

A kihirdetés módja: kifüggesztés  
A kihirdetés napja: 2019. július 04.

Danada-Rimán Edina  
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**24/2019. (VII.04.) önkormányzati rendelete\***

**a társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 62. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §** A társasházaknak adható önkormányzati támogatásokról szóló 49/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: a Rendelet) az alábbi VIII/A. címmel egészül ki:

**„VIII/A. Vagyonvédelmi kamera igénylése”**

**2. §** A Rendelet az alábbi 14/A. §-al egészül ki:

„14/A. § (1) Az Önkormányzat közigazgatási területén elhelyezkedő társasházak, lakásszövetkezetek a közös tulajdonú épületrészek, területek megfigyelését szolgáló, és az Önkormányzat által beszerzésre kerülő vagyonvédelmi kamerát igényelhetnek.

(2) Vagyonvédelmi kamera igényléséhez az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges:

- a) a rendelet 3. számú mellékletét képező, megfelelően kitöltött adatlap;
- b) közgyűlési jegyzőkönyv, mellékleteivel, amely tartalmazza a közgyűlés döntését a kamerák igényléséről, az igényelni kívánt kamerák számáról - *mely nem haladhatja meg a lépcsőházankénti 2 darabot* -, valamint arról, hogy a társasház a használatba adás időtartama alatt vállalja az üzemeltetést és fenntartást, továbbá arról, hogy szervezeti és működési szabályzatának a kamera használatára irányadó jogszabályoknak történő megfelelését biztosítja.

(3) A vagyonvédelmi kamera a Képviselő-testület által biztosított keretösszeg erejéig, folyamatosan igényelhető a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységéhez benyújtott igénylőlap és mellékletei leadásával. A beérkezett igényekről a TPEIB javaslata alapján a polgármester dönt.

(4) Az Önkormányzat a kamerákat térítésmentesen a társasház használatába adja.

---

\* RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 49/2017. (XII.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.

(5) A használatba adás időtartama alatt az átadástól számított 30 napon belül a társasháznak be kell mutatnia a kamerák üzemeltetésére vonatkozó, jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelelő szerződést.

(6) A használatba adás időtartama alatt minden évben köteles a kamerák fényképes dokumentációját benyújtani és nyilatkozni arról, hogy a használatba adott kamerákat üzemelteti.

(7) Amennyiben a használatba adás időtartama alatt megállapításra kerül, hogy a pályázaton elnyert kamerákat nem üzemelteti vagy nem rendeltetésszerűen használja, az Önkormányzat felszólítást küld a társasház részére, melyben felhívja a társasházat, hogy a kézhezvételtől számított 30 napon belül tegye meg a szükséges intézkedéseket az üzemeltetés vagy a rendeltetésszerű használat biztosítása érdekében. Amennyiben a társasház ennek nem tesz eleget, az Önkormányzat a használati megállapodást felmondja. A társasház köteles a kamerákat és a hozzá tartozó rögzítő egységet a felmondást követő 8 napon belül leszerelni és az Önkormányzatnak visszaadni.

(8) Amennyiben a kamerák a társasház felróható magatartásából megsemmisülnek vagy rendeltetésszerű használatra alkalmatlan állapotba kerülnek, a társasház köteles a maradványértéket az Önkormányzat részére megfizetni.

**3.§** A rendelet e rendelet 1. mellékletével egészül ki.

**4.§** E rendelet 2019. július 05. napján lép hatályba.

Budapest, 2019. július 4.

Danada-Rimán Edina  
jegyző

dr. Sára Botond  
polgármester

**A D A T L A P**

**VAGYONVÉDELMI KAMERA IGÉNYLÉSÉHEZ**

*Társasház/Lakásszövetkezet* címe: .....

Társasház/Lakásszövetkezet helyrajzi száma: .....

Albetétek és lakások száma összesen: .....

Lépcsőházak száma: .....

***Közös képviselő:***

Neve, megnevezése: .....

Székhelye: .....

Levelezési címe: .....

Telefonos elérhetősége: .....

E-mail címe: .....

***A társasház által igényelt kamerák száma:*** .....

Alulírott (képviselő neve): ..... a .....

Társasház/Lakásszövetkezet képviselője nyilatkozom, hogy a **49/2017. (XII.20.)** sz. önkormányzati rendeletben meghatározott pályázati feltételeket, szabályokat ismerem, a pályázati adatlapban leírtak a valóságnak megfelelőek, a másolatban becsatolt dokumentumok az eredetivel mindenben megegyezők.

***Tudomásul veszem, hogy amennyiben a pályázat kiírójának a valóságnak nem megfelelő adatszolgáltatás, vagy az eredetivel nem megegyező dokumentáció benyújtása tudomására jut, a társasházat a pályázat lebonyolítása során a támogatás folyósításából kizárhatja, a pályázati megállapodást visszavonhatja, a biztosított támogatást visszaigényelheti.***

***Kijelentem, hogy a vagyonvédelmi kamerák telepítésére, üzemeltetésére vonatkozó jogszabályokat, adatvédelmi előírásokat ismerem, és a támogatásként használatba adott kamerákat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően üzemeltetem.***

Budapest, ..... év ..... hónap ..... nap

.....  
Képviselő neve, cégszerű aláírása

## **Általános indokolás**

A döntés célja a közbiztonság fokozását elősegítő, a társasházak közösségi használatú területeinek megfigyelését szolgáló vagyónvédelmi kamerák igénylésének lehetővé tétele.

## **Részletes indokolás**

### 1.§-hoz

Az újabb pályázati forma bevezetése kapcsán új címmel egészül ki a rendelet.

### 2.§-hoz

Az újonnan bevezetett pályázati forma főbb tartalmi elemeit tartalmazza, a benyújtandó dokumentumokat és a fenntartás, üzemeltetés szabályait foglalja magában.

### 3.§-hoz

A társasházak részéről benyújtandó adatlapot tartalmazza.

### 4.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.