
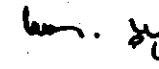



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat

Képviselő-testülete számára

6

Előterjesztő: Pikó András polgármester	
A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. május 13. sz. napirend
Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújítása kapcsán a BKV alépítmény hálózat létesítéséhez és trolibusz megálló energiellátásának kiépítéséhez	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY	
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: 	
JOGI KONTROLL: 	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: 	
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET	
JEGYZŐ	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	-
Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	-
Városüzemeltetési Bizottság véleményezi	X
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi	-
Határozati javaslat:	
A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

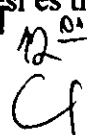
A Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) megbízásából a KÖZLEKEDÉS Fővárosi Tervező Iroda Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 065890, székhely: 1052 Budapest, Bécsi utca 5.), mint generáltervező biztosítja a Budapest VIII. kerület Orczy tér felújításának egyesített engedélyezési és kiviteli terveit.

Az Orczy tér csomópont és környezete csatlakozó területeinek komplex felújítása kapcsán a meglévő BKV alépítmény hálózatot át kell alakítani.

A generáltervező megbízása alapján a Tetra-Com Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 468479, 1083 Budapest, Práter utca 29/a. 2. em. 5.) elkészítette a BKV alépítmény hálózat létesítési és trolibusz megál-

ÉRKEZETT

2020 MÁJ 13.



1

lók energiaellátásának egyesített engedélyezési és kiviteli tervét (Tervszám: TC-913/02-2018), a benyújtott dokumentáció alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

A beruházás során tervezett különböző vágányépítési, közműépítési munkák, az új forgalomtechnikai rendszer érintik a BKV Zrt. tulajdonában lévő rácsos, felsővezeték tartó oszlopokon haladó NSN TraffiCom optikai hálózatát. Az oszlopsoron haladó optikai kábelek nyomvonal jogát a tervezett hálózatban is biztosítani kell. Mind a Baross utcai, mind pedig a Kőbányai úti oldalon utasváró épül, illetve az utasforgalmat támogató villamos üzemi berendezések, melyek részére energiaellátást kell biztosítani.

Tervezés kiterjed a tárgyban jelzett 2db felújított trolibusz megállóban lévő villamos berendezések energiaellátására, valamint az elbontott rácsos oszlopsoron haladó NSN optikai kábelek felszín alatti kiváltását lehetővé tevő alépitmény megépítésére. A tervezett munkálatok 3 területen kerülnek elvégzésre (2. számú melléklet).

Trolibusz megállók villamos berendezéseinek energiaellátása

A tervezett felszíni átalakítás során két ponton, a Baross utcai, Baross kocsiszín előtti trolibusz peronon, és a Kőbányai úti oldalon, az Orczy téren tervezett peronon utas-váró épül. Ezek, illetve az utasforgalmat támogató Futár utas-tájékoztató táblák részére kell energiaellátást biztosítani. Az energiaellátás a megállók közelében elhelyezett az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft. által megtáplált elosztószekrényből történik. Ezek a munkálatok nem érintik a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeket.

Távközlési célú alépitmény hálózat

Meglévő hálózat: A tervezési területen jelenleg távközlési célú BKV alépitmény nincs, azonban az NSN Trafficom Kft. a területen optikai távközlési hálózatot üzemeltet, ami jelenleg részben járdában, forgalomtechnikai alépitményben, részben föld felett, BKV tulajdonú, rácsos felsővezeték tartó oszlopsoron halad. Üzemeltető az oszlopsoron elhelyezett távközlési hálózata számára nyomvonal jogot szerzett. A beruházás során átépülő felsővezeték hálózat, elbontandó felsővezeték tartó oszlopok miatt az optikai hálózat előzetesen kiváltásra szorul. Az oszlopokon haladó optikai kábelek kiváltására új BKV tulajdonú alépitményszakaszt építenek ki.

Tervezett hálózat: A tervezett BKV alépitmény az Orczy út - Csobánc utca találkozásánál lévő tervezett közúti jelző műtárgyából indul. Ezt a közúti jelző műtárgyat és az első tervezett BKV műtárgyat 3db LPE D40 csővel kötik össze, ezt a 3db LPE D40-es csőből álló alépitményt vezetik végig az Orczy út páratlan oldali járdájában (az út alatti átvezetésekön Ø159mm-es KPE műanyag védőcsőben vezetve). A védőcsövek nyomvonala érinti a Kőrös utca járda és úttest részét. Az alépitmény építést kézi földmunkával, nyílt árokban végézik, a védőcsöveket a járda szintje alatt 0,60m-re, az úttest alatt 1,00m-re fektetik. A bontás aszfalt burkolatú járdát és úttestet érint.

Az érintett Kőrös utca (hrsz: 35961) a 22/2004. (V.15.) önkormányzati rendelet melléklete alapján a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában áll, ezért a közterületi munkavégzéshez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betervezés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szerveit Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati

rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 5. pontja alapján a Városüzemeltetési Bizottság döntési hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat.

Az SzMSz 31. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester dönt tárgyi ügyben, melyet külön íven hoz meg.

Mellékletek:

1. sz. kérelem
2. sz. áttekintő rajz
3. sz. helyszínrajz
4. sz. polgármesteri határozat-tervezet

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (V. 13.) számú határozata

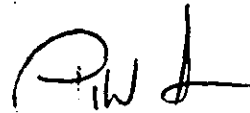
Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Tetra-Com Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 468479, 1083 Budapest, Práter utca 29/a. 2. em. 5.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújításához kapcsolódó BKV aléptírnény hálózat létesítésének és trolibusz megálló energiaellátásának egyesített engedélyezési és kiviteli tervhez (Tervszám: TC-913/02-2018), az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. ezen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Kőrös utca (hrsz: 35961) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (építtetőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
 - a helyreállítás az Orczy tér útfelújítási tervében jóváhagyott műszaki előírások szerint történjen
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. május 13.

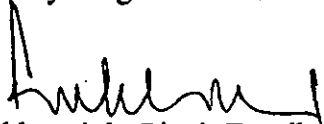
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. május



Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

TETRA-COM TANÁCSADÓ ÉS MÉRNÖKI IRODA KFT

1083 BUDAPEST PRÁTER UTCA 29/A

TEL: 385-0900, E-MAIL: tetracom@freemail.hu

Budapest VIII. kerület, Józsefváros Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Gazdálkodási Ügyosztály
1082 Budapest, Baross utca 63-67.

Budapest, 2020. április 14.
ikt. szám: 136/2020

Tárgy: Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújításának egyesített engedélyezési és kiviteli terveinek elkészítése
BKV alépítmény hálózat létesítése és trolibusz megálló energiaellátása
Tervszám: TC-913/02-2018

Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Tisztelt Cím!

A: A Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén u. 19-21.) közbe-szerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Második rész 81. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „2017-2018. évben felújítandó utak tervezése – 5. rész – Orczy tér felújítása, amely eljárás nyertese a Közlekedés Kft. lett.

A tervezett átalakításokhoz kapcsolódóan a meglévő BKV alépítmény hálózatot át kell alakítani.

Jelen dokumentáció az érintett közterület BKV alépítmény hálózat létesítésének tervét tartalmazza.

A tervezett nyomvonal a VIII. ker. Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokat érint, ezért Önöket az engedélyezési eljárás keretében megkeressük.

A csatolt tervdokumentációhoz tulajdonosi hozzájárulás kiadását kérem.

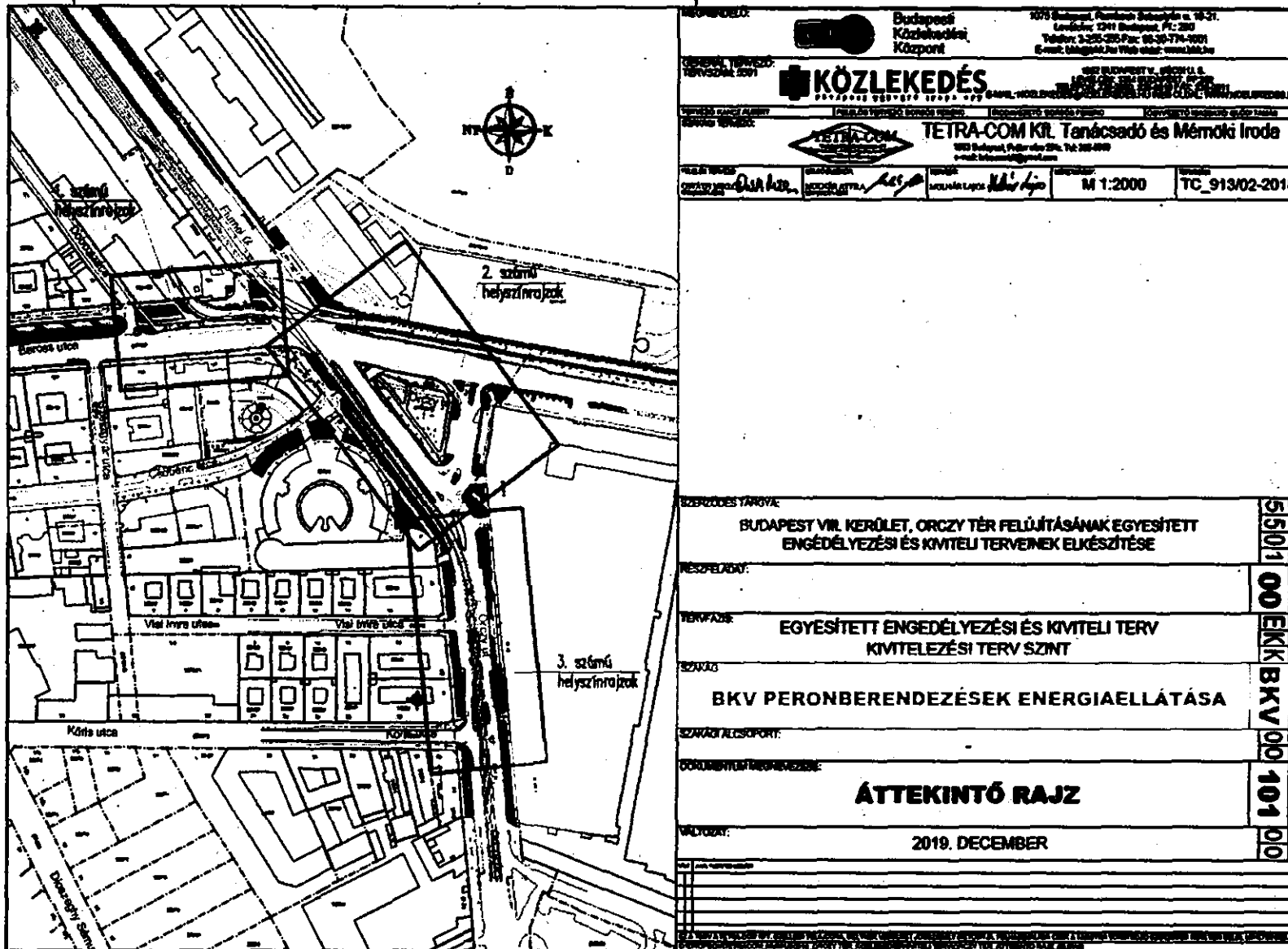
Kérelmező: Tetra-Com Kft.
Cím: 1083 Budapest, Práter utca 29/a.
tetracom.kozmu@gmail.com

Üdvözlettel:



Suba Gábor
Ügyvezető igazgató
Tetra-Com Kft

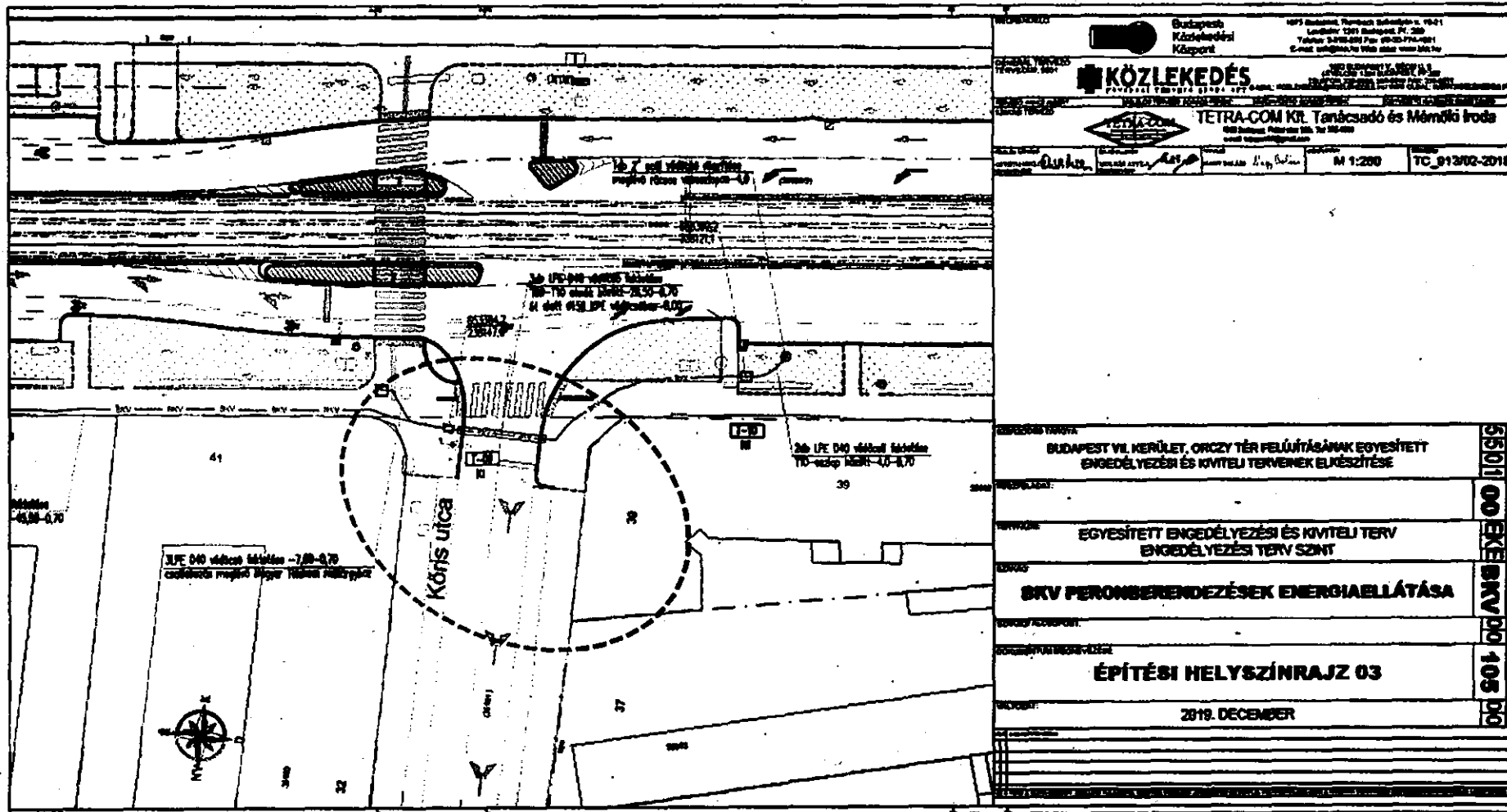
2. számú melléklet



Budapesti Közlekedési Központ 1078 Budapest, Fiumei út 148-171. Levélcím: 1241 Budapest, Pf.: 283 Telefon: 1-265-335 Fax: 06-36-774-4001 E-mail: titkarsag@tkk.hu Web oldal: www.tkk.hu	
KÖZLEKEDÉS Budapesti Közlekedési Központ	
TETRA-COM Kft. Tanácsadó és Mémóriroda 1083 Budapest, Fehérvári út 28a. Tel: 266-4999 E-mail: tetra@tetra.com	
Művelet: <i>Ásítás</i> Közvetítés: <i>Ásítás</i> Művelet: <i>Ásítás</i>	M 1:2000 TC_913/02-2018
SZERZŐS TÁRGY: BUDAPEST VIII. KERÜLET, ORCZY TÉR FELÚJÍTÁSÁNAK EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVETELI TERVEK ELKÉSZÍTÉSE	
TERVEZÉS: EGYESÍTETT ENGEDÉLYEZÉSI ÉS KIVETELI TERV KIVITELEZÉSI TERV SZINT	
SZAKVETŐI CSOPORT: BKV PERONBERENDEZÉSEK ENERGIAELLÁTÁSA	
DOKUMENTUM NEVEZÉSE: ÁTTEKINTŐ RAJZ	
DÁTUM: 2019. DECEMBER	

6
24

3. számú melléklet



f
 m



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

4.sz. melléklet

...../2020. (V. 13.) számú határozat

tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújítása kapcsán a BKV alépitmény hálózat létesítéséhez és trolibusz megállók energiaellátásának kiépítéséhez

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59.§ (3) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:

tulajdonosi hozzájárulást adok a Tetra-Com Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 468479, 1083 Budapest, Práter utca 29/a. 2. em. 5.) által készített, a Budapest VIII. kerület, Orczy tér felújításához kapcsolódó BKV alépitmény hálózat létesítésének és trolibusz megállók energiaellátásának egyesített engedélyezési és kiviteli tervéhez (Tervszám: TC-913/02-2018), az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- ezen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- a hozzájárulás a Kőrös utca (hrsz: 35961) munkálatokkal érintett szakaszára terjed ki,
- a beruházónak (építtetőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
- a helyreállítás az Orczy tér útfelújítási tervében jóváhagyott műszaki előírások szerint történjen
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. május 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. május

Pikó András
polgármester