

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2011. november 7.

Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelete***

**a települési szilárd hulladék elszállításának kötelező igénybevételével kapcsolatban
felmerülő közszolgáltatási díj áthárításáról szóló
33/2008. (V. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23.§ f) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ (1) A települési szilárd hulladék elszállításának kötelező igénybevételével kapcsolatban felmerülő közszolgáltatási díj áthárításáról szóló 33/2008. (V. 08.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (2) bekezdése a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Mentésül a nem lakás célú helyiség Bérlője a jelen rendeletben foglalt települési szilárd hulladék elszállításának külön szolgáltatási díjának megfizetése alól, amennyiben a társasházi közös és egyéb költségeknek megfelelő bérleti díj fizetése mellett vette bérbe a nem lakás célú helyiséget.”

(2) A Rendelet 2.§ (2) bekezdése a következő (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2b) Amennyiben az önkormányzati tulajdonú ingatlan Bérlője a szokásostól nagyobb mennyiségű települési szilárd hulladékot termel és a társasház közgyűlése (önkormányzati lakóépület esetén az önkormányzat) kötelezi a tulajdonost külön közszolgáltatási szerződés megkötésére, úgy a Bérlő köteles azt megkötni és a közszolgáltatási díjat -változatlan bérleti díj mellett- közvetlenül a közszolgáltató felé megfizetni.”

(3) A Rendelet 2.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az albetétenként áthárított szolgáltatási díjátalányt a bérbeadó Önkormányzat -a bérbeadó szervezet útján- a bérleti díjjal együtt szedi be.”

2.§ (1) A Rendelet 5.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

• **RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 33/2008.(V. 08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE**

„(2) Az egyedi díjszabás során megállapított díj a lakóépület valamennyi bérlőjére kiterjed és nem lehet kevesebb annál a díjnál, melyet a bérbeadó szervezet a közszolgáltató részére fizet.”

(2) A Rendelet 5.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés szerinti kérelmek a bérbeadó szervezetnél nyújthatók be, a kérelem elbírálásáról a polgármester dönt.”

3.§ A Rendelet 6.§ bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.§ Az Önkormányzat, mint Bérbeadó képviselőjében eljáró bérbeadó szervezet bérleményellenőrzési tevékenysége keretében –amennyiben a Bérlő az ingatlant 30 napot meghaladóan nem használja vagy egyéb méltányolható körülmények esetén kezdeményezheti a közszolgáltatási szerződés módosítását és a közszolgáltatási díj mérséklését.”

4.§ Ez a rendelet 2011. november 7-én lép hatályba, és a folyamatban levő ügyek esetében is alkalmazni kell.

Budapest, 2011. november

Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester