3/3.

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. november 8.	..... sz. napirend
Tárgy: Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009.(V.21) sz. önk. rendelet módosítása	
A napirendet **nyílt ülésen** kell tárgyalni, a határozat és **rendelet** elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: **HATÓSÁGI ÜGYOSZTÁLY** KÉSZÍTETTE: **DR. KOVÁCS GABRIELLA** PÉNZÜGYI FEDEZETET **NEM** IGÉNYEL, IGAZOLÁS: JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi	☐
Határozati javaslat a bizottság számára: A **Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság** javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V.21) önkormányzati rendeletünk részletes szabályokat tartalmaz az önkormányzati tulajdonban álló közterületek – közcéltól eltérő – használatára vonatkozóan.

A rendelet 2.§ (2) bekezdése a Fővárosi Közgyűlés 59/1995 (X.20.) Főv. Közgyűlési rendeletének 4.§ (4) bekezdés f./ pontjára visszautalva kimondja, hogy nem kell közterületi hozzájárulás az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez. Ezt csupán elég a tevékenység megkezdését megelőző 24 órával,

ÉRKEZETT 1829
2012 OKT 30.

de legkésőbb a közterület igénybevételének megkezdésekor a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Ügyosztályán bejelenteni.

A tapasztalat azonban azt mutatja, hogy az életveszély elhárításához szükséges munkálatok igen sokáig (akár évekig is) elhúzódnak, amennyiben a közterület lezárása a további élet- és balesetveszély bekövetkeztét megakadályozza. A közterület lezárásával a tulajdonosok egy része visszaél, mert az egyébként szükséges munkálatokat nem, vagy csak tetemes idő elteltével végezteti el. Mindezek alapján szükségesnek látszik az élet-és balesetveszély elhárításához szükséges idő intervallum rendeleti szintű behatárolása, javaslatom szerint oly módon, hogy az élet és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot statikus véleménnyel legyen köteles igazolni az életveszély elhárításáért felelős ingatlan tulajdonos.

Lényegében fentieket tartalmazza a mellékelt rendelet módosítás, mely három pontban egészíti ki a rendelet jelenlegi szabályait:
- a 2.§ (3) bekezdés c/ pontja akként módosul a rendelet tervezet elfogadása esetén, hogy az élet- és balesetveszély elhárításakor ne csak a munkálatok megkezdését legyen köteles bejelenteni a kötelezett, hanem statikus véleménnyel igazolja az elhárításhoz, vagy megszüntetéshez szükséges, indokolt időtartamot is;
- a 8.§ (1) bekezdése kiegészül egy további ponttal (i), melynek értelmében a közterület-használati díjmentesség az élet- és balesetveszély elhárításakor csak a statikus által igazolt, szükséges időtartamra állna fenn, végül
- a rendelet alapján fizetendő díj táblázatot magában foglaló 2. melléklet 3. sora (építési szerelési munkák a beruházás megkezdését követő 12 hónap után) ugyancsak kiegészülne a fenti pontokban már körülírt tartalommal.

Mindezek alapján kérem az önkormányzati rendelet elfogadását.

Budapest, 2012. október 29.

Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:
Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából:

Dr. Mészár Erika
aljegyző

2012 OKT 30.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2012. (.....) önkormányzati rendelete

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és a 65/A. § (2) bekezdésében, a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995 (X.20.) Főv. Közgyűlési rendelet 4. §-ában kapott felhatalmazása alapján a következőket rendeli el:

1.§ A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2.§ (3) bekezdés c) pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) az élet- és balesetveszély megszüntetését, elhárítását, statikus által igazolt, meghatározott szükséges időtartamon belül"

2.§ A Rendelet 8.§ (1) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

„i) az élet- és balesetveszély megszüntetéshez, vagy elhárításához statikus által igazolt, szükséges időtartam alatt"

3.§ A Rendelet 2. melléklet 3. pontjának megnevezése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. építési, szerelési munkák a beruházás megkezdését követő 12 hónap után, az élet- és balesetveszély elhárítása a statikus által igazolt szükséges időtartam után"

4.§ Ez a rendelet 2012. december 1-jén lép hatályba.

Rimán Edina
jegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

i n d o k o l á s

A tapasztalat azt mutatja, hogy az életveszély elhárításához szükséges munkálatok igen sokáig (akár évekig is) elhúzódnak, amennyiben a közterület lezárása a további élet- és balesetveszély bekövetkeztét megakadályozza. A közterület lezárásával a tulajdonosok egy része visszaél, mert az egyébként szükséges munkálatokat nem, vagy csak tetemes idő elteltével végezteti el. Ezért szükségesnek látszik az élet-és balesetveszély elhárításához szükséges idő intervallum rendeleti behatárolása akként, hogy az élet és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot statikus véleménnyel legyen köteles igazolni az életveszély elhárításáért felelős ingatlan tulajdonos.
A módosító rendelet, három pontban egészíti ki a 24/2009 (V.21) önkormányzati rendelet jelenlegi szabályait:
- a 2.§ (3) bekezdésének c./ pontja akként módosul , hogy az élet- és balesetveszély elhárításakor nem csak a munkálatok megkezdését köteles bejelenteni a kötelezett, hanem statikus véleménnyel igazolja az elhárításhoz, vagy megszüntetéshez szükséges, indokolt időtartamot is
- a 8.§ (1) bekezdése kiegészül egy további ponttal (i.), melynek értelmében a közterület-használati díjmentesség az élet- és balesetveszély elhárításakor csak a statikus által igazolt, szükséges időtartamra áll fenn, végül
- a rendelet alapján fizetendő díj táblázatot magában foglaló 2. sz. melléklet 3. pontja (építési szerelési munkák a beruházás megkezdését követő 12 hónap után) ugyancsak kiegészül a fenti pontokban már körülírt tartalommal.

eredeti	módosítás
2.§ (3) Az alábbi közterület-használati hozzájárulás nélkül végezhető tevékenységeket, a tevékenység megkezdését megelőző 24 órával, legkésőbb azonban a közterület igénybevételét megelőző 24 órával, legkésőbb azonban a közterület igénybevételének megkezdésekor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodának (a továbbiakban: iroda) be kell jelenteni.	2.§ (3) bekezdés c) pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:
a)	
b)	
c) az élet és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzését	c) az élet-és balesetveszély megszüntetését, elhárítását statikus által igazolt, meghatározott szükséges időtartamon belül
8. § (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni az FKGY. rendelet 14. § (1) bekezdésében szabályozottakon túl:	8.§ (1) bekezdése a következő i) ponttal egészül
a).....	„i) az élet- és balesetveszély megszüntetéshez, vagy elhárításához statikus által igazolt, szükséges időtartam alatt”
2. melléklet	2. melléklet 3. pontjának megnevezése helyébe a következő rendelkezés lép:
3. építési szerelési munkák a beruházás megkezdését követő 12 hónap után	„3. építési, szerelési munkák a beruházás megkezdését követő 12 hónap után, az élet- és balesetveszély elhárítása a statikus által igazolt szükséges időtartam után”