



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

214/2021. (IV.27.) számú határozat

A Budapest VIII. kerület Teleki tér 7. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására kiírt pályázati eljárás eredményének megállapítása

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A vészhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világiárvány (a továbbiakban: koronavírus világiárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:

- 1.) **érvényesnek és eredményesnek nyilvánítom a Budapest VIII. kerület, Teleki László tér 7. szám alatti 35361/0/A/36 és 35361/0/A/37 helyrajzi számú, 97 m² + 44 m², összesen 141 m² alapterületű, utcai bejaratú, műszakilag összefüggő nem lakás céljára szolgáló helyiségekre a 406/2020. (XII.04.) számú határozattal kiírt pályázatot;**
- 2.) **hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, Teleki tér 7. szám alatti 35361/0/A/36 és 35361/0/A/37 helyrajzi számú, 97 m² + 44 m², összesen 141 m² alapterületű, utcai bejaratú, műszakilag összefüggő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához a MRE KIMM Dropterápiás Otthona (székhely: 2465 Ráckeresztúr, Rákóczi Ferenc utca 45.; képviseli: Victorné Erdős Eszter) és a Válaszút a Szennedélybetegekért Alapítvány (székhely: 1122 Budapest, Krisztina körút 5.; nyilvántartási szám: 01-01-0011256; adószáma: 18214806-2-43; képviseli: Dr. Jákics Éva) részére határozatlan időre, szennedélybetegek nappali és közösségi ellátása valamint vendéglátás, programszervezés és mentálhigiénés tevékenység céljára 397.700,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegben;**
- 3.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltétele,



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díj összegig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a kettő havi bruttó bérleti díj előleg megfizetését vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 3.) pont esetében 2021. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2021. április „22.”.

Pikó András
polgármester

