



# Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

7

Előterjesztő: Pikó András polgármester

A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. május 13.

..... sz. napirend

**Tárgy: Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. Horváth Mihály tér 15. (hrsz.: 35192) villamos energia ellátása, földkábel bekötés kiépítéséhez**

A napirendet nyílt ülésen lehet tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

KÉSZÍTETTE: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL: *leor. ok.*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

*[Signature]*  
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET

JEGYZŐ

- |  |   |
|--|---|
| Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi                                  | - |
| Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi     | - |
| Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi                       | - |
| Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi | - |
| Városüzemeltetési Bizottság véleményezi  | X |
| Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi             | - |

**Határozati javaslat:**

A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

**I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) megbízásából a Budapest VIII. Horváth Mihály tér 15. (hrsz.: 35192) villamos energia ellátása, földkábel bekötés kiviteli terveit a (cégjegyzékszám: 01 09 365974; székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) készítette el (Munkaszám: 022/20), mely alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

ERKEZET  
2020 MAJ 13. *12.00*  
*[Signature]*

1. sz.

A kérelem tárgyában szereplő 10kV-os közcélú földkábelrel új transzformátorállomást terveznek bekötni, mely a most épülő Budapest VIII. Horváth Mihály tér 15. sz. (helyrajzi szám: 35192) ingatlanon épülő társasházban kerül elhelyezésre.

A kialakítás során az ingatlan előtt haladó, meglévő 10kV-os földkábel feltárására munkagödört készítenek. A földkábelek azonosítása után felhasítják azt és beforgatják az ingatlanon létesített transzformátor állomásba.

Az új közcélú 10kV-os földkábelek közös nyomvonalon haladnak az aszfalt járdában.

A munkálatokkal érintett Horváth Mihály tér (35283/3) a 22/2004. (V.15.) önkormányzati rendelet melléklete alapján az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

## **II. A beterjesztés indoka**

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Képviselő-testület hatásköre.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

Az engedélyezéshez, illetve a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

## **IV. Jogszabályi környezet**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 5. pontja alapján a Városüzemeltetési Bizottság döntési hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat.

Az SzMSz 31. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester dönt tárgyi ügyben, melyet külön íven hoz meg.

### Mellékletek:

1. sz. Kérelem
2. sz. Nyomvonalrajz
3. sz. Polgármesteri határozat-tervezet

## Határozati javaslat

### Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2020. (V. 13.) számú határozata

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Kábel Team Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974; székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) által készített, a Budapest VIII. Horváth Mihály tér 15. (hrsz.: 35192) villamos energia ellátása, földkábel bekötés engedélyezési és kiviteli tervhez (Munkaszám: 022/20), az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:


- a. ezen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
  - b. a hozzájárulás a Horváth Mihály tér (35283/3) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
  - c. a beruházónak (építtetőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
  - d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
    - a bontással érintett járda burkolatot az alábbi réteggel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
      - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
      - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
      - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e. ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. május 13.

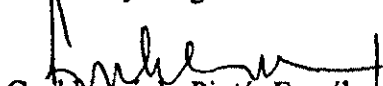
A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. május 13.



Pikó András  
polgármester

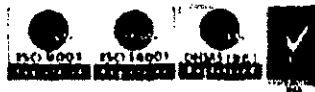
Törvényességi ellenőrzés:



Czúkkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző



**KÁBEL TEAM KFT.**  
1148 Budapest Lengyel u. 16.  
Weblap: [www.kabelteam.hu](http://www.kabelteam.hu)  
E-mail: [info@kabelteam.hu](mailto:info@kabelteam.hu)  
Tel: DR1 470-80-40 Fax: DR1 470-80-45



**Iktatószám: 20M-023**

**Ügyintéző: Koi Zolt; tel**  
**e-mail:**

**Címzett: VIII. kerületi Józsefváros Önkormányzat**  
**1063 Budapest, Baross u. 63-67.**

**Téma: tulajdonosi nyilatkozat iránti kérelem**

Tisztelt Címzett!

Mellekelten megkérjük T. Címzettől a

**„Budapest VIII., Horváth M. tért 15. hrsz.:35192, villamosenergia-ellátása (CS-15856)”**

című kiviteli tervben szereplő létesítményekre a tulajdonosi hozzájárulásukat.

Kérjük, hogy a tulajdonosi nyilatkozatukban hivatkozni sziveskedjenek a Budapest XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő **35238/3** hrsz.-ú ingatlanra.

**Melléklet:** 1 pld. tervdokumentáció

Budapest, 2020. május 7.

Szives együttműködésüket megköszönve tisztelettel:

**Koi Zolt**  
tervező





## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

3. melléklet

...../2020. (V.13.) számú határozat

**tulajdonosi hozzájárulás megadására a Budapest VIII. Horváth Mihály tér 15. (hrsz.: 35192) villamos energia ellátása, földkábel bekötés kiépítéséhez**

### POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59.§ (3) bekezdésén, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdésén alapul.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:

tulajdonosi hozzájárulást adok a Kábel Team Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974; székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) által készített terv (Munkaszám: 022/20) szerint a Budapest VIII. Horváth Mihály tér 15. (hrsz.: 35192) villamos energia ellátása, földkábel bekötés közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a) ezen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b) a hozzájárulás a Horváth Mihály tér (35283/3) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c) a beruházónak (építtetőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,



24



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

- d) kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett járda burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- e) ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős polgármester

Határidő: 2020. május 13.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. május ...

Pikó András  
polgármester