



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármestere számára

Előterjesztő: Pikó András polgármester

Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, Budapest VIII. Szentkirályi utca – Mikszáth Kálmán tér – Krúdy utca kerületben 10 kV-os elektromos földkábel hálózat rekonstrukcióhoz

Az SZMSZ szerint ZÁRTAN tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE: MAGYARI MÁRTA ÜGYINTÉZŐ S. K.

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL IGAZOLÁS: *nem kell*

JOGI KONTROLL: *MM*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

[Signature]
CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET
JEGYZŐ

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:

Városüzemeltetési Bizottság

Az SZMSZ szerint véleményezi:

-

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A kérelmező kéri tárgyi munkára lejárt határidejű tulajdonosi 16/931-2/2019 és közútkezelési 08-228/5/2019 iktatószámú hozzájárulások megújítását.

Az elektromos hálózat avultsága miatt az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) a Szentkirályi utca felújítása előtt a földkábeles hálózat rekonstrukcióját tervezi elvégezni. Az elkészített és benyújtott kiviteli tervdokumentáció a Budapest VIII., TR 22635 – TR 23749, illetve Budapest VIII., ERZS – TR 20323 közötti földkábeles hálózat rekonstrukció kiviteli terveit tartalmazza, a közterületi munkák elvégzéséhez kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (1. számú melléklet).

A fősvori trafóállomások közötti 10 kV-os középvezetű (kőf) kábelek mellett az 1 kV-os kisvezetű (kif) kábeleket is cserélnék, érintve ezzel további transzformátor állomásokat is. A tervek szerint a középvezetű hálózat rekonstrukció nyomvonalhossza 1306 m, a kisvezetű hálózaté 448 m.

Az EB-37444 szakasz kivételével, melyet üzemzavari bejelentéssel 2021 márciusában a Horánszky utca-Krúdy utca-Mikszáth Kálmán tér érintettsége elkészült (4. sz. melléklet).

Budapest VIII., TR 22635 – TR 23749 közötti hálózat

A fősvori kábel szakasz a Reviczky utca 4. szám alatt elhelyezkedő 22635/10 jelű transzformátor állomástól a Szentkirályi utca 42. szám alatt található, 23749/10 jelű transzformátor állomásig tart. Onnan (kif) kábel indul a Baross utca irányába, illetve a Szentkirályi utca – Mikszáth Kálmán tér – Krúdy utca nyomvonalon a Horánszky utca 24. szám alatt található 22583/10 jelű trafóállomásig. A Reviczky utcában a házak bekötő szekrényeit is cserélik. A nyomvonal járdákban halad, de keresztezi a Reviczky utcát (2 helyen), a Szentkirályi utcát (5 helyen), valamint a Horánszky utcát.

A nyíltárvos kábelfektetéssel érintett útpályák és járdák kockakő/térkő burkolatúak. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, az érintett közművek szakfelügyelete mellett. Az út és közműkeresztezésnél védőcsövet építenek be (2. számú melléklet).

Budapest VIII., ERZS – TR 20323 közötti hálózat

A fősvori kábelszakasz Erzsébetvárosból, a Rákóczi út – Szentkirályi utca – Bródy Sándor utca nyomvonalon halad. Ehhez kapcsolódóan a Trefort utcai 22437/10 trafó előtti kötéstől a Szentkirályi utcai 23143/10 trafóállomásig cserélik a (kőf) kábelt.

A nyomvonal járdákban halad, de keresztezi a Szentkirályi utcát (2 helyen), valamint a Bródy Sándor utcát. A Bródy Sándor utcában még a 20323/10 jelű trafóállomás elérése előtt csatlakoztatják az új kábelt a maradó kábelhez.

A nyíltárvos kábelfektetéssel érintett útpályák és járdák aszfalt burkolatúak. Tekintettel a terület sűrű közműhálózatára csak kézi földmunkával tervezik a kábelfektetést, az érintett közművek szakfelügyelete mellett. Az út és közmű keresztezésnél védőcsövet építenek be (3. számú melléklet).

Az alábbi érintett utcák az Önkormányzat tulajdonában állnak, így a földkábelek rekonstrukciós munkáihoz szükséges az Önkormányzat hozzájárulása:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Reviczky utca	36733	Szentkirályi utca	36522
Mikszáth Kálmán tér	36732		36731
Krúdy utca	36711	Trefort utca	36538
Horánszky utca	36628	Bródy Sándor utca	36559/11

II. A betervezés indoka

Budapest VIII. kerület, elektromos földkábel hálózat rekonstrukciójához szükséges a döntés meghozatala.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A döntés pénzügyi fedezetet nem igényel.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. alpontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság dönt a közúti közlekedésről szóló törvényben meghatározott tulajdonosi döntést igénylő ügyekben.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

A közút nem közlekedési célú igénybevételét és a közút melletti ingatlan használatát a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban Kkt.) szabályozza. A Kkt. 2013. január 1-től hatályos 46. §-a alapján a közutak kezelője a helyi közutak tekintetében a helyi önkormányzat Képviselő-testülete.

Fenti rendelkezések alapján javaslom az alábbi határozat elfogadását.

Mellékletek:

1. sz. Kérelem
2. sz. Nyomvonalrajz-1 (2 oldal)
3. sz. Nyomvonalrajz-2 (2 oldal)
4. sz. Organizációs jegyzőkönyv

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Képviselő-testületének/2021. (IV.13.) számú határozata

Tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, Budapest VIII. kerületben Szentkirályi utca – Mikszáth Kálmán tér – Krúdy utca 10 kV-os elektromos földkábel hálózat rekonstrukcióhoz

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett, Budapest VIII., TR 22635 – TR 23749 közötti (Rsz: NYR-EB-37443), illetve Budapest VIII., ERZS – TR 20323 közötti (Rsz: NYR-EB-37447) földkábeles hálózat rekonstrukció elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól;
- b. a hozzájárulás az alábbi közutak érintett út- és járdaszakaszára terjed ki:

<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Közterület</i>	<i>Helyrajzi szám</i>
Reviczky utca	36733	Szentkirályi utca	36522
Mikszáth Kálmán tér	36732		36731
Krúdy utca	36711	Trefort utca	36538
Horánszky utca	36628	Bródy Sándor utca	36559/11

- c. a beruházónak (építetőnek) a közútkezelői és munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Hatósági Ügyosztály Építésügyi Irodájától előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani;
- d. a munkálatokat a TÉR_KÖZ pályázat keretében tervezett útfelújításokat megelőzően kell elvégezni;
- e. kötelezi a kivitelezőt a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó és kivitelező közösen 5 év garanciát vállal,
- a bontással érintett **térkő burkolatú járdákat** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - eredeti térkő burkolat
 - 4 cm vtg. NZ 2/5 bazaltágyazat
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető),
 - a bontással/átvágással érintett **térkő burkolatú útpályát** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - eredeti térkő burkolat
 - 4 cm vtg. ágyazó zúzalék
 - 20 cm vtg. C8/10-32-F1 betonalap
 - 20 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető),
 - a bontással/átvágással érintett **aszfalt burkolatú útpályát** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (legalább a járda szélességének megfelelő hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető),
 - a bontással érintett aszfalt burkolatú **járdákat** az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés 20 cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető).

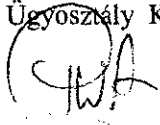
Jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felélős: polgármester

Határidő: 2021. április 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda

Budapest, 2021. március 30.


Pikó András
polgármester



Azonosító: EPAPIR-20210319-4628

Küldő

Dátum: 2021.03.19

Viselt név: HOLLÓ MARIANNA

Hivatkozási szám:

Születési név: [REDACTED]

Azonosító: EPAPIR-20210319-4628

Anyja neve: [REDACTED]

Témacsoport azonosító:
ONKORM_IGAZGATAS

Születési hely: [REDACTED]

Témacsoport neve: Önkormányzati
igazgatás

Születési idő: [REDACTED]

Nem természetes személy neve: Elmű
Hálózati Kft.

Ügytípus azonosító:
ONK_VAGYONKEZELES

Nem természetes személy adószáma:
13804983

Ügytípus neve: Az önkormányzat
tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi,
vagyongazdálkodási ügyek

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest

Baross utca 63-67

Tárgy: Budapest VIII., TR 22635 - TR 23749, illetve Budapest VIII., ERZS - TR
20323 közötti földkábeles hálózat rekonstrukció újra eng

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyi kiviteli terveket (Munkaszám: EB-37443, EB-
37447, EB-37444, EB-37448, EB-37449, EB-37450, EB-37451, EB-37452). Kérjük,

5

hogy a mellékelt tervdokumentációk alapján a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást megújítani szíveskedjenek.
Eredeti engedély száma: 16-931-2/2019

Mellékletek száma: 13

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
EB_37443_37451_ _NYR_REK_2021.p df	848.8 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-2	B4C2B3DC06E87C 2EBBED90CBF492 F1FED8A1AC53FE 57E6CE6F293A740 F9A01D9
EB_37443_37452_ _NYR_REK_2021.p df	811.5 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-3	6719677AEAD2FE CDC5A8240243FF 464FE70D37723D7 7F2F5C339F3BC3 3DB6F6B
EB_37443_NYR_R EK_2021_2.pdf	1.7 MB	KRX/OCD/Payload/ ID-4	1D26005F34B5297 5EC8D494BD0CB9 3BD6A90D011911 DE1E7978758CA1 27A6BA2
EB_37443_37443_ _NYR_REK_2021.p df	781.9 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-5	7E5080DA32EE13 996C0AB9B3030A 6ECD839B6DD79A CC1FA6B0F35689 FADD9887
EB_37443_37444_ _NYR_REK_2021.p df	850.3 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-6	86FB1622F69D57F EF8E71EDBFAA82 33C0F268CDFDE1 15649512E613604 21D3BA
EB_37443_ONK_T UL_es_KOZ_level_ AUTO_4781000.pdf	680.5 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-7	DC5444A02F84DC CF9BFE15A4AA07 59D6E866680D046 08579E08F47A659 55A49C
EB_37443_37447_ ML_REK_2021.pdf	820.6 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-8	641A6613D4E986F 055AA3FEA20DFE 3F16BCBDBBE2E5 67C63D8495628D6 A9CA9A
EB_37447_37449_ _NYR_REK_2021.p df	729.3 kB	KRX/OCD/Payload/ ID-9	61C993CFE95E25 CFA7FF6CD402CE 3BC9E18A4C9537 68E4861F4723AD0 5934A52

6

EB_37447_37450_ 832.0 kB
_NYR_REK_2021.p
df

KRX/OCD/Payload/ 0D94E181E01A5F3
ID-10 B8596C93DFD6B3
A0AF35375DDA03
59626BC25E118E0
664C5A

EB_37447_NYR_R 2.0 MB
EK_2021_2.pdf

KRX/OCD/Payload/ 5E06B38FB5BF82
ID-11 E4D9901DFB8624
F3F4A8A2B44B98
F7896C6D58CF6A
4CD1C391

SKM_364e1907080 320.6 kB
8261_ONK_TUL.pd
f

KRX/OCD/Payload/ 14BE5BA8C74137
ID-12 B89AC4450B6E2A
56640C220E053E8
36D5C0C6E3358B
DD6AE42

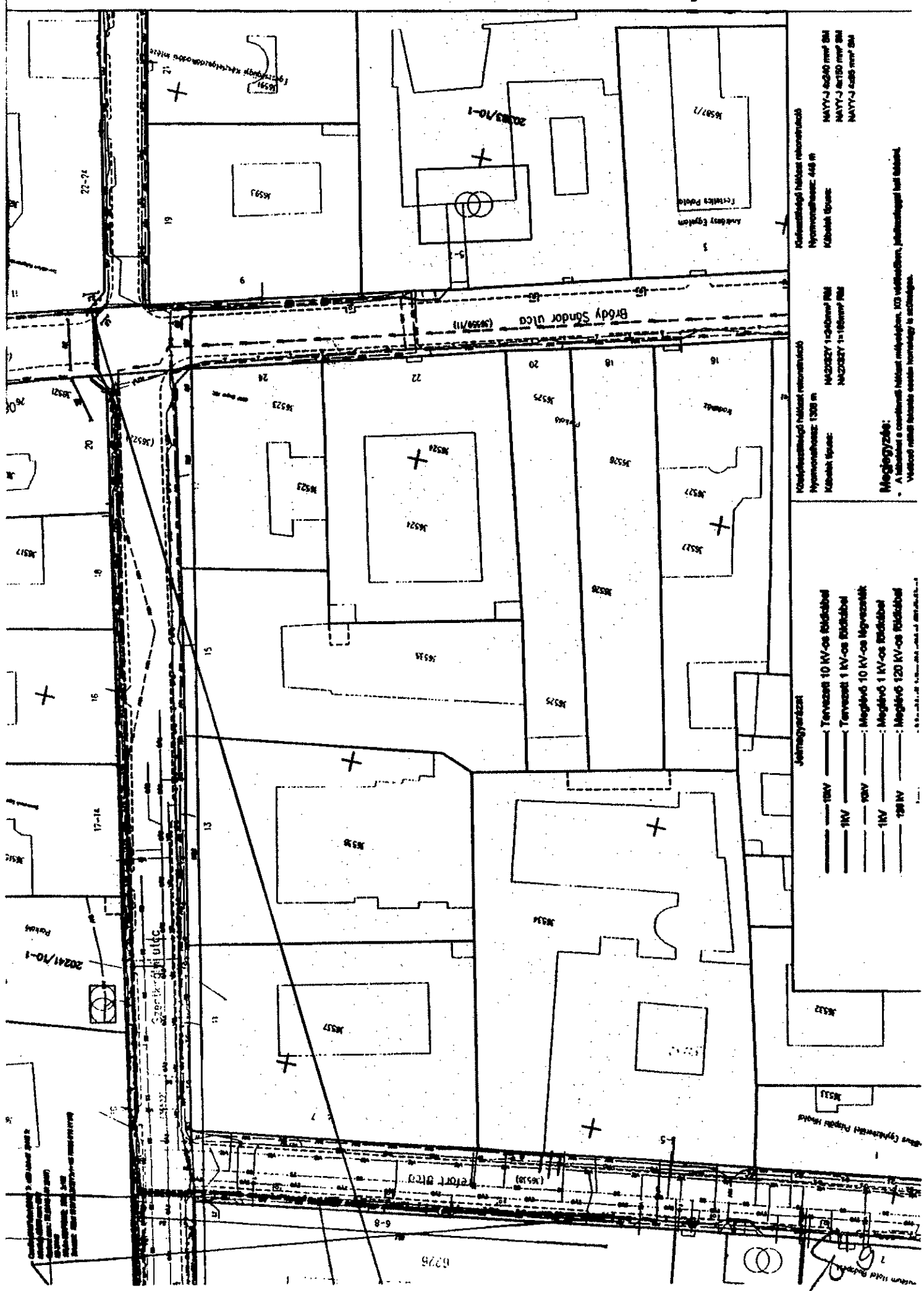
EB_37447_37447_ 2.9 MB
_NYR_REK_2021.p
df

KRX/OCD/Payload/ AD7B2D5301DA09
ID-13 DB8CDC6EE2C02
780DF329C2E86A
4F0B9CFEC7E7B6
21AEF4C79

EB_37447_37448_ 849.6 kB
_NYR_REK_2021.p
df

KRX/OCD/Payload/ 9E129B3E01B4615
ID-14 8B3D97D287A9712
A18EE0C5095250
CB6FD0975F74B6
78F0E8

78



Közvetlenül határos telkesre
 Nyomvonalas: 448 m
 Közvetlenül határos telkesre
 NAVY-J 4240 m² BM
 NAVY-J 42180 m² BM
 NAVY-J 4266 m² BM

Közvetlenül határos telkesre
 Nyomvonalas: 1308 m
 Közvetlenül határos telkesre
 HACSZKY 1-040m² FM
 HACSZKY 1-160m² FM

Megjegyzés:
 A tervrajz a csatlakozás helyét jelöli meg, a 120 V-os csatlakozás, a jelölésével kell látni.
 A csatlakozás helyét a csatlakozás helyén kell látni.

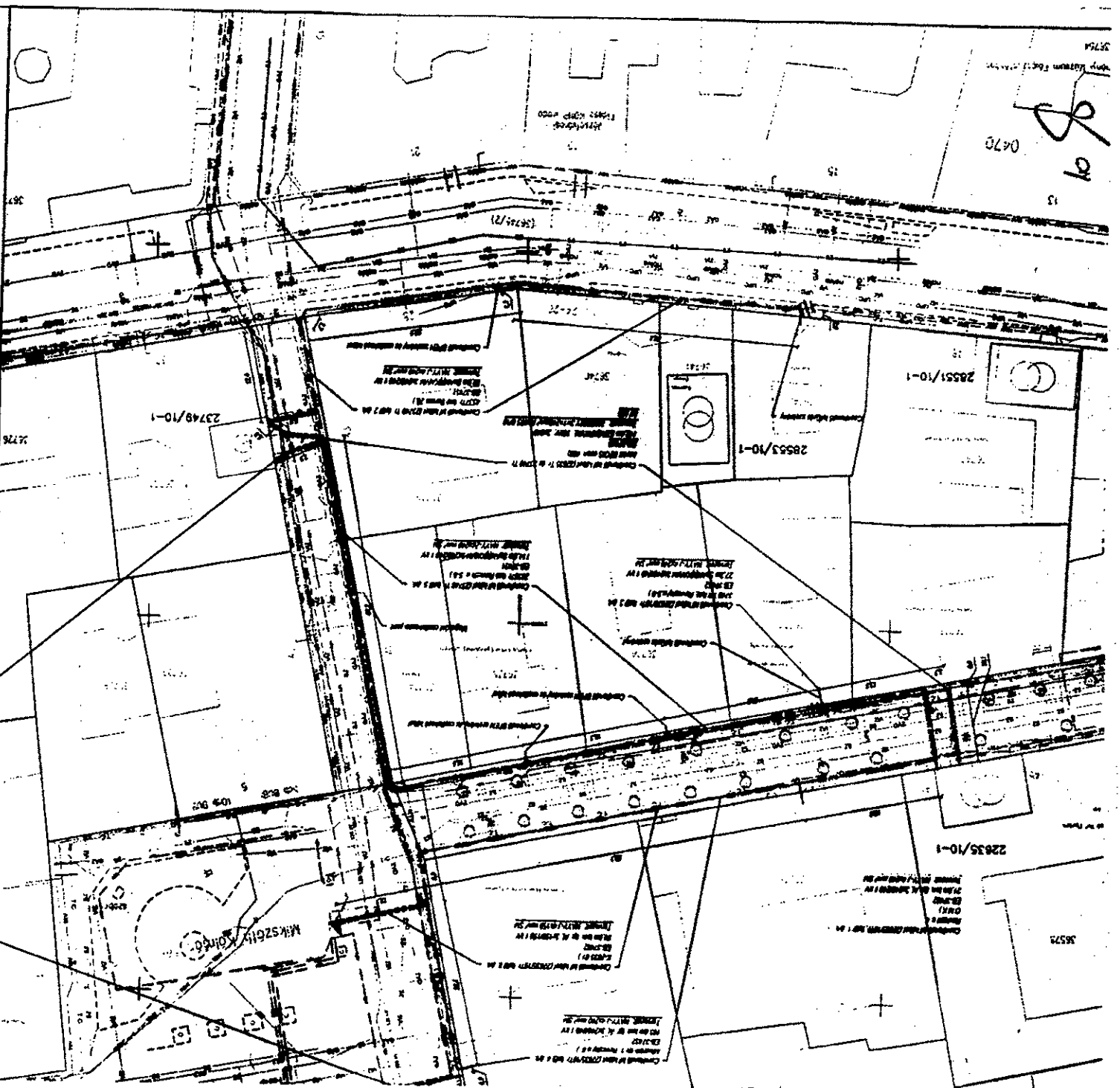
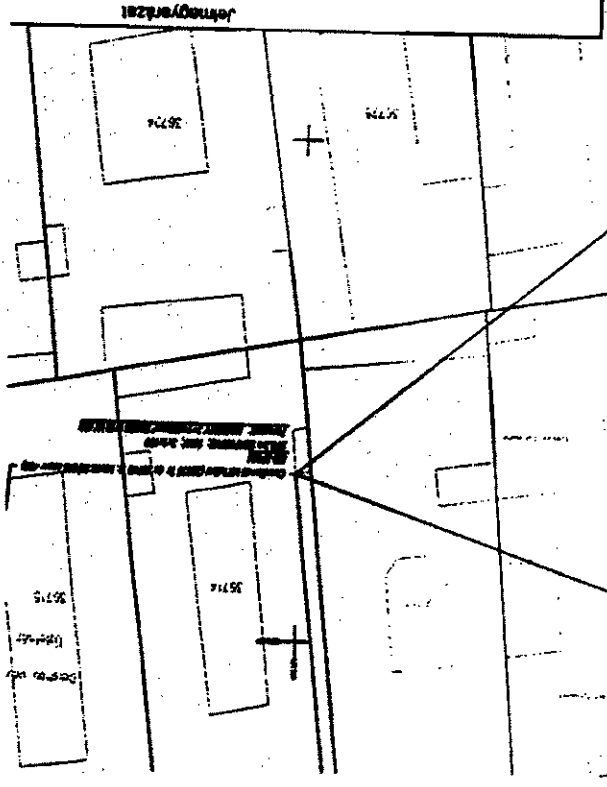
- Jelölések:**
- 10KV — Tervezés 10 KV-os főtárral
 - 1KV — Tervezés 1 KV-os főtárral
 - 10KV — Meglévő 10 KV-os távvezeték
 - 1KV — Meglévő 1 KV-os főtárral
 - 120KV — Meglévő 120 KV-os főtárral

2024/10-1
 Földrajz
 17-14
 15
 16
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24

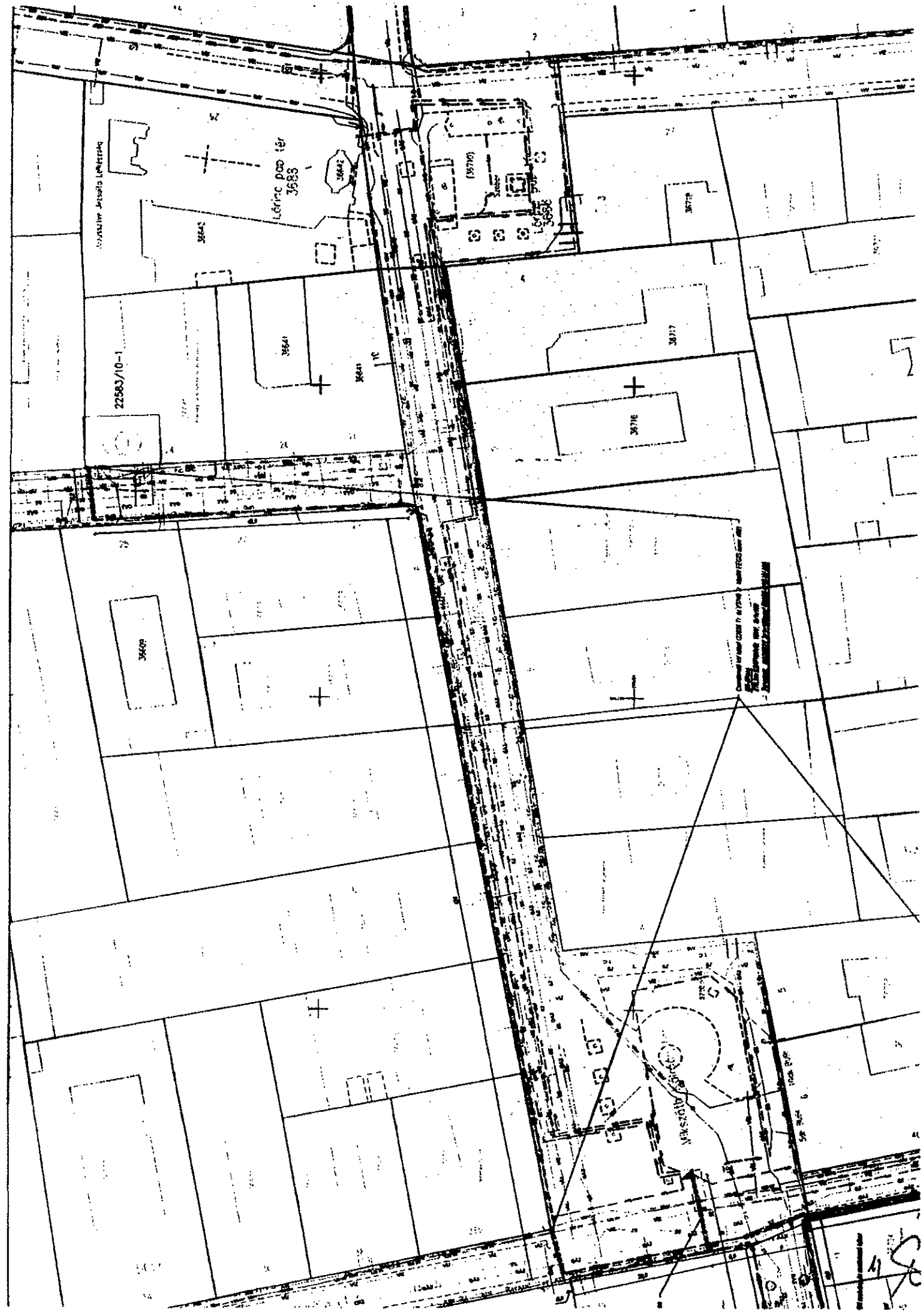
0276

Közvetlenül határos telkesre
 Nyomvonalas: 448 m
 Közvetlenül határos telkesre
 NAVY-J 4240 m² BM
 NAVY-J 42180 m² BM
 NAVY-J 4266 m² BM

- 1999.07.22
- 10+ : Kábel összekötő
 - ☒ : Választó
 - H : EHTR
 - T : Kábel T-átlagzó
 - T : Inverzió ICT Services
 - KTV : Arterna Hungaria kkt
 - Nokia : Nokia Solution
 - T-C : Telekom Inverzáló kkt
 - UPG : UPC kábel
 - Opti : Optika Inverzáló
 - Inverzió : Inverzió Inverzáló kkt
 - GAZ : Gazdasági
 - VZ : Vezetékes
 - SZ : Szennyvíz vezeték
 - Burkolat : Burkolat csatlakozás
 - KZV : Meghívó közlekedési
 - 120 KV : Meghívó 120 KV-os R
 - 1KV : Meghívó 1 KV-os R
 - 10KV : Meghívó 10 KV-os R
 - 1KV : Tervezet 1 KV-os R
 - 10KV : Tervezet 10 KV-os R



0470
13
1999.07.22



STANLEY JENSEN LINDSTRA

Léning pop tér
3588

22583/10-1

3609

3641

3641

(3570)

3676

3678

3677

Chemin au nord 12583/10-1 (1070) - voir 12583/10-1
 1070 - voir 12583/10-1
 1070 - voir 12583/10-1

STANLEY JENSEN LINDSTRA

1070
 1070
 1070

Handwritten signature or initials

16/931 / 2021

Handwritten signature

ORGANIZÁCIÓS JEGYZŐKÖNYV

Helyszín és idő: VIII. Mikszáth Kálmán tér, 2021.02.12

Tárgy: 10 kV-os kábel rekonstrukció, VIII. Mikszáth Kálmán tér, Krúdy Gyula u. és Horánszky u. érintettségével.

Részvevők:

- Magyari Márta – Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
- Angi István – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
- Bene Norbert – SPIE Kft.
- Marton Balázs – ELMŰ Hálózati Kft.

A tárgy munkával kapcsolatban az alábbiakban állapodtak meg a résztvevők:

- 1, Normális körülmények között, a megnevezett közterület jelentős részét elfoglalják a vendéglátóhelyek kerthelyiségei. Ezért a kábel rekonstrukciója illetve az azzal járó földmunkák elvégzése nem lehetséges
- 2, Az érintett kábel 1967-ben lett üzembe helyezve. Az üzembiztonság érdekében kiemelten fontos a minél előbbi cseréje.
- 3, A jelenlegi pandémiás helyzetben és az érvényben lévő intézkedések mellett az érintett szakaszon cserélhető a kábel.
- 4, A rendelkezésre álló, lejárt engedélyekkel rendelkező kiviteli terv újra engedélyeztetése és a szükséges hatósági és önkormányzati engedély beszerzésének átfutási ideje miatt bizonytalanná válhat a munka elvégzése.
- 5, A fenti okokból a helyszínen az Önkormányzat és a szolgáltató képviselői megegyeztek, hogy a rekonstrukciós kábel egy szakaszon (Horánszky u. – Krúdy Gyula u. – Mikszáth Kálmán tér), a rendelkezésre álló terv alapján, de érvényes engedélyek nélkül történik. Az adminisztráció miatt az elektronikus Üzemzavari bejelentőn keresztül történik az érintett hatóságok értesítése. A munkálatok a tervek szentt Március elején kezdődnek meg. A közterületi burkolat bontása és helyreállítása több ütemben történik. A munkálatok elhalasztásra kerülnek amennyiben a pandémiás intézkedések változnak, valamint, ha az időjárási körülmények nem teszik lehetővé a közterületi burkolat megfelelő, biztonságos bontását és helyreállítását

Amennyiben a helyszínen elhangzottakkal és az itt feltrakkal egyetért, kérem aláírásával jelezze ezt.

Magyari Márta

Handwritten signature of Magyari Márta



Angi István

Handwritten signature of Angi István

Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.
 Vároövezeti Hivatal Igazgatóság
 1084 Budapest, Némethi u. 17-19.
 Adószám: 25292490-2-42
 Céginformációs szám: 01-10-048457

Bene Norbert

Handwritten signature of Bene Norbert

SPIE Hungary Kft.
 1118 Budapest, Mezőbányai u. 57
 Bank: 13100007-02506780-00403488
 Adószám: 14187834-2-43
 Cég az 01-09-802657
 86.

Marton Balázs

Handwritten signature of Marton Balázs

Marton Balázs
 projektorányító

Handwritten initials '12 SP'