

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2020. december 17.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2020. (XII.17.) önkormányzati rendelete***

**a Rákóczi út – Baross tér – Thököly út – Verseny utca Dózsa György út – Kerepesi út –
Hungária körút – MÁV vonal – Salgótarjáni út – Fiumei út – Teleki László tér északi
oldala – Népszínház utca – Blaha Lujza tér keleti oldala által határolt terület
(Népszínház negyed, Kerepesdűlő és Százados negyed)
Kerületi Építési Szabályzatáról (NKSZKÉSZ) szóló 35/2019. (VIII.22.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 6. pontjában és az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Rákóczi út – Baross tér – Thököly út – Verseny utca Dózsa György út – Kerepesi út – Hungária körút – MÁV vonal – Salgótarjáni út – Fiumei út – Teleki László tér északi oldala – Népszínház utca – Blaha Lujza tér keleti oldala által határolt terület (Népszínház negyed, Kerepesdűlő és Százados negyed) Kerületi Építési Szabályzatáról (NKSZKÉSZ) szóló 35/2019. (VIII.22.) önkormányzati rendelet 38. § (5) bekezdés e) pontja helyébe az alábbi e) pont lép:

„e) a pinceszintek parkolás céljából, a pinceszint feletti szintek csak gyalogos átjárás, valamint áru- és hulladékszállítás céljából köthetők össze a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával.”

2. § E rendelet a kihirdetést követő 15. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2020. december 17.

Czukkerné dr. Pintér Erzsébet
jegyző

Pikó András
polgármester

* [RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE A 35/2019.\(VIII.22.\) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETBE.](#)

INDOKOLÁS

Általános indoklás

A Mosonyi utca 4. szám alatti telek beépítése kapcsán utólagosan felmerült az a probléma, hogy a Budapest VIII. kerület, Mosonyi utca 6-8. szám alatti Schulek Frigyes Két Tanítási Nyelvű Építőipari Iskola áru- és hulladékszállítását a továbbiakban nem tudja az addigi üres telken keresztül megoldani. A területre hatályos Rendelet előírásai csak a pinceszintek összekötését teszik lehetővé, mely az Iskola valamint a hasonló problémával küzdő zártosított beépítésű ingatlanok esetében sem megoldható utólagosan. Mindezek teszik szükségessé a Rendelet 38. § (5) bekezdés e) pontjának kiegészítését.

az 1.§-hoz

A jelenleg hatályos előírások csak a pinceszintek összekötését teszik lehetővé, mely az Iskola valamint a hasonló problémával küzdő zártosított beépítésű ingatlanok esetében sem megoldható utólagosan. A paragrafus jelen kiegészítése a pinceszint feletti szintek összekötésére csak az áru- és hulladékszállítás valamint a gyalogos átjárás biztosítása érdekében ad lehetőséget.

2.§

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.