Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

3/6.

Előterjesztő: Egry Attila alpolgármester és Szilágyi Demeter önkormányzati képviselő	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. november 08.	..... sz. napirend
Tárgy: Javaslat a Palotanegyed forgalomtechnikai változtatásai és a faültetések tervezési feladatainak, valamint kivitelezésének előkészítésére.	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG (NÉV, SZIGNÓ): VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS FŐÉPÍTÉSZI IRODA KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): ANNUS VIKTOR PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL, IGAZOLÁS: Fedezet a hatóköri jogkörben elvont 7e JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi	☐
Határozati javaslat a bizottság számára:	
A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények:

A Palotanegyed területén 2012. évben fejeződött be több közút átépítése az Európa Belvárosa program keretében, melynek során a Gyulai Pál utca lezárása is megtörtént. A negyed forgalmi rendjének felülvizsgálata vált szükségessé az Európa Belvárosa program, az új beruházások elkészülte és az átmenő forgalom, szökő utak megszüntetése miatt. Emiatt a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az 1875/2011. (XII.4.) számú határozata alapján a Józsefvárosi Önkormányzat megbízta a Mobliterv 2000 Kft-t a Palotanegyed forgalomtechnikai vizsgálatának és tanulmánytervének elkészítésével. 2012. január hónapjában a munka megkezdődött.

ÉRKEZETT
2012 OKT 30. 1829 Zall

Folyamatos konzultációk történtek a tervezési időszakban az érintett lakossági és hatósági szereplőkkel, valamint 2 lakossági fórum is megrendezésre került. Ezek után 2012 májusában a terv forgalomtechnikai tanulmányterve elkészült (1. számú melléklet).

A tervezés egyik legfontosabb szempontja a Márkus Emília utca megnyitása a Rákóczi út irányába. Az új csomópont biztosítana kijutási lehetőséget a negyedből az Erzsébet híd irányába, mely a Gyulai Pál utca lezárása után megszűnt. A csomópont minimarabbi átépítése miatt az engedélyes tervek elkészítése szükségessé vált.

A Képviselő-testület a 123/2012. (IV. 05.) számú határozatában úgy döntött, hogy támogatja a Márkus Emília utca Rákóczi útra történő megnyitására és a Palotanegyed forgalomtechnikai tanulmánytervében szereplő új útirányok kialakítására vonatkozó tervezési munkálatokat (2. számú melléklet).

E két feladatra az Önkormányzat a Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft-vel (BFVT Kft.) kötött szerződést. A BFVT Kft. feladatai részletesen:

1. A VIII. kerület Márkus Emília utca Rákóczi út irányába történő megnyitásához kapcsolódó forgalomtechnikai-útépítési, jelzőlámpás forgalomirányítási, közvilágítási, csatornaépítési egyesített engedélyezési és kiviteli terveket leszállította (3. számú melléklet). *(Megjegyzés: e feladattal párhuzamosan többször történt egyeztetés a BKK egyes divízióival, a Blaha Lujza térre történő beruházást kezdeményező Ablon Group Kft-vel, valamint a tulajdonos Fővárosi Önkormányzattal és az egyéb közmű szakágak képviselőivel.)*

A BFTV Kft. az elkészült tervdokumentáció engedélyezési folyamatát 2012 júliusában megindította. Az érvényes engedély megszerzése 2013. január hónapban várható.

2. A Palotanegyed új forgalomtechnikai rendjéhez kapcsolódó új útirányok kialakítására vonatkozó terveket a BFVT Kft. leszállította. A tervdokumentáció az alábbiakat tartalmazza:

- A jelenlegi állapot és az előzmények feltárása
- A következő fejezet rövid leírást és a hozzájuk tartozó tervezett forgalomtechnikai terveket tárgyalja. 23 új helyszínen változik a forgalomtechnika. A tervező a megrendelő kérésére javaslatot adott a Horánszky utca – Krúdy utca – Mária utca – Bródy S utca forgalmi rendjének a tanulmánytervtől eltérő forgalmi rendjének kialakítására. A javaslat alapján a lakosok területen belüli parkolóhely keresésében biztosít könnyebbséget, de az átmenő forgalomnak ugyanúgy nem ad teret.
- A Palotanegyed teljes forgalomtechnikai tanulmánytervében szereplő változtatások különböző engedélyezi eljárásokat kíván.
    - egyesített engedélyezési és kiviteli terveket szükséges készíteni
        - Márkus Emília utcai csomópont esetében (ez jelenleg elkészült, az engedélyezési fázisban tart)
        - A József körút és a Baross utca csomópontja
        - valamint a Trefort utca és a Szentkirályi utca csomópontjának szegélykorrekciója

Az építési engedély köteles tervek jóváhagyatása a gyakorlat alapján mintegy fél év.

- Forgalmi rend megváltoztatása nem építési engedély köteles tevékenység, a kezelő hozzájárulásával végezhető. Az engedélyezési tervek jóváhagyatása mintegy 3 hetes időigényt jelent.

A BFVT Kft. javaslatot tesz a „Tempó 30"-as zóna kialakítására. A megvalósításra 4 ütemet tervez, melyek külön-külön kivitelezhetőek.

A 30-as zóna kialakításának feltétele a 2. számú melléklet műszaki leírás 7. pontja szerint, hogy az utcák csúcsóraforgalma 400 j/h értéket nem haladhatja meg.

Emiatt a bevezetését meg kell előznie az I. ütem szerint a forgalomtechnikai változtatásoknak, majd forgalomszámlálást kell ismételten készíteni.

Amennyiben az érték megfelelő a 30-as zóna bevezetése lehetséges akkor a zónát jelző táblák kihelyezésére van lehetőség.

A Márkus Emília utca megnyitása valamint a József körút Baross utca csomópont kiépítése után a 30-as zóna, valamint a Palotanegyed forgalomtechnikai tanulmánytervének további változtatásainak végrehajtása indokolja a jövőben további forgalomszámlálási vizsgálatok és hatástanulmány készítését.

A BFVT Kft. az előzőekben ismertetett a dokumentáció végén tervezői költségbecslést készített a további szükséges tervezési feladatokra és a kivitelezési munkálatokra. (2 számú melléklet tervezői költségbecslés fejezet).

Engedélyköteles tevékenységek - a terv jóváhagyatása előre várhatóan fél év			
Tárgy	Tervezett tervezési költség (Ft)	Tervezett beruházási kivitelezési költsége (Ft)	Összesen (Ft)
Baross utca – József krt. jobbra kisíves kanyarodás a Baross utcára	700.000,-	2.976.141,-	3 676 141+ÁFA,-
Trefort utca	100.000,-	236.000,-	336 000+ÁFA,-
Márkus Emília utca	engedélyek beszerzése folyamatban	előre becsülve 20-25 M Ft	előre becsülve 20-25 M Ft

Nem engedélyköteles tevékenységek - a kezelő hozzájárulásával végezhető – kb. 3 hét		
Palotanegyed új forgalmi rendjének kialakítása	utcanév	Beruházás várható költsége
	Bródy Sándor	257 000,-
	Múzeum	47 000,-
	Ötpacsirta	33 000,-
	Reviczky	28 000,-
	Szentkirályi	488 000,-

	Krúdy Gyula	106 000,-
	Mária	258 000,-
	Somogyi Béla	252 000,-
	Stáhly	159 000,-
	Gyulai Pál	19 000,-
	Vas	129 000,-
	Kőfaragó	46 000,-
	Pollack Mihály tér	152 000,-
	Rökk Szilárd	125 000,-
Összesen		**2 099 000+ÁFA,-**
Megrendelő által kért tervezői javaslat (opció):		
	Bródy Sándor	121 000,-
	Horánszky	39 000,-
	Krúdy	41 000,-
	Mária	66 000,-
Összesen		**267 000+ÁFA,-**
Megrendelő által kért tervezői javaslat (opció):		
30-as zóna kialakítása az övezet ki és bejáratainál A közlekedési tábla és oszlopok kihelyezése		
összesen		**420.000 Ft+ÁFA**
Mindösszesen		**2 786 000+ÁFA,-**

Fasortelepítés engedélyeztetése

A Palotanegyedet érintő Európa Belváros Program sikeres lebonyolítása az elmúlt két évben megtörtént. A városkép kialakítása, szépítése, környezeti hatások felerősítése érdekében a Képviselő-testület a 287/2012. (VIII.29.) számú határozatában úgy döntött, hogy 59 fa ültetését támogatja a negyed alábbi utcáiban:

- Bródy S. utca – 14 db fa
- Somogyi Béla utca – 19 db fa
- Rökk Szilárd utca – 16 db fa
- Trefort utca – 10 db fa

A faültetések helye a parkolóhelyek és a járda határán kerültek meghatározásra. A kiépítések az útpályát, a járdaszegélyt és a gyalogos felületet is érintik, emiatt egyesített útépítési engedélyezési és kiviteli terveket kell készíteni. A faültetések kivitelezésére a Képviselő-

testület a 287/2012. (VIII.29.) számú határozatában úgy döntött, hogy a szükséges pénzügyi fedezetet biztosítja (3.670,9 e Ft-ot a JVSZ megkapta 2012. évben), a telepítés lebonyolítója a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat. A negyedben tervezett faültetéseket tavasszal érdemes lebonyolítani. Március 15-e előtt illetve az időjárástól függően lehet az aszfaltbontást megkezdeni technológiai okok miatt.

Költségek és a pénzügyi fedezete

A Palotanegyedben tervezett forgalomtechnikai és faültetési beavatkozások elvégzéséhez útépítési engedélyes tervek szükségesek. Az **összes tervezési feladat** ellátásának költségvetési igénye előzetes piaci kutatás és a tervezői költségbecslés alapján az alábbiak:

a) A forgalomtechnika megvalósításához szükséges tervezési feladatok elvégzésére nettó 800.000,- Ft, bruttó 1.016.000,- Ft fedezet szükséges (700.000 Ft József krt. Baross utca jobbra kisíves fordulás kialakítása; 100.000 Ft a Trefort utca ívkorrekciója).

b) faültetés tervezési feladataira bruttó 700.000,- Ft fedezet szükséges.

Tervezési feladatokra összesen bruttó 1.716.000,- Ft.

A tervezési feladatok után az engedélyezési eljárás során a megrendelőnek kell a hatósági díjakat fizetnie, hogy az ő nevére szóljon az engedély. A Márkus Emília utca engedélyezési eljárása és a további tervezési feladatok során felmerült hatósági díjakra az előzetes felmérések alapján bruttó 350.000 Ft szükséges

A becsült érték alapján a tervezés megrendelésére vonatkozóan közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárás lefolytatása szükséges a Józsefvárosi Önkormányzat Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzata alapján. A beszerzési eljárás eredményének megállapítása a 19/2009. (V.06.) önkormányzati rendelet 45. § (4) bekezdés 1. pontjának c) alpontja szerint a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság hatáskörébe tartozik.

A forgalomtechnika **kivitelezésére** az alábbi költségek szükségesek:

- nettó 2.786.000,- Ft, bruttó 3.538.220,- Ft kivitelezése a forgalomtechnikai tanulmánytervben szereplő 21 utca megfordítására és a 30-as zóna kialakítása,
- nettó 236.000,- Ft+ÁFA, bruttó 299.720,- Ft kivitelezése a Trefort utca kivitelezési költsége
- nettó 2.976.141,- Ft, 3.779.700,- a Baross utca – József krt. jobbra kisíves kanyarodás kivitelezésére,
- bruttó 20.000.000,- Ft a Márkus Emília utcát érintő kivitelezési költségére.

Javaslom, hogy 2012. évben valamennyi tervezési költségre (bruttó 1.716.000,- Ft), az engedélyezési eljárás során a hatósági díjakra (bruttó 350.000,- Ft) és kivitelezési költségre (nettó 5..998.141,- Ft, 7.617.639,-) - a Márkus Emília utca kivételével – összesen bruttó 9.683.639,- Ft kerüljön biztosításra.

Fedezetül javaslom a működési általános tartalék előirányzatát megjelölni, továbbá a Márkus Emília u. kivitelezési költségére előzetes kötelezettségvállalást.

További javaslatok a Palotanegyed forgalomtechnikáját illetően

A forgalomtechnikai tanulmányterv és a további tervezési feladatok vizsgálták és javaslatot tettek az egyirányú utcák ellenirányú kerékpározhatóságára. A bevezethetősége előtt érdemes az új gépjármű forgalmi rend bevezetése után, majd kb fél-egy év eltelte után az új forgalmi rend szerint forgalomszámlálást végezni. Amennyiben a forgalomszámlálás során az egyirányú utcákban az 1 óránkénti gépjármű forgalom kevesebb, mint 200 egység járművet mutat, akkor lehet az ellenirányú kerékpáros forgalmat engedélyezni. A kivitelezésére a tervező az előterjesztés 2. számú mellékletét képező „Palotanegyed új forgalomtechnikai rendjéhez kapcsolódó új útirányok kialakítására vonatkozó terv" tervezői költségbecslés fejezetében tesz javaslatot, miszerint a kivitelezés nettó költsége 779.000,- Ft. Miután a forgalomtechnika kivitelezése 2013 tavaszán valósítható meg, javasolt az új forgalmi rend szükséges méréseit 1 évvel később 2014-ben elvégezni, és a szükséges módosításokat elvégezni. A becsült költség ennek megfelelően változhatnak.

A forgalomcsillapításra további ütemeket javasol a tervező, melyet az előterjesztést 2. számú mellékletét képező „Palotanegyed új forgalomtechnikai rendjéhez kapcsolódó új útirányok kialakítására vonatkozó terv" tartalmaz. A tervezői költségbecslés alapján a további beavatkozások költségei az alábbiak.

Tempó 30-as övezet kialakítása ütemezve			
I. ütem	Forgalomtechnikai beavatkozás	Közlekedési tábla és oszlop kihelyezés (14 helyszínen)	1 375 000+ÁFA,-
II. ütem	Építési beavatkozás	a belső utak kereszteződéseiben sebességcsökkentő küszöbök kialakításának helye	31 163 000+ÁFA,-

A Képviselő-testület döntése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 2. § (2) bekezdésén, a 8. §-án, a 10. § (1) bekezdés d) pontján alapul.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Palotanegyed új forgalomtechnikai rendjéhez kapcsolódó, valamint a 287/2012. (VIII.29.) sz. képviselő-testületi határozat szerinti faültetésekhez szükséges tervezési munkálatok elkészítésére bruttó 2.066.000,- Ft fedezetet biztosít.

2. a Palotanegyed új forgalomtechnikai rendjéhez kapcsolódó kivitelezési munkálatok elvégzésére - a forgalomtechnikai tanulmánytervben szereplő 21 utca megfordítására,

   a József krt. - Baross utca jobbra kisíves kanyarodás és a Trefort utca kivitelezésére – bruttó 7.617.639,- Ft fedezetet biztosít.

3. az 1. - 2. pont szerinti beszerzés és kivitelezési költség fedezetéül a működési cél általános tartalékon belül az általános tartalékot jelöli meg és ezzel egyidejűleg, az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatát 9.683,6 e Ft-tal csökkenti és a kiadás 11601 cím felhalmozási előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.

4. 20.000,- e Ft előzetes kötelezettséget vállal önként vállalt feladatként a 2013. évi költségvetés terhére a Márkus Emília utcai csomópont kivitelezési költségére.

5. Kifejezi azon szándékát, hogy az új forgalomtechnika rend kivitelezését követően (a Márkus Emília utca kinyitása a Rákóczi út irányába és a József körútról a Baross utcára történő kisívű jobbra kanyarodás) forgalomszámlálást és hatástanulmányt kíván készíteni a Palotanegyed területén, és ennek ismeretében fog dönteni a további forgalomtechnikai rend átalakításról

6. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. pontjában foglaltakat az önkormányzat költségvetéséről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

7. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 4. pontjában foglaltakat a 2013. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: Polgármester,

Határidő: 1.–3. pont esetén 2012. november. 08.

4. pont esetén a 2013. évi költségvetés tervezése

5. 2013 március első rendes Képviselő-testületi ülés

6-7. pont esetén az önkormányzat költségvetésének következő módosítása, legkésőbb 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Városfejlesztési és Főépítészi Iroda, Pénzügyi Ügyosztály

Budapest, 2012. október 29.

Egry Attila
alpolgármester

Szilágyi Demeter
önkormányzati képviselő

Törvényességi ellenőrzés:
Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából:

Dr. Mészár Erika
aljegyző

2012 OKT 30.