



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármestere számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Tárgy: Javaslattulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének (Rákóczi tér – Nagy Fuvaros utca között) útépitési és forgalomtechnikai engedélyezési tervéhez

Az SZMSZ szerint ZÁRTAN tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE: MAGYARI MÁRTA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *nem*

JOGI KONTROLL: *MM*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:

Városüzemeltetési Bizottság,

Az SZMSZ szerint véleményezi:

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A beruházó Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (1082 Budapest Baross utca 63-67.) megbízásából a HEKET Kft. (cégjegyzékszám:01 09 904605; székhely:1124 Budapest, Badacsony u. 2. A-B ép. 2. em. 3.) mint generáltervező elkészítette a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének (Rákóczi tér – Nagy Fuvaros utca között) útépitési és forgalomtechnikai tervét (Rsz: U 4-9) engedélyezési terv szinten. A benyújtott tervek alapján kéri Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását.

Az átépítés a Déri Miksa utca teljes hosszát érinti, a Rákóczi tér és Nagy Fuvaros utca közötti szakaszon. A Fecske utca – Nagy Fuvaros utca közötti szakaszon a közúti forgalom teljes kizárásával sétáló utca lesz kialakítva a 2020. augusztusban lezajlott közösségi tervezés eredményeit figyelembe véve. A tervezési szakasz kezdete a Rákóczi tér csatlakozási vonala, a tervezési szakasz vége a Nagy Fuvaros utca burkolatszéle.

A tengely a Vig utcáig egyenes, majd R=25m sugarú ívet követően ismét egyenesen halad a Tolnai Lajos utcáig, ahol R=10m sugarú inflexiós ívvel vezetik át a nyomvonalat a

1

csomóponton a Fecske utcáig. Itt az utca eltolását a tengelyvonallal követve $R=8\text{m}$ és $R=7\text{m}$ sugarú ellenívvel tervezik a tengelyt, melyet követően elérjük az Auróra utcát.

Az Auróra utca után egy $R=20\text{m}$ sugarú, valamint 4 db $R=10\text{m}$ sugarú ívekkel érjük el a Nagy Fuvaros utcát.

A Rákóczi tér-Fecske utca közötti szakaszon párhuzamos parkolót alakítottak ki mindkét oldalon.

A Rákóczi tér-Fecske utca között a keresztező utcáknál 1m hosszú, 10 cm magas rámpákkal határolt kiemeléseket. A Fecske utcától a Nagy Fuvaros utcáig járdaszintre emelt térkő burkolatot kap.

Az útpálya a Rákóczi tér-Fecske utca között $3,75\text{m}$ széles. A Fecske utca Nagy Fuvaros utca között $4,00\text{m}$ szélességben, a burkolat egyoldali $2,5\%$ -os oldaleséssel. A $2,00\text{m}$ szélességű, bazalt nagykockakő burkolatú párhuzamos parkolók eséssel a burkolatszél vonalában kialakított mélyvonal felé. A járdák $2,00\%$ oldalesésűek.

A Rákóczi tér-Fecske utca között a járdaburkolatot, valamint a zöld felületeket 6 cm magas kiemeléssel kialakított kiemelt szegély határolja.

Az útkereszteződésekben, valamint a Fecske és Nagy Fuvaros utca között beton térkő burkolatot kap, a többi útpályaszakasz aszfalttal borított. A gyalogos járdák felülete 6 cm vastag térkő burkolat. A gépkocsi-kihajtóknál a burkolat rakása 90 fokban elfordul, hogy érzékelni lehessen a kijáratot.

A kereszteződésekben az íves szegély mentén 6 cm helyett 8 cm vastag térkő burkolat építendő 1 m szélességben, az esetlegesen felhajtó autók miatt.

A burkolat felújítás során a felszíni közműszerelvényeket az új pályaszinthez kell emelni.

Zárt csapadékcsatorna vezet el a burkolatról összegyülekező csapadékvizeket. A meglévő víznyelőket áthelyezik (a helyszínrajzon, valamint a hossz-szelvényen feltüntetett helyekre), ahol nincs áthelyezhető víznyelő a víznyelők építése szükséges. A víznyelők a meglévő csapadékvíz-csatornába lesznek bekötve. A meglévő állapothoz képest jelentősen több zöldterület létesül, ezért a tervezett állapotban a meglévő csapadékvíz hálózat terhelése csökken.

A munkálatokkal érintett Déri Miksa utca (hrsz: 34878, 34941, 34981, 34998, 35035/1), szakaszai és a csatlakozó keresztutcák: Vígh utca (hrsz: 34925), Tolnay Lajos utca (hrsz: 34954), Fecske utca (hrsz:34989), Auróra utca (hrsz: 35020/2) az Önkormányzat tulajdonában állnak, így a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérjesztés indoka

Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének (Rákóczi tér – Nagy Fuvaros utca között) útépitési és forgalomtechnikai engedélyezési tervéhez az Önkormányzat hozzájárulása szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

Az útfelújítás engedélyezéséhez, illetve a közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása.

A döntés Önkormányzatunkat érintően pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A közút nem közlekedési célú igénybevétele és a közút melletti ingatlan használatát a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* (a továbbiakban Kkt.) szabályozza. A Kkt. 2013. január 1-től

- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékágyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Csomóponti kiemelések, valamint a járdák csomóponti területének pályaszerkezete:

- 10 cm Citytop+ térkő (antracit)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékágyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm M56 mechanikai stabilizáció
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Aszfalt útpálya pályaszerkezete (C terhelési osztályra méretezve):

- 4 cm AC-11 (F) kopóréteg
- 7 cm AC-22 (F) kötőréteg
- 20 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Térkő burkolatú útpálya pályaszerkezete (C terhelési osztályra méretezve):

- 8 cm Citytop+kombi térkő (antracit)
- 3-5 cm NZ 2/5 zuzalékágyazat
- 15 cm Ckt-4 cementstabilizációs alapréteg
- 20 cm M56 mechanikai stabilizáció
- 30 cm fagyvédő réteg a földmű részeként

Bazalt nagykockakő burkolatú parkoló:

- 20 cm Bazalt kockakő
 - min. C20/25 beton ágyazat
 - 25 cm fagyvédő réteg a földmű részeként
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda

Budapest, 2021. március 2.



Pikó András
polgármester

hatályos 46. §-a alapján a közutak kezelője a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat Képviselő-testülete.

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. alpontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság dönt a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi döntést igénylő ügyekben.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

Mellékletek:

1. sz. Kérelem
2. sz. Helyszínrajz
3. sz. Általános hossz-szelvény
4. sz. Forgalomtechnikai helyszínrajz
5. sz. Közműhelyszínrajz

Határozati javaslat

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Képviselő-testületének
..../2021. (III.....) számú határozata**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja a HEKET Kft. (cégjegyzékszám:01 09 904605; székhely:1124 Budapest, Badacsonyi u. 2. A-B ép. 2. em. 3.), által készített, a Budapest VIII. kerület, Déri Miksa utca átépítésének (Rákóczi tér – Nagy Fuvaros utca között) (Rsz: U 4-9) terv szerinti közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a tulajdonosi hozzájárulás a Déri Miksa utca (hrsz: 34878, 34941, 34981, 34998, 35035/1), szakaszai és a csatlakozó keresztutcák: Vígh utca (hrsz: 34925), Tolnay Lajos utca (hrsz: 34954), Fecske utca (hrsz: 34989), Auróra utca (hrsz:35020/2) munkálatokkal érintett területére terjed ki,
- c. az építetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a beruházót/kivitelezőt a bontási helyek megfelelő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező 5 év garanciát vállal:

A járdák pályaszerkezete:

- 6 cm Citytop+kombi térkő (homokszínű)



Azonosító: EPAPIR-20210217-12408

Küldő	Dátum: 2021.02.17
Viselt név: DUGOVICH PÁL	Hivatkozási szám:
Születési név: DUGOVICH PÁL	Azonosító: EPAPIR-20210217-12408
Anyja neve: ██████████	Témacsoport azonosító: ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely: ██████████	14
Születési idő: ██████████	Témacsoport neve: Önkormányzati igazgatás
	Ügytípus azonosító: ONK_VAGYONKEZELES
	Ügytípus neve: Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest

Baross utca 63-67

Tárgy: Budapest, VIII. kerület-Déri Miksa utca átépítése-közútkezelői hozzájárulás

Tisztelt Önkormányzat!

Budapest, VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából a HEKET Kft.
készítette a tárgyi engedélyezési tervet.
Tárgyi beruházás építtetője Budapest, VIII. kerület, Józsefváros Önkormányzata.

5

Kérjük, hogy a mellékelt dokumentációra vonatkozó közútkezelői hozzájárulást megadni szíveskedjenek.

Tisztelettel:

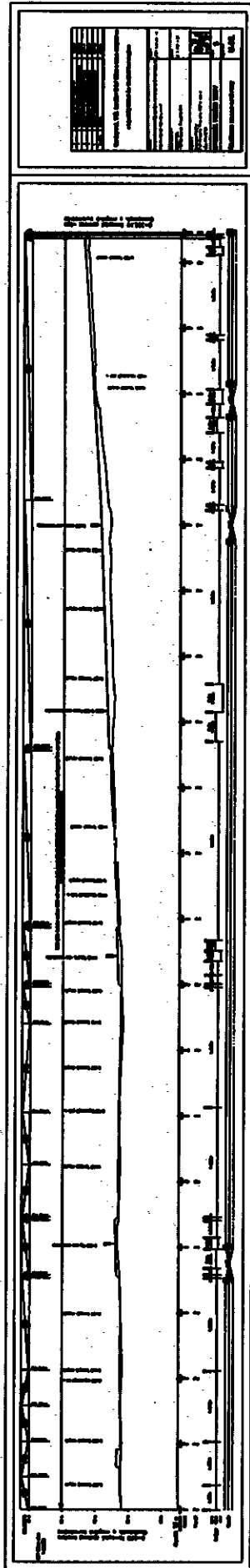
Dugovich Pál

Mellékletek száma: 1

Fájlnev	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
20210214_Deri_Mi ksa_utca.zip	6.0 MB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	ED8873E9AA2855 107917F1AA07B49 A78FF1028C188C C634B5A806F4F38 A388DB







8
SP





