



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

242/2021. (V. 6) számú határozat

**A 162/2021. (III.25.) számú határozat módosításáról,
a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti önkormányzati
lakás, lakhatási krízishelyzetbe került személyek részére történő ideiglenes
bérbeadásáról**

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelelről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:

- 1.) módosítom a 162/2021. (III.25.) számú Polgármesteri döntést és hozzájárulok a hrsz.-ú, Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca szám alatti, 28 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, használatra alkalmas, beköltözhető állapotú lakás – lakhatási krízishelyzet megoldása érdekében – történő ideiglenes bérbeadásához részére az alábbi feltételekkel
 - a. a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezőket is figyelembe véve jelenleg 15.490,- Ft/hó összegű költségű lakbérfizetési kötelezettséggel,
 - b. határozott időre szólóan, a vészhelyzet megszűnését követő 3. hónap lejártáig terjedő időtartamra,
 - c. a bérleti szerződés időtartama a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ javaslatára, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság döntése alapján további maximum 3 hónappal meghosszabbítható

1082 Budapest, Baross u 63–67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROSI
ÚJJAÉPÜL

IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT



1
S



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

- d. a bérleti szerződés hatálya alatt ... családok átmeneti otthonában, vagy tartós bentlakásos intézményben történő elhelyezése esetén a szerződés a felvétel napjával megszűnik,
- e. a bérlő az ingatlant nem veheti meg, és nem cserélheti tovább.
- 2.) felkérem a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Budapest VIII. kerület 35097/A/10. helyrajzi szám alatti, természetben Budapest VIII. kerület, Bauer Sándor utca 10. szám alatti helyiségre vonatkozóan 2021. április 09-én kelt Bérleti szerződés megszüntetésére és a jelen határozat 1.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a 2.) pont esetében: 2021. május 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2021. május 06.



Pikó András
polgármester

