

A kihirdetés módja: kifüggesztés  
A kihirdetés napja: 2019. július 04.

Danada-Rimán Edina  
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
26/2019. (VII.04.) önkormányzati rendelete\***

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának  
jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CLXXIX. törvény 3. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11.§-a a következő i) ponttal egészül ki:

*Aki*

„i) nem gondoskodik ingatlana tisztántartásáról, karbantartásáról, zárva tartásáról és ezzel elősegíti rágcsálók és rovarok elszaporodását, valamint a szomszédos ingatlanok lakóinak egészségét és biztonságát veszélyezteti”

*megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályát, természetes személy esetén tízezer forinttól kettőszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén százezer forinttól kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal, vagy a c) pont kivételével ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal sújtható.*

2. § A Rendelet a következő 13/C. §-al egészül ki:

„13/C. § (1) Aki az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott, a szeszesitalt is forgalmazó üzletek éjszakai nyitvatartási idejére vonatkozó korlátozást megszegi, az megsérti a közösségi együttélés alapvető szabályait és természetes személy esetén kétszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetén kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott cselekmény elkövetője ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal is sújtható.”

3. § E rendelet 2019. július 05. napján lép hatályba.

Budapest, 2019. július 04.

---

\* RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 18/2016. (VI.02.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.

Danada-Rimán Edina  
jegyző

dr. Sára Botond  
polgármester

## INDOKOLÁS

### **a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 18/2016. (VI.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 26/2019. (VII.04.) önkormányzati rendelethez**

#### Általános indokolás

A közösségi együttélés alapvető szabályainak a betartása a zavartalan, kiegyensúlyozott, jószomszédi együttélés nélkülözhetetlen feltétele. A rendelet módosítás indoka olyan közösségellenes magatartási formák és jogkövetkezményeik megállapítása, amelyek a szomszédos ingatlanok lakóinak biztonságát, egészségét veszélyeztetik vagy nyugalmát zavarják.

#### Részletes indokolás

##### az 1. §-hoz

Az ingatlanát elhanyagoló, karbantartási, tisztán tartási kötelezettségének eleget nem tevő és ezzel a közösség biztonságát, egészségét veszélyeztető tulajdonos magatartását szankcionálja.

##### a 2. §-hoz

Az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott rendelkezések megsértőivel szemben állapít meg jogkövetkezményt.

##### a 3.§-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.