



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

10

Előterjesztő: Pikó András polgármester	
A képviselő-testületi ülés tervezett időpontja: 2020. május 28. sz. napirend
Tárgy: Javaslát tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására a Budapest VIII. kerület, Gyórfly István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez	
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA	
KÉSZÍTETTE: SZABÓ ENDRE ÜGYINTÉZŐ	
PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:	
JOGI KONTROLL:	
BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET JEGYZŐ	
Költségvetési és Pénzügyi Bizottság véleményezi	-
Kulturális, Civil, Oktatási, Sport és Esélyegyenlőségi Bizottság véleményezi	-
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság véleményezi	-
Tulajdonosi, Vagyongazdálkodási és Közterület-hasznosítási Bizottság véleményezi	-
Városüzemeltetési Bizottság véleményezi	X
Kerületfejlesztési, Környezet- és Klímavédelmi Bizottság véleményezi	-
Határozati javaslat:	
A Városüzemeltetési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest VIII. kerület, Gyórfly István utca 6. szám alatti ingatlanon új lakóépület létesül. A felmerülő fogyasztói villamos energia igényt az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72-74.) (a továbbiakban: ELMŰ) a Budapest VIII. kerület, Gyórfly István utca páros oldalán meglévő kifestésű földkábeles hálózatról tudja biztosítani.

Az ELMŰ elkészítette a Budapest VIII. kerület, Gyórfly István utca 6. szám alatti ingatlan villamos energia ellátását biztosító földkábeles csatlakozóvezeték létesítésének kiviteli tervét (Msz: 190170), mely alapján a közterületi munkák elvégzéséhez kérték a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi hozzájárulását. A benyújtott kiviteli terv alapján a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a 177/2019. (III.04.) számú határozatával megadta a közterületi munkák elvégzéséhez a tulajdonosi hozzájárulását.

ÉRKEZETT

2020 MÁJ 28.

14.10
CF

1. my

A ELMŰ a földkábel csatlakoztatási munkálatokat változatlan műszaki tartalom mellett továbbra is tervezi elvégezni, ezért az időközben lejárt érvényességű hozzájárulások miatt ismételten kérelmezi az Önkormányzat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (2. számú melléklet).

A benyújtott terv szerint a 4. szám előtt található, meglévő közcélú elosztószekrényből a tervezett földkábel az aszfalt burkolatú járda felbontásával, nyílt árkos fektetéssel – 0,6 m mélyen – vezetik a 6. szám alatti ingatlanig, majd az ingatlanon belül elhelyezkedő fogyasztói mérőszekrénybe kötik be (2. számú melléklet).

A munkálatokkal érintett Győrffy István utca (hrsz: 38504) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a létesítéshez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a Képviselő-testület döntése szükséges.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi munkák elvégzéséhez szükséges az Önkormányzat hozzájárulása. A döntésnek Önkormányzatot érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI. 06.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SzMSz) 7. melléklet 5.1.1. pontja alapján a Városüzemeltetési Bizottság döntési hatáskörébe tartozik tárgyi ügy.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdése szerint a képviselő-testület döntési jogot adhat bizottságának, amelyet bármikor visszavonhat.

Az SzMSz 31. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület az átruházott hatáskör gyakorlását bármikor indokolás nélkül magához vonhatja azzal, hogy az nem minősül a hatáskör visszavonásának.

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester dönt tárgyi ügyben, melyet külön íven hoz meg.

Melléletek:

1. sz. kérelem
2. sz. helyszínrajz
3. sz. polgármesteri határozat-tervezet

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (V. 28.) számú határozata

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09

874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 190170), a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. ezen hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Győrffy István utca (hrsz: 38504) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Győrffy István utca járda burkolatát az alábbi réteggrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés esetén 20cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020. május 28.


A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. május 28.



Pikó András
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:



Czukkerné dr. Pinter Erzsébet
jegyző



Azonosító: EPAPIR-20200508-11329

Küldő	Dátum: 2020.05.08
Viselt név:	Hivatkozási szám:
Születési név: ..	Azonosító: EPAPIR-20200508-11329
Anyja neve:	Témacsoport azonosító: ONKORM_IGAZGATAS
Születési hely:	Témacsoport neve: Önkormányzati igazgatás
Születési idő:	Ügytípus azonosító: ONK_VAGYONKEZELES
Nem természetes személy neve: Elmű Hálózati Kft.	Ügytípus neve: Az önkormányzat tulajdonával kapcsolatos tulajdonosi, vagyonkezelési ügyek
Nem természetes személy adószáma: 13804983	

Címzett

BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

Budapest

Baross utca 63-67

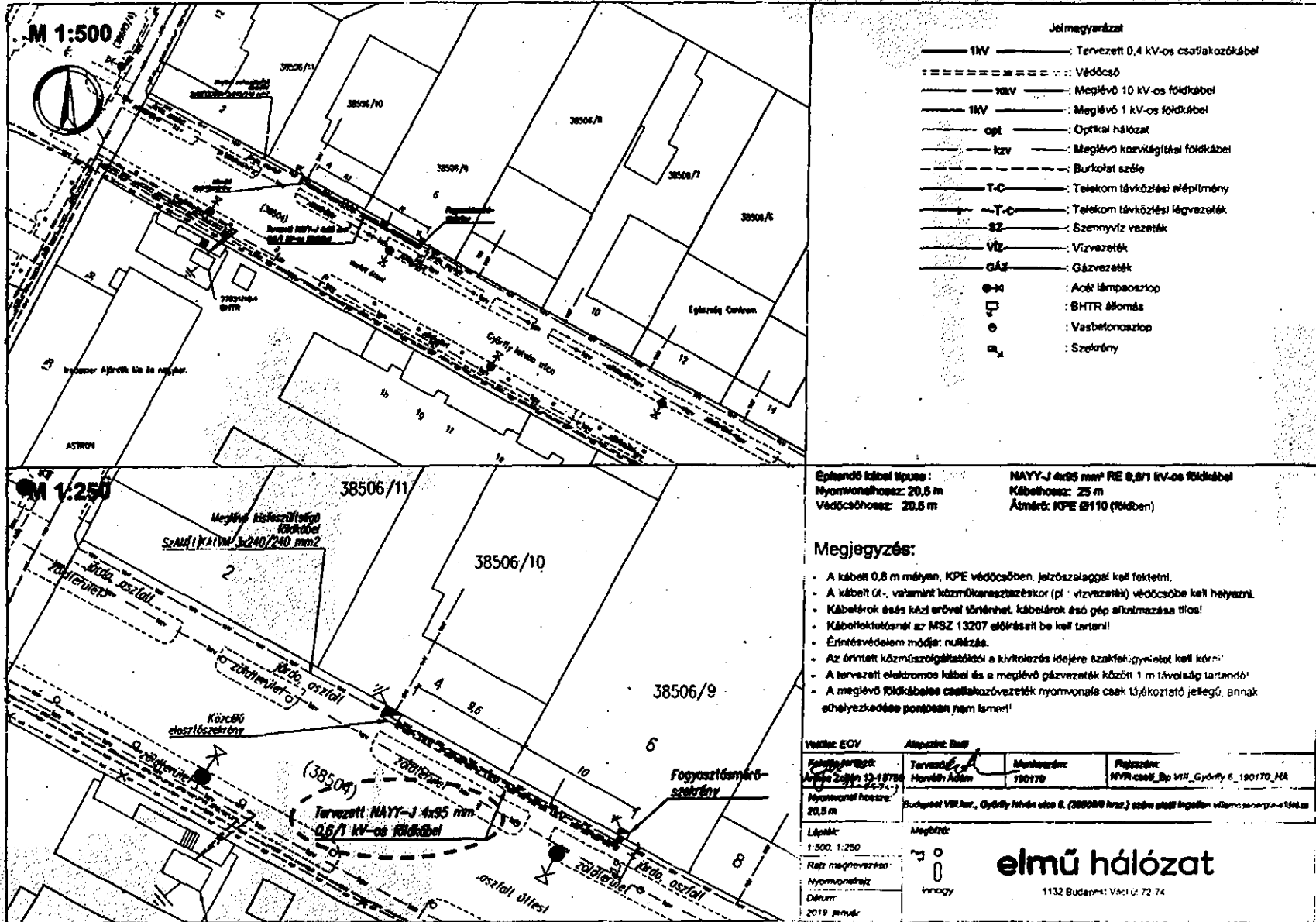
Tárgy: Budapest VIII.ker., Györfly István utca 6. (38506/9 hrsz.) ingatlan
villamosenergia-ellátása, földkábeles csatlakozóvezeték c. t

Tisztelt Címzett!

Társaságunk elkészítette a tárgyi kiviteli terveket (TVO. azon.: 190170). Kérjük,
hogy a mellékelt tervdo-kumentációk alapján a Györfly István utca érintett
szakaszára (38504 hrsz.) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adni

h
s

2. számú melléklet



5.
térkép



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

3. sz. melléklet

...../2020. (V. 28.) számú határozat

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadása a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátásának kiépítéséhez

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:

tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást adok az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) által tervezett (Msz: 190170), a Budapest VIII. kerület, Győrffy István utca 6. szám alatti ingatlan villamosenergia-ellátását biztosító földkábel kiépítésének közterületi munkáihoz, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. ezen hozzájárulás a beruházót (építetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Győrffy István utca (hrs: 38504) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. a beruházónak (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt a terület megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett Győrffy István utca járda burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:





BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

- 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap (járműterhelés esetén 20cm)
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. az engedélyes köteles a munkák (helyreállítás) elkészültéről a közterület tulajdonosát írásban értesíteni,
- f. ezen hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. május 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2020. május 28.

Pikó András
polgármester