

A kihirdetés módja: kifüggesztés  
A kihirdetés napja: 2020. november 26.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet  
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének  
60/2020. (XI.26.) önkormányzati rendelete\***

**az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet és az építményadóról szóló  
38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 56/2020. (XI.19.) módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.03.) Kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre figyelemmel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva,

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 43. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe az alábbi bekezdés lép:

*„(3) Az adóalany – a Htv. 52. § 26. pontja szerint vállalkozónak minősülő adóalany kivételével – mentesül az adatbejelentési kötelezettség alól abban az esetben, ha az adóalanyt e rendelet szerinti adófizetési kötelezettség nem terheli.”*

2. § az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 56/2020. (XI.19.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése nem lép hatályba.

3. § (1) Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

(2) Ez a rendelet hatályát veszti 2021. január 2-án.

Budapest, 2020. november 26.

**Czukkerné dr. Pintér Erzsébet**

jegyző

**Pikó András**

polgármester

---

\*\* RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 38/2014. (XI.13.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.

## **INDOKOLÁS**

**az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet és az építményadóról szóló 38/2014. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 56/2020. (XI.19.) önkormányzati rendelet módosításához**

### **1-2. §-hoz**

A Módosító Rendelet 2. § (2) bekezdésének technikai javítása szükséges. A rendelkezések azt szabályozzák, hogy a módosító rendelkezés nem lép hatályba, és a módosítást az új szöveggel ismételten el kell végezni.

### **3. §-hoz**

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a értelmében a helyi adófizetési kötelezettség növekedését eredményező adórendeletet a hatálybalépését megelőző 30 nappal ki kell hirdetni. Erre tekintettel, ha az önkormányzat adórendeleteinek módosításait 2021. január 1-jétől kívánja hatályba léptetni, akkor azt 2020. december 1-jéig ki kell hirdetnie.