



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármestere számára

Előterjesztő: dr. Erőss Gábor alpolgármester

Tárgy: Javaslat a társasházak részére kiírt „ZÖLD UDVAR” pályázati felhívásra érkezett pályázatok elbírálásával kapcsolatos döntések meghozatalára

Az SZMSZ szerint ZÁRTAN tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA
KÉSZÍTETTE: DR. LENNERT ZSÓFIA S.K.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *monika kovács*

JOGI KONTROLL: *1 M R C*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
CZUKKERNÉ DR. PINTER ERZSÉBET

JEGYZŐ

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:

Képviselő-testület

Az SZMSZ szerint véleményezi:

Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) által 9/2020. (I.30.) számú határozattal elfogadott Klímavédelmi Intézkedési Terv 2.2. pontjának része a társasházi „zöld udvarok” kialakításának támogatása. Józsefváros Önkormányzatának fontos célkitűzése a kerület zöldfelületeinek növelése.

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a 475/2020. (XII.17.) számú döntésével pályázatot hirdetett a kerületi társasházi közösségek számára társasházi belső udvarok zöldfelületi fejlesztésére, vissza nem térítendő támogatás formájában, annak érdekében, hogy a pályázatban foglalt támogatással az Önkormányzat ösztönözze a társasházakat udvaraik zöldesítésére, amellyel növekszik a kerületben a zöldfelületek területe.

A Képviselő-testület a 2020. évi költségvetésében a lakosság részére a „Zöld udvar” program támogatása céljából bruttó 5 millió forint keretösszeget különített el, mely a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.25.) ök. rendelet 20810-04-es jogcímén kiadási előirányzaton maradványként rendelkezésre áll. A nagy számú beérkezett pályázatra figyelemmel javaslom, hogy további 1.414.620

[Signature]
1

Ft kerüljön átcsoportosításra, a 2021. évi költségvetés 20810-04-es jogcím „Környezetvédelmi program/klímavédelem, zöldprogram” költségvetési sorról, így - jelen döntéssel - mindösszesen 6.414.620 Ft összegű támogatás kerülhet kiosztásra.

A pályázat utófinanszírozású, a támogatás folyósítására csak a megvalósítást és ellenőrzést követően, a pályázati felhívásban támasztott feltételek és a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesülése esetén, egy összegben kerülhet sor.

A pályázaton azok a társasházak pályázhattak, amelyek Budapest Főváros VIII. kerületiek, ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett alapító okirattal rendelkeznek és nem 100%-os önkormányzati tulajdonúak. Az igényelhető támogatási összeg nagysága társasházanként minimum bruttó 100.000 Ft; maximum bruttó 1.000.000 Ft volt.

A pályázati felhívás szerint az elbírálásnál előnyt élveznek azok a pályázatok, amelyben:

- kimutathatóan növekszik a fennálló állapothoz képest a Társasház zöldfelületének területe növekszik,
- ökológiai szempontból értékesebbnek minősül (pl. őshonos növényzet kerül telepítésre, rovar vagy madár életfeltételeket javító elemeket is tartalmaz),
- magas a vállalt önkéntes munka, vagy önrész mennyisége,
- új közösségi rekreációs funkciók jönnek létre,
- a társasházi udvar vagy a tömbbelső lakók általi közös használat céljára hosszabb ideig tartó megnyitása tervezett,
- újrahasznosított anyagok kerülnek használatra (recycling, upcycling).

Érvényesen pályázni a felhívásban megjelölt határidőben és módon, a pályázati adatlap kitöltésével, az előírt mellékletek csatolásával valamint az arra jogosult általi aláírásával lehetett.

A „ZÖLD UDVAR” pályázati felhívásra összesen 34 társasház nyújtott be pályázatot, melyből 28 db pályázat volt érvényes, 6 db pályázat érvénytelen.

A 6 db érvénytelen pályázatnál a kötelező tartalmi elemként megjelölt közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív másolata a hiánypótlási felhívás után sem került csatolásra, illetve egyik pályázatnál a részletes költségvetés is hiányzott.

Az érvényesen pályázók által igényelt támogatási összeg: 18.732.655 Ft volt.

A pályázatok értékelése összetett szempontrendszer szerint történik, melynek során a pályázati kiírásban előnyként feltüntetett szempontok kerülnek mérlegelésre.

A támogatásra javasolt társasházak mindegyikénél - a fent felsorolt előnyöknek megfelelő szempontrendszer szerinti meghatározással - kimutathatóan növekszik a fennálló állapothoz képest a társasház zöldfelületének területe, a pályázat megvalósítása esetén közösségi funkciók jönnek létre és szinte mindegyiknél magas az önrész mértéke is.

A támogatandó pályázatok sorrendjére a következő javaslatot teszem:

1. Budapest VIII. Mária u.17. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 1.000.000 Ft
2. Budapest VIII. Salétrom utca 8. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 536.215 Ft
3. Budapest VIII. Szilágyi u. 3. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 1.000.000 Ft
4. Budapest VIII. Tavaszmező u. 2. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 1.000.000 Ft
5. Budapest VIII. József u. 38. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 1.000.000 Ft
6. Budapest VIII. Népszínház u. 13. Társasház, visszánem térítendő támogatás összege: 274.416 Ft
7. Budapest VIII. Magdolna u. 49. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 358.623 Ft
8. Budapest VIII. Tolnai Lajos u. 5. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 624.496 Ft

9. Budapest VIII. Dankó u. 38. Társasház, vissza nem térítendő támogatás összege: 620.870 Ft

Érvényesnek, de nem nyertesnek javaslom a 2. számú mellékletben felsorolt pályázatokat azzal, hogy amennyiben a támogatásukra fordítható pénzügyi fedezet a jövőben biztosítható, ezek a pályázatok is támogatást kaphatnak.

A jelen előterjesztés tárgyát képező iratanyagok a Kerületgazdálkodási Irodán megtekinthetők.

II. A betérjesztés indoka

A pályázati kiírás szerint a „ZÖLD UDVAR” című pályázat eredményének megállapításához döntés szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a benyújtott pályázatok tárgyában támogatási javaslatot tartalmazó döntés meghozatala. A döntés pénzügyi fedezetet igényel.

A Képviselő-testület a 2020. évi költségvetésében a lakosság részére a „Zöld udvar” program támogatása céljából bruttó 5 millió forint keretösszeget különített el.

A támogatásra javasolt társasházak által igényelt összeg nagysága összesen 6.414.620 Ft, mely összeg 9 társasház között oszlik meg.

Ennek megfelelően a pályázatok támogatásának forrása a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.25.) ök. rendelet 20810-04-es jogcímén kiadási előirányzaton maradványként 5 millió forint összegben rendelkezésre áll, melyről a támogatási döntésnek megfelelően átcsoportosítással a tényleges kiadási előirányzatokon a szükséges pénzügyi fedezet biztosítható.

A döntés pénzügyi fedezetéhez szükséges további 1.414.620 Ft a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.25.) ök. rendelet 20810-04-es jogcímén a „Környezetvédelmi program/klimavédelem, zöldprogram” költségvetési sor terhére biztosítható. A támogatási döntésnek megfelelően a támogatások pénzügyi fedezetéhez szükséges előirányzat átcsoportosítások a 2021. évi költségvetési rendeleten utólag átvezetésre kerülnek.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros VIII. Kerület Józsefváros Önkormányzata a 475/2020. (XII.17.) számú döntésével pályázatot hirdetett a kerületi társasházi közösségek számára társasházi belső udvarok zöldfelületi fejlesztésére, vissza nem térítendő támogatás formájában.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ának értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: A „ZÖLD UDVAR,, pályázatra érvényes és nyertes pályázatot benyújtó társasházak

2. sz. melléklet: A „ZÖLD UDVAR„ pályázatra érvényes, de nem nyertes pályázatot benyújtó társasházak
3. sz. melléklet: A „ZÖLD UDVAR„ pályázatra érvénytelen pályázatot benyújtó társasházak

HATÁROZATI JAVASLAT

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Képviselő-testületének .../2021. (VI. 14.) számú határozata

a társasházak részére kiírt „ZÖLD UDVAR!” című pályázat eredményének megállapításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1) a Budapest VIII. Mária u.17. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 1.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 2) a Budapest VIII. Salétrom utca 8. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 536.215 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 3) a Budapest VIII. Szilágyi u. 3. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 1.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 4) a Budapest VIII. Tavaszmező u. 2. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 1.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 5) a Budapest VIII. József u. 38. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 1.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 6) a Budapest VIII. Népszínház u. 13. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 274.416 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 7) a Budapest VIII. Magdolna u. 49. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 358.623 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 8) a Budapest VIII. Tolnai Lajos u. 5. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 624.496 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 9) a Budapest VIII. Dankó u. 38. Társasház „ZÖLD UDVAR” pályázaton benyújtott pályázatának támogatására 620.870 Ft vissza nem térítendő támogatás megítélését javasolja, és felkéri a polgármestert a társasházzal megkötendő támogatási szerződés aláírására.
- 10) a támogatások kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezetet mindösszesen 6.414.620 Ft összegben biztosítja, melyből a 2021. évi költségvetésről szóló 5/2021. (II.25.) ök. rendelet 20810-04-es jogcímén kiadási előirányzatot maradványként 5.000.000 Ft összeg rendelkezésre áll, a fennmaradó 1.414.620 Ft-ot a 2021. évi költségvetés 20810-04-es jogcímén a „Környezetvédelmi program/klímavédelem, zöldprogram” költségvetési soron rendelkezésre álló előirányzat terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatások pénzügyi fedezetének biztosításához az átcsoportosításokat elvégezze, melyek átvezetésre kerülnek a 2021. évi költségvetési rendelet soron következő módosításában.
- 11) érvénytelennek minősíti az előterjesztés 3. számú mellékletében felsorolt pályázatokat.

Felelős: Polgármester

Határidő: Az 1)-9) és 11) pontok tekintetében: 2021. július 16.
A 10) pont tekintetében: 2021. június 30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:

Az 1)-9) és 11) pontok tekintetében: Kerületgazdálkodási Iroda Gazdálkodási Ügyosztály
A 10) pont tekintetében: Költségvetési és Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2021. június 14.

dr. Erőss Gábor *s.k.*
alpolgármester

1. SZ. MELLÉKLET

A „ZÖLD UDVAR” pályázatra érvényes és nyertes pályázatot benyújtó társasházak

	Ügyiratszám	Pályázó társasház	Igényelt bruttó támogatás összege
1.	16/430/2021	Bp., VIII. Mária u. 17.	1000000
2.	16/401/2021	Bp., VIII. Salétrom u. 8.	536215
3.	16/403/2021	Bp., VIII. Szilágyi u. 3.	1000000
4.	16/413/2021	Bp., VIII. Tavaszmező u. 2.	1000000
5.	16/409/2021	Bp., VIII. József u. 38.	1000000
6.	16/416/2021	Bp., VIII. Népszínház u. 13.	274416
7.	16/411/2021	Bp., VIII. Magdolna u. 49.	358623
8.	16/414/2021	Bp., VIII. Tolnai Lajos u. 5.	624496
9.	16/434/2021	Bp., VIII. Dankó u. 38.	620870

2. SZ. MELLÉKLET

A „ZÖLD UDVAR” pályázatra érvényes, de nem nyertes pályázatot benyújtó társasházak

	Ügyiratszám	Pályázó társasház	Igényelt bruttó támogatás összege
1.	16/388/2021	Bp., VIII. Bíró Lajos u. 6.	1000000
2.	16/396/2021	Bp., VIII. Orczy út 41.	400000
3.	16/400/2021	Bp., VIII. Harminckettesek tere 2.	1000000
4.	16/404/2021	Bp., VIII. Hock János u. 10.	605727
5.	16/406/2021	Bp., VIII. Népszínház u. 47.	100000
6.	16/407/2021	Bp., VIII. Kisfaludy u. 40.	939800
7.	16/408/2021	Bp., VIII. Baross u. 78.	1000000
8.	16/410/2021	Bp., VIII. Krúdy Gy. u. 5.	204592
9.	16/412/2021	Bp., VIII. Gutenberg tér 3.	463986
10.	16/418/2021	Bp., VIII. Szerdahelyi u. 11.	971402

9/12

11.	16/419/2021	Bp., VIII. Dobozi u. 43.	785381
12.	16/420/2021	Bp., VIII. Práter u. 36.	560197
13.	16/421/2021	Bp., VIII. Krúdy Gy. u. 15.	1000000
14.	16/422/2021	Bp., VIII. Rozgonyi u. 2-6.	442610
15.	16/423/2021	Bp., VIII. Rökk Szilárd u. 7.	1000000
16.	16/424/2021	Bp., VIII. Fecske u. 22.	515970
17.	16/431/2021	Bp., VIII. Sárkány u. 6-10.	184890
18.	16/432/2021	Bp., VIII. Népszínház u. 42- 44.	143480
19.	16/433/2021	Bp., VIII. Bíró L. u. 5.	1000000

3. SZ. MELLÉKLET

A „ZÖLD UDVAR” pályázatra érvénytelen pályázatot benyújtó társasházak

	Ügyiratszám	Pályázó társasház	Igényelt bruttó támogatás összege	Érvénytelenség oka
1.	16/390/2021	Bp., VIII. Népszínház u. 57.	238674	Hiányzó közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív másolat
2.	16/395/2021	Bp., VIII. Lujza u. 4.	312109	Hiányzó közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív másolat
3.	16/402/2021	Bp., VIII. Lujza u. 3.	1000000	Hiányzó közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív másolat
4.	16/405/2021	Bp., VIII. Rákóczi tér 11.	795910	Hiányzó közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív másolat
5.	16/417/2021	Bp., VIII. Cípus u. 8.	1000000	Hiányzó közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív másolat + költségvetés
6.	16/426/2021	Bp., VIII. Baross u. 47.	745288	Hiányzó közgyűlési jegyzőkönyv és jelenléti ív másolat

