



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

PIKÓ ANDRÁS
POLGÁRMESTER

470./2020. (XII.17.) számú határozat

a Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca [REDACTED] emelet [REDACTED] szám alatti, [REDACTED] helyrajzi számú lakás elidegenítésével kapcsolatos döntés meghozataláról

POLGÁRMESTERI DÖNTÉS

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) számú kormányrendelet 1. § értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világitvány (a továbbiakban: koronavírus világitvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41.§ (3) bekezdésén alapul.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

E rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva Pikó András polgármester az alábbi döntéseket hozom:

- 1) hozzájárulok az ingatlan-nyilvántartásban a [REDACTED] helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **Budapest VIII. kerület, Diószegi Sámuel utca [REDACTED] emelet [REDACTED] szám alatti, 25 m²** alapterületű lakás [REDACTED] tulajdonos részére történő eladási ajánlat kiküldéséhez a forgalmi értékbecslésben meghatározott **13.160.000,- Ft** összegű vételár közzlése mellett azzal, hogy a vételár megfizetésére egy összegben, illetve banki hitel felhasználásával van lehetősége a vevőnek. Az elidegenítés feltétele a lakás csatolása, műszaki egyesítése és az alapító okirat saját költségen történő módosítása.
- 2) felkérem a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 1) pontja szerinti eladási ajánlat kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére. Amennyiben [REDACTED] nem köt adásvételi szerződést, úgy a hatályos rendelkezések szerint a lakást nyílt árverésen kell értékesíteni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: a 2.) pont esetében 2021. március 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2020. december 17.,

