

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2011. június 2-i ülésére

Dr. Mészár Erika

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető

Ellenjegyzés: Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tárgy: Közterület fejlesztések elszámolásához és lezárásához szükséges döntések az Európa Belvárosa Programhoz és a Magdolna Negyed Program II-höz kapcsolódóan

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság	X
Humánszolgáltatási Bizottság	

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt.

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: RÉV8 ZRT.

AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL. _____ (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT: *3f*

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

72: lehetne igazol

AZ ANYAG TERJEDELME:

5 oldal belh.

W

ÉRKEZETT

2011 MÁJ 24

16⁰⁰

Tárgy: Közterület fejlesztések elszámolásához és lezárásához szükséges döntések az Európa Belvárosa Programhoz és a Magdolna Negyed Program II-höz kapcsolódóan

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2011. június 2.

Előterjesztő: Csete Zoltán mb. cégvezető /Rév8 Zrt.

A határozat elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges

Előterjesztés előkészítője: Rév8 Zrt.

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Melléklet: 1 db

Tisztelt Képviselő-testület!

Józsefvárosi Önkormányzat Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Programjának részeként valósítja meg az Európa Belvárosa Programot (EUB) és a Magdolna Negyed Program II-t (MNPII.). A fejlesztések részeként több közterület is felújításra került, úgy mint a Mária utca felújítása, valamint a Mátyás teret övező közterületek rekonstrukciója. Az útépitésekkel együtt átépítésre került az elavult közvilágítás hálózat is, a meglévő átfeszítéses lámpatestek helyett korszerű lámpatestek és kandeláberek kerültek elhelyezésre.

A Fővárosban a közvilágítási hálózat a többségben fővárosi tulajdonú Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft. – BDK Kft. – tulajdonában van, egyben ők az üzemeltetők is. A projektek keretében megvalósult közvilágítás fejlesztéseket az önkormányzat aktiválja, ugyanakkor azok üzemeltetését BDK Kft. látja el, ugyanakkor az európai uniós támogatásból létrejött beruházás esetében nincs mód a megújult vagyonelemek átadására. A támogatott beruházással létrehozott vagyon nem idegeníthető el, nem terhelhető meg, illetve nem adható bérbe.

Ahhoz, hogy a BDK Kft. az Önkormányzat beruházásában elkészült új kandelábereket átvegye, annak tulajdonjogát rendezni kell.

Az ellentmondás feloldására a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ), mint a fenti, európai uniós támogatásból megvalósuló programok Irányító Hatósága állásfoglalást adott ki (1. sz. melléklet).

Az állásfoglalás alapján az NFÜ előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat által aktivált közvilágítást érintő beruházások a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába átadásra kerüljenek, annak érdekében, hogy a BDK Kft. üzemeltetési feladatait el tudja látni. Az átadásnak a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával kell megtörténnie, valamint az átadás lebonyolítása érdekében a projektekbe be kell vonni a fővárost konzorciumi partnerként.

A Fővárosi Önkormányzat konzorciumi partnerként történő bevonásával nem sérülnek a támogatási szerződésben foglaltak azaz, hogy az Önkormányzat megvalósított beruházást térítésmentesen nem adhat át cégnek, csak a Magyar Államnak, illetve más Önkormányzatnak, ugyanakkor a BKD Kft. is el tudja látni üzemeltetési feladatait, mert többségi tulajdonosa a Fővárosi Önkormányzat.

Rév8 Zrt., mint a projektek bonyolítója készíti elő a konzorciumi megállapodásokat. Tekintettel arra, hogy a konzorciumi megállapodások megkötése időigényes, viszont az MNPII lezárási ideje közeli (2011. július 30.), ezért szükséges, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat, mint a közterület rekonstrukciók megvalósítója még a konzorciumi megállapodások megkötése előtt aláírja a megvalósított közvilágítás beruházásokra vonatkozó műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyveket, melyek szerint az elkészült közvilágítás hálózatok üzemeltetésre a BDK Kft.-hez, míg tulajdonjogilag a Fővároshoz kerülnek átadásra.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslatok

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1. a KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0004 azonosító számú, Budapest Európa Belvárosa Kulturális-gazdaság Fejlesztési Program, Józsefváros Palotanegyed elnevezésű program „Egységes gyalogos-vegyesforgalmú közterületi rendszer kialakítása” projekt megvalósításának érdekében konzorciumot hoz létre, és konzorciumi partnerként Budapest Főváros Önkormányzatát vonja be.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 2. a KMOP-5.1.1/B-2008-0001 azonosító számú, Budapest-Józsefváros Magdolna Negyed Program II. elnevezésű program Közterületi alprogram megvalósításának érdekében konzorciumot hoz létre, és konzorciumi partnerként Budapest Főváros Önkormányzatát vonja be.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 3. felkéri a Rév8 Zrt-t, hogy a Fővárosi Önkormányzat, a Józsefvárosi Önkormányzat, és a Pro Régió Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet bevonásával készítse elő az 1. és 2. pontban meghatározott konzorciumi megállapodásokat.**

Felelős: Rév8 Zrt.

Határidő: egyeztetések lezárását követő képviselő-testületi ülés

- 4. felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontban meghatározott konzorciumi megállapodásokhoz szükséges dokumentumok aláírására.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

- 5. felkéri a polgármestert, hogy az 1. és 2. pontban meghatározott konzorciumi megállapodásokat nyújtsa be a Képviselő-testületnek elfogadásra.**

Felelős: polgármester, Rév8 Zrt.

Határidő: egyeztetések lezárultát követő Képviselő-testületi ülés

- 6. felhatalmazza a Polgármestert az Európa Belvárosa Program és a Magdolna Negyed Program II keretén belül megvalósuló közvilágítás hálózatok átadásához kapcsolódó jegyzőkönyvek aláírására.**

Felelős: Polgármester

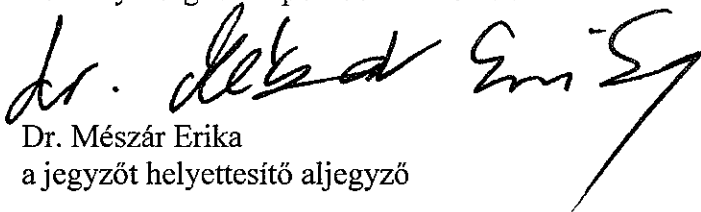
Határidő: azonnal

Budapest, 2011. május 20.



Csete Zoltán
mb. cégvezető / Rév8 Zrt

Törvényességi szempontból ellenőrizte:



Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

2011 MÁJ 23.



Nemzeti
Fejlesztési Ügynökség



SZÉCHENYI TERV

Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága

Iktatószám: 49-68/4/2011.

RÉGIÓ-SPECIFIKUS ÁLLÁSFOGLALÁS

Tárgy: Állásfoglalás a Közép-magyarországi Operatív Program keretében 2007-2010 között városrehabilitáció témájú pályázati útmutatók és kiemelt tervezési felhívások keretében támogatott köz- és díszvilágítás fejlesztésekről

Állásfoglalás száma: KMOP-2011-01

1. Probléma

A városrehabilitációs pályázati kiírások és kiemelt tervezési felhívások támogatható tevékenysége a közvilágítás energiahatékonyssággal egybekötött fejlesztése, amelynek során a településen meglévő közvilágítási rendszer megújítása történik.

A közmű üzemeltetése a legtöbb település esetében az önkormányzattal kapcsolatban álló közműszolgáltató társaság által történik. A hatályos útmutatók értelmében az önkormányzatok a támogatásból létrejött közművek üzemeltetését átadhatják a velük szolgáltatói szerződésben álló közműcégeknek természetesen a tulajdoni viszonyok megváltoztatása nélkül.

Budapest Főváros – a fővárosnak az országban betöltött különleges szerepére és sajátos helyzetére figyelemmel az 1990. évi XIV. Tv. 62. § (2) értelmében kétszintű önkormányzattal rendelkezik. Ugyanezen törvény 63/A. § (d) értelmében a Fővárosi Önkormányzat (a továbbiakban *Önkormányzat*) „közreműködik a főváros [...] közvilágításának biztosításában”, valamint emellett önként vállalta díszvilágítás szolgáltatását is.

E köz- és díszvilágítás hatékony és jó minőségben történő ellátásával, valamint a karácsonyi díszvilágítás szolgáltatásával az Önkormányzat – az Önkormányzat 2179/2009 (XII. 16) és 2196/2009 (XII. 17) sz. kgy. határozatok értelmében – a *Budapesti Dísz, és Közvilágítási Kft.*-t bízta meg (továbbiakban *Közszolgáltató*), és a Közszolgáltató részére a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 75/2007. (XII. 28.) Kgy. Rendelet (a továbbiakban: *Vagyonrendelet*) 3. számú mellékletének 20. pontja alapján – az abban meghatározott alanyi, tárgyi és tevékenységi körben, illetőleg időbeli és területi hatállyal – kizárólagos jogot biztosított a kötelező közvilágítási feladatainak ellátása, valamint a karácsonyi díszvilágítás megvalósítása tekintetében.

A fővárosra kiterjedő közvilágítási feladatok biztosítása érdekében a Főváros valamennyi kerületében e Közszolgáltató végzi a feladatellátást és biztosítja a közvilágítási rendszer üzemeltetését. A projektek végrehajthatósága érdekében az egyes kerületek a műszaki tervekre a hatósági engedélyeket kizárólag a műszaki dokumentáció Közszolgáltató általi jóváhagyása után kaphatták meg, tehát a projektek megvalósítása tisztázott tulajdoni viszonyok és hozzájárulások alapján történik.

A támogatásból létrejött közvilágítási fejlesztéseket a kerületi önkormányzatok aktiválják, amelyek következtében azok a kerületek tulajdonát képezik. Az egyes önkormányzatok azonban a közvilágítás üzemeltetését nem képesek ellátni, az üzemeltetésére kijelölt

Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
Cím: H-1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.
Levelezési cím: H-1393 Budapest, pf. 332.
Tel.: +36 40/638-638
E-mail: nfu@nfu.gov.hu
www.nfu.hu
www.ujszechenyiterv.gov.hu



A projektek az Európai Unió
támogatásával valósulnak meg.

Közszolgáltatót pedig az Európai Unió támogatásából létrejött közvilágítás-fejlesztések vonatkozásában nincs módjukban megbízni, mivel ez a feladat a törvény és a fővárosi határozatok értelmében az Önkormányzat hatáskörébe tartozik.

További problémát jelent, hogy a ROP-2009-16. sz. állásfoglalás 1. sz. melléklet C1.2. pontja értelmében a Kedvezményezett által a projekt keretében – részben vagy egészben támogatásból –beszerzett ingatlan vagyontárgy a projekt utolsó/záró fenntartási jelentése elfogadásáig csak az NFÜ előzetes egyedi engedélyével és a 1083/2006/EK rendelet 57.4 cikkében meghatározott feltételek sérelme nélkül terhelhető meg vagy idegeníthető el (Rendelet 57.§), valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998 (XII.30.) Korm. rendelet (Ámr.) 89. § (1) alapján a **támogatói döntés kézhezvételétől** „az előirányzatból támogatott beruházással létrehozott vagyon - amennyiben az a kedvezményezett tulajdonába kerül - a támogatási szerződésben meghatározott időpontig csak a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

2. Állásfoglalás

Ezen állásfoglalás értelmében az 1. pontban felvetett problémakör kezelése érdekében kizárólag Budapest Főváros és a kerületi önkormányzatok közvilágítás-fejlesztési tevékenységet tartalmazó projektjei vonatkozásában az NFÜ előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy a kerületi önkormányzatok által aktivált közvilágítást érintő fejlesztések a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába átadásra kerüljenek annak érdekében, hogy a hatályos jogszabályok értelmében az üzemeltetési feladatok ellátásával megbízott Közszolgáltató számára ezen fejlesztések vonatkozásában is megbízás legyen adható. Az átadásnak a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával kell megtörténnie, továbbá amennyiben a releváns projekteken a Fővárosi Önkormányzat egyéb tevékenységek tekintetében nem volt jelen, konzorciumot kell létrehozni, vagy új konzorciumi tagként be kell vonni. Amennyiben a Fővárosi Önkormányzat a projektben konzorciumi tagként egyéb tevékenységek tekintetében kedvezményezett, az új tevékenység átvállalásával a konzorciumi megállapodást is megfelelően módosítani kell.

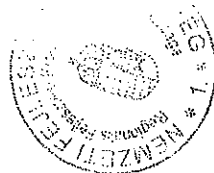
3. Állásfoglalás hatálya


Az állásfoglalás hatálya kiterjed a Közép-magyarországi Operatív Program keretében 2007-től meghirdetett valamennyi városrehabilitáció témájú pályázati felhívás és útmutatóra, valamint kiemelt tervezési felhívásra.

Az állásfoglalást a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Az állásfoglalás a kihirdetése napján lép hatályba.

Budapest, 2011. április 20.




Dr. Homolya Róbert

Mb. IH vezető, főigazgató