

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2013. július 25.



Rimán Edina
jegyző

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2013. (VII.25.) önkormányzati rendelete
a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § A Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (1) bekezdés b) pontjának „5.melléklet: Azoknak a területeknek a lehatárolása, ahol a KSZT van hatályban” szövegrész hatályát veszti.
2. § A Rendelet 39. § (2) bekezdés a) pontja hatályát veszti.
3. § A Rendelet 5. melléklete hatályát veszti.
4. § Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

Budapest, 2013. július 18.



Rimán Edina
jegyző



dr. Kocsis Máté
polgármester

INDOKOLÁS

A JÓKÉSZ egyes rendelkezései hatályukat veszítik az alábbi indokok alapján:

- 1.§ A JÓKÉSZ 5. sz. melléklete tartalmazza azoknak a területeknek a lehatárolását, ahol a KSZT van hatályban. A Rendelet elfogadását követően Józsefváros teljes területére a JÓKÉSZ lesz hatályban, így az 5. sz. melléklet szerepeltetése a továbbiakban szükségtelen.
- 2.§ A Rendelet elfogadásával a JÓKÉSZ lesz hatályos a kerület teljes területén.
- 3.§ Az 1. és 2.§-ban meghatározottak szerint.
- 4.§ A Rendelet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lép hatályba.