) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adok a Fővárosi Vízművek Zrt. (cégjegyzékszám: 01-10-042451; székhely: 1138 Budapest Váci út 182.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Fecske utca (Népszínház utca – Fecske utca 36. szám közötti szakasz) vízvezeték rekonstrukció kiviteli terv (Tervszám: FV-32/2018) szerinti kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. ezen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Fecske utca (hrs: 34785 és hrs: 34989), valamint a Bérkocsis utca (hrs: 34864/4) terv szerinti munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,



11

54



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

- d. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett útpálya burkolatot az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (érintett forgalmi sáv teljes szélességében)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett járda burkolatot az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (legalább a járda szélességgel megegyező hosszúságban)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - ahol a munkaárok széle a kiemelt szegélytől 80 cm-re, vagy annál kisebb távolságra van, akkor az útpályát a kiemelt szegélyig teljes szerkezettel újra kell építeni
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. május 20.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. május 20.

Pikó András
polgármester

