

A kihirdetés módja: kifüggesztés  
A kihirdetés napja: 2020. november 19.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet s.k.  
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**54/2020. (XI.19.) sz. önkormányzati rendelete\***

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások  
bérbeadásának feltételeiről, valamint a lakbér mértékéről szóló 16/2010. (III. 08.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. § Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2010. (III. 08.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 16/A. § (1) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

*„16/A. § (1) Lakhatási krízishelyzet: a Kormány által az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdése alapján kihirdetett veszélyhelyzettel igazolhatóan összefüggő okból beállt olyan helyzet, amely akut módon veszélyezteti a kérelmező és adott esetben családja lakhatási igényeinek kielégítését.”*

2. § (1) E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és hatályát veszti a kihirdetését követő második napon.

(2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően benyújtott kérelmek esetében kell alkalmazni.

Budapest, 2020. november 19.

**Czukkerné dr. Pintér Erzsébet s.k.**  
jegyző

**Pikó András s.k.**  
polgármester

---

\* [RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 16/2010. \(III.08.\) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.](#)



## **INDOKOLÁS**

**a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 16/2010. (III. 08.)  
önkormányzati rendeletének módosításáról szóló**

**54/2020. (XI.19.) sz. önkormányzati rendeletéhez**

### **1. §-hoz**

A Rendelet 16/A. § (1) bekezdésében foglalt jogszabályi hivatkozás, tekintettel arra, hogy a koronavírus-járvány második hulláma is elérte Magyarországot, jogtechnikai pontosításra kerül.

### **2. §-hoz**

Hatályba léptető és átmeneti rendelkezést tartalmaz.

