



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

281/2021. (V.20.) számú határozat

a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros u. ... szám alatti közszolgálati lakás, VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság dolgozója részére történő bérbeadásáról

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világitvány (a továbbiakban: koronavírus világitvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.


E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntést hozom:

- 1.) hozzájárulok a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III.08.) rendelet 14. §-a alapján a Budapest VIII. ... sz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca ... szám alatti 1,5 szobás, komfortos komfortfokozatú, 34,20 m² alapterületű, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú, felújító** közszolgálati lakás bérbeadásához a VIII. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság dolgozója, ... észére – a lakbér alapját képező növelő és csökkentő tényezők figyelembevételével számított – jelenleg 15.136,- Ft/hó költségelví bérleti díj fizetési kötelezettséggel, határozott időtartamra, a kijelölt bérlő VIII. kerületi hivatásos Tűzoltóparancsnokságnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának végéig, a csökkentő és növelő tényezők nélkül számított alaplakbér kétszeresének megfelelő óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 2.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviseletében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában foglaltak szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2.) pont esetében: 2021. június 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2021. május 20.


Pikó András
polgármester

1082 Budapest, Baross u. 63–67. • Telefon: 06 1 459 2100 • E-mail: polgarmester@jozsefvaros.hu • www.jozsefvaros.hu

JÓZSEFVÁROS
ÚJJAEPÜL^{VIII}



IDŐSBARÁT
ÖNKORMÁNYZAT



1
S