

498/2021.(VII. 22.) sz. KT határozat

a Budapest VIII. kerület, V utca szám alatti épületben található közszolgálati lakás bérlőjének bérleti jogviszonyával kapcsolatos döntés meghozataláról az épület kiürítése érdekében

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület T utca emelet szám alatti lakást közszolgálati célra kijelöli.
- 2.) hozzájárul, hogy a Budapest VIII. kerület, hrsz.-ú, természetben Budapest VIII. kerület, V utca szám alatti, m² alapterületű, szobás, komfortfokozatú lakásra bérelővel fennálló bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésével egyidejűleg, a Budapest VIII. kerület, hrsz.-ú Budapest VIII. kerület, T utca emelet szám alatti szobás, komfortfokozatú, m² alapterületű önkormányzati tulajdonú lakás felújítását követően a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyerekjóléti Központnál fennálló foglalkoztatási jogviszonyának időtartalmáig szóló bérbeadásához a lakbér alapját képező csökkentő-növelő tényezők figyelembevételével számított, jelenleg Ft/hó összegű költségelvű bérleti díj, valamint a lakásra vonatkozó csökkentő-növelő tényezők nélkül számított bérleti díj 2 havi összegével megegyező óvadékfizetési kötelezettséggel.
- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti cserelakás felújítását követően a bérleti szerződés megkötésére, valamint a bérelő átköltöztetésével kapcsolatos intézkedések elvégzésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a 3.) pont esetében: a cserelakás műszaki átvételét követő maximum 45. nap.