



## BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS  
POLGÁRMESTER

458./2020. (XII.17) számú határozat

**a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/A. szám alatti, pinceszinti, 36762/0/A/4 helyrajzi számú raktárhelyiség elidegenítésével kapcsolatos vételár és eladási ajánlat jóváhagyásáról**

### POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:

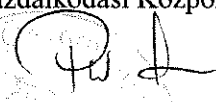
- 1.) **felmentést adok** az ingatlan-nyilvántartásban 36762/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/A. szám alatti, pinceszinti, 9 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás célú helyiségre fennálló bérleti szerződés határozott időtartamára vonatkozó elidegenítést kizáró ok alól.**
- 2.) **hozzájárulok** az eladási ajánlat bérlő – ZODA-INKER Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1089 Budapest, Reguly Antal utca 14.; adószám: 10469349-1-42; cégjegyzékszám: 01-09-071930; képviseli: Jávor Csongor Zsolt) – részére történő kiküldéséhez az ingatlan-nyilvántartásban a **36762/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VIII. kerület, Üllői út 16/A. szám alatti, pinceszinti, 9 m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség vonatkozásában a forgalmi értékbecslésben meghatározott 2.220.000 Ft összegű vételár közlése mellett.**
- 3.) felkérem a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselőtestületében eljáró Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 2.) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére, valamint az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: a 3.) pont esetében 2021. január 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2020. december 17.,

  
Pikó András  
polgármester