



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármestere számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca, Magyarok Nagyasszonya tér, Szenes Iván tér, Gaál Mózes utca, Delej utca területén gázvezeték építéséhez

Az SZMSZ szerint **ZÁRTAN** tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE: MAGYARI MÁRTA ÜGYINTÉZŐ

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *igényel*

JOGI KONTROLL: *1. M. N. J.*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:

Városüzemeltetési Bizottság,

Az SZMSZ szerint véleményezi:

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) megbízásából a Dinamika Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 902535; székhely: 1141 Budapest, Szugló u. 176.) elkészítette a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca, Magyarok Nagyasszonya tér, Szenes Iván tér, Gaál Mózes utca, Delej utca acél anyagú kisnyomású, és acél anyagú nagy-középnomású gázvezetékek rekonstrukciójának kiviteli tervét (Tervszám:2020/54), mely alapján a kivitelezéshez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását (1. számú melléklet).

Az acél anyagú gázvezetékek rekonstrukcióját azok kora és állapota indokolja, ezen szakaszon üzemelő DN 300, 100 a.(acél) nagy-középnomású, és DN 200, 150, 100 a. kisnyomású gázvezetékek kiváltása, aktív korrózióvédelem kiépítésével együtt.

Tervezett építési tevékenységek:

- PE anyagú kisnyomású gázvezetékek építése nyílt árkosan,
- PE anyagú kisnyomású gázvezetékek építése csőbehúzással,

[Signature]

- Acél nagy-középnomású gázvezetékek építése aktív korrózióvédelemmel, nyílt árkosan.

A nagy-középnomású vezeték – fogyasztót nem érintő – építés az Üllői út és az Elnök utca közötti szakaszon DN 300 a. méretben, amelyről dn 160 PE méretben ágazik le a Bláthy Ottó utcai körzeti nyomásszabályzót ellátó vezeték. A Bláthy Ottó utcáról a leágazó szakasz a Delej utcáig kerül kiépítésre, az alábbi ütemezés szerint:

I. ütem: az Elnök utcai vezeték Könyves Kálmán körüti leágazásánál lévő DN 300 tolózár zárásával, a Delej utcai vezeték Üllői úti leágazásánál lévő DN 300 tolózár zárásával, továbbá a CsVI. csomópontban Fastra ideiglenes elzáró berendezés segítségével.

A kizárt vezeték nyomásmentesítése, a kiváltandó vezeték gázmentesítése, szakaszolása.

II. ütem Az azonos nyomvonalon kiváltandó vezeték darabolása, kiemelése, elszállítása.

A tervezett vezeték megépítése és nyomáspróbája, a csomóponti kötések elvégzése után gáz alá helyezés.

A kisnyomású vezeték rekonstrukciója I.-IV. ütemben tervezett:

I. ütem: Magyarok Nagyasszonya tér - Szenes Iván tér - Elnök u. között, a Cs6-10-11-12 csomópontok között. Györffy István utca - Elnök utca közötti szakaszon DN200 acél/dn 110PE csőbehúzással. A Cs11 csomópontból 3 db fogyasztóhoz dn80 acél ideiglenes vezeték épül.

Az indító árok a Szenes Iván tér 6 sz. ingatlanál lévő leágazó elosztó vezetékből mindkét irányba történik a behúzás. A Cs10-12 és a Cs6-10 csomópontok között azonos nyomvonalon történik a kiváltás.

II. ütem: Bláthy Ottó u. - Üllői út - Magyarok Nagyasszonya tér között, Cs9-8-7-6 csomópontok között. Új nyomvonalon történik a kiváltás, mert a Cs6 csomóponttól a Cs4 csomópont irányába ágvezetékek. Az üzembe helyezés során Cs6 csomópontban ideiglenes átkötés létesül.

III. ütem: Szenes Iván tér - Gaál Mózes u. a Cs6-4-5-2 csomópontok között. A Bláthy Ottó utca - Delej utca között új nyomvonalon történik a kiváltás. DN150 acél ideiglenes vezeték épül a Delej utcai ágvezeték ellátásához, melyre a Gaál Mózes utcai ágvezeték DN80 acél méretben kötik össze.

IV. ütem: Delej u. - Üllői u. - Batsányi u. között. Ebben az ütemben azonos nyomvonalon történik a kiváltás, DN80 acél ideiglenes vezetékkel az érintett fogyasztókhoz.

II. A betervezés indoka

A közterületi kivitelezések elvégzéséhez szükséges a döntés meghozatala.

III. A döntés célja, pénzügyi hatálya

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása: nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A közút nem közlekedési célú igénybevételét és a közút melletti ingatlan használatát a *közüti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* (a továbbiakban Kkt.) szabályozza. A Kkt. 2013. január 1-től hatályos 46. §-a alapján a közutak kezelője a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat Képviselő-testülete.

A Képviselő-testület és Szervei Szerkezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. alpontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság dönt a közüti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi döntést igénylő ügyekben.

2. Sz

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

Mellékletek:

1. Kérelem
2. Helyszínrajz 1. sz.
3. Helyszínrajz 2. sz.

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Képviselő-testületének .../2021. (II.) számú határozata

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a Dinamika Kft.(1154 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.; cégjegyzékszám: 01-09-902545) által készített, a Budapest VIII. kerület, Bláthy Ottó utca, Magyarok Nagyasszonya tér, Szenes Iván tér, Gaál Mózes utca, Delej utca, új dn 315, 200, 160,110 PE kisnyomású gázvezetékek építése, valamint DN 300 a. és dn 160 PE nagy-középnymású gázvezetékek építése, aktív korrózióvédelemmel kiviteli terv (Msz: 2020/54) szerinti közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, alábbi közterületek munkálatokkal érintett területére terjed ki:
 - Bláthy Ottó utca (hrsz: 38688)
 - Magyarok Nagyasszonya tér (hrsz: 38689/9)
 - Szenes Iván tér (hrsz: 38689/8)
 - Gaál Mózes utca (hrsz: 38702)
 - Delej utca (hrsz: 38690)
 - Elnök utca (hrsz: 38512)
- c. az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett aszfalt útpálya burkolatot az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg

3. 90

- a kopóréteget az érintett forgalmi sáv teljes szélességében kell kiépíteni, a Gaál Mózes utcában a másik sávban a korábbi bontás széléig, a Delej utcában a korábbi beton javítási helyek teljes kiváltásával
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett aszfalt járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-8 érdesített öntött aszfalt kopóréteg
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett térkő burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - meglévő térkő burkolat
 - 3 cm vtg. ágyazat
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. a nyomvonal mentén meglévő fák feltárt gyökereit a kiszáradástól takarással, valamint a takaró anyag nedvesen tartásával védeni kell, 5 cm-nél vastagabb gyökerek elvágása nem megengedett, be kell tartani a fák védelméről szóló MSZ 12042 szabvány előírásait
- f. a Delej utcán a nyomvonalnak, a fáktól való távolsága legalább 2 m.
- g. a bontással érintett zöldterület helyreállításakor a zöldterület részét képező, károsodott (kitermelt, szennyeződött, illetve elszállított) termőtalaj pótlását – I. osztályú termőföld visszatöltésével – kell elvégezni,
- h. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- i. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
 Határidő: 2021.március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda



Budapest, 2021. február 15.



Pikó András
 polgármester

h-90

2021 JAN 05. / *szel*

 <p>DINAMIKA KFT. 1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	 <p>MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
--	--	---

Tervszám: 2020/54

656
T
69

**Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Gazdálkodási Ügyosztály**

1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás kérelem

2021 JAN 05. 16-18
Kopácsy Zoltán

Mellékelten megküldjük a

**Bp. VIII., Bláthy Ottó utca; Üllői út – Magyarok Nagyasszonya tér,
Magyarok Nagyasszonya tér; Bláthy Ottó utca – Elnök utca,
Rezső tér; Bláthy Ottó utca – Delej utca,
Gaál Mózes utca; Rezső tér – Üllői út, és a
Delej utca; Batsányi utca – Üllői út közötti szakaszokon
dn 315, 200, 160, 100 PE kisnyomású gázvezetékek építése, valamint
DN 300 a. és dn 160 PE nagy-középnomású gázvezetékek építése
aktív korrózióvédelemmel**

tárgyú munka tervdokumentációját.

Kérjük, hogy a **38690, 38702, 38688, 38689/8, 38689/9 hrsz.** ingatlanokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek!

Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!

Budapest, 2020. december 11.

Melléklet:





1 pld. tervdokumentáció

DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
Tel./Fax: 2643296

Kopácsy Zoltán
ügyvezető



5. 90

<p>DINAMIKA KFT.</p>  <p>1141 Budapest, Szugló u. 176. Levelezési cím: 1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.</p>	<p>Szla. sz.: 11714006-20247164 Adószám: 10455085-2-42 Cégjegyzék szám: 01-09-902535 Tel./Fax: 264-32-96 E-mail: dinamika@mail.externet.hu</p>	   <p>MSZ EN ISO 9001:2009 A tanúsítvány száma: 100-2508</p>
---	--	--

Tervezés: 2020/54

Budapest Főváros VIII. Kerület
Józsefvárosi Önkormányzat
Hatósági Ügyosztály
Építésügyi Iroda
1082 Budapest, Baross u. 63-67.

Tárgy: Közútkezelői hozzájárulás kérelem

Mellékelten megküldjük a

Bp. VIII., Bláthy Ottó utca; Üllői út – Magyarok Nagyasszonya tér,
Magyarok Nagyasszonya tér; Bláthy Ottó utca – Elnök utca,
Rezső tér; Bláthy Ottó utca – Delej utca,
Gaál Mózes utca; Rezső tér – Üllői út, és a
Delej utca; Batsányi utca – Üllői út közötti szakaszokon
dn 315, 200, 160, 100 PE kisnyomású gázvezetékek építése, valamint
DN 300 a. és dn 160 PE nagy-középnomású gázvezetékek építése
aktív korrózióvédelemmel

tárgyú munka tervdokumentációját.

Kérjük, hogy a **38690, 38702, 38688, 38689/8, 38689/9** hrsz.
ingatlanokra vonatkozó közútkezelői hozzájárulásukat megadni
szíveskedjenek!

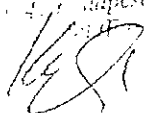
**Kérjük, hogy válaszukat levelezési címünkre (1148 Bp. Örs vezér
tere 17. I/6.) szíveskedjenek megküldeni!**

Budapest, 2020. december 11.

Melléklet:

1 pld. tervdokumentáció

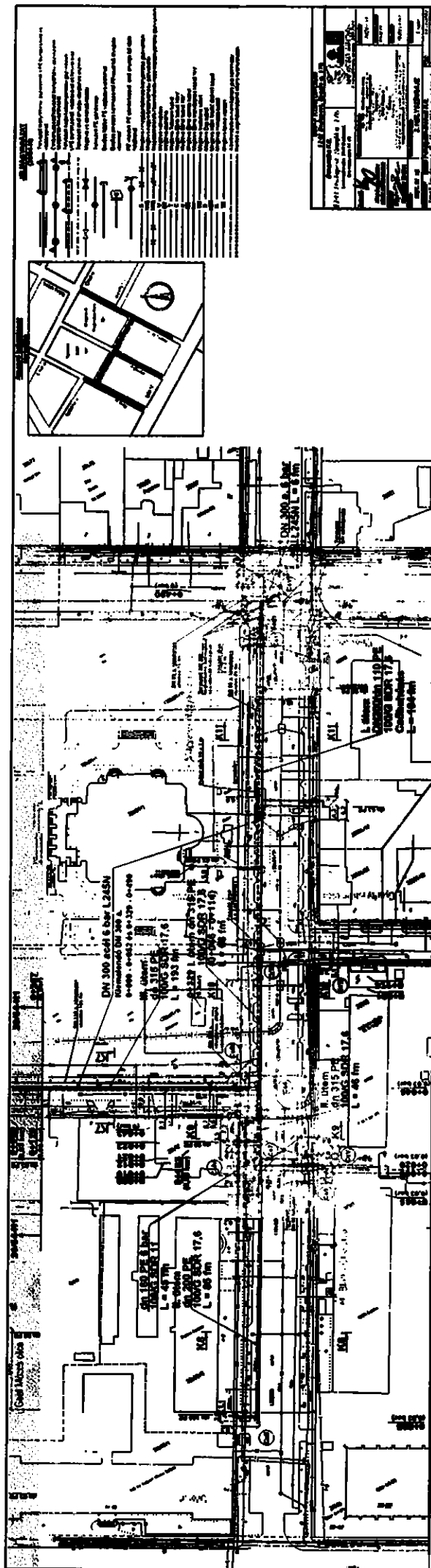
DINAMIKA KFT.
1141 Budapest, Szugló u. 176.
1148 Budapest, Örs vezér tere 17. I/6.



Kopácsy Zoltán
ügyvezető

G. S.

2.6.



RS