



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármestere számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

**Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Trefort utca 3-5. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez**

Az SZMSZ szerint **ZÁRTAN** tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE: MAGYARI MÁRTA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *mondok Csilla*

JOGI KONTROLL: *.1 M N K*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

*[Signature]*  
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET  
JEGYZŐ

**A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:**

Városüzemeltetési Bizottság

**Az SZMSZ szerint véleményezi:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Kábel Team Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974; székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1044 Budapest, Megyeri út 118.) megbízása alapján – elkészítette a Budapest VIII. kerület, Trefort utca 3-5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító 10 kV-os földkábel létesítésének tervét (Msz: 20T-046), mely alapján kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (1. számú melléklet).

Budapest VIII. kerület, Trefort utca 3-5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását az ELTE területén (hrsz:36558/5alatt található 28633/10 jelű transzformátor állomásból indított új földkábeles hálózattal oldják meg. A transzformátor állomásból kilépő kábel keresztezi a Puskin utcát, úttest átvágásával, majd a járdában vezetve éri el a Trefort utcát, ahol a páratlan oldali járdában vezetik a Trefort utca 3-5. szám alatti ingatlanig. A földkábelt az ingatlanon létesítendő fogadó állomásba csatlakoztatják.

A földkábel kiépítést nyílt árkos kivitelezéssel tervezik, mely aszfalt burkolatú járda és úttest megbontásával, átvágásával járnak (2. számú melléklet).

*1. S*

A Puskin utca (hrsz: 36553), és a Trefort utca (hrsz: 36538) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

## **II. A betérjesztés indoka**

A Trefort u. 3-5. villamos energia ellátásának kiépítéséhez szükséges a döntés meghozatala.

## **III. A döntés célja, pénzügyi hatása**

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi fedezetet nem igényel.

## **IV. Jogszabályi környezet**

A közút nem közlekedési célú igénybevételét és a közút melletti ingatlan használatát a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* (a továbbiakban Kkt.) szabályozza. A Kkt. 2013. január 1-től hatályos 46. §-a alapján a közutak kezelője a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat Képviselő-testülete.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. alpontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság dönt a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi döntést igénylő ügyekben.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021.(I.29.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

### Mellékletek:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz

## **Határozati javaslat**

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2021. (II. ) számú határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Kábel Team Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 365974; székhely: 1148 Budapest, Lengyel u. 15.) által – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1044 Budapest, Megyeri út 118.) megbízása alapján – tervezett (Msz: 20T-046), Budapest VIII. kerület, Trefort utca 3-5. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító 10 kV-os földkábel létesítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás az Önkormányzat tulajdonában álló Puskin utca (hrsz: 36553), és a Trefort utca (hrsz: 36538), munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,

- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
- a bontással érintett aszfalt burkolatú útpálya burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a forgalmi sáv szélességével megegyező hosszúságban)
    - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
    - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
  - a bontással érintett járdák burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
    - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
    - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
    - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2021. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda

Budapest, 2021. február 15.



Pikó András  
polgármester

3. 80



**KÁBEL TEAM KFT.**  
1148 Budapest Lengyel u. 15.  
Weblap: [www.kabelteam.hu](http://www.kabelteam.hu)  
E-mail: [info@kabelteam.hu](mailto:info@kabelteam.hu)



Tel: 06/1 470-80-40 Fax: 06/1 470-80-45

Levelezési cím: **Horváth Vilmos 2013 Pomáz, Somogyi u. 4. T: 06-309-440-880**  
E-mail: [vetkft13@gmail.com](mailto:vetkft13@gmail.com)

T.

Polgármesteri Hivatal  
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

**Tárgy:** Közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás.

Az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából elkészítettük a


**Bp. VIII. Trefort u. 3-5. 36534 hrsz. vill. en. ellátása.**

című kiviteli tervet kérjük, a közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást a többször módosított „villamos energiáról” szóló 2007. évi LXXXVI. törvény alapján szíveskedjek kiadni.

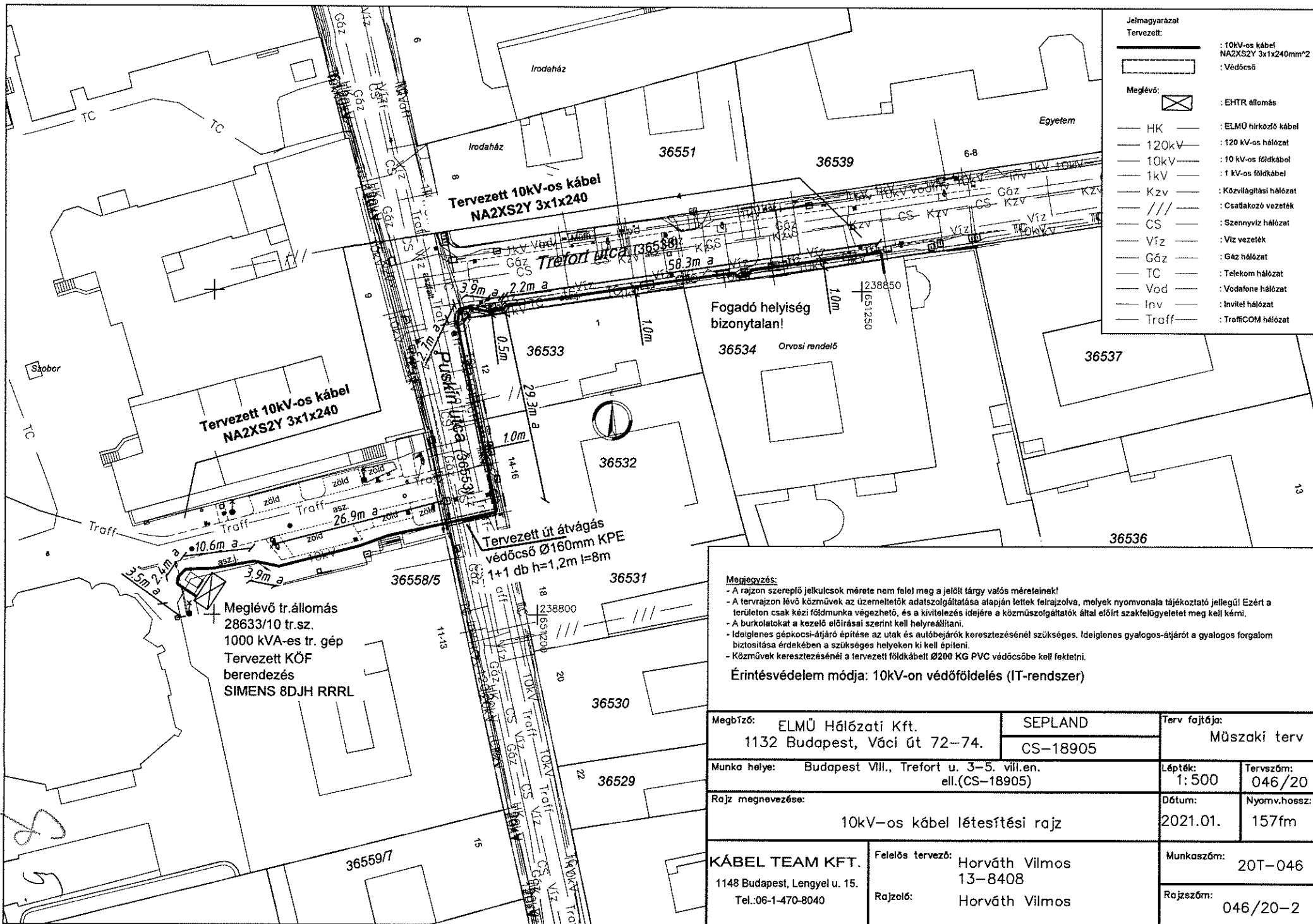
*A forgalomtechnikai terv készítése folyamatban van, kérjük hozzájárulásukban feltételként írják elő annak meglétét. A vezetékjogi engedélyhez a közútkezelői hozzájárulás szükséges és azt párhuzamosan tudjuk intézni, amíg a forgalomtechnikai terv készül..*

Melléklet: 2 pld. terv

Bp. 2021. 01. 25.

  
Horváth Vilmos  
13-8408  
EN-Sz, EN-T, V-Sz, V-T

*Sp h.*



Jelmagyarázat

Tervezett:

- : 10kV-os kábel NA2XS2Y 3x1x240mm<sup>2</sup>
- : Védőcső

Meglévő:

- : EHTR állomás
- HK : ELMŰ hírközlő kábel
- 120kV : 120 kV-os hálózat
- 10kV : 10 kV-os földkábel
- 1kV : 1 kV-os földkábel
- Kzv : Közvilágítási hálózat
- /// : Csatlakozó vezeték
- CS : Szennyvíz hálózat
- Víz : Víz vezeték
- Gáz : Gáz hálózat
- TC : Telekom hálózat
- Vod : Vodafone hálózat
- Inv : Invitel hálózat
- Traff : TraffCOM hálózat

**Megjegyzés:**

- A rajzon szereplő jelkulcsok mérete nem felel meg a jelölt tárgy valós méreteinek!
- A tervrajzon lévő közművek az üzemeltetők adatszolgáltatása alapján lettek felrajzolva, melyek nyomvonala tájékoztató jellegű! Ezért a területen csak kézi földmunka végezhető, és a kivitelezés idejére a közműszolgáltatók által előírt szakfelügyeletet meg kell kérni.
- A burkolatokat a kezelő előírásai szerint kell helyreállítani.
- Ideiglenes gépkocsi-átjáró építése az utak és autóbéjárók keresztesésénél szükséges. Ideiglenes gyalogos-átjárót a gyalogos forgalom biztosítása érdekében a szükséges helyeken ki kell építeni.
- Közművek keresztesésénél a tervezett földkábel Ø200 KG PVC védőcsőbe kell fektetni.

**Érintésvédelem módja: 10kV-on védőföldelés (IT-rendszer)**

Megtíző:	ELMŰ Hálózati Kft.	SEPLAND	Terv fajtája:	Műszaki terv		
	1132 Budapest, Váci út 72-74.	CS-18905				
Munka helye:	Budapest VIII., Trefort u. 3-5. vill.en. ell.(CS-18905)	Lépték:	1: 500	Tervszám:	046/20	
Rajz megnevezése:	10kV-os kábel létesítési rajz		Dátum:	2021.01.	Nyomv.hossz:	157fm
KÁBEL TEAM KFT.	1148 Budapest, Lengyel u. 15. Tel.:06-1-470-8040	Felelős tervező:	Horváth Vilmos		Munkaszám:	20T-046
		Rajzoló:	Horváth Vilmos		Rajzszám:	046/20-2

2. sz.



