



# TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

<b>Előterjesztő:</b> Rimán Edina - jegyző	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2013. június 19.	..... sz. napirend
<b>Tárgy:</b> Tájékoztató a határidőben el nem készült előterjesztések jegyzékéről	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, döntés nem szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: SZERVEZÉSI ÉS KÉPVISELŐI IRODA KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): VIDÁKNÉ CSÉBI TÍMEA <i>W</i> PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/ <u>NEM IGÉNYEL</u> , IGAZOLÁS: <i>Edina</i> <i>J</i>	
JOGI KONTROLL: <i>de</i> <i>je</i>	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi <input type="checkbox"/>	
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi <input type="checkbox"/>	
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u> A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szerve Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2013. (V.27.) számú önk. rendelet 26. § (2) bekezdés a) pontja alapján „Állandó napirendi pontok kerülnek tájékoztató formájában a Képviselő-testület elé: a Képviselő-testület által megszabott határidőben el nem készült előterjesztések jegyzéke, amely tartalmazza a halasztás rövid indoklását és az előterjesztő által vállalt új határidőt.”

A fentiek értelmében tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbiakról:

*Javaslat elvi döntésre, a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló lakások jogcím nélküli lakáshasználói által felhalmozott hátralékok egy részének elengedésére, a költségelví alaplakbérrel azonos összegű egyszeres, és az előző rendeletek alapján számlázott többszörös mértékű lakáshasználati díjak nettó különbözetének összegében*

255/2012. (VII.19.)

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elvi hozzájárulási szándékát fejezi ki az egyszeres és többszörös mértékű használati díjak nettó különbözetéből adódó követelések

elengedésének vonatkozásában azzal, hogy a tételes, pontos összeggel kimutatott csomagot a 2012. októberi második rendes képviselő-testületi ülésen fogadja el.

- 2) A Képviselő-testület felkéri a Kisfalu Józsefvárosi Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a Képviselő-testület 2012. októberi második rendes ülésére készítse el a tételes, pontosan számszerűsített csomagot, valamennyi jogcím nélküli lakáshasználó vonatkozásában.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft ügyvezető igazgatója

Határidő: 1) pont vonatkozásában azonnal, 2) pont vonatkozásában 2012. október 31.

*(2012. december 6.: A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján:*

*A Képviselő-testület 255/2012. (VII.19.) számú határozatának 1.) pontjában elvi hozzájárulási szándékát fejezte ki az egyszeres és többszörös mértékű lakáshasználati díjak nettó különbözetéből adódó követelések elengedése vonatkozásában azzal, hogy a tételes, számszerűsített csomagot a 2012. októberi második rendes Képviselő-testületi ülésén fogadja el.*

*A Képviselő-testület döntései szorosan – mindkét határozat a jogcím nélküli lakáshasználókra vonatkozik - összefüggnek. A Társaság Lakásgazdálkodási Irodája elsődlegesen azon jogcím nélküli lakáshasználók iratanyagát (234 db ügyirat) nézte át, akiknek többszörös használati díj került megállapításra. Az ügyiratok átnézésével egyidejűleg módosították – a hatályos jogszabályoknak megfelelően – a korábban kiközölt többszörös használati díjakat egyszerűsítésre, kiközölve azt a jogcím nélküli lakáshasználók felé. A feladattal 2012. szeptember közepéig végeztek. A fenti feladattal párhuzamosan az időközben jogcím nélkülivé (további 457 db ügyirat) vált (pld. határozott idejű bérleti szerződés lejárt, a bérleti jogviszony felmondásra került, bérlő halála után visszamaradt jogcím nélküliek stb-stb.) lakáshasználók felé 2012. október 31. napjával bezárólag elkészítették a használati díjkielégítőket. A feladattal 2012. november közepéig végeztek.*

*A fenti adatok ismeretében a Kft. 2012. október 31. napjával bezárólag 691 jogcím nélküli lakáshasználót tart nyilván.*

*A jogcím nélküli lakáshasználók helyzetének felmérését – a Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat és a Polgármesteri Hivatal Családtámogatási Iroda együttműködésével – a fenti feladatok elvégzését követően állt módjukban megkezdeni, azonban a jogcím nélküli lakáshasználók magas számából adódóan a feladattal (iratanyagok tételes átnézése) nem tudtak végezni. Ezért a jogcím nélküli lakáshasználók helyzetének felméréséről tájékoztatást, valamint a helyzetük megoldására javaslatot a Képviselő-testület 2012. december 2. rendes üléséig nem tudnak adni.*

*Fentiekre tekintettel, az előterjesztés elkészítésére határidő módosítása szükséges, a határozat szerinti feladatot legkésőbb a Képviselő-testület 2013. január havában tartandó 2. rendes ülésére elkészíti.*

*(2013. febr. 6.: A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: a képviselő-testületi határozatban foglaltak végrehajtásának elhalasztását írásban jelezték a Polgármesteri Hivatal Szervezési és Képviselői Irodája felé. 2012. novemberben a NAV állásfoglalása megérkezett, azonban az abban foglaltak sem az Önkormányzatra, sem pedig a jogcím nélküli lakáshasználókra nézve nem kedvező. A Polgármesteri Hivatalban decemberben szakmai egyeztetésre került sor. A megoldás keresése folyamatos, ennek érdekében a Polgármesteri Hivatal a Budapest Főváros Kormányhivatalától állásfoglalást kért, melynek ismeretében készül előterjesztés előreláthatólag a Képviselő-testület 2013. április havi második rendes ülésére.)*

*(2013. máj. 08. : A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: A 2012. novemberben megérkezett NAV állásfoglalás értelmezését, majd ugyancsak a Polgármesteri Hivatal által bekért Budapest Főváros Kormányhivatal állásfoglalás megérkezését követően – jelenleg – jogi egyeztetések folynak. Az előterjesztés előreláthatólag a Képviselő-testület 2013. május havi első rendes ülésére készül el.)*

*(2013. június 05.: A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: A jogi és pénzügyi egyeztetések 2013. májusban folyamatosak voltak, jogi-, SZJA- és adószakértői állásfoglalások lettek bekérve és megvitatva. A következő egyeztetés időpontja 2013. május utolsó hete, s amennyiben sikerül a megfelelő megoldást megtalálni, az előterjesztés a 2013. június 19-ei Képviselő-testületi ülésre elkészülhet.)*

**Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: A Polgármesteri Hivatallal történő egyeztetések miatt az előterjesztés a Képviselő-testület 2013. július 3-ai ülésére készül el.**

### ***Javaslat köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével kapcsolatos döntések meghozatalára***

**453/2012. (XII.12.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. elfogadja a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartási intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény figyelembe vételével elkészített megállapodás tervezetét,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodás és mellékleteinek végleges tartalmát összeállítsa és a megállapodást, valamint a teljességi nyilatkozatot aláírja,
3. a TÁMOP-3.3.2-8/1-2008-0002 azonosító számú Komplex közoktatási esélyegyenlőségi program megvalósítása Józsefvárosban az esélyegyenlőség többirányú, egyidejű javítása érdekében című projekt esetében 2016. 07. 31. napjáig projektgazda marad és előzetes kötelezettséget vállal a projekteredmények fenntartásához évi 10 millió Ft keretösszegben azzal, hogy a Központ vállalja a projekteredmények fenntartását.
4. a TÁMOP-3.1.4-8/1-2008-0021 azonosító számú Kompetencia alapú oktatás, egyenlő hozzáférés – Innovatív intézményekben című projekt esetében 2015. 08. 31. napjáig projektgazda marad azzal, hogy a Központ vállalja a projekteredmények fenntartását.
5. a Magdolna Negyed Program II. c. projekt esetében a Lakatos Menyhért Józsefvárosi ÁMK helyett 2013. 01. 01. - 2017. 06. 11. között a Kesztyűgyár látja el a fenntartásra vonatkozó tevékenységeket,
6. felkéri a polgármestert, hogy az 3. és 5. pontban foglaltakat a tárgyévi költségvetések tervezésekor vegye figyelembe,
7. a Polgármesteri Hivatal - 3 fő tisztségviselővel együtt, a 2 fő prémiumévek programban foglalkoztatottak, valamint a társadalmi megbízatású alpolgármester

nélküli - engedélyezett létszámát 2013. január 01. napjával 171 főről 170 főben határozza meg

**8. felkéri a polgármestert, hogy a 2013. februári rendes ülésre készítsen beszámolót az Önkormányzat által megkötött megállapodás tartalmáról és annak végrehajtásáról.**

Felelős: polgármester

Határidő: 1-5. pont esetén: 2012. december 12.

6. pont esetén a 2013. évi költségvetés elfogadása

7. pont esetén. 2013. január 01.

**8. pont esetén: 2013. február 28.**

*(2013. febr. 20.: A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A Képviselő-testület 453/2012. (XII.12.) számú határozatával jóváhagyott, – önkormányzatunk által 2012. december 13-án aláírt – a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő átadás-átvételi megállapodás a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által még nem került aláírásra. Tekintettel arra, hogy a Budapest VIII. Tankerület székhelyének kijelölése, valamint a használati szerződés (ingyenes használatra átadott ingó és ingatlan vagyonelemek köre és az iskolák üzemeltetése) előkészítés alatt áll, melyeknek elfogadása képviselő-testületi döntést igényel, emiatt nem készül a megállapodás tartalmáról és annak végrehajtásáról beszámoló a 2013. év februári második képviselő-testületi ülésre. Várhatóan legkésőbb az áprilisi második képviselő-testületi ülésre beterjesztésre kerül mind a használati szerződés, mind az átadás-átvételi megállapodás tartalmáról és annak végrehajtásáról szóló beszámoló.)*

*(2013. április 17.: A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A használati szerződés a Képviselő-testület 2013. 03.20-i ülésére beterjesztésre és elfogadásra került, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal zajlik az egyeztetés az aláírás érdekében. A Képviselő-testület által decemberben elfogadott megállapodás mellékletei pontosítás és egyeztetés alatt vannak. Az átadás-átvételi megállapodás tartalmáról és végrehajtásáról szóló beszámoló legkésőbb a Képviselő-testület júniusi 2. ülésére elkészül.)*

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása szerint: a mellékletek átadása a Hivatal tervei szerint június 14-ig megtörténik. A beszámoló ezt követően kerül elkészítésre legkésőbb a Képviselő-testület július 2. ülésére.**

***Javaslat az ideiglenes Teleki téri piaccal kapcsolatos fejlesztések és javítások költségeinek biztosítására, valamint káreseménnyel kapcsolatos részletfizetési kedvezmény biztosítására***

**109/2013. (III.27.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Möt. 23. § (5) bekezdés 16. pontja alapján

1. felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot, hogy végezze el az ideiglenes piac vízelvezető rendszerének teljes körű felmérését és készítse el a vízelvezetés biztosításának teljes költségvetését, és a költségvetési fedezet biztosítása érdekében a következő testületi ülésre terjessze be

2. a) hozzájárul ahhoz, hogy a Mobilbox Kft. a mobilkonténer tulajdonosa számára a szerződés alapján járó kártérítési összeg megfizetésre kerüljön azzal, hogy ezzel párhuzamosan Frena Józseffel, az 1. sorszámú mobilkonténer bérlőjével szemben az Önkormányzat érvényesítse a 2013. február 14. napján történt káreseményből származó megtérítési igényét, melynek összege 567.500,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 720.725.-Ft.

b) a 2.a) pontban meghatározott tartozás megfizetése tekintetében hozzájárul 12 havi részletfizetési kedvezmény megadásához Frena József bérlő részére, mely havi 60.061 Ft, az utolsó részlet összege 60.054.-Ft, azzal, hogy az első részlet a konténer ismételt birtokbavételét követő három hónapon belül esedékes, és a továbbiakban tárgyhó 5. napjáig kell teljesítenie, egy részlet elmaradásával a be nem fizetett részletek egy összegben azonnal esedékessé válnak.

c) felkéri a polgármestert a 2.b) pontban foglalt részletfizetési kedvezményről szóló megállapodás aláírására.

**3. felkéri a JVSZ igazgatóját, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatala Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szerve által előírt kötelezések megtételéről készítsen beszámolót a Képviselő-testület részére.**

4. a 2. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat bevételi 11407 cím - kötelező feladat – intézményi működési bevétel előirányzatát 360,4 e Ft-tal megemeli, a kiadás dologi előirányzatát 360,4 e Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatán belül az általános tartalék előirányzatáról 360,4 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11407 cím dologi előirányzatára.

5. a) az ideiglenes piac előtétő megépítésével egyetért, és az 572,0 e Ft kivitelezési költség fedezetül az Önkormányzat 2013. évi eredeti költségvetésben nem tervezett 2012. évi szabad pénzmaradványát jelöli meg.

b) a költségvetési fedezetet az Önkormányzat 2013. évi 11407 cím – kötelező feladat - dologi előirányzatára biztosítja az a) pontban foglaltak alapján.

c) felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2012. évi pénzmaradvány elszámolásánál és felhasználásánál, valamint a 2013. évi költségvetésről szóló rendelet módosításánál vegye figyelembe az a)-b) pontban foglaltakat.

Felelős: 2., 4., 5. pont esetén polgármester  
1., 3. pont esetén JVSZ igazgatója

Határidő: 1. pont esetén 2013. április 10.  
2. a), b), 4., 5. a), b) pont esetén 2013. március 27.

2. c) pont esetében 2013. április 10.

**3. pont esetén 2013. május 2. képviselő-testületi ülése**

5. c) pont esetén a költségvetési rendelet következő módosítása

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat, Pénzügyi Ügyosztály, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Létesítményüzemeltetési Iroda**

*(2013. május 22.: A JVSZ tájékoztatása alapján: Az ideiglenes piacon belül építendő előtető kivitelezése a megszavazott keretösszezből 2013. június 07-ig a tervek szerint elkészül.*

*A piacvezetői iroda hűtését időközben intézményi kereteken belül megoldottuk azzal, hogy egy korábban más területen használatban lévő mobil klíma berendezés került az irodába elhelyezésre. Ezzel a WC pénztárban dolgozó – ott folyamatosan nem tartózkodó – munkavállaló ez irányú problémája is megoldásra került, miután a pihenőidő biztosítása helyileg a piacvezetői irodában került kijelölésre, és ebben a helyiségben akkor is tartózkodhat a munkavállaló, amikor nem látja el a WC pénztár működtetésével kapcsolatos feladatait.*

*A fentieknek megfelelően a 3. pontban nevesített beszámolási kötelezettségnek a JVSZ a képviselő-testület 2013. június második ülésén tesz eleget.)*

**A JVSZ tájékoztatása alapján: a május 22-ei válaszukat azzal pontosítják, hogy a piacvezetői irodába kihelyezett mobil klíma berendezést átmeneti jelleggel telepítették a kérdéses irodába.**

**A Városgazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a JVSZ által bekért árajánlatok alapján elkészítette a Teleki téri ideiglenes piac előtetőinek elkészítéséhez szükséges anyagok beszerzésére a megrendelöt, mely aláírás alatt áll. A javaslat 2013. július utolsó rendes képviselő-testületi ülésére kerül előkészítésre.**

***Javaslat az iskolák működtetői és fenntartói feladatainak ellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára, valamint költségvetési átcsoportosításokra***

**176/2013. (V.08.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Budapest VIII. Tankerület székhelyét a Budapest VIII. Baross. u 63-67. ingatlanban biztosítja, valamint biztosítja a feladat ellátásához szükséges munkafeltételeket 10 fő részére.
2. felkéri a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatóját, hogy kössön megbízási szerződést a Losonci Téri Általános Iskola két uszodamesterével (bruttó

15.000 Ft/hó/fő) és igazgatójával (bruttó 30.000 Ft/hó) a tanuszoda zavartalan működése érdekében, valamint kapcsolattartói feladatok ellátására 2013. január 1 - 2013. december 31. közötti időtartamra, melynek fedezete a JIK üres álláshelyek miatt képződött bérmegetakarítása és járulékai összesen 895 e Ft összegben,

3. egyetért azzal, hogy a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ az általa bérbeadás útján hasznosított önkormányzati tulajdonú ingatlanok esetében az alábbiak figyelembevételével állapítsa meg a fizetendő bérleti díjat:

- a) térítésmentesen: az önkormányzat és az önkormányzat intézményei részére,
- b) önköltségi áron: az időskorúak (60 év és afeletti) rendezvényei céljára,
- c) önköltség + a számított önköltség 5 %-a: a tornatermek sportolás, sportrendezvény céljára,
- d) önköltség + a számított önköltség 25 %-a (piaci alapú bérlések): minden más célra történő bérlet céljára (pl.: tornatermek egyéb célra, uszoda, egyéb helyiségek).

4. a) felkéri a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatóját a fennálló bérleti szerződések felülvizsgálatára és módosítására, különös tekintettel a bérbeadó személyében bekövetkező változásra, valamint a határozat 3. pontjában foglalt bérleti díj számításokra,

**b) felkéri a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatóját, hogy 2013. június 01. napjától a bérleti díjából befolyt bevételeket és a bevételekből származó teljes nyereség összegéből nyújtandó – az iskolaigazgatók kérését figyelembe vevő – támogatási igényeket negyedévente terjessze be a Képviselő-testület elé,**

5. a bérbeadásból származó bevételek függvényében évente dönt arról, hogy az oktatási intézmények részére a bérleti díjából befolyt nyereség mekkora %-át adja át,

6. a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ alapító okiratot módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt új alapító okiratát az előterjesztés 1-2. sz. mellékletében foglaltak szerinti tartalommal elfogadja 2013. május 15-i hatállyal,

7. a 12201-01 cím kiadás beruházások – önként vállalt feladat – beléptető rendszer – előirányzatról 12.000,0 Ft-ot átcsoportosít a felújítás – önként vállalt feladat – Polgármesteri Hivatal épülete földszintjének felújítására,

8. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe,

**9. felkéri a polgármestert a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ módosított Szervezeti és Működési Szabályzatának képviselő-testületet elé terjesztésére,**

10. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti átadás- átvételi eljárás lebonyolítására, valamint az átadás- átvételhez szükséges dokumentumok összeállítására, aláírására,

11. felhatalmazza a polgármestert a határozat 6. pontjában meghatározott dokumentumok aláírására.

Felelős: 1., 3., és 5-9. pont esetében: polgármester  
2. és 4. pont esetében: Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója  
Határidő: 1., 3., 5. és 7. pont esetében: 2013. május 8.  
6. és 11. pont esetében: 2013. május 15.  
2. és 10. pont esetében: 2013. május 31.  
8. pont esetében: költségvetés következő módosítása  
4. pont esetében: 2013. június 01.  
**9. pont esetében: 2013. június első képviselő-testületi ülés**

*A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Humánszolgáltatási Ügyosztály, Belső Ellátási Iroda, JIK*

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása szerint: a JIK tájékoztatása szerint SZMSZ-e előkészítés alatt van, várhatóan a képviselő-testület júliusi 2. ülésére beterjesztésre kerül.**

***Javaslat a LÉLEK-Programmal kapcsolatos döntések meghozatalára***

**177/2013. (V.08.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2013. július 01. napi hatállyal jóváhagyja az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező LÉLEK-Program jövőbeni működtetésére vonatkozó Programot,
2. 2013. július 01. napjától a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat telephelyei közül az alábbi telephelyek a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ telephelyeit képezik, mely telephelyek kizárólag a LÉLEK-Program céljára használható fel az alábbiak szerint:
  - a) a Budapest VIII. kerület ingatlan-nyilvántartásban 34924/0/A/24 hrsz. alatt felvett 156 m<sup>2</sup> alapterületű, 1082 Budapest, Déri Miksa u. 3. fszt. 4. alatt található ingatlan iroda,
  - b) a 35282 hrsz. alatt felvett 2127 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Koszorú u. 4-6. LÉLEK Ház I. ( 20 férőhely),



- c) a 35325 hrsz. alatt felvett 386 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Szerdahelyi u. 5. Családos Közösségi Szállás (14 férőhely),
- d) a 35128/0/A/0 hrsz. alatt felvett 34 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Bauer S. u. 9-11. fszt. 1.( lakás, LÉLEK szállás),
- e) a 35154 hrsz. alatt felvett 24,7 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. József u. 57. fszt. 2. (lakás, LÉLEK szállás),
- f) a 35153/0/A/0 hrsz. alatt felvett 30,5 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. József u. 59. fszt. 4. (lakás, LÉLEK szállás),
- g) a 34761/0/A/0 hrsz. alatt felvett 26 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Vay Ádám u. 4. I. em. 22. (lakás, LÉLEK szállás),
- h) a 34762/0/A/0 hrsz. alatt felvett 25 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Vay Ádám u. 6. fszt. 9. (lakás, LÉLEK szállás),
- i) a 35082/0/A/0 hrsz. alatt felvett 27 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Nagyfuvaros u. 26. I. em. 21. (lakás, LÉLEK szállás),
- j) a 35874/0/A/0 hrsz. alatt felvett 25 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Kőrös u. 4/A. fszt. 1. (lakás, LÉLEK szállás),
- k) a 36071/0/A/0 hrsz. alatt felvett 25 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Kőrös u. 11. fszt. 13. (lakás, LÉLEK szállás),
- l) a 35609/0/A/0 hrsz. alatt felvett 27 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Kisfaludy u. 10-12. I. em. 18. lakás, LÉLEK szállás használata,
- m) a 35430/0/A/0 hrsz. alatt felvett 24 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Lujza u. 34. félemelet 16. (lakás, LÉLEK szállás),
- n) a 35377/0/A/0 hrsz. alatt felvett 23,5 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Dobozi u. 17. I. em. 20. (lakás, LÉLEK szállás),
- o) a 36057/0/A/0 hrsz. alatt felvett 24 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Dugonics u. 14. félemelet 1. (lakás, LÉLEK szállás),
- p) a 36056/0/A/0 hrsz. alatt felvett 24,7 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Dugonics u. 16. I. em. 17. (lakás, LÉLEK szállás),
- q) a 35889/0/A/0 hrsz. alatt felvett 23 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Kálvária u. 10/B. I. em. 18. (lakás, LÉLEK szállás),
- r) a 36062/0/A/0 hrsz. alatt felvett 24,5 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Kálvária u. 26. fszt. 9. (lakás, LÉLEK szállás),

- s) a 35292/0/A/0 hrsz. alatt felvett 33 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Magdolna u. 12. fszt. 2. (lakás, LÉLEK szállás),
  - t) a 35445/0/A/0 hrsz. alatt felvett 26 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Magdolna u. 41. fszt. 4. (lakás, LÉLEK szállás),
  - u) a 36193/0/A/0 hrsz. alatt felvett 25,5 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Tömő u. 23/B. fszt. 6. (lakás, LÉLEK szállás),
  - v) a 36109/0/A/0 hrsz. alatt felvett 24,7 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Tömő u. 56. fszt. 19. (lakás, LÉLEK szállás),
  - w) a 36107/0/A/0 hrsz. alatt felvett 24,7 m<sup>2</sup> természetben Budapest, VIII. Tömő u. 60. fszt. 14. (lakás, LÉLEK szállás),
3. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat engedélyezett létszámát a LÉLEK-Program feladatátadása miatt 2013. július 01. napjával 10 fővel csökkenti, így az engedélyezett létszám 115 főről 105 főre módosul,
4. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ engedélyezett létszámát a LÉLEK-Program feladatátadása miatt 2013. július 1. napjától 12 fővel megemeli Kjt. szerinti alkalmazással, így a költségvetési szerv engedélyezett létszáma határozott idejű engedélyezett létszám nélkül 75 főről 87 főre módosul,
5. a költségvetési címrendet 2013. július 1-től kiegészíti a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ 40101 címmel LÉLEK-Program - önként vállalt feladat - elnevezéssel,
6. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80104 cím - önként vállalt feladat - bevételi előirányzatán belül az intézményi működési bevételi előirányzatából és a kiadás dologi előirányzatából 126,0 e Ft-ot töröl a feladat átszervezése címén,
7. a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80104 cím – önként vállalt feladat - finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 16.069,6 e Ft-tal, a kiadás személyi juttatás előirányzatát 10.315,2 e Ft-tal, munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 2.718,4 e Ft-tal, a dologi kiadási előirányzatát 3.036,0 e Ft-tal csökkenti feladat átszervezése címén, melyet részletesen az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza,
8. az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a működési általános tartalék - kötelező feladat – előirányzatáról 13.016,6 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím - önként vállalt feladat – finanszírozási működési

kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára a LÉLEK-Program támogatása címén,

9. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ 40101 cím - önként vállalt feladat bevételi intézményi működési bevételek előirányzatát 1.875,0 e Ft-tal, a finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 29.086,2 e Ft-tal és a kiadás személyi juttatás előirányzatát 14.746,8 e Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 3.801,0 e Ft-tal, a dologi kiadások előirányzatát 12,413,4 e Ft-tal megemeli, melyet részletesen az előterjesztés 3. számú melléklete tartalmazza,
10. a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ 40101 cím rendszeres személyi juttatás keretét átlag bruttó 226,7 e Ft/hó/fő összegben határozza meg,
11. a következő évek költségvetésének terhére a LÉLEK-Program tartós önként vállalt feladat ellátására évente megközelítőleg 70 millió forint összeg erejéig előzetes kötelezettséget vállal az önkormányzat saját bevételeinek terhére,
12. az alábbi önkormányzati tulajdonban lévő lakásokat a jövőben a LÉLEK-Program keretében kívánja hasznosítani, ennek érdekében a lakások más célra nem hasznosíthatóak:

cím	(helyrajzi szám)	alapterület (m <sup>2</sup> )	szobaszám
a) Bauer Sándor u. 4. fszt. 3	35087/A/0	27,58	egy
b) Dugonics u. 11. fszt. 1.	36048/A/0	29,9	egy
c). Dugonics u. 14. I. em. 20.	36057/A/0	31,67	egy
d). Dugonics u. 16. I. em. 23.	35056/A/0	26,66	egy
e) Kisfuváros u. 3. fszt. 6.	35088/A/0	31,74	egy
f) Mátyás tér 2. fszt. 4.	35152/A/0	29,4	egy
g) Nagytemplom u. 5. I. 11.	35698/A/0	26,24	egy
h) Nagytemplom u. 5. II. em. 16.	35698/A/0	28,29	egy
i) Tömő u. 5. fszt. 7.	36268/A/0	22,9	egy
j) Tömő u. 5. fszt. 11.	36268/A/0	27,92	egy
k) Tömő u 56. fszt. 10.	36109/A/0	23,2	egy
l) Tömő u. 56. I. em. 30.	36109/A/0	36,6	egy

13. felkéri a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ vezetőjét, hogy a feladat átadásával érintett foglalkoztatottak ügyében a Munka Törvénykönyve és a Kjt. szerint szabályozott személyügyi lépéseket tegye meg,
14. felkéri a polgármestert, hogy nyújtson be támogatási kérelmet az Emberi Erőforrások Minisztériumához a határozat 12. pontjában felsorolt lakások felújítása és komfortosítása, valamint a Szerdahelyi u. 5. sz. alatt kialakítandó családi közösségi szállás 36 m<sup>2</sup>

alapterületű lakás, valamint 18 m<sup>2</sup> alapterületű közösségi helyiséggel történő bővítésének finanszírozása érdekében,

15. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szakmai program aláírására,
16. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 11. pontjában foglaltakat a 2014. évi és az azt követő évek költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe,
17. **felkéri a polgármestert, hogy a LÉLEK-Program feladat átadására tekintettel a Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ és a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratának, valamint szervezeti és működési szabályzatának módosítását a képviselő-testület 2013. júniusi második rendes ülésére terjessze elő.**

Felelős: polgármester

Határidő: 1-10., 13. pont esetében 2013. július 01.,

11. és 16. pont esetében az önkormányzat 2014. és az azt követő évek költségvetésének tervezése,

12. pont esetében 2013. május 08.,

14.-15. pont esetében 2013. május 31.,

**17. pont esetében a képviselő-testület 2013. júniusi második rendes ülése**

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat, Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ, Pénzügyi Ügyosztály, Humánszolgáltatási Ügyosztály, Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: A Józsefvárosi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának és Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztés tervezetét a Hivatalnak megküldte, jelenleg az előterjesztés áttekintése zajlik, mely várhatóan legkésőbb a Képviselő-testület 2013. júliusi 2. ülésére előterjesztésre kerül.**

**A JVSZ a 17. pontban szereplő feladattal kapcsolatban a következő tájékoztatást adja: Az intézmény alapító okiratának, valamint szervezeti és működési szabályzatának módosítása egy korábbi képviselő-testületi döntéshez kapcsolódóan megtörtént, azonban annak képviselő-testületi elfogadásához, egy a működést alapjaiban befolyásoló kérdésben jogi állásfoglalás meghozatala szükséges, amely jelenleg is folyamatban van.**

**A javaslat 2013. július utolsó rendes képviselő-testületi ülésére kerül előkészítésre.**

**Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.**

Budapest, 2013. június



Rimán Edina  
jegyző

Törvényességi ellenőrzés:

**Rimán Edina**

**jegyző**

**nevében és megbízásából:**



Dr. Mészár Erika  
aljegyző

2013 JÜN 10.

100