



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

283.../2021. (V. 20.) számú határozat

Az „LNR-J/2021. típusú” bérlakás pályázat kiírásával kapcsolatos döntés meghozataláról

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntést hozom:

1.) Pályázatot írok ki, a pályázat benyújtásakor lakással nem rendelkezők részére, az előterjesztés 1. és 2. számú mellékletét képező Pályázati Felhívásban és a Pályázati jelentkezési lapban meghatározott tartalommal költségelvű bérleti díj fizetési kötelezettség mellett bérbeszámítás nélkül.

A pályázatra kiírt lakásokra a tulajdonos Önkormányzat költségelvű bérleti díj előírása mellett, a lakás csökkentő-növelő tényező nélküli lakbérének 2 havi összegével azonos mértékű óvadékfizetési és felújítási kötelezettséggel, határozatlan időre szóló bérleti szerződést köt a nyertes pályázóval, az alábbiakban felsorolt szobaszámú, alapterületű és komfortfokozatú, összesen 6 darab bérlakásra:



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

sorszám	hatsz	cím	szobaszám	alapterület	komfort-fokozat
1.	35978/0/A/2	Diószegi Sámuel u. 16. fszt. 2.	1 szobás	37,00 m ²	komfortos
2.	35377	Dobozi u. 17. 3. em. 2.	2 szobás	60,84 m ²	komfortos
3.	35630	Kisfaludy u. 7. fszt. 3.	2 szobás	48,23 m ²	komfortos
4.	35428	Lujza u. 30. fszt. 1.	1,5 szobás	42,62 m ²	komfortos
5.	35309	Magdolna u. 20. fszt. 7.	1,5 szobás	36,86 m ²	komfortos
6.	35309	Magdolna u. 20. fszt. 9.	1 szobás	35,30 m ²	komfortos

2.) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1.) pontjában meghatározott pályázati felhívás közzétételére és a lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2.) pont esetében, a pályázati felhívás közzétételére: 2021. május 25. – 2021. június 25.

2.) pont esetében a lebonyolításra: 2021. szeptember 27.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2021. május 20.,

Pikó András
polgármester

