



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

252/2020. (VI. 09.) számú határozat

Tulajdonosi hozzájárulás a KAMIN GROUP Kft. részére Budapest VIII. kerület, József utca 25. szám alatti épületben elvégzendő kéményjárat módosítás, kiváltási munkák elvégzéséhez

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A koronavírus elleni védekezésről szóló 2020. évi XII. törvény 3. § (1) és (3) bekezdése értelmében, valamint a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III.11.) Korm. rendelet 1. §-a értelmében az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 59. § (3) bekezdésén, valamint az SZMSZ 31. § (1) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester úgy döntök, hogy:

1.) **tulajdonosi hozzájárulást adok a KAMIN GROUP Kivitelező Kft.** (székhely: 1047 Budapest, Tinódi u. 28-30., adószám: 12432626-2-41, cégjegyzék szám: 01-09-934116) részére a **Budapest VIII. kerület, Horváth Mihály tér 15. projekt** építéssel érintett szomszédos, **Budapest VIII. kerület, József utca 25. szám** alatti, 100 %-ban önkormányzati tulajdonú lakóépület kéményjáratait érintő alábbi módosítási, kiváltási munkálatokhoz:

- Földszint 1.: A lakás fürdőszobájában a gázüzemű készülékek megszüntetése, korszerű elektromos fűtés és melegvízellátás biztosítása. Az érintett kémény használaton kívül helyezése.
- Földszint 2.: A lakás érintett tartalék kéményeinek használaton kívül helyezése.
- Földszint 3.: A lakás érintett tartalék kéményeinek használaton kívül helyezése.
- Földszint 4.: A lakás fürdőszobájában a gázüzemű kéményes konvektor megszüntetése, korszerű elektromos fűtés kialakítása, az érintett, tartalék kémények használaton kívül helyezése.



bu



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

- I. emelet 1.: A tetőn kívül üzemelő kémény ventilátor telepítése.
- I. emelet 2.: A lakás fürdőszobájában a gázüzemű kéményes fűtő és melegvíz szolgáltató berendezések megszüntetése és kiváltásuk korszerű elektromos készülékekre. Az érintett kémények használaton kívül helyezése.

A munkálatokat a **KAMIN GROUP Kivitelező Kft.** saját költségén kifogástalan minőségben végzi el 2020. július 31-ig.

A **KAMIN GROUP Kivitelező Kft.** a munkálatokkal kapcsolatban kártérítési, vagy egyéb jogi igényel az Önkormányzattal szemben nem élhet.

A munkálatokat a **KAMIN GROUP Kivitelező Kft.** saját költségén kifogástalan minőségben végzi el 2020. július 31-ig.

A **KAMIN GROUP Kivitelező Kft.** a munkálatokkal kapcsolatban kártérítési, vagy egyéb jogi igényel az Önkormányzattal szemben nem élhet.

- 2.) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t. az 1.) pont szerinti munkálatokra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás kiadásához, valamint az elvégzett munkák ellenőrzésére és átvételére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 1.) pont 2020. június 9. 2.) pont: 2020. július 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2020. június 9.

Pikó András
polgármester

