



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

2021.04.22. (IV 22.) számú határozat

**A Budapest VIII. kerület, Auróra u. 7. szám alatti, földszinti, 34780/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott bérlős helyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról**

### POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világiárvány (a továbbiakban: koronavírus világiárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:

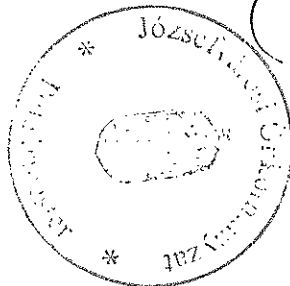
- 1.) **felmentést adok** az ingatlan-nyilvántartásban a 34780/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, **Auróra utca 7.** szám alatti, földszinti és pinceszinti, 85 m<sup>2</sup> alapterületű, iroda, raktárhelyiségre fennálló határozott idejű bérleti szerződés miatti elidegenítést kizáró feltétel alól.
- 2.) **hozzájárok** az eladási ajánlat megküldéséhez a Gil Bau Kft. részére az ingatlan-nyilvántartásban a **34780/0/A/3** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Auróra u. 7.** szám alatti, földszinti és pinceszinti, 85 m<sup>2</sup> alapterületű iroda, raktárhelyiség vonatkozásában a forgalmi értékbecslésben meghatározott összegnek megfelelő, azaz **33.470.000 Ft** összegű vételár közlése mellett.
- 3.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2. pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a 3.) pont esetében 2021. május 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2021. április 22.



Pikó András  
polgármester