



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

199/2021. (IV.13.) számú határozat

A Budapest VIII. kerület, Víg utca [REDACTED] szám alatti önkormányzati bérlemény és a 2310 Szigetszentmiklós, Komp köz [REDACTED] szám alatti magántulajdonú ingatlan lakáscsere szerződésének jóváhagyásával kapcsolatos döntés meghozataláról

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világméretű járvány (a továbbiakban: koronavírus világméretű járvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntést hozom:

- 1.) hozzájárulok a [REDACTED] hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, Víg utca [REDACTED] szám alatti 1,5 szobás, 45,80 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogának, és a [REDACTED] hrsz.-ú Szigetszentmiklós, Komp köz 10. földszint 1. szám alatti, 1,5 szobás, 36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú magántulajdonú lakás tulajdonjogának cseréjéhez.
- 2.) hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Víg utca [REDACTED] szám alatti, 1,5 szobás, 45,80 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, önkormányzati tulajdonú lakásra vonatkozó határozott idejű, 2024. január 31. napjáig tartó bérleti szerződés [REDACTED] történő megkötéséhez – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembe vételével – jelenleg 20.269,- Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, a kapcsolódó külön szolgáltatási díjak, valamint a 42.228,- Ft óvadék megfizetése mellett;



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

3.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a bérbeadói nyilatkozatok kiadására, és a határozat 1.) pontja alapján a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 3.) pont esetében: 2021. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2021. április 13.

Pikó András
polgármester

