



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

330./2021. (VI. 03.) számú határozat

### Eredmény megállapítása a Budapest VIII. kerület, József krt. 19. szám alatti helyiség bérbeadására kiírt pályázati eljárásban

#### POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A vészhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére vészhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján vészhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:

- 1.) **érvényesnek és eredményesnek nyilvánítom a Budapest VIII. kerület, József krt. 19. szám alatti 36415/0/A/1 helyrajzi számú, 131 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására kiírt nyilvános, egyfordulós pályázati eljárást;**
- 2.) **hozzájárulok a Budapest VIII. kerület, József krt. 19. szám alatti 36415/0/A/1 helyrajzi számú, 131 m<sup>2</sup> alapterületű, utcai bejáratú, földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásához a Via Vita Medical Kft. (székhely: 1076 Budapest, Szinva u. 4. 2. em. 11.; cégjegyzékszám: 01 09 286599; adószám: 25739954-2-42; képviseli: Varga György) részére határozott időre, a szerződés aláírásától számított 15 évig, gyógyászati segédeszköz szaküzlet (szeszarusítás nélkül) tevékenység céljára 238.000,- Ft/hó + ÁFA bérleti díj + közüzemi és különszolgáltatási díjak összegén;**





## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

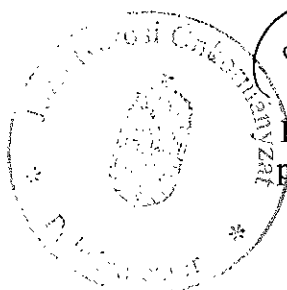
PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER


- 3.) **felkérem** a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére, amelynek feltételei, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bruttó bérleti díj összegig az óvadék feltöltését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását, továbbá a nyolc havi bruttó bérleti díj előleg megfizetését teljesíti a leendő bérlő.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója.  
Határidő: 3.) pont esetében 2021. augusztus 31.

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.**

Budapest, 2021. június 03.



  
Pikó András  
polgármester