

21/1998. (VII.22.) sz. önk. rendelet

a társasházak részére kiadott életveszély elhárító kötelező határozatok végrehajtásához és ehhez kapcsolódó helyreállítási munkára nyújtandó kamatmentes támogatás igénylésének módjáról

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat képviselő-testületet (továbbiakban a képviselő-testület) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. felhatalmazása alapján a kerületi lakóházak műszaki állapotának megőrzése, ill. felújítása érdekében a társasházak életveszély elhárításához nyújtandó önkormányzati visszatérítendő támogatásról a következőkben rendelkezik.

1.§

/1/ Budapest Józsefvárosi Önkormányzat (továbbiakban az Önkormányzat) illetékességi területén lévő társasházi lakóépületekre az életveszély elhárítása érdekében, építésigazgatási hatáskörben eljárva kiadott kötelező határozatok végrehajtása - a képviselő-testület által meghatározott keretösszeg erejéig - önkormányzati visszatérítendő támogatás (továbbiakban támogatás) igényelhető, ill. adható.

/2/ A támogatás pályázat útján igényelhető az erre a célra rendszeresített igénylő lapon.

/3/ Az életveszély elhárítására az e rendeletben meghatározott támogatásra a társasházi közösségek vagy képviselőik (továbbiakban igénylők) akkor nyújthatnak be igénylést, ha:

- a/ a kiadott kötelező határozat életveszély elhárítására vonatkozik,
- b/ a társasház igazolja, hogy törlesztő részletet érintő tartozása nincs,
- c/ az igénylőlap mellékleteként csatolják a kötelező határozat másolatát,
- d/ az igénylő képviselője igazolja, hogy a tulajdonosközösség felhatalmazta a visszatérítendő támogatás igénybe vételére,
- e/ az életveszély elhárítása, majd az ezt követő helyreállítási munka költsége a 200.000,- Ft-ot meghaladja.

/4/ A támogatás 1-3 évi időtartamra adható a munkacsoport döntése alapján, amit az igénylők a kifizetést követő hónaptól havi egyenlő részletekben kötelesek az Önkormányzat részére megtéríteni.

/5/ Támogatás csak azoknak az igénylőknek adható, akik az önkormányzattal megállapodást kötnek az összeg felhasználási céljára, a visszatérítés feltételeire.

/6/ A támogatás átutalásáról az igénylők javára a munka elkészülte, és az elvégzést igazoló számla bemutatása után lehet intézkedni.

2.§

/1/ A pályázatok elbírálását a jelenleg is működő 7 tagú társasházi pályázatokot elbíráló munkacsoport végzi, a 33/1995.(VII.25.) sz. önk. rend. előírásai szerint.

/2/ A munkacsoport szükség szerint ülésezik, és dönt a visszatérítendő támogatás összegéről és a megállapodásban rögzítendő egyéb feltételekről.

/3/ A munkacsoport döntéseinek végrehajtásáról, az igénylők értesítéséről, a megállapodások előkészítéséről a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

3.§

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Budapest, 1998. június 30.

Dr. Pongrácz Tamás
jegyző

Csécsei Béla
polgármester

1. sz. melléklet

Jelentkezési adatlap

A VIII. kerületi társasházak életveszély elhárítás és életveszély elhárítás utáni helyreállítási munkák pénzügyi visszatérítendő támogatására kiírt pályázathoz

Társasház címe:

Lakások száma:..... db

Tulajdoni részarány (magán):%

A társasház megalakulásának időpontja:.....

Elkülönített felújítási alap összege (ha rendelkezik ilyennel a társasház):

.....Ft

A felújítási alpból erre a munkára szánt összeg:Ft

Felújítási munka részletes ismertetése:

Felújítási munka becsült összege előzetes vállalkozói ajánlattal:Ft

A társasház közgyűlésének másolata a pályázatra jelentkezésről mellékelve.

Budapest,

.....
Közös képviselő
+ postacím