TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

2.

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2015. január 22.	..... sz. napirend
Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről	
A napirendet nyílt ülésen lehet tárgyalni, döntés nem szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET SZERVEZÉSI ÉS KÉPVISELŐI IRODA KÉSZÍTETTE (ÜGYINTÉZŐ NEVE): AGÓCS ZSANETT RITA PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS: DANADA-RIMÁN-EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi ☐ **Emberi Erőforrás Bizottság** véleményezi ☐ Határozati javaslat a bizottság számára: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján „Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről."

2015 JAN 14 1915-21

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2015. január 14.

Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából:

Dr. Kovács Gabriella
aljegyző

Polgármesteri tájékoztató

a 2015. január 22-i képviselő-testületi ülésre

„(1) Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről."

(az SZMSZ 17. § (1) bekezdése alapján)

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést adom:

Javaslat a 0-3 éves korú gyermekek átmeneti otthona feladatellátás felülvizsgálatára

69/2014. (IV.23.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzattal személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátás, azon belül gyermekek átmeneti otthona ellátás tárgyában a Képviselő-testület 173/2006. (IV.11.) számú határozata alapján elfogadott, a 66/2007. (II.15.) számú és a 115/2008. (II.27.) számú határozataival módosított 2006. április 01. napjától hatályos, határozatlan idejű ellátási szerződés módosításának javaslatát oly módon, hogy a szolgáltatási díj mértéke a lekötött 1 férőhely tekintetében 2014. évtől a KSH adatközlés szerinti infláció mértékével, 2014. évre 11.900,- Ft-tal, évente emelkedik, további VIII. kerületi állandó lakóhelyű gyermek ellátása esetén napi 5.000,- Ft/fő, de maximum 1.825.000,- Ft/fő/év térítési díj kerül megállapításra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. április 23.

2. felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. május 09.

3. felkéri a polgármestert, hogy az 1 fő feletti szolgáltatás igénybevételének fedezet biztosítását szükség esetén terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: legkésőbb a Képviselő-testület 2014. december havi rendes ülése.

4. a) a határozat 1. pontjában foglalt szerződés módosítás fedezetéül a 11303 cím ellátottak pénzbeli juttatása előirányzaton belül az önkormányzati segély előirányzatát jelöli meg.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11303 cím – kötelező feladat – ellátottak pénzbeli juttatása előirányzatról 11,9 e Ft-ot átcsoportosít a 11301 cím dologi – kötelező feladat – előirányzatára.

c) előzetes kötelezettséget vállal a határozat 1. pontjában foglalt szerződés inflációval történő évenkénti emelésére határozatlan időre, melynek fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. április 23.

5. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat 2014. évi költségvetés következő módosítása és az azt követő évek költségvetése készítése során vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: költségvetési rendelet következő módosítása

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: A szerződésben meghatározott 1 fő férőhely feletti igény nem volt, ezért fedezet biztosítására nem volt szükség.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 69/2014. (IV.23) számú határozatának 4. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2014. (V.15.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat pályázat kiírására lakóépületek energiatakarékos felújítása és korszerűsítése tárgyában

121/2014. (VI.11)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a lakóépületek energiatakarékos felújítására és korszerűsítésére 31.000,0 e Ft keretösszegben pályázatot hirdet, és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. június 11.

2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás www.jozsefvaros.hu honlapon és a Józsefváros című újságban történő megjelentetésről.

   Felelős: polgármester
   Határidő: honlap 2014. június 13., az újság következő lapszámának megjelenése

3. a) az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11705 cím - önként vállalt feladat – kiadás felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatán belül a társasházak felújítása vissza és vissza nem térítendő támogatás előirányzatáról 1.550,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11705 cím - önként vállalt feladat - kiadás felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatára társasházak energiatakarékos felújítására, korszerűsítésére nyújtandó vissza nem térítendő támogatás címén.
   b) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

   Felelős: polgármester

Határidő: legkésőbb 2014. december 31.

4. a) 2015. évtől 2024. évig összesen 29.450,0 e Ft-ra – 2015. évtől 2023. évig évente 3.100 e Ft-a, 2024. évben 1.550,0 e Ft-ra - előzetes kötelezettséget vállal - önként vállalt feladat - az Önkormányzat adóbevételeinek terhére.
   b) felkéri a polgármestert, hogy a következő évek költségvetésének tervezésénél az a) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015-2024. évek költségvetésének tervezése

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda tájékoztatása alapján: a pályázat eredményesen lebonyolításra került, a pályázat nyertese a Baross utca 101., 101/A. számú Társasház lett, amelyekkel a szerződés megkötésre került 2014. október 3. napján.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 121/2014. (VI.11.) számú határozatának 3. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2014. (VIII.29.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került, a 4. pontban foglaltakat az ügyosztály a 2015-2024 évek költségvetésének tervezésekor figyelembe veszi.

Javaslat a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvodával kapcsolatos döntések meghozatalára

125/2014. (VI.11)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda bölcsődei részlegének szakalkalmazott engedélyezett létszámát – kötelező feladatellátás érdekében - 2014. szeptember 01. napjától 1 fővel megemeli, így a költségvetési szerv kötelező feladat engedélyezett létszáma 2014. szeptember 01. napjától 47 főről 48 főre módosul, összes engedélyezett létszáma 49 főről 50 főre módosul.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. június 11.

2. az intézmény engedélyezett álláshelyeinek 2014. szeptember 01. napjától 1 fővel történő emelése 2014. évben 646 e Ft fedezetet biztosít az általános tartalék terhére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. június 11.
3. Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda létszámának egy fővel történő megemelése miatt tartós működési kötelezettséget vállal, melynek költsége évente 2.075 e Ft.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. június 11.

4. A 2. pontban foglaltak miatt

a) az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 646,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím – kötelező feladat – finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószeri támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 588,0 e Ft-ot, . a kiadás 11108-02 cím – önként vállalt feladat – finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószeri támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 58,0 e Ft-ot.
b) A Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda 72100-16 cím bevételi finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása – kötelező feladat – előirányzatát 588,0 e Ft-tal, a kiadás személyi juttatás, ezen belül a rendszeres személyi juttatás – kötelező feladat - előirányzatát 463,0 e- Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 125,0 e Ft-tal megemeli 2014. szeptember 1-től 1 fő bölcsődei álláshely-bővítés címén.
c) A Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda 72100-16 cím bevételi finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása – önként vállalt feladat – előirányzatát 58,0 e Ft-tal, a kiadás személyi juttatás, ezen belül a cafeteria – önként vállalt feladat - előirányzatát 43,0 e Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 15,0 e Ft-tal céljelleggel megemeli 1 fő álláshely cafeteria juttatása címén.
d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 1., valamint a d) pontnál legkésőbb 2014. december 31.

5. jóváhagyja a Katica Bölcsőde Szakmai Programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal 2014. július 01. napi hatályba lépéssel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 11.

6. felhatalmazza a polgármestert a határozat 5. pontjában meghatározott dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 11.

7. a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvodában működő bölcsődei Érdekképviseleti Fórumba Sántha Péternét delegálja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 11.

8. jóváhagyja a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda bölcsődei Érdekképviseleti Fórum Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal 2014. július 01. napi hatályba lépéssel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 11.

9. felhatalmazza a polgármestert a határozat 8. pontjában meghatározott dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 11.

A <u>Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</u> tájékoztatása alapján: A Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének tájékoztatása a Képviselő-testület döntéséről megtörtént. A Szakmai Program, valamint az Érdekképviseleti Fórum Szabályzat aláírásra került.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 125/2014. (VI.11.) számú határozatának 4. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2014. (VIII.29.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat a Polgármesteri Hivatal a „Megváltozott munkaképességű emberek rehabilitációjának és foglalkoztatásának segítése" elnevezésű kiemelt projektben való részvételére

132/2014. (VI.11.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. felkéri jegyzőt a TÁMOP-1.1.1-12/1 „Megváltozott munkaképességű emberek rehabilitációjának és foglalkoztatásának segítése" című kiemelt projektben a vonatkozó kérelmek benyújtására, a támogatási szerződés és a munkavállalókkal a foglalkoztatási szerződések megkötésére;

   Felelős: jegyző
   Határidő: 2014. június 30

2. a) elfogadja, hogy a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatása során a pályázati pénzeszközből a betegszabadság és a táppénz kifizetői kötelezettség összegét az Önkormányzat finanszírozza, melynek összege 2014. évben megközelítőleg 300,0 e Ft.
   b) előzetes kötelezettséget vállal az Önkormányzat saját bevételének terhére az a) pontban foglalt többletköltségek címén 2015. évre 300,0 e Ft összegben.
   c) az a) pontban foglaltak miatt a Polgármesteri Hivatal 12202 cím - kötelező feladat – munkaadót terhelő járulékok előirányzatáról és ezzel egyidejűleg a finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatáról 300,0 e F-ot átcsoportosít a Polgármesteri Hivatal 12201-03 cím - önként vállalt feladat – munkavállalót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára, valamint a finanszírozási működési bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatára.
   d) az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatáról 300,0 e Ft-ot átcsoportosít a működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása - önként vállalt feladat – előirányzatára.

e) felkéri a polgármestert, hogy költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál, valamint a 2015. évi költségvetés tervezésénél a 2. pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 31-ig, valamint a 2015. évi költségvetés tervezése

3. a pályázat havonta a tényleges kifizetés elszámolását követően történő utófinanszírozása miatt a kifizetések megelőlegezésének fedezetéül a Polgármesteri Hivatal kötelezettséggel nem terhelt pénzeszközét jelöli meg.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2014. pályázat elszámolásáig

A Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda tájékoztatása alapján: az 1. pont tekintetében a TÁMOP-1.1.1-12/1 „Megváltozott munkaképességű emberek rehabilitációjának és foglalkoztatásának segítése" című kiemelt projektben a támogatási kérelmek benyújtásra kerültek, 5 fő tekintetében támogatási szerződés került aláírásra 2014. október és december hó között. Az munkaerőigény bejelentés folyamatos, alkalmas jelölt esetén a Hivatal további foglalkoztatást is vállal.

A 3. pont tekintetében a 2014. évi pályázatok elszámolása még folyamatban van, várhatóan 2015 februárjáig lezárul.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 132/2014. (VI.11.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2014. (VIII.29.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került, a 2. b) pontban foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

Javaslat a Corvin Sétány Kft-vel kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára

139/2014. (VI.25.)
A Képviselő-testület, mint a Corvin Sétány Kft. többségi tulajdonosa helyi településrendezés, településfejlesztés önkormányzati feladata ellátása érdekében úgy dönt, hogy

1. a Corvin Sétány Kft. törzstőkéje leszállításra kerüljön mínusz 565.000 Ft összegre és ezzel egyidejűleg felemelésre kerüljön 3.000.000,- Ft-ra 3.565. 000 Ft pénzbeli hozzájárulás szolgáltatásával (ebből Önkormányzat tagot terheli 1.785.646 Ft és Futureal Delta Kft. tagot terheli 1.779.354 Ft).

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 31.

2. az 1. pont alapján az Önkormányzat tag 1.785.646 Ft pénzbeli törzstőke emelés befizetését vállalja.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 31.

3. visszavonja a 321/2013.(VIII.29.) számú határozatának 4. pontját, mely szerint a Corvin Sétány Kft.-nek az Önkormányzat felé 7.500.000 Ft-ot vissza kell fizetni.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 25.

4. a Corvin Sétány Kft. 3.500.000 Ft összegű tagi kölcsönt Futureal Delta Kft. tagja részére fizessen vissza.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 15.

5. a Corvin Sétány Kft. saját tőke helyzete 2014. szeptember 30. napjára készítendő közbenső pénzügyi beszámoló adatai alapján kerüljön ismételten felülvizsgálatra és annak alapján, amennyiben szükséges, a tőkehelyzet rendezésével kapcsolatos további intézkedések tárgyában a megfelelő döntések kerüljenek meghozatalra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 31.

6. felhatalmazza az Önkormányzat képviseletében eljáró tulajdonosi képviselőt, hogy a Corvin Sétány Kft. tagi határozatainak meghozatala során az (a) 1-4. pontokban meghatározott döntését, és (b) a Társaság a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseinek megfelelően továbbműködésére tovább és - erre tekintettel – a Ptk. rendelkezéseinek való megfeleléshez szükséges társasági szerződés módosításokra vonatkozó döntéseket képviselje és a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 31.

7. felhatalmazza a polgármestert a társasági szerződés taggyűlés döntéseit követő módosításainak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: taggyűlés döntését követően

8. a határozat 2-3. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat
a) kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 1.785.600 Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11502 cím - önként vállalt feladat – beruházási előirányzatára törzstőke emelés címén
b) bevétel 11603 cím - önként vállalt feladat – felhalmozási előirányzatán belül a részesedések értékesítése és megszüntetéséhez kapcsolódó bevételek és a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatát 7.500.000 Ft-tal törli bevételi kiesés címén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 25.

9. felkéri a Corvin Sétány Kft. ügyvezetését, hogy 2014. szeptember 30-i fordulónappal közbenső mérleget készítsen, amelyet ismertessen a Képviselő-testület előtt.

   Felelős: Corvin Sétány Kft. ügyvezető
   Határidő: közbenső mérleg Képviselő-testület elé terjesztése legkésőbb 2014. október 31.

10. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozat 8. pontjában foglaltakat vegye figyelembe.

    Felelős: polgármester
    Határidő: legkésőbb 2014. december 31.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda tájékoztatása alapján: a törzstőke 2014. szeptember 09. napján leszállításra került 3.000.000 Ft-ra, a Corvin Sétány Kft. végelszámolásához hozzájárult a Képviselő-testület 154/2014. (VIII.27.) számú határozatával.
A Taggyűlés 2014. július 28. napján taggyűlésen kívül hozott határozattal döntött a határozatnak megfelelő döntések meghozataláról.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 139/2014. (VI.25.) számú határozatának 8. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2014. (VIII.29.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat Társasházak támogatására

143/2014. (VI.25.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a VIII. kerület, Kálvária tér 6. szám alatti Társasház teljes homlokzatának felújítása, a földszinti és az I. emeleti homlokzat eredeti állapotának helyreállítása, és az udvari födém teljes helyreállítása érdekében az Önkormányzat összesen, bruttó 43.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatású összeget különít el a működési cél és általános tartalékon beül az általános tartalék terhére. A támogatási összeg folyósításának feltétele, hogy a kivitelezőt a homlokzat felújításra és az udvari födém helyreállítására közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani, a műszaki ellenőri feladatokat pedig a Kisfalu Kft. lássa el.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. június 25.

2. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti támogatás felhasználásáról készítsen megállapodást, az alábbiak figyelembe vételével:

   - a Józsefvárosi Önkormányzat bruttó 43 000 000.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Társasházat, a megállapodás mellékletét képező költségvetés szerinti munkák elvégzése céljából,

- a felújítási munkákat a Társasház rendeli meg, a műszaki ellenőrzést a Kisfalu Józsefvárosi vagyongazdálkodó Kft. látja el,

- a támogatás felhasználásának ellenőrzése céljából, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvényben foglaltak alapján közbeszerzési eljárás keretében választja ki a nyertes kivitelezőt, a Társasház a közbeszerzés lebonyolításához bíráló bizottságot állít fel, melybe az Önkormányzat tagot delegál,

- a Társasház a megállapodás szerinti munkálatokat, illetve annak építési naplóval és számlákkal történő elszámolását 2014. december 31-ig köteles elvégezni.

Felelős: polgármester
Határidő: támogatási szerződés aláírása 2014. július 31-ig

3. a Kálvária tér 6. szám alatti Társasház teljes homlokzatának felújításával, a földszinti és az I. emeleti homlokzat eredeti állapotának, és az udvari, Színház feletti födém szigetelés és burkolás teljes helyreállításával födém teljes helyreállításával kapcsolatban a Kisfalu Kft-t a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozóan megbízza, díjazása a közbeszerzési eljárás keretében nyertes kivitelező által adott árajánlat 3%-a.

Felelős: polgármester
Határidő: a közbeszerzési eljárás nyertes kivitelezőjével kötött megállapodás aláírását követő 30 napon belül.

4. a) a VIII. kerület, Népszínház u. 22. szám alatti Társasházat a Társasházon található három képmezős mozaikfríz képmezője közül a középkép teljes restaurálásra céljából egyszeri, 5.000, e Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásban részesíti a működési cél és általános tartalékon beül az általános tartalék terhére.
b) felkéri a polgármestert a támogatási szerződés elkészítésére és annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: a) pont esetén 2014. június 25., b) pont esetén 2014. július 31.

5. a határozat 1. és 4. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 48.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11705 cím – önként vállalt feladat – felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatra.
Felelős: polgármester
Határidő: 2014. június 25.

6. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendeletkövetkező módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: legkésőbb 2014. december 31.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály Gazdálkodási Iroda</u> tájékoztatása alapján: a Kálvária tér 6. szám alatti Társasházzal a támogatási szerződés 2014. július 15. napján aláírásra került, a Népszínház u. 22. szám alatti Társasházzal pedig 2014. július 16. napján. A társasházak a szerződésben megjelölt munkálatokat határidőben elvégezték.

A közbeszerzési eljárást lefolytatták, a Társasház által benyújtott dokumentumok alapján a Bíráló Bizottság ülése 2014. augusztus 8. napján volt, a nyertes ajánlattevő a Jon Bau Építőipari és Kereskedelmi Kft. lett. A Társasház az ajánlattevővel 2014. augusztus 8. napján kötött vállalkozási szerződést.
A Kisfalu Kft.-vel műszaki ellenőrzésére vonatkozó megbízási szerződést a Társasház és a Kisfalu Kft. 2014. augusztus 11. napján megkötötte.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 143/2014. (VI.25.) számú határozatának 5. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2014. (VIII.29.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat döntések meghozatalára a HVT I rehabilitációs terület vagyongazdálkodási feladataival kapcsolatban

153/2014. (VIII.27.)

A Corvin Sétány Program lezárásával és elszámolásával kapcsolatban a Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. lezárja a Corvin Sétány Szerződéses rendszerét különösen az alábbiak érdekében:
   - a városrész fejlődése új lendületet kapjon,
   - teljesüljenek az önkormányzati vagyon-, városüzemeltetési és lakásgazdálkodási feladatok és az ezzel összefüggő önkormányzati előnyök,
   - megvalósuljanak a terület elmaradt közfeladatai (településfejlesztés, településrendezés, település/város üzemeltetési, saját tulajdonú lakás- és helyiség gazdálkodás),

   és elfogadja az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező „Megállapodás a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról" elnevezésű megállapodást és annak mellékleteit (10 db), egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

2. az elfogadott Megállapodás szerinti ingatlancserék három lépésben valósulnak, mely szerint az Önkormányzat érdekkörébe tartozó ingatlanokat cserél a szerződő fél Corvin Zrt. érdekkörébe tartozó ingatlanokkal. A Megállapodás az alábbi három csereszerződést tartalmazza:
   - Csereszerződés I.,
   - Csereszerződés II. előszerződés,
   - Csereszerződés III. előszerződés.

   Felelős: polgármester

   Határidő: 2014. augusztus 27.

3. A 2. pont alapján felhatalmazza a polgármestert az alábbi lényegi feltételek teljesülése mellett a szerződések aláírására:

   A) Csereszerződés I. tartalma és lényegi feltételei:

a) Az érintett ingatlanok:

Corvin Zrt. érdekkörébe (FUTUREAL 1. Ingatlanbefektetési Alap) tartozó ingatlanok	*hrsz.*	*Cserével érintett terület*	*Csereérték (bruttó Ft.)*
Apáthy I. u. 4.	36202	1 205	129 021 747
Balassa u. 3.	36191	770	78 085 146
Balassa u. 5.	36190	845	85 690 842
Balassa u. 7.	36189	805	81 634 470
Balassa u. 9.	36188	730	72 631 795
Önkormányzati ingatlanok	hrsz.	Cserével érintett terület	Csereérték (bruttó Ft.)
Bókay J. u. 31.	36244	835	90 725 174
Bókay J. u. 33.	36243	837	86 937 736
Bókay J. u. 35.	36242	829	86 106 790
Bókay J. u. 37.	36241	42	4 362 467
Práter u. 49/a.	36245	818	84 964 238
Leonardo da Vinci u. 34.	36253	418	44 556 248
Leonardo da Vinci u. 40.	36256	465	46 073 884

b) a FUTUREAL 1. Ingatlanbefektetési Alappal kötendő Csereszerződés I. aláírásának határideje 2014. szeptember 20.

c) a Csereszerződés I-et, az aláírást követően, polgármester köteles megküldeni a Kormányhivatal részére, a csere jóváhagyása céljából;

d) az Önkormányzat kötelezettséget vállal az értékkülönbözet, bruttó 3 337 463 Ft., megfizetésére a Csereszerződés I, hatályba lépését követő 15 napon belül;

e) a Csereszerződés I. hatálybalépését és teljesítését követően haladéktalanul a Megállapodás 5. számú mellékletében ábrázolt tervezett telekállapot átvezetésre kerül az érintett ingatlanok földhivatali tulajdoni lapján;

f) a Képviselő-testület a telekalakításhoz szükséges tulajdonosi hozzájárulását megadja, egyben felhatalmazza a polgármestert a földhivatali ügyintézéshez szükséges dokumentumok aláírására;

g) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat bevétel 11603 cím – önként vállalt feladat – felhalmozási bevételek előirányzatát 443.726,5 e Ft-tal és a kiadás beruházások előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli telek ingatlan csere címen;

h) felkéri a polgármestert, hogy a határozat e pontjában foglaltakat a 2014. évi költségvetés módosításánál vegye figyelembe.

B) Csereszerződés II. Előszerződés, tartalma és lényegi feltételei:

a) Az érintett ingatlanok

Corvin Zrt. érdekkörébe tartozó (FUTUREAL 1. Ingatlanbefektetési Alap) tartozó ingatlanok	*hrsz.*	*Cserével érintett terület*	*Csereérték (bruttó Ft.)*

Szigony u. 26.	36195	763	77 375 281
Szigony u. 28.	36196	713	70 940 370
Szigony u. 30.	36197	806	81 736 057
Apáthy I. u. 6.	36201	683	69 634 859
Önkormányzati ingatlanok	hrsz.	Cserével érintett terület	Csereérték (bruttó Ft.)
Bókay J. u. 43.	36238	604	66 824 352
Tömő u. 18.	36260	874	90 780 870
Szigony u. 31.	36217	315	31 211 360
Szigony u. 33.	36216	427	45 050 399
Tömő u. 28.	36215	964	29 057 000

b) a FUTUREAL 1. Ingatlanbefektetési Alappal kötendő Csereszerződés II. Előszerződés aláírásának határideje 2014. szeptember 20.;

c) az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy a Bókay J. u. 43., a Tömő u. 18., a Szigony u. 31., a Szigony u. 33. és a Tömő u. 28. szám alatti épületek önkormányzati bérleményekből a lakókat kiköltözteti;

d) az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy a Tömő u. 28. szám alatti társasház önkormányzati tulajdonú albetéteit kiüríti;

e) az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy a Bókay J. u. 43., a Tömő u. 18., a Szigony u. 31., és Szigony u. 33. szám alatti épületeket terepszintig elbontja;

f) az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy elvégzi a Bókay J. u. 43., a Tömő u. 18., a Szigony u. 31., és Szigony u. 33. ingatlanokkal kapcsolatos szükséges telekalakításokat, annak érdekében, hogy az ingatlanok a Kerületi Szabályozási Terv szerinti kialakított kivett beépítetlen építési teleknek minősüljenek;

g) az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy a Csereszerződés II-t aláírja, a csere bejegyzéséhez szükséges nyilatkozatokat megteszi, valamint a bruttó 36 762 587.- Ft értékkülönbözetet megfizeti;

h) a Csereszerződés II. Előszerződés tartalmának megvalósításának akadályba ütközése esetén, a Megállapodásban meghatározott esetekben, a Felek „Alternatív Eljárás"-ban állapodtak meg, melyet alkalmaznak a Megállapodás III. rész, 3.10-11. szerinti feltételek teljesülése esetén.

C) Csereszerződés III. Előszerződése, tartalma és lényegi feltételei:

a) a Csereszerződés III. Előszerződése az alábbi ingatlanokat érinti

Corvin Zrt. érdekkörébe tartozó (FUTUREAL 1. Ingatlanbefektetési Alap) tartozó ingatlanok	*hrsz.*	*Cserével érintett terület*	*Csereérték (bruttó Ft.)*
Szigony u. 32.	36198	904	91 673 989
Önkormányzati ingatlanok	hrsz.	Cserével érintett terület	Csereérték (bruttó Ft.)
Tömő u. 16.	36259	904	75 000 000

b) a FUTUREAL 1. Ingatlanbefektetési Alappal kötendő Csereszerződés III. Előszerződés aláírásának határideje 2014. szeptember 20.;

c) az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy a Tömő u. 16. szám alatti épület önkormányzati bérleményeiből a lakókat kiköltözteti;

d) az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy a Tömő u. 16. szám alatti társasház önkormányzati tulajdonú albetéteit kiüríti; az Önkormányzat 2015. december 31-ig vállalja, hogy a Csereszerződés III-t aláírja, a csere bejegyzéséhez szükséges nyilatkozatokat megteszi, valamint a bruttó 16 673 989.- Ft értékkülönbözetet megfizeti.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 15., a költségvetés módosítása legkésőbb 2014. december 31.

4. Önkormányzat vállalja, hogy 2014.12.31-ig bruttó 118.213.682.- Ft telekárelőleget Corvin Zrt-nek megfizet a Megállapodás érdekkörébe tartozó ingatlanokkal, a Megállapodás rendelkezik erről a három csereszerződésről, melynek fedezetét az általános működési tartalék, áfa bevétel és a 11603 cím előirányzat terhére biztosítja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 31.

5. elfogadja a Corvin Sétány Program lezárásával kapcsolatos költségeket az előterjesztés 4. számú mellékletében foglaltak alapján.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

6. az 5. pontban és az előterjesztés 4. számú mellékletében foglaltak miatt:

a) az Önkormányzat kiadás 11603 címen belül önként vállalt feladat Leonardo u. I. ütem felújítási előirányzatról 102.312 e Ft-ot átcsoportosít a RÉV8. Zrt vagyonkezelői feladat – önként vállalt feladat – dologi előirányzatára 6.000 e Ft-ot, a kiköltöztetés, bontási és egyéb dologi kiadásokra – önként vállalt feladat – dologi előirányzatra 86.500 e Ft-ot, beruházás előirányzatára vízvezeték építés tervezése – önként vállalt feladat - 1.500 e Ft-ot, beruházás előirányzatára gázvezeték építés tervezése – önként vállalt feladat - 4.500 e Ft-ot, beruházás előirányzatára telekvásárlás miatt – önként vállalt feladat - 3.337,5 e Ft-ot, a dologi előirányzatára – önként vállalt feladat – 474,5 e Ft előleg visszafizetése címen.
b) az Önkormányzat bevétel 11603 cím – önként vállalt feladat - működési bevétel előirányzatát 8.504 e Ft-tal megemeli áfa visszaigénylés címén, ezzel egyidejűleg a 11603 cím kiadás – önként vállalt feladat – dologi előirányzatát is megemeli előleg visszafizetés címen.
c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék előirányzatáról – kötelező feladat – 109.235 e Ft-ot átcsoportosít a 11603 cím – önként vállalt feladat – dologi előirányzatára előleg visszafizetése címen.
d) felkéri a polgármester, hogy a 2014. évi költségvetés módosításánál az e pontokban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-c) pontok esetében 2014. augusztus 27., d) pont esetében legkésőbb 2014. december 31.

7. előzetes kötelezettséget vállal önként vállalt feladatként:
a) 2015. évre 400.866 e Ft összegben, áfa visszatérülés terhére 74.363 e Ft összegben és az Önkormányzat saját bevételeinek – adóbevételi többlet, felhalmozási bevétel

– és az önként vállalt feladatok kiadási megtakarítása terhére 326.503 e Ft összegben.

b) 2016. évre 599.424 e Ft összegben, áfa visszatérülés terhére 4.252 e Ft összegben és az Önkormányzat saját bevételeinek – adóbevételi többlet, felhalmozási bevétel – és az önként vállalt feladatok kiadási megtakarítása terhére 595.172 e Ft összegben.

c) felkéri a polgármestert, hogy az e pontban foglaltakat a 2015. és 2016. évi költségvetés készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a-b) pontok esetében 2014. augusztus 27., c) pont esetében a mindenkori költségvetés elfogadása.

8. felkéri a polgármestert a Rév8 Zrt.-vel kötött Corvin- Szigony Projekt Rehabilitációs Vagyonkezelési Szerződés módosítására 2014. október 01. napjától, oly módon, hogy a Rév8 Zrt. díjazását emeli - 2014. évben havonta 2.000,0 e Ft-tal, 2015. évben havonta 2.500,0 e Ft-ra, 2016. évben havonta 1.800,0 e Ft-ra 2016. június 30-ig – és annak aláírására az előterjesztés 4. számú mellékletében foglaltak szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 30.

9. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt Megállapodás aláírását követően az azzal összefüggésben esetlegesen szükséges önkormányzati rendeletmódosításokat a Képviselő-testület következő rendes ülésére terjessze be.
Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület következő rendes ülése

A <u>Rév8 Zrt.</u> tájékoztatása alapján: a határozat szerinti Megállapodás, Csereszerződés I, Csereszerződés II. Előszerződés és Csereszerződés III. Előszerződés aláírása megtörtént. A Kormányhivatal a Csereszerződés I-et jóváhagyta. Rév8 Zrt. vagyonkezelési szerződése módosításra került a díjazás tekintetében.
A telekalakításhoz szükséges szakhatóságok az engedélyeket megadták. A telekalakításhoz szükséges hozzájárulást a Földhivatal adja meg, amely ügyintézés folyamatban van.
A Csere II. végrehajtásához szükséges lakásprogram lebonyolítása érdekében az érintett négy házból a Szigony utca 31. és 33. szám alatti bérlőkkel megkezdődtek a tárgyalások.
A Csere III. tekintetében nincs szükség a bérlők kiköltöztetésére (a bérlemények üresek).

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 153/2014. (VIII.27.) számú határozatában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2014. (VIII.29.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került, a 7. pontban foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a megállapodás az Önkormányzat, a Corvin Zrt. és a RÉV8 Zrt. között 2014. szeptember 15. napján aláírásra került. Az Ingatlan Csereszerződés I. az Önkormányzat és a Futureal Kft. között 2014. szeptember 15. napján aláírásra került, melyet a Kormányhivatal 2014. szeptember 23. napján jóváhagyott, a csereügylet teljesedésbe

ment. Az Ingatlan Csereszerződés II. Előszerződés és Ingatlan Csereszerződés III. Előszerződés az Önkormányzat és a Futureal Kft. között aláírásra került 2014. szeptember 15. napján. A határozat 4. pontjában említett fizetési kötelezettségének az Önkormányzat eleget tett. A határozat 8. pontjában említett vagyonkezelési szerződés módosítása aláírásra került 2014. szeptember 18. napján.

Javaslat a Budapest Józsefváros Magdolna Negyed Program III-al kapcsolatos döntésekre

155/2014. (VIII.27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a „Budapest-Józsefváros, Magdolna Negyed Program III." (azonosító szám: KMOP-5.1.1./B-12-k-2012-0001), T4/4 - Tehetséggondozó műhelyek szervezése és működtetése" tárgyú közbeszerzési eljárásban

   a) a Váltó-Sáv Alapítvány ajánlattevő (székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.) ajánlata érvényes.

   b) a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményes.

   c) a közbeszerzési eljárás nyertese Váltó-Sáv Alapítvány (székhelye: 1085 Budapest, Pál u. 2. II/10.).

   Elfogadott ajánlata: Nettó megbízási óradíj (HUF): 25.504,- Ft. Nyilvános fellépések száma (minimum: 16 alkalom, de maximum műhelyenként 3 alkalom): 27 alkalom.

   d) felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: a)-c) pontok esetében 2014. augusztus 27., d) pont esetében a Kbt. szerinti szerződéskötési moratórium lejáratát követően.

2. a 189/2013.(V.22.) számú képviselő-testületi határozat 10. pontját az alábbiak szerint módosítja:
   „a T3/1 „Füge" szenvedélybetegség és bűnmegelőzési prevenciós foglalkozások projekt megvalósítása érdekében szolgáltatási szerződést köt az INDIT Közalapítvánnyal (székhely: 7623 Pécs, Szendrey Júlia u. 6.) 2014. augusztus 28. és 2015. május 30. közötti időszakra vonatkozóan összesen bruttó 680.000 Ft szolgáltatási díj ellenében, és felhatalmazza a polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására."

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

3. a) elfogadja az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal a Budapest-Józsefváros Magdolna Negyed Program III projekt Programalap aktualizált Működési Kézkönyvét.

   b) felkéri a Rév8 Zrt-t a határozat 3. a) pontja alapján az egyedi pályázati felhívások előkészítésére.

c) felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a határozat 3. b) pontja szerinti egyedi pályázatok értékelését végző szervezet 5 tagjának kijelölésére, akik tiszteletdíjban/díjazásban nem részesülnek, valamint a pályázati kiírás eredményének megállapítására.

d) hozzájárul a Magdolna Negyed Program III projekt Programalap keretében a Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvánnyal 2014. március 1-jén megkötött Támogatási Szerződésben a mini-projekt befejezésére meghatározott 2014. augusztus 31-i határidő 2014. szeptember 30-ra történő módosításához és felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés módosítás aláírására.

e) hozzájárul a Magdolna Negyed Program III projekt Programalap keretében a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetével 2014. március 1-jén megkötött Támogatási Szerződésben a mini-projekt befejezésére meghatározott 2014. szeptember 30-i határidő 2014. december 31-re történő módosításához és felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés módosítás aláírására.

Felelős: a), d-e) pont esetében polgármester, b) pont esetében Rév8 Zrt., c) pont esetén Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság
Határidő: a-b) és d-e) pont esetében 2014. augusztus 27. c) pont esetében a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2014. szeptember havi első ülése

4. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Támogatási Szerződés 4. sz. mellékletét és felkéri Rév8 Zrt. mb. cégvezetőjét a Pro Regio Közhasznú Nonprofit Kft. részére történő benyújtására.

Felelős: Rév8 Zrt. mb. cégvezetője
Határidő: 2014. szeptember 5.

5. a) kezdeményezi a Pro Regio Közhasznú Nonprofit Kft. felé a KMOP-5.1.1/B-12-k-2012-0001 azonosító számú, a Budapest-Józsefváros Magdolna Negyed Program III. tárgyában kötött támogatási szerződés módosítását, melynek keretében a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 22. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakóépület részleges funkcióváltását és ezzel egyidejűleg a felújítási program módosítását, oly módon, hogy a Budapest VIII. kerület, Lujza utca 22. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakóépület „B" épületrész részlegesen lebontásra kerül, a megmaradó épületrész alapjának megerősítése, a tűzfal kialakítása és a belső homlokzat felújítása mellett, az „A" épületrészre vonatkozó, a pályázat szerinti, műszaki tartalom megtartása és a lakóépület felújítására vonatkozó összes költség megtartása mellett.

b) felkéri a polgármestert a módosítási kérelem és ahhoz kapcsolódó valamennyi dokumentum aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

6. a) felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatóját a Lujza utca 22. szám alatti lakóépület felújítására vonatkozó módosított tervdokumentációjának és a szükséges engedélyek beszerzésére.
b) az épületrész bontására és alábbi kiegészítő költségeire a 2014. évi költségvetésben 32.000 ezer forintot biztosít a 11107-01 címen tervezett általános tartalék terhére önként

vállalt feladatként és 15.494 ezer forintra előzetes kötelezettséget vállal a 2015. évi költségvetés terhére a felhalmozási bevételek terhére.

Fedezet igény 2014 évre	nettó költség Ft	bruttó költség Ft
kivitelező nem elszámolható ráfordításainak kifizetése	4 000 000	5 080 000
Bontási terv készítése, engedélyeztetés	769 393	977 129
Kiköltöztetés (végleges)	19 827 457	25 180 871
Kiköltöztetés (lebonyolítás)	600 000	762 000
Fedezet igény 2014 évre	25 196 850	32 000 000
Fedezet igény 2015. évre	nettó költség Ft	bruttó költség Ft
Épületbontás	11 800 000	14 986 000
Műszaki ellenőrzés	400 000	508 000
Fedezet igény 2015 évre	12 200 000	15 494 000

c) a b) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatról 32.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11604 MNP III. cím kiadás – önként vállalt feladat – dologi előirányzatra 22.000,0 e Ft-ot, felújítási kiadási előirányzatra 10.000,0 e Ft-ot a Lujza u. 22. szám alatti épület részleges bontása miatt.

d) felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2014. évi költségvetés módosításánál és a 2015. évi költségvetés készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: a) pont esetében Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója, b) pont esetében polgármester

Határidő: a) pont esetében 2014. október 31., b)-c). pont esetében 2014. augusztus 27., d) pont esetében a 2014. évi költségvetés következő módosítása, valamint a 2015. évi költségvetés készítése.

A <u>Rév8 Zrt.</u> tájékoztatása alapján: 3. b) pont esetében az egyedi pályázati kiírások elkészültek és átadásra kerültek a Polgármesteri Kabinet részére. 4) pont esetében a Támogatási Szerződés módosított 4. számú melléklete benyújtásra és a Pro Régió által befogadásra került.

A <u>Kisfalu Kft.</u> tájékoztatása alapján: a Kisfalu Kft. a VIII. Lujza u. 22. lakóépület „B" épületrész bontás engedélyezéséhez a szükséges terveket elkészítette, engedélyezésre az Építésügyi Irodának átadta. Kizárási ok miatt az eljáró, illetékességgel rendelkező Budapest Főváros Kormányhivatal V. kerületi Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala.

A <u>Humánszolgáltatási Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: A Váltó-Sáv Alapítvánnyal a szerződés 2014. szeptember 15-én aláírásra került.

A <u>Polgármesteri Kabinet</u> tájékoztatása alapján: a Váltó-Sáv Alapítvánnyal a szerződés 2014. szeptember 15-én aláírásra került. Az INDIT Közalapítvánnyal 2014. október 08-án került a szerződés megkötésre. A programalappal kapcsolatos egyedi pályázati felhívás 2014. szeptember 29-én megjelentetésre került. A Magyar Emberi Jogvédő Központ Alapítvánnyal és a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetével kötött támogatási szerződés módosítás 2014. szeptember 1-jén aláírásra került.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 155/2014. (VIII.27.) számú határozatának 6. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került, a 6. b). pontban foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

Javaslat az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítására

166/2014. (VIII.27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a társasházak, lakásszövetkezetek felújítására további 50.000,0 e Ft-ot biztosít a működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék terhére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

2. az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 50.000,0 e Ft-ot átcsoportosít az Önkormányzat kiadás 11705 cím – önként vállalt feladat – felhalmozási kölcsön nyújtás előirányzatára 20.000,0 e Ft-ot, a felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára 30.000,0 e Ft-ot a társasházak felújítási támogatása címén.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az Önkormányzat költségvetésének következő módosításánál vegye figyelembe.

   Felelős: polgármester
   Határidő: legkésőbb 2014. december 31.

4. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a társasházak, illetve lakásszövetkezetek értesítéséről az Önkormányzat bevételeinek lakáscélokra és az ezekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházásokra vonatkozó felhasználás szabályairól szóló 34/2013. (VI.25.) önkormányzati rendelet 2014. augusztus 29-én hatályba lépett módosításáról.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a rendelet módosítás hatályba lépését követően a pályázatot beadott, de még el nem bírált társasházak részére megadták a szükséges tájékoztatást.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 166/2014. (VIII.27.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014.

évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. létrehozásával illetve a kulturális, közművelődési feladatot ellátó gazdasági társaságok feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatalára

168/2014. (VIII.27.)
A Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft., a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. beolvadás útján egyesül a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel 2015. január 01. napjával.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. január 01.

2. a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. beolvadás útján egyesül a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel 2015. január 01. napjával.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. január 01.

3. a határozat 1. és 2. pontja szerinti beolvadás vagyonmérleg-tervezet fordulónapja 2014. december 31. napja.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

4. az 1. és 2. pontban foglalt beolvadással kapcsolatos 2014. december 31-i fordulónapi, a hatályos magyar számviteli törvény előírásaival összhangban elkészített vagyonmérleg-tervezetnek, valamint a végleges vagyonmérlegnek a könyvvizsgálatára és arról könyvvizsgálói vélemény kibocsátására az MB-Tax Kft-t bízza meg (székhely: 1061 Budapest, Andrássy út 43., nyilvántartási szám. 002650, ügyvezető, bejegyzett könyvvizsgáló Zsóvár Beatrix, tagsági igazolványszáma: 007169) 650.000,- Ft + ÁFA összegben, melyet a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft saját forrásából biztosít.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

5. a 116/2014. (VI.11) számú képviselő-testületi határozat 5. a) pontját az alábbiak szerint módosítja:
   A Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. által ellátott valamennyi kötelező és önként vállalt feladatokat 2014. október 01. napjától a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. végzi.

Ennek megfelelően ezen társaságok az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási, valamint feladatellátási és a támogatási szerződéseiben a korábbi feladatellátó társaságok helyébe a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt lép.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 01.

6. a) a határozat 5. pontja alapján a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. a Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft-től átvett, következő közfeladatokat látja el
   - kötelező közszolgáltatási feladatként a Józsefvárosi Galéria működtetése
   - önként vállalt feladatként a Zászlógyűjtemény működtetése
   - önként vállalt feladatként a Józsefváros című hivatalos kiadvány és az önkormányzati honlap működtetésével kapcsolatos feladatok
   - kötelező és önként vállalt feladatként az önkormányzati rendezvények, ágazati ünnepségek, Európa Belvárosa Program II. projekt keretében megvalósuló programok szervezése, bonyolítása.

   b) a határozat 5. pontja alapján a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft -től átvett, következő közfeladatokat látja el
   - önként vállalt feladatként a Magyarkúton található ingatlanokban a józsefvárosi oktatási-nevelési intézmények tanulóinak erdei iskola jellegű turnusokban történő táboroztatása, hétvégi csoportos kirándulások fogadása, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak üdültetése
   - önként vállalt feladatként a káptalanfüredi gyermektáborban idényjelleggel a józsefvárosi oktatási intézményekben tanuló gyermekek csoportos és turnusos üdültetése, a józsefvárosi intézmények köztisztviselőinek és közalkalmazottainak családi és felnőtt üdültetése

   Felelős: polgármester
   Határidő: feladatok átvételének időpontja 2014. október 01-jétől

7. a) felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött megállapodás közhasznú tevékenység végzése tárgyú szerződés és a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában hozott döntés meghozatalára.

   b) felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt-vel kötendő közszolgáltatási szerződés megkötése tárgyában hozott döntés meghozatalára.

   Felelős: polgármester
   Határidő: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság döntése legkésőbb 2014. október 01-ig

8. a határozat 6. pontjában foglalt feladatok átadása miatt a határozat 1. mellékletét képező vagyonelemeket ingyenes használatba adja a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. részére 2014. október 01. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 01.

9. felkéri a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. és a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy a társaságok tulajdonában álló, a határozat 6. pontjában rögzített feladatok ellátásához szükséges vagyonelemeket ingyenesen adja használatba a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. részére 2014. október 01. napjától.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 01.

10. felkéri a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóságát az egyesüléshez szükséges döntések meghozatalához szükséges okiratok elkészítésére az alábbiak szerint:
    - az egyesüléssel érintett jogi személyek vagyonmérleg-tervezete, és az azt alátámasztó vagyonleltár-tervezete,
    - az egyesüléssel létrejövő jogi személy nyitó vagyonmérleg-tervezete, és az azt alátámasztó vagyonleltár-tervezete,
    - egyesülési szerződés tervezete, és azok Képviselő-testület elé történő előterjesztésére.

Felelős: polgármester, Zrt. Igazgatósága
Határidő: 2014. augusztus 27., a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése

11. az egyesülés során szükséges cégjogi intézkedések megtételére a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt-t, mint a beolvadással érintett jogi személyek jogutódját jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

12. a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében a 11801 cím Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. címet, valamint a 11804 cím JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. címet 2014. október 1. napjával törli, továbbá a 11805 cím Józsefvárosi Közösségi Házak Kiemelten Közhasznú Nonprofit kft. elnevezést 2014. október 1. napjától módosítja Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. elnevezésre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 01.

13. az Önkormányzat kiadás 11804 cím (JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft.) működési célú támogatások államháztartáson kívülre kötelező előirányzatáról 51.476,5 e Ft-ot, az önként vállalt feladat előirányzatáról 102.792,4 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11805 cím működési célú támogatások államháztartáson kívülre kötelező előirányzatára 51.476,5 e Ft-ot, az önként vállalt feladat előirányzatára 102.792,4 e Ft-ot a 2014. október 1. – 2014. december 31. időszakban a galéria, zászlógyűjtemény, valamint az újság közművelődési feladatok, valamint rendezvények megvalósítására, működési felhasználására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 01.

14. az Önkormányzat kiadás 11801 cím (a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft) működési célú támogatások államháztartáson kívülre önként vállat feladat előirányzatáról 10 000 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11805 cím működési célú támogatások államháztartáson kívülre önként vállalt feladat előirányzatára 2014. 10. 01. és 2014. 12. 31. közötti időszak üdültetési feladatainak ellátása érdekében.

    Felelős: polgármester
    Határidő: 2014. október 01.

15. a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. tevékenységét 2014. 10. 01-jétől a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. látja el, ehhez fedezetet biztosít 17 215 e Ft összegben oly módon, hogy költségvetés átcsoportosítással a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. eredménytartalékát jelöli meg fedezetként.

    Felelős: polgármester
    Határidő: 2014. szeptember 30.

16. felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál, valamint a 2015. évtől a mindenkori költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

    Felelős: polgármester
    Határidő: 2014. december 31., valamint azt követően a mindenkori költségvetés elfogadása

17. felkéri a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. 2014. évi üzleti tervét feladatcsoportokon belül kötelező és önként vállalt feladatonként részletezetten terjessze be elfogadásra a Képviselő-testület elé.

    Felelős: Ügyvezető
    Határidő: a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése.

18. felkéri a polgármestert, hogy készítsen tájékoztatót a Nonprofit Zrt. 2015. évi várható, becsült üzleti tervéről és annak összevetéséről a határozatban szereplő három nonprofit kft. éves üzleti tervével a Képviselő-testület elé.

    Felelős: polgármester
    Határidő: a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése

19. a) a 112/2011. (III.17.) számú képviselő-testületi határozattal a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. mellett működő Tanácsadó Testület tagjait az alábbi 2 fővel kiegészíti 2014. október 01. napjától, 200,0 e Ft/fő/hó díjazással.

    Tagok: - Dr. Dénes Margit

    - Kaiser József

b) Felkéri a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a tagokkal történő megbízási szerződések megkötéséről.

c) a 224/2013 (VI.05.) számú képviselő-testületi határozattal létrehozott a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft. mellett működő Tanácsadó Testületet 2014. szeptember 30. napjával megszünteti.

d) felkéri a Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a megbízás megszüntetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, nonprofit Kft-k ügyvezetői
Határidő: a)-b) pont esetén 2014. október 01.
c)-d) pont esetén 2014. szeptember 30.

20. a) elfogadja a határozat 2 mellékletét képező egységes szerkezetű alapszabályt, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
b) felkéri a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a szükséges cégjogi intézkedések megtételéről.

Felelős: polgármester
Határidő: a) pont esetén 2014. augusztus 29.
b) pont esetén 2014. szeptember 01.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a fenti tárgyban a Képviselő-testület februári ülésére előterjesztés készül.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 168/2014. (VIII.27.) számú határozatának 13. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06.) önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat a piacokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

171/2014. (VIII.27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az ideiglenes piacra vonatkozó, 2014. április 01. és 2014. április 30. közötti időszakban fizetendő bérleti díjat - 990.600 Ft összegben - elengedi az összes, az ideiglenes piacon konténert bérlők részére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

2. elfogadja a határozat 2. sz. mellékletét képező, az ideiglenes piac működéséhez szükséges konténerekben bekövetkezett károkat tartalmazó listát – bruttó 4.431.690.- Ft összegben – melyet a MOBILBOX Kft. részére kifizet, melynek fedezete a 11605 cím - kötelező feladat – dologi előirányzatán belül a konténerek karbantartása előirányzatán biztosított.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

3. elfogadja a MOBILBOX Kft. által teljesített, az ideiglenes piacról a konténerek folyamatos elszállítása során felmerült bruttó 108,1 e Ft őrzési szolgáltatás díját, melyet a MOBILBOX Kft. részére kifizet.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

4. hozzájárul a konténerek 2014. május 10. napra eső bérleti díja címen, bruttó 68.266 Ft-tal történő kifizetéséhez.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

5. Járomi Jánosné részére az Új Teleki téri Piac A/3 számú üzlethelyiség 15%-os belépési díjának megfizetését 6 hónappal elhalasztja. A belépési díj befizetésének módosított határideje 2015. február 28. és elfogadja, hogy 2014. költségvetési évre a 63,8 e Ft-os bevételi kiesést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

6. őstermelői piacot hoz létre, a Budapest, VIII. kerület Bláthy Ottó utca és Vajda Péter utca találkozásánál fekvő közterületen, emellett idény jellegű piacot hoz létre a Szerdahelyi utca 19. szám alatti, önkormányzati tulajdonú parkoló elkerített részén 2014. szeptember 01-től 2014. december 31-ig.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 01.

7. a) a 6. pontban foglaltak miatt elfogadja, hogy a piacok kialakításához, és az üzemeltetéshez az előterjesztés V/3. pontjában részletezett feladatokra, melynek költsége összesen bruttó 2.369,2 e Ft, valamint jóváhagyja, hogy az asztaldíjakból 731,0 e Ft bevétel teljesülhet.

b) az a) pontban meghatározott bevétel és kiadás különbözetet a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat éves költségvetésén belül átcsoportosítással kigazdálkodja.

c) a b) pontban foglaltak miatt az intézményi költségvetés módosítása a következő költségvetésről szóló rendelet módosításánál kerül átvezetésre.

d) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat 80105 cím – kötelező feladat – bevételi, ezen belül a működési bevétel előirányzatát 731,0 e Ft-tal, valamint a kiadás beruházás előirányzatát 731,0 e Ft-tal megemeli bérleti díj, valamint pavilonok, árusító asztalok beszerzése, kapuk kialakítása címén.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója

Határidő: a)-b), d) pontok esetében 2014. augusztus 27., c) pont esetében a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése

8. az 1-5. pontban foglaltak miatt
a) az Önkormányzat kiadás 11605 cím ezen belül Teleki téri piac – kötelező feladat – konténerek karbantartási előirányzatáról 68,3 e Ft-ot átcsoportosít a 11605 cím – kötelező feladat – konténerek bérleti díj előirányzatára, valamint a 11407 cím – kötelező feladat – dologi előirányzatára 108,1 e Ft-ot konténerek őrzése címén.

b) az Önkormányzat kiadás 11605 cím ezen belül Teleki téri piac – kötelező feladat – konténerek karbantartási előirányzatáról 391,9 e Ft-ot és a 11407 cím – kötelező feladat – működési bevételek előirányzatáról 1.054,4 e Ft-ot, valamint a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 762,5 e Ft-ot töröl bérleti díj és belépési díj kiesés címén.

c) felkéri a polgármestert, hogy ezen pontban foglaltakat a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-b) pontok esetében 2014. augusztus 27., c) pont esetében legkésőbb 2014. december 31-ig.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: A határozat szerinti összegek kifizetésre kerültek.
Az őstermelői piac heti rendszeres jelleggel működött, szombatonkénti napokon, az utolsó piaci nap 2014. december 20-án volt. Az idényjellegű piacra a faházak telepítése megtörtént, azok elszállítása még nem történt meg, a JVSZ vizsgálja a további hasznosítás lehetőségét.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 171/2014. (VIII.27.) számú határozatában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat a piacokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

174/2014. (VIII.27.)
1. Járomi Jánosné részére az Új Teleki téri Piac A/3 számú üzlethelyiség 15%-os belépési díjának megfizetését 6 hónappal elhalasztja. A belépési díj befizetésének módosított határideje 2015. február 28. és elfogadja, hogy 2014. költségvetési évre a 63,8 e Ft-os bevételi kiesést.
Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

2. őstermelői piacot hoz létre, a Budapest, VIII. kerület Bláthy Ottó utca és Vajda Péter utca találkozásánál fekvő közterületen, emellett idény jellegű piacot hoz létre a Szerdahelyi utca 19. szám alatti, önkormányzati tulajdonú parkoló elkerített részén 2014. szeptember 01-től 2014. december 31-ig.
Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 01.

3. a) a 6. pontban foglaltak miatt elfogadja, hogy a piacok kialakításához, és az üzemeltetéshez az előterjesztés V/3. pontjában részletezett feladatokra, melynek költsége összesen bruttó 2.369,2 e Ft, valamint jóváhagyja, hogy az asztaldíjakból 731,0 e Ft bevétel teljesülhet.
b) az a) pontban meghatározott bevétel és kiadás különbözetet a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat éves költségvetésén belül átcsoportosítással kigazdálkodja.
c) a b) pontban foglaltak miatt az intézményi költségvetés módosítása a következő költségvetésről szóló rendelet módosításánál kerül átvezetésre.
d) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat 80105 cím – kötelező feladat – bevételi, ezen belül a működési bevétel előirányzatát 731,0 e Ft-tal, valamint a kiadás beruházás előirányzatát 731,0 e Ft-tal megemeli bérleti díj, valamint pavilonok, árusító asztalok beszerzése, kapuk kialakítása címén.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója
Határidő: a)-b), d) pontok esetében 2014. augusztus 27., c) pont esetében a Képviselő-testület 2014. november havi rendes ülése

4. az 1-5. pontban foglaltak miatt
a) az Önkormányzat kiadás 11605 cím ezen belül Teleki téri piac – kötelező feladat – konténerek karbantartási előirányzatáról 68,3 e Ft-ot átcsoportosít a 11605 cím – kötelező feladat – konténerek bérleti díj előirányzatára, valamint a 11407 cím – kötelező feladat – dologi előirányzatára 108,1 e Ft-ot konténerek őrzése címén.
b) az Önkormányzat kiadás 11605 cím ezen belül Teleki téri piac – kötelező feladat – konténerek karbantartási előirányzatáról 391,9 e Ft-ot és a 11407 cím – kötelező feladat – működési bevételek előirányzatáról 1.054,4 e Ft-ot, valamint a kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 762,5 e Ft-ot töröl bérleti díj és belépési díj kiesés címén.
c) felkéri a polgármestert, hogy ezen pontban foglaltakat a költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-b) pontok esetében 2014. augusztus 27., c) pont esetében legkésőbb 2014. december 31-ig.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a döntés további intézkedést nem igényelt.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 174/2014. (VIII.27.) számú határozatában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat a fák kezelése előirányzat és a környezetvédelmi és fapótlási céltartalék 2014. évi zöldfelületek pótlása, növelése célú felhasználására

176/2014. (VIII.27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a határozat mellékleteiben szereplő fa és cserjepótlásokra 9.105,0 e Ft-ot biztosít, melynek fedezetéül a 11107-01 fapótlás és környezetvédelem előirányzatot jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

2. a) a határozat 1. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a fapótlás és környezetvédelem céltartalék 9.105,0 e Ft előirányzatot a zárolás alól feloldja;
   b) az 1. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a fapótlás és környezetvédelem céltartalék - kötelező feladat – előirányzatról 9.105,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11108-02 cím finanszírozási működési kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása – kötelező feladat – előirányzatára;
   c) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím – kötelező feladat – bevételi működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás dologi előirányzatát 9.105,0 e Ft-tal megemeli;
   d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-c) pont esetében 2014. augusztus 27., d) pont esetében legkésőbb 2014. december 31.

3. felkéri a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ vezetőjét a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda kertjébe tervezett fúrt kút teljes körű engedélyeztetési folyamatának lebonyolítására.

Felelős: Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója
Határidő: 2014. november 30.

4. felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetőjét, vizsgálja meg annak lehetőségét, hogy a 2015. évi és azt követő években a zöldfelület fejlesztésekkel kapcsolatos feladatokhoz szükséges anyag-és eszközigények keretszerződés keretében történő megrendelése költséghatékonyabb feladat ellátást eredményez-e és erre vonatkozó javaslatát készítse el a Környezetvédelmi Munkacsoport 2014. november havi ülésére.

Felelős: Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója
Határidő: javaslat készítésének időpontja legkésőbb 2014. október 31.

A <u>Józsefvárosi Intézményműködtető Központ</u> tájékoztatása alapján: A Katica Bölcsőde és Óvoda fúrt kút létesítése vízjogi engedélyezésének eljárását elkezdték, a

tervdokumentáció elkészítéshez szükséges fedezet biztosítása a februári képviselő-testületi ülésen várható.

A <u>Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat</u> tájékoztatása alapján: az előirányzat megemelését követően 114 helyszínen a kerület különböző pontjain végrehajtották a fák ültetését, igazodva a különböző helyszínek fafajtáihoz. Az ültetést az előirányzat jelentősebb részéből fedeztük.

A fennmaradó részt környezetvédelmi munkacsoport döntése alapján a Vajda Péter utcai óvoda udvarának zöldfelület megújítása, és új növényzet telepítésére, valamint Futó 54-56. szám alatti zöld felület megújítására használták fel.

A határozat 4. pontjához kapcsolódóan az intézmény főkertésze a környezetvédelmi munkacsoport novemberi ülésén tájékoztatást adott arról, hogy a témával kapcsolatos zöldfelület fenntartáshoz szükséges anyag-és eszközigényeket tartalmazó keretszerződés már megkötésre került 2015. november 30-ig tartó időszakra.

Javaslat botlatókő, emléktábla elhelyezésére

177/2014. (VIII. 27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a.) támogatja a Corvin közben a „varsói kis felkelő" emléktáblájának elhelyezését, melyhez 2015. évben 700,0 eFt támogatást is nyújt.
b.) 2015. évre 700,0 eFt összegben előzetes kötelezettséget vállal az a.) pontban foglaltak címén, melynek fedezetéül az Önkormányzat saját bevételét jelöli meg.
c.) felkéri a polgármestert, hogy a 2015. évi költségvetés tervezésénél az a.)-b.) pontban foglaltakat vegye figyelembe.
d.) előzetes kötelezettségvállalás mellett a támogatási szerződést 2014. december 31-e napjáig a Betlehen Gábor Alapítvánnyal kösse meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a.) 2014. augusztus 27., b.)-c.) 2015. évi költségvetés elfogadása d.) 2014. december 31.

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában szereplő támogatás érdekében 2015. évi költségvetés tervezésekor az emléktábla költségeire biztosítson fedezetet.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2015. évi költségvetés tervezése

A <u>Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a szerződés a Bethlen Gábor Alapítvánnyal 2014. december 16-án aláírásra került.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület a 177/2014. (VIII.27.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

Javaslat a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra

181/2014. (VIII. 27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1) csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójához, amennyiben a pályázat kiírásra kerül.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

2) a határozat 1) pontja szerinti pályázati csatlakozás esetén önként vállalt feladatként a 2017. évi költségvetés helyi adóbevételeinek terhére előzetes kötelezettséget vállal 3 millió forint erejéig a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat fedezete érdekében, az önkormányzati támogatás minimum összegének 1000 Ft/fő/hó, maximális összegének 5000 Ft/fő/hó összeget határoz meg.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

3) felhatalmazza a polgármestert a csatlakozáshoz szükséges dokumentumok aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. október 11.

4) felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2) pontjában foglaltakat az önkormányzat 2017. évi költségvetésének tervezésekor vegye figyelembe.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. augusztus 27.

A <u>Humánszolgáltatási Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat 2015. évi fordulójához történő csatlakozás 2014. október 6-án megtörtént.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 181/2014. (VIII.27.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a 2017. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

Javaslat az Ovi-Foci programhoz való csatlakozásra

184/2014. (VIII. 27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. módosítja a 129/2014. (VI.11.) számú határozatának 1. és 2. pontját az alábbiak szerint:

„1. az Ovi-Foci Közhasznú Alapítvány gondozásában működő Ovi-Foci, Ovi-Sport Program céljaival egyetért és támogatja a Program 2015. évi megvalósulását a Napsugár Napközi Otthonos Óvodában, Pitypang Napköz Otthonos Óvodában, Napraforgó Napközi Otthonos

Óvodában, amennyiben az Ovi-Foci Közhasznú Alapítvány a 2014/2015-ös TAO évben társasági adó kedvezményben részesül."

„2. a határozat 1. pontja szerinti Program megvalósításához önként vállalt feladat keretében előzetes kötelezettségvállalásként 8.550.000,- Ft összegű önrészt biztosít 2015 évre."

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

2. az Ovi-Foci Közhasznú Alapítvány (székhely: 1023 Budapest, Komjádi B. u. 3. 3/18.) gondozásában működő Ovi-Foci, Ovi-Sport program céljaival egyetért és a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvodában (1089 Bp. Vajda Péter u. 37.) a program megvalósításához egyszeri 2.850,0 e Ft fejlesztési támogatást nyújt az Ovi-Foci Közhasznú Alapítványnak,

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

3. az Ovi-Foci, Ovi Sport Program keretében hozzájárul ahhoz, hogy az Ovi-Foci Alapítvány saját beruházásában a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda (1089 Bp. Vajda Péter u. 37.) udvarán sportpályát helyezzen el 15 évre azzal, hogy a beruházással létrehozott, beépített valamennyi vagyonelem és sporteszköz a 15 évet követően térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerül,

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

4. a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda (1089 Bp. Vajda Péter u. 37.) udvarán az Ovi-Foci, Ovi Sport program keretében kialakítandó sportpályát a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ üzemelteti,

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

5. a) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék kötelező feladat –előirányzatáról 2.850 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11105 címen - önként vállalt feladat felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatára.

b) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 50,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlára történő utalása előirányzatára.

c) a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ 72102 cím - önként vállalt feladat – felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás beruházás előirányzatát 50,0 e Ft-tal megemeli nagyteljesítményű porszívó, vagy lombszívó beszerzése címén.

d) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-c) pont esetében 2014. augusztus 27., d) pont esetében legkésőbb 2014. december 31.

6. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetésének következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. augusztus 27.

7. a határozat 3. pontjában foglaltak alapján felkéri a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. szeptember 3.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvodában az Ovi-Foci sportpálya 2014. október 15-én átadásra került. Az Ovi-Foci sportpályák tisztítására 2014 decemberében beszerzésre került egy nagy teljesítményű porszívó.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 184/2014. (VIII.27.) számú határozatának 5. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06..) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat a 2014. évi közfoglalkoztatás őszi ütemének megvalósításához fedezet biztosítására

186/2014. (VIII. 27.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) a kerületi közfoglalkoztatás 2014. szeptember 1-től 2014. október 30-ig tartó programjához a 8.480,0 e Ft önrészt a működési általános tartalék terhére biztosítja.

   b) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 8.480,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11107-01 cím közfoglalkoztatás önrész – kötelező feladat – céltartalék előirányzatára.

   c) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál a b) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. év folyamatos, c) pont legkésőbb 2014. december 31.

2. a határozat 1. pontja alapján felkéri az alábbi költségvetési szervek és gazdasági társaságok vezetőit - mint foglalkoztatókat – a közfoglalkoztatásra vonatkozó kérelmek benyújtására, a munkaügyi központtal a hatósági szerződés és a munkavállalókkal a foglalkoztatási szerződések megkötésére;

   Érintett foglalkoztatók:

Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ
Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal
Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat
Hétszínvirág Napközi Otthonos Óvoda
Koszorú Napközi Otthonos Óvoda
Kincskereső Napközi Otthonos Óvoda
Józsefvárosi Intézményműködtető Központ
Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat
Katica Bölcsőde és Napközi Otthonos Óvoda
Mesepalota Napközi Otthonos Óvoda
Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda
Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék
Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft.
Napsugár Napközi Otthonos Óvoda
Napraforgó Napközi Otthonos Óvoda
Gyerek-Virág Napközi Otthonos Óvoda
TÁ-TI-KA Napközi Otthonos Óvoda
Pitypang Napközi Otthonos Óvoda
Százszorszép Napközi Otthonos Óvoda
Szivárvány Napközi otthonos Óvoda

Felelős: polgármester, költségvetési szervek és gazdasági társaságok vezetői
Határidő: 2014. szeptember 1.

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2014. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2014. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása, legkésőbb 2014. december 31-ig

A <u>Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda</u> tájékoztatása alapján: A 2014. szeptember 1. és október 30. közötti közfoglalkoztatási program tekintetében a kérelmek benyújtásra kerültek, majd 2014. szeptember 1. napjával a munkaügyi központtal a hatósági szerződés megkötésre került. A munkavállalókkal a foglalkoztatási szerződések megkötésére a munkakörökre történt személyek kiközvetítésének időpontjához igazodva került sor.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 186/2014. (VIII.27.) számú határozatának 1. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került.

Javaslat az önkormányzati képviselők, a bizottsági elnökök, a bizottság tagjának díjazásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

202/2014. (X.22.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság saját keret – önként vállalt feladat –

előirányzatáról 668,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11101 cím - önként vállalt feladat – személyi juttatás előirányzatára 526,0 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szocális hozzájárulási adó előirányzatára 142,0 e Ft-ot képviselői és külső bizottsági tagok díjazása címén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. október 22.

2. az Önkormányzat kiadás 11101 cím - köteleztő feladat - személyi juttatás előirányzatáról 4.802,0 e Ft-ot , a munkaadót terhelő járlékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatáról 1.297,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11101 cím - önként vállalt feladat - személyi juttatás előirányzatára 4.802,0 e Ft-ot , a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára 1.297,0 e Ft-ot.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. október 22.

3. tartós előzetes működési kötelezettséget vállal a képviselők vonatkozásában havonta 4.512,0 e Ft, a külső bizottsági tagok vonatkozásában havonta 1.029,5 e Ft-ra, éves szinten összesen 66.498,0 e Ft, melynek fedezete az Önkormányzat adóbevétele.

   Felelős: polgármester
   Határidő: mindenkori költségvetés tervezése, elfogadása

4. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál, valamint a következő évek költségvetésének tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe,

   Felelős: polgármester
   Határidő: 1-2. pontban foglaltaknak legkésőbb 2014. december 31., 3. pontban foglaltaknak a mindenkori költségvetés tervezése.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 202/2014. (X.22.) számú határozatának 1-2. pontjában foglaltak esetében a költségvetési módosítása a 2014. évi költségvetésről szóló 3/2014. (II.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 37/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendeletben végrehajtásra került, a 3. pontban foglaltakat az ügyosztály a következő évek költségvetésének tervezésénél figyelembe veszi.

A Budapest VIII., Balassa u. 3-5. szám alatti telek értékesítésére kiírt pályázat eredményének megállapítása

216/2014. (XI.05.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1) a Budapest VIII., Balassa u. 3-5. szám alatti, 36191 és 36190 hrsz-ú, 1615 m^2 alapterületű telekingatlanok értékesítésére kiírt pályázatot érvényesnek, és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2014. november 5.

2) a jelen határozat 1) pontja szerinti pályázat nyertesének a Bionikai Innovációs Központ Nonprofit Kft-t (székhelye: 1083 Budapest, Práter u. 50/A., képviselője: Dr. Czilli Máté ügyvezető, statisztikai számjele: 24307600-7211-572-01, cégjegyzék száma: 01-09-171168, adószáma: 24307600-1-42) nyilvánítja.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2014. november 5.

3) és elfogadja az ajánlatban tett 128.957.471,- Ft + ÁFA vételárat és felkéri a Kisfalu Kft-t az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2014. december 20.

A Kisfalu Kft. tájékoztatása alapján: az adásvételi szerződés aláírásra került 2014. december 19. napján. Az első vételár részlet befolyt.

Javaslat a közterület-felügyelettel kapcsolatos feladatok jövőbeni ellátására

218/2014. (XI.05.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) 2015. január 01. napjától önkormányzati kötelező feladatként a közterület-felügyeleti, a kerékbilincselési, a térfigyelő kamerarendszer működtetési feladatokat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal útján látja el (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal).

   b) 2015. január 1. napjától a költségvetési a Polgármesteri Hivatal címrendjét bővíti 12203 cím közterület-felügyeletei és kerékbilincselési feladatok, 11401 cím térfigyelő-kamararendszer működtetése megnevezéssel.

   c) 2015. január 01. napjával a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat költségvetési szerv nevét Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat névre módosítja.

   d) 2015. január 1. napjával 80106 címet, a 80107 címet és a 80109 címet törli.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2015. január 01.

2. a) a határozat 1. b) pontja szerinti Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat engedélyezett létszámát 2015. január 01. napjától 138 főben határozza meg, a költségvetési szerv a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.), valamint a 77/1993. (V.12.) Kormányrendelet hatálya alá tartozik, a foglalkoztatottak a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. hatálya alá tartoznak, az alábbiak szerint:

   - Igazgatóság, melyhez tartozik az igazgató, az igazgató-helyettes, az operatív, a személyügy, a gazdasági szervezetek összesen 23 fő,

- településüzemeltetés-szakmai központ feladatai összesen 77 fő,

- Teleki téri piac működtetése, összesen 8 fő,

- kerületőrség működtetése 30 fő.

b) a határozat 2. a) pontja alapján a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat vezetője 2015. január 01. napjától a Kjt. hatálya alá tartozóan, 5 év határozott időtartamú vezetői megbízással Ács Péter, illetményének és egyéb juttatásainak változatlan hagyásával.

c) a határozat 2. b) pontja alapján felkéri a polgármestert a szükséges munkajogi intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. január 01.

3. a) a Polgármesteri Hivatal létszámát 2015. január 1. napjával 78 fővel megemeli, így a Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszáma – tisztségviselők és prémiumévek programban foglalkoztatottak nélkül – 257 főben határozza meg.

b) felkéri a jegyzőt, hogy a határozat 3. a) pontja alapján az álláshelyek feladatonkénti besorolását és a munkavállalók jogszabályok szerinti besorolását és azok álláshelyeinek számát és elfogadás céljából terjessze a Képviselő-testület elő.

Felelős: a) pont esetén polgármester, b) pont esetén jegyző
Határidő: a) pont esetén 2015. január 01. b) pont esetén a Képviselő-testület 2014. december havi rendes ülése

4. a) a határozat szerinti feladatátszervezéssel érintett költségvetési szervek alkalmazottjainak további foglalkoztatását biztosítja, és az alkalmazottakat az e határozat szerinti feladatátszervezés előtt kinevezés/munkaszerződés szerinti bérezésben hátrány nem érheti.

b) felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat igazgatóját és a jegyzőt, hogy a feladatátszervezéssel érintett foglalkoztatottak ügyében az Mt. és a Kttv. szerint szabályozott személyügyi intézkedések megtételére.

c) felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatóját és a polgármestert a feladatátszervezéssel érintett feladatokra vonatkozó szerződések felülvizsgálatára, szükség esetén azok módosítására/megszüntetésére, meghosszabbítására.

Felelős: a) és c) pont esetén polgármester
b) és c) pont esetén költségvetési szervek vezetői
Határidő: a) pont esetén 2014. november 05.
b) és c) pont esetén 2014. november 05.

5. a) a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat a feladat ellátáshoz szükséges és tulajdonában lévő eszközöket, ingóságokat, gépjárműveket, szoftvereket, stb. térítésmentesen a Polgármesteri Hivatal tulajdonába adja.

b) az Önkormányzat a térfigyelő-kamararendszert és a térfigyelő kamerák tulajdonát meghagyja, üzemeltetésére a határozat 1/a. pontjában foglaltak teljesítése érdekében a Polgármesteri Hivatalnak átadja.
c) felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatóját, hogy készítsen előterjesztést azon eszközökről, ingóságokról, gépjárművekről, szoftverektől, stb., amelyek a feladat átadásához szükségesek.

d) a Budapest, VIII. kerület Német u. 17.-19. szám alatti ügyfélszolgálati irodát és az öltözőket térítésmentesen a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat, a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat és a Polgármesteri Hivatal közösen használja, oly módon, hogy az ingatlanok üzemeltetési költségeit a Józsefvárosi Parkolás-üzemeltetési Szolgálat és a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat tervezi és fizeti.

Felelős: a)-b) pont esetén polgármester
c) pont esetén Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat igazgatója
d) pont esetén a költségvetési szervek vezetői
Határidő: a) pont esetén 2015. január 01.
c) pont esetén a Képviselő-testület 2014. december havi rendes ülése
d) pont esetén 2015. január 01-jétől

6. felkéri a polgármestert, hogy a határozat szerinti költségvetési szervek alapító okiratainak, valamint szervezeti és működési szabályzatainak módosítását, valamint a feladatátszervezés miatt tartós vagy egyszeri kötelezettségvállalásokat terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2014. december havi rendes ülése

7. felkéri a polgármestert, hogy a határozat szerinti feladatátszervezés miatt készítsen előterjesztést
a) a Józsefvárosi Közterület-felügyeletről szóló 46/2013. (XI.01.) önkormányzati rendelet,
b) az Önkormányzat költségvetési szerveinek közszolgálati jogviszonyban állók díjazásáról és egyéb juttatásairól szóló 71/2012. (XII. 13.) önkormányzati rendelet,
c) „A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott intézményekben alkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott dolgozók juttatási szabályzata" módosítása tárgyában.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2014. december havi rendes ülése

8. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a következő évek költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: mindenkori költségvetés tervezése

A <u>Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda</u> tájékoztatása alapján: a 2. c) pont tekintetében Ács Péter intézményvezető kinevezése és vezetői megbízása a határozatban foglaltaknak megfelelően előkészítésre került, melyet a polgármester aláírásával látott el. A kinevezés 2015. január 1. napjával hatályba lépett.
3. a) és b) pont tekintetében a létszámmódosítás a nyilvántartáson átvezetésre került. A 2014. december 4. napi képviselő-testületi ülésre beterjesztésre került az álláshelyek feladatonkénti besorolása és a munkavállalók jogszabályok szerinti besorolása, továbbá azok álláshelyeinek száma, melyről a képviselő-testület 247/2014. (XII.04.) határozatával döntött.
A 4. a)-b) pont tekintetében, a jegyző a jogutódlással érintett állományt tájékoztatta, illetve a szükséges írásbeli tájékoztatást a jog szerinti határidőben megtette. A személyi anyagok átvétele megtörtént, az állomány munkajogi átvétele a Kttv-ben foglaltaknak megfelelően 2015. január 31. napjáig történik meg teljes körűen.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület a 218/2014. (XI.05.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a következő évek költségvetésének tervezésekor figyelembe veszi.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület december 04-i ülésére elkészültek a rendeletmódosítások, az alapító okiratok, a szervezeti és működési szabályzatok és az átadandó eszközök listája.

Javaslat alpolgármesteri keret terhére történő támogatások elbírálására

222/2014. (XI.05.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Sántha Péterné alpolgármesteri saját kerete 2014. október 12-ig felhasználható előirányzatának maradványa terhére 60,0 e Ft összegben támogatja a Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola bejárati falának kifestését, melynek lebonyolítója a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ.

Felelős: polgármester, JIK vezetője
Határidő: azonnal

2. a 3. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül Sántha Péterné alpolgármesteri saját kerete 2014. október 12-ig felhasználható előirányzatának - önként vállalt feladat - előirányzatáról összesen 60,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím – önként vállalt feladat - működési finanszírozási kiadásokon belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ (1082 Budapest, Baross u. 84.) részére a Molnár Ferenc Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola bejárati fala festésének támogatása címén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. november 5.

3. a 3. pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ 72103 cím – önként vállalt feladat - bevételi működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás dologi előirányzatát 60,0 e Ft-tal céljelleggel megemeli a Molnár Ferenc Magyar- Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola bejárati fala festésének címén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. november 5.

4. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet, következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a költségvetés következő módosítása, legkésőbb 2014. december 31.

5. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. november 15.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Molnár Ferenc Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola bejárati falának festése elkészült 2014 novemberében. A kivitelezés és szerződéskötés megtörtént.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 222/2014. (XI.05.) számú határozatának 3. pontjában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2015. évi januári ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre.

Javaslat a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ engedélyezett álláshelyeinek emelésére

223/2014. (XI.05.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ engedélyezett létszámát – kötelező feladatellátás érdekében - 2014. november 06. napjától 2 fővel, uszodamester álláshellyel (közalkalmazott) megemeli, így a költségvetési szerv engedélyezett létszáma 2014. november 06. napjától 155 főről 157 főre módosul, címeken belül: 72101 címen 41 fő, 72102 címen 12, 72103 címen 104 fő.

Felelős: polgármester, JIK igazgatója
Határidő: 2014. november 05.

2. a) az intézmény engedélyezett álláshelyeinek 2014. november 06. napjától 2 fővel történő emelése a 2014. évben 239 e Ft plusz költséget igényel, melynek költségvetési fedezete az intézmény 2014. évi költségvetésében a bérmegtakarítás és annak járulékai,
b) a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ költségvetésének 72103 cím - kötelező feladat - személyi juttatás előirányzatán belül a törvény szerinti illetményből 43 e Ft-ot, a

munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatából 15 e Ft-ot átcsoportosít a 72103 cím - önként vállalt feladat - személyi juttatás előirányzatán belül a cafeteria előirányzatára 43 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szocális hozzájárulási adó előirányzatára 15 e Ft-ot az uszodamesterek cafetéria keretének biztosítása érdekében,
c) tartós működési előzetes kötelezettséget vállal 3.946,6 e Ft összegben (törvényi illetmény 2.832,0 e Ft, járulékai 764,6 e Ft, cafeteria és járulékai 350,0 e Ft) az Önkormányzat saját bevételeinek terhére,
d) felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló rendelet és a következő évek költségvetés tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-b) pont esetében 2014. november 05., c) pont esetében a mindenkori költségvetési rendelet elfogadása, d) pont esetében 2014. december 31-ig, valamint a mindenkori költségvetés tervezése.

A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: 2014. november 06. napjától betöltésre került a két - uszodamester - álláshely.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 223/2014. (XI.05.) számú határozatában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2015. évi januári ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre, valamint a következő évek költségvetésének tervezésekor figyelembe lesznek véve.

Javaslat a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság külsős tagjainak

229/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság külsős tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Őszi Éva – Demokratikus Koalíció
Pálovics László – FIDESZ-KDNP

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

2. Felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: jegyző
Határidő: 2014. december 04.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 229/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltak esetében a személyi változások átvezetése a szükséges nyilvántartásokon megtörtént.

Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára

230/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány kuratórium új elnökévé Teszársz Károlyt választja határozatlan időre. A kuratórium további két tagjának választja határozatlan időre Petrák Lajost és Huszár Pétert. Az új elnököt és tagokat felkéri az összeférhetetlenségi és elfogadó nyilatkozatok aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

2. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány felügyelő bizottsági tisztségéből viszahívja Erdélyi Dorottyát, Jakabfy Tamást és Pintér Attilát, és új tagoknak megválasztja Pintér Attilát, Pribelszki Szabolcsot, Palotai Pétert határozatlan időre. Az új tagokat felkéri az összeférhetetlenségi és elfogadó nyilatkozatok aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

3. a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány alapító okiratát hatályon kívül helyezi és elfogadja új az 1. és 2. pontban foglalt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

4. felkéri a polgármestert a 3.) pontban foglalt alapító okirat aláírására

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 15.

5. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az alapító okirat Fővárosi Törvényszékhez történő benyújtásáról

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. január 15.

6. felkéri a kuratóriumot, hogy a bírósági nyilvántartásba vételt követően gondoskodjon az alapító okirat közzétételéről a Magyar Közlönyben, továbbá felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az önkormányzat hivatalos lapjában és honlapján történő közzétételéről.

   Felelős: kuratórium és jegyző
   Határidő: bírósági nyilvántartásba vételt követően

A <u>Törvényességi és Perképviseleti Iroda</u> tájékoztatása alapján: az alapító okirat Fővárosi Törvényszékhez történő benyújtása megtörtént, a változásbejegyzési eljárás folyamatban van.

Javaslat fellebbezés elbírálására a Delej u. 22. szám alatti üzlet rendeltetésmódosításával kapcsolatos településképi eljárásban

231/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. [redacted], mint kérelmező számára kiadott 26-387/2/2014 iktatószámú, a Delej utca 22. szám alatti üzlet rendeltetésének lakássá történő módosítására vonatkozó I. fokú településképi igazolásban foglalt, I. fokú döntést helyben hagyja

2. [redacted], mint kérelmező számára kiadott 26-387/2/2014 iktatószámú, a Delej utca 22. szám alatti üzlet rendeltetésének lakássá történő módosítására vonatkozó I. fokú településképi igazolással szemben benyújtott fellebbezéssel kapcsolatban másodfokú hatósági jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

fellebbezési kérelemmel kapcsolatos eljárásban

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú hatósági hatáskörében eljárva

[redacted], mint kérelmező számára kiadott 26-387/2/2014 iktatószámú, a Delej utca 22. szám alatti üzlet rendeltetésének lakássá történő módosítására vonatkozó I. fokú településképi igazolásban foglalt, I. fokú döntést helyben hagyja.

E határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. A határozat felülvizsgálatát jogszabálysértésre való hivatkozással, a bíróságtól lehet kérni. A keresetlevelet a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül, az I. fokú közigazgatási szervnél, vagy a Fővárosi Törvényszéknél kell 3 példányban benyújtani. A keresetlevél benyújtásának a határozat végrehajtására halasztó hatálya van.

INDOKOLÁS

[redacted], a 26-387/2014 ügyiratszámú kérelmében az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/D.§-a, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 23.§-a, valamint a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 6.§-a alapján településképi bejelentést tett hatóságomhoz, a Budapest, VIII. Delej utca 22. szám alatti üzlet rendeltetésének lakássá történő módosítására vonatkozóan.
A mellékelt tervdokumentációt és annak mellékleteit átvizsgálva az első fokú hatóság megállapította, a kérelem vonatkozásában hatáskörét és illetékességét.
Megállapította, hogy a kérelmezett építési tevékenység a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról (JÓKÉSZ) szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelel, viszont az építésüggyel összefüggő egyes helyi önkormányzati hatósági eljárások részletes szabályairól szóló 5/2013. (II.10.) önkormányzati rendelet 12.§ b) és d) pontjában részletezett településképi illeszkedés nem igazolható. A Delej utca 22. sz. alatti házat környező utcákban a közvetlenül az utcáról nyíló helyiségek jellemzően üzlet és iroda

funkciójúak, melyek közé nem illeszkedik a közvetlenül utcáról nyíló lakó funkció, ezért az első fokon eljáró hatóság a tevékenység végzését megtiltotta [redacted] 2014. október 22-én, fellebbezési határidőn belül jogorvoslati kérelmet nyújtott be postai úton. Fellebbezésében arra hivatkozott, hogy az önkormányzatnak rendelet módosítással elő kellene segítenie – külföldi minták alapján – az üzletek lakássá történő minősítését, egyebekben korábbi kérelmét fenntartotta.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 105.§ (1) bekezdés alapján a másodfokú döntést hozó hatóság a döntést helybenhagyja, megváltoztatja, vagy megsemmisíti.

Budapest Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testülete másodfokú jogkörében eljárva a jogorvoslati kérelmet megalapozatlannak találja, ezért az első fokú döntést – helyes indokai alapján - hatályában fenntartja.:

Ahogy azt az első fokú hatóság határozatának indokolásában kifejtette, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 24.§ (1) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint a polgármester a bejelentés megérkezésétől számított 8 napon belül a rendeltetésváltoztatás megkezdését megtiltja, ha rendeltetésváltoztatás nem illeszkedik a településképbe. Az első fokon eljáró hatóság jogalkalmazó az elljárásban. A kormány rendelet szerint az első fokon eljáró polgármesternek mérlegelési jogkör nélkül el kell utasítania a bejelentést, amennyiben a tervezett építési munka nem illeszkedik a településképbe. A Delej utca 22. sz. alatti házat környező utcákban a közvetlenül az utcáról nyíló helyiségek jellemzően üzlet és iroda funkciójúak, melyek közé nem illeszkedik a közvetlenül utcáról nyíló lakó funkció, így a településképi illeszkedés nem igazolható.

Ugyanakkor mind az első fokú, mind a másod fokú hatóság jogalkalmazóként jár el, az eljárásában nincs lehetőség a vonatkozó jogszabály (a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) módosítására.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 105. § (5) bekezdése szerint a fellebbezési eljárás során hozott döntést a fellebbezővel a másodfokú döntést hozó hatóság az első fokú döntést hozó hatóság útján közli. Erre figyelemmel hívta fel a Képviselő-testület a Polgármestert a fellebbezővel történő közlésére.

A fellebbezés lehetőségét a Képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 73/A. § (4) bekezdésében foglaltak alapján zárta ki

A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetősége a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107. § (3) bekezdésén alapul.

A másodfokú hatósági eljárás lefolytatására a hatáskört és illetékességet a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 107.§ (1) bekezdése állapítja meg.

3. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti döntés közlésére.

A <u>Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a döntés az ügyfél részére postázásra került.

Javaslat köztemetési ügyben fellebbezés elbírálására

232/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

néhai [redacted] köztemetés megrendelése és megtérítési igényének bejelentése tárgyában hozott 04-13725/2012. számú, elsőfokú határozat helybenhagyásával, [redacted] fellebbezésének elutasításával meghozza az előterjesztés mellékletét képező határozatot.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

A <u>Humánszolgáltatási Ügyosztály Családtámogatási Iroda</u> tájékoztatása alapján: az előterjesztés mellékletét képező határozat postázásra került az ügyfél részére.

Javaslat a Józsefvárosi Önkormányzat 2015. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

233/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 2015. évi átmeneti gazdálkodásról szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésével, az abban foglaltak alapján 2015. január-február hónapra vonatkozóan támogatási előlegről szerződést köt a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft-vel, a JóHír Józsefvárosi Média, Rendezvény és Galéria Központ Nonprofit Kft-vel, a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft-vel.

   Felelős: polgármester, gazdasági társaságok ügyvezető igazgatói
   Határidő: 2014. december 04.

2. a Józsefvárosi nemzetiségi önkormányzatoknak 2015. évben önkormányzatonként évi 200,0 e Ft, a Józsefvárosi Roma Önkormányzatnak évi 7.476,0 e Ft működési és feladatellátás célhoz nem kötött támogatást biztosít.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

3. felkéri a polgármestert a határozatában foglalt támogatási szerződések aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 31.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 233/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésénél figyelembe veszi.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a támogatási előlegről szóló megállapodások megkötésre kerültek december hónapban.

A Jegyzői Kabinet Törvényességi és Perképviseleti Iroda tájékoztatása alapján: a helyi nemzetiségi önkormányzatok 2015. évre nyújtott támogatási összege tárgyában a támogatási szerződések aláírása folyamatban van, várhatóan a megállapodások megkötése 2015. január 31. napjáig lezárul.

Javaslat a 2015. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásokra és egyéb költségvetést érintő döntések meghozatalára

234/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a pszichiátriai betegek nappali ellátása kötelező önkormányzati feladat ellátására határozott időtartamra 2015. január 1. napjától 2015. december 31. napjáig ellátási szerződést köt:
a) Moravcsik Alapítvánnyal (székhely: 1083 Budapest, Balassa u. 6.), melynek ideje alatt 300.000,- Ft/hó szolgáltatási díjat biztosít,
b) a Szigony-Útitárs a Komplex Pszicho-szociális Rehabilitációért Közhasznú Nonprofit Kft-vel (székhely: 1083 Budapest, Práter u. 44. fszt. 5/Ü), melynek ideje alatt 250.000,- Ft/hó szolgáltatási díjat biztosít,
c) felhatalmazza a polgármestert a határozat a)-b) pontja szerinti ellátási szerződések végleges tartalmának összeállítására és aláírására.
d) a határozat 1. pontjában megjelölt kötelező önkormányzati feladatra a 2015. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal 6.600,0 e Ft összegben - a 11301 cím dologi előirányzat -. Az előzetes kötelezettségvállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-b) pont esetében 2014. december 04., c) pont esetében 2014. december 31.

2. a) 2015. évre vonatkozóan helyiségbérleti szerződést köt a Pázmány Péter Katolikus Egyetem Jogi- és Államtudományi Karával a Budapest, VIII. kerület Szentkirályi u. 26. sz. alatti, földszinti 450 m^2 alapterületű tornacsarnok bérletére vonatkozóan, az Önkormányzat fenntartásában lévő Várunk Rád Napközi Otthonos Óvoda, a Mesepalota Napközi Otthonos Óvoda, a TÁ-TI-KA Napközi Otthonos Óvoda óvodásainak testnevelési foglalkozása céljából bruttó 1.200,0 e Ft bérleti díj összegben 2015. december 31-ig.
b) a határozat a) pontja alapján a bérleti díjra – kötelező feladat – a 2015. évi költségvetés terhére bruttó 1.200,0 e Ft összegben előzetes kötelezettséget vállal - 11201 cím dologi előirányzata -. Az előzetes kötelezettséget vállalás fedezetéül az Önkormányzat saját bevételeit jelöli meg.
c) felkéri a polgármestert a határozat a) pontja szerinti helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a)-b) pont esetében 2014. december 04., c) pont esetében 2014. december 31.

3. a) a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ 2015. évi költségvetésében 303,2 e Ft+73,6 e Ft munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összeget biztosít a Losonci Téri Általános Iskolában 2015. január 1. napjától – 2015. február 28. napjáig úszásoktatást végző 3 fő úszóoktató megbízási díjainak fedezetére (2 fő úszóoktató részére bruttó 71.123,- Ft/hó/fő+járulékai, 1 fő úszóoktató részére bruttó 9.346,- Ft/hó+járulékai).

b) az a) pont alapján a 2015. évi költségvetés terhére az átmeneti gazdálkodás időszakára 2015. január, február hónapokra az úszásoktatás feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződések fedezetére – önként vállalt feladat – 303,2 e Ft + 73,6 e Ft munkáltatót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összegben előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az intézmény tanfolyami és bérleti díj bevételét jelöli meg.
c) felkéri a Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatóját a határozat a) pontja szerinti megbízási szerződések megkötésére.

Felelős:a)-b) pont esetében polgármester, c) pont esetében Józsefvárosi Intézményműködtető Központ igazgatója
Határidő: a)-b) pont esetében 2014. december 04., c) pont esetében 2014. december 31.

4. a) a JSzSzGyK engedélyezett létszámát – kötelező feladat - a 40102 címen határozott időtartamra 2015. január 01. napjától 2015. december 31. napjáig 2 fővel megemeli, így a költségvetési szerv engedélyezett létszáma 2015. január 01. napjától 2015. december 31. napjáig 179 fő.
b) a JSzSzGyK engedélyezett álláshelyeinek 2015. január 01. napjától 2 fővel történő emeléséhez előzetes kötelezettséget vállal a 2015. évi költségvetés terhére 6.202,1 e Ft összegben, melyből a költségvetés szerv a személyi juttatás és a munkaadatót terhelő járulékok és a szociális hozzájárulás összege 5.200,7 e Ft, a dologi kiadások összege 700,0 e Ft, melynek fedezetéül az intézmény tanfolyami és bérleti díj bevételét jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

6. a 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal – önként vállalt feladat - a Tavaszmező utca 7. szám alatti épület falára elhelyezendő árvíztábla másolatának elkészítésére 50,0 e Ft összegben 11703 a cím dologi előirányzatára, az Önkormányzat saját bevételeinek terhére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

8. a 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal az OPTEN Informatikai Kft. adatbázis szolgáltatás beszerzésére 1.000,0 e Ft+Áfa összegben – kötelező feladata – a 12201-02 cím dologi előirányzatára, melynek fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2014. december 04.

9. a) a 2015. december 31-ig meghosszabbítja Dr. Konrád Jánosné Dr. Kósa Zitával a jegyzői hatósági állatvédelmi hatósági feladatainak ellátásában való közreműködés tárgyában kötött megbízási szerződést bruttó 100,0 e Ft/hó összegben, mely fedezetének biztosításra a 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal a kifizetőt terhelő járulékkal együtt 1.491,6 e Ft összegben – államigazgatási feladat – a 12103 cím személyi juttatás és járulékai előirányzatára, az Önkormányzat saját bevételeinek terhére.
b) a határozat a) pontja alapján felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: a) pont esetén polgármester, b) pont esetében jegyző
Határidő: a) pont esetében 2014. december 04., b) pont esetében 2014. december 31.

10. a) 2015. január 1-jétől 2015. február 28-ig előzetes kötelezettséget vállal a Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály feladataihoz kapcsolódó pályázat figyelési / írási és egyéb feladatok ellátására megbízási szerződés megkötésére– önként vállalt feladat – havi bruttó 130,0 e Ft+járulékai, összesen 260,0 e Ft+63,2 e Ft-ra a 12201-03 cím személyi juttatás és munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára, az Önkormányzat saját bevételeinek terhére.

b) a határozat a) pontja alapján felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: a) pont esetében polgármester, b) pont esetében jegyző
Határidő: a) pont esetében 2014. december 04., b) pont esetében 2014. december 31.

11. a) 2015. január 1-jétől 2015. december 31-ig előzetes kötelezettséget vállal a Polgármesteri Hivatal Áfa tanácsadásaival kapcsolatos feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződés megkötésére – önként vállalt feladat – havi 200,0 e Ft+Áfa, összesen bruttó 3.048,0 e Ft összegben, a 12201-03 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.
b) a határozat a) pontja alapján felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: a) pont esetében polgármester, b) pont esetében jegyző
Határidő: a) pont esetében 2014. december 04., b) pont esetében 2014. december 31.

12. a) 2015. december 31-ig előzetes kötelezettséget vállal a Polgármesteri Hivatal munkajogi tanácsadás, jogi konzultációs feladatinak ellátására vonatkozó megbízási szerződés meghosszabbítására – önként vállalt feladat – havi 250,0 e Ft+Áfa, összesen bruttó 3.810,0 e Ft összegben a 12201-03 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.
b) a határozat a) pontja alapján felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: a) pont esetében polgármester, b) pont esetében jegyző
Határidő: a) pont esetében 2014. december 04., b) pont esetében jegyző

13. a) 2015. január 1-jétől 2015. december 31-ig előzetes kötelezettséget vállal a Polgármesteri Hivatal gazdasági társaságok és a költségvetési szervek honlapjának felülvizsgálatára, az elektronikus információ szabadságról szóló 2005. évi XC. törvény, valamint egyéb jogszabályokban meghatározott elektronikus közzétételi kötelezettség megvalósítására vonatkozó megbízási szerződés kötésére – önként vállalt feladat - havi 320,0 e Ft +Áfa, összesen bruttó 4.876,8 e Ft összegben a 12201-03 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.
b) a határozat a) pontja alapján felkéri a jegyzőt a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: a) pont esetében polgármester, b) pont esetében jegyző
Határidő: a) pont esetében 2014. december 04., b) pont esetében 2014. december 31.

17. a) az Új Teleki téri Piac épületére vonatkozó kiegészítő munkálataira vonatkozó építési beruházás időtartamára 2014. december 5-től max. 2015. február 28-ig a bérlők esetlegesen megemelkedett fűtési költségeit átvállalja – önként vállalt feladat - max. 2.800,0 e Ft keretösszegben. A 2015. évi bevételi kiesés fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

b) felkéri a polgármestert a bérlőkkel kötött szerződések módosítására.
c) a határozat a) pontja alapján felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat (jogutódja Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat) igazgatóját, hogy gondoskodjon a bérlők tájékoztatásáról és a szükséges intézkedések megtételéről.

Felelős: a)-b) pont esetében polgármester, c) pont esetében Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatója
Határidő: 2014. december 04.

18. a Polgármesteri Hivatal működéséhez szükséges az iroda- és írószer, nyomtatvány, fax és fénymásoló gép festékhengereinek beszerzésére 2015. évre az előzetes kötelezettséget vállalás 25.000,0 e Ft +Áfa összegben – kötelező feladat – a Hivatal 12201-01 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

19. a Polgármesteri Hivatal fénymásoló berendezéseinek javítására, karbantartására, valamint a szükséges festékek, alkatrészek, kellékanyagok beszerzésére a 2015-2019. évekre előzetes kötelezettséget vállal 80.000 e Ft+Áfa/4 év - éves bruttó összegben 25.400 e Ft -, mely kötelező feladat a Hivatal 12201-01 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

20. a Polgármesteri Hivatal emelt szintű mérnökinformatikai támogatásra vonatkozó szolgáltatási beszerzésére a 2015-2016. évre előzetes kötelezettséget vállal 7.000,0 e Ft+Áfa (bruttó 8.890,0 e Ft) összegben - évente bruttó 4.445,0 e Ft összegben -, mely kötelező feladat a Hivatal 12201-02 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

21. a Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerével kapcsolatos tűzfalának licensz beszerzésére 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal 1.000,0 e Ft+Áfa (bruttó 1.270,0 e Ft) összegben – kötelező feladat - a Hivatal 12201-02 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

22. a Polgármesteri Hivatal elektronikus adatainak tárolásáért felelős mentő egység licensz beszerzésére 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal 1.000,0 e Ft+Áfa (bruttó 1.270,0 e Ft) összegben – kötelezető feladat - a Hivatal 12201-02 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

23. a Polgármesteri Hivatal mobil távközlési és mobil internet szolgáltatás beszerzésére - mely tartalmazza az Önkormányzatnak, a nemzetiségi önkormányzatoknak, a Polgármesteri Hivatalnak a szolgáltatást, oly módon, hogy a Hivatal továbbszámlázza az Önkormányzatnak és a nemzetiségi önkormányzatoknak a tényleges szolgáltatási díjat – a 2015-2019. évre előzetes kötelezettséget vállal 60.000 e Ft+Áfa/4 év - mely évenként bruttó 19.050,0 e Ft összeg, mely kötelező feladat a Hivatal 12201-01 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

24. a Polgármesteri Hivatal központi épületének és székhelyének takarításához szükséges beszerzésre 2015-2019. évre előzetes kötelezettséget vállal bruttó 76.200,0 e Ft – évekénti bruttó 19.050,0 e Ft – összegben, mely kötelező feladat a Hivatal 12201-01 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

25. a) a nemzetiségek jogáról szóló 2011. évi CLXXIV. törvény 80. § (1) bekezdés b) pontjába foglaltak, valamint az Önkormányzat és a Józsefvárosi Roma Önkormányzat között fennálló együttműködési megállapodás alapján a nemzetiségi önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok (adminisztráció, iratkezelés, postázás, kézbesítés, stb.) ellátására vonatkozóan megbízási szerződés megkötésére a 2015. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal – kötelező feladat – 2015. január, február hónapra összesen 1.028,0 e Ft személyi jutatás + 250,0 e Ft munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára, a Hivatal 12201-04 címre. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.
b) a határozat a) pontja alapján felkéri a jegyzőt a megbízási szerződések megkötésére.

Felelős: a) pont esetében polgármester, b) pont esetén jegyző
Határidő: a) pont esetében 2014. december 04., b) pont esetében 2014. december 31.

27. a) az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím – kötelező feladat – felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatáról 26.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11101 cím - kötelező feladat – beruházási előirányzatára gépjármű beszerzése címén.
b) a Polgármesteri Hivatal 12201-01 cím – kötelező feladat – felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás beruházás előirányzatát 26.000,0 e Ft-tal csökkenti.
c) a határozat szerinti gépjárművek közül 1 db gépjárművet a Polgármesteri Hivatal vagyonkezelésébe adja.
d) bérbeszámítás miatt a 11602 cím bevételi és kiadási előirányzatának módosítása indokolt
- az Önkormányzat 11602 cím – kötelező feladat – bevételi működési saját – helyiség bérbeszámítás – és kiadás dologi - karbantartás bérbeszámítással –előirányzatát 10.602,3 e Ft-tal megemeli.

e) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 482,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11101 cím - önként vállalt feladat – személyi juttatás előirányzatára 379,5 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára 102,5 e Ft-ot képviselői és külső bizottsági tagok díjazása címén.
f) 202/2014. (X.22) számú képviselő-testületi határozat 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„tartós előzetes működési kötelezettséget vállal a képviselők vonatkozásában havonta 4.805,0 e Ft, a külső bizottsági tagok vonatkozásában havonta 1.029,5 e Ft-ra, éves szinten összesen 70.014,0 e Ft, melynek fedezete az Önkormányzat adóbevétele."
g) felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosításánál a határozat 26. pontjában, a 2015. évi költségvetés készítésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.
Felelős: polgármester
Határidő: legkésőbb 2015. február 15.

28. a) Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 40100-02 cím – kötelező feladat – kiadás dologi előirányzatán belül az üzemeltetési anyagok élelmiszer beszerzés céljellegű előirányzatáról bruttó 1.278,3 e Ft-ot átcsoportosít a bérleti díj előirányzatra.

b.) felkéri a polgármestert, hogy a 2014. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a) pont esetében azonnal, b) pont esetében legkésőbb 2015. február 15.

A <u>Humánszolgáltatási Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján az 1. 2. 3. és 28. pontokkal kapcsolatban:

1. **Ellátási szerződések a Felek között aláírásra kerültek 2015. január 5. napjával.**
2. **A Szentkirály u. 26. sz. alatti tornateremre vonatkozó Bérleti Szerződés a Bérbeadó részéről aláírásra vár.**
3. **A megbízási szerződések a JIK részéről megkötésre kerültek a három fő úszóoktatóval.**

28. **A Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék és a Horánszky u. 19. sz. Társasház között a bérleti díjra vonatkozó szerződés megkötésre került 2014. december 10. napján.**

A <u>Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekvédelmi Központ</u> tájékoztatása alapján: a határozat 4. a. és 4. b. pontjának végrehajtása megtörtént, az engedélyezett álláshelyek betöltve, a költségvetési fedezet a 2015. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

A <u>Hatósági Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján a 9.a) pont szerinti megbízási szerződés módosítása a Felek között aláírásra került.

A <u>Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján a 10.a) pont szerinti megbízási szerződés módosítása a Felek között aláírásra került.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján a 11.a) pont szerinti megbízási szerződés a Felek között aláírásra került.

A <u>Jegyzői Kabinet</u> tájékoztatása alapján a 12. és 13. pont szerinti megbízási szerződés/módosítás a Felek között aláírásra került.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 234/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltak esetében a költségvetés módosítása a Képviselő-testület 2015. évi januári ülésére készítendő költségvetési rendeletben kerül átvezetésre, valamint a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe lesznek véve.

236/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

7. a tisztség ellátásával összefüggésben biztosítja a választott tisztségviselők korlátlan gépjárműhasználatát; havonta 80.000 Ft/gépkocsi üzemanyagkeretet biztosít tartós működési előzetes kötelezettségvállalásként a mindenkori éves költségvetésben – önként vállalt feladat – a 11101 cím dologi előirányzatára, az Önkormányzat saját bevételeinek terhére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása: a Képviselő-testület 236/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a következő évek költségvetésének tervezésekor figyelembe veszi.

237/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

14.a) 2015. december 31-ig meghosszabbítja a Heti Válasz Lap- és Könyvkiadó Szolgáltató Kft-vel, a Heti Válasz c. közéleti-gazdasági hetilap preambulumában meghatározott Pest-budai Látkép c. mellékletében havonta egy alkalommal a kerülettel kapcsolatos hírek, cikkek 1 oldalon történő megjelentetésére vonatkozó megállapodást – önként vállalt feladat -, mely fedezetének biztosítására a 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal összesen bruttó 2.671,3 e Ft összegben a 11103 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.
b) 2015. december 31-ig meghosszabbítja a Théma Lapkiadó Kft-vel, hirdetési felületek megvásárlására vonatkozó hirdetési keretszerződést – önként vállalt feladat -, mely fedezetének biztosítására 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal összesen bruttó 1.596,7 Ft összegben a 11103 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.
c) 2015. december 31-ig meghosszabbítja a képviselő-testületi ülések on-line közvetítése tárgyában kötött szolgáltatási szerződést – önként vállalt feladat -, mely fedezetének biztosítására 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal összesen bruttó 3.352,9 e Ft összegben a 11103 cím dologi előirányzatára. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.
d) a határozat a)-c) pontja alapján felkéri a polgármestert a megbízási szerződésmódosítások aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: a)-c) pont esetében 2014. december 04., d) pont esetében 2014. december 31.

A <u>Polgármesteri Kabinet</u> tájékoztatása alapján: a szerződés hosszabbítások aláírása folyamatban van.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 237/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

238/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

15. a) 2015. évtől négy év időtartamra az államháztartási és számviteli, költségvetési előírások folyamatos változására jogszabálykövetési, szoftverfrissítési, tanácsadási és adatkarbantartási szolgáltatásra, mind Polgármesteri Hivatal, mind az önkormányzati intézmények vonatkozásában összesen 5.638,8 e Ft összegben előzetes kötelezettséget vállal, és hozzájárul a CompuTREND 2000 Kft-vel való szerződéskötéshez - a 11706-02 cím dologi előirányzatára - kötelező feladat – 3.246,0 e Ft-ra, a 12201-02 cím - kötelező feladat – dologi előirányzatára 2.392,6 e Ft-ra, az Önkormányzat saját bevételeinek terhére.
    b) a határozat a) pontja alapján felkéri a jegyzőt és a polgármestert a szerződések megkötésére.

    Felelős: polgármester, jegyző
    Határidő: a)-b) pont esetében 2014. december 04., c) pont esetében 2014. december 31.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 2015. január havi ülésére a határozatban foglaltak módosítására előterjesztés készül.

239/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

16. a 2015. évi közfoglalkoztatás megszervezésére és lebonyolítására – kötelező feladat - a 2015. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettséget vállal 20.000,0 e Ft keretösszegben a működési céltartalékra, melynek fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

    Felelős: polgármester
    Határidő: 2014. december 04.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 239/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

240/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

26. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2015. évi költségvetés tervezésénél és az azt követő évek tervezésénél vegye figyelembe.

    Felelős: polgármester
    Határidő: az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet és az azt követő évek költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet elfogadása.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 240/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi és az azt követő évek költségvetésének tervezésekor figyelembe veszi.

Javaslat az önkormányzat számviteli politikájával kapcsolatos döntésekre

241/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. számviteli politikai irányelvként rögzíti, hogy az Önkormányzat az üzleti vagyon év végi értékelése során 2014. évtől nem él a piaci értékelés lehetőségével.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

2. felkéri a jegyzőt az Önkormányzat számviteli politikájában a határozatban foglaltak átvezetésére.

   Felelős: jegyző
   Határidő: 2014. december 31.

A <u>Pénzügyi Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 241/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltakat esetében a számviteli politikában a határozatban foglaltak átvezetésre kerültek.

Javaslat a Kerepesi úti benzinkút által használt önkormányzati területtel kapcsolatos megállapodás megkötésére

243/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. hozzájárul olyan tartalmú megállapodás megkötéséhez, amelynek alapján a Magyar Államvasutak Zrt. átadja az Önkormányzatnak a 2008., 2009., 2010., 2011. és 2012. évekre vonatkozóan általa, az OMV Hungária Ásványolaj Kft. felé kiszámlázott bérleti díjnak az Önkormányzat tulajdonából használt Budapest VIII. kerületi 32951/5 és 32849/5 helyrajzi számú területekre jutó 35.17% mértékű részét, amely összegszerűen 21 657 123,- Ft + ÁFA.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 05.

2. felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat az OMV Hungária Ásványolaj Kft-vel és a Magyar Államvasutak Zrt-vel a megállapodás alábbi tartalmi elemeiről, a megállapodás kötelező tartalmi elemei az alábbi pontok:

a) a Magyar Államvasutak Zrt. 2008. és 2012. közötti 5 évre vonatkozóan fizessen az OMV Hungária Ásványolaj Kft. által történt bérleti díj teljesítés időpontja alapján számított MNB alapkamatnak megfelelő mértékű kamatot.

b) az Önkormányzat igényli, hogy az OMV Hungária Ásványolaj Kft. 2013. január 01. napjától a Budapest VIII. kerületi 32951/5 és 32849/5 helyrajzi számú területek után fizetendő bérleti díj bírói letétbe teljesített összegéből adja át az Önkormányzat tulajdonából használt területekre jutó részét, amely 35.17%.

c) a Budapest, VIII. kerületi 32951/5 és 32849/5 helyrajzi számú területeknek az OMV Hungária Ásványolaj Kft. általi további használatáról a megállapodás aláírásától kezdve - az adott évre a 32951/5 helyrajzi számú területre 1995. július 21. napján kelt bérleti szerződés alapján számítható bérleti díj alapul vételével - fizesse meg a területek használatának ellenértéke címén az Önkormányzat tulajdonából használt területekre jutó részt, amely 35.17%.

d) a megállapodás során az Önkormányzatnak átadandó bérleti díj/jogalap nélküli gazdagodás megtérítése címén átadott összeg után a törvény alapján járó általános forgalmi adót is igényelni kell.

Felelős: polgármester
Határidő: a megállapodás megkötésének határideje 2015. december 31.

3. a Képviselő-testület úgy dönt, amennyiben a Magyar Államvasutak Zrt-vel és az OMV Hungária Ásványolaj Kft-vel a határozat 1. és 2. pontjában foglalt tartalmi elemekkel megállapodás nem jön létre, az Önkormányzat igényét bírói úton kell érvényesíti, ideértve a Budapest VIII. kerületi 32951/5 és 32849/5 helyrajzi számú területeknek az Önkormányzat birtokába való visszaadására vonatkozó igényt is.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 05.

4. az Önkormányzat akkor köthet a Budapest VIII. kerületi 32951/5 és 32849/5 helyrajzi számú területeknek az OMV Hungária Ásványolaj Kft. általi további használatáról megállapodást, ha a Magyar Államvasutak Zrt. és az OMV Hungária Kft. az előbb felsorolt pontokban foglaltakat fizetési kötelezettségeket vállalja, a Képviselő-testület eltérő döntése hiányában ennek időtartama nem lehet hosszabb a 32951/5 helyrajzi számú területre 1995. július 21. napján kelt bérleti szerződésben meghatározott 2020. július 21-i határozott időnél.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 05.

5. a Budapest VIII. kerületi 32951/5 és 32849/5 helyrajzi számú területeknek az OMV Hungária Ásványolaj Kft. általi további használatáról szóló megállapodás tartalmazzon garanciát arra, hogy az Önkormányzat a terület használatának ellenértékéhez a megállapodás szerint hozzájusson, és a területeket az OMV Hungária Kft. használatának megszűnésekor visszakapja, továbbá az OMV Hungária Kft. által használt területek tekintetében a tulajdonosi jogait saját döntése szerint érvényesíthesse.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 05.

A <u>Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály</u> tájékoztatása alapján: az OMV Hungária Kft-t tájékoztatta az Ügyosztály a Képviselő-testület döntéséről, és 2014. december 19-én 2015. január hónapjára egyeztetést kezdeményeztek.

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 59. szám alatti, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános pályázat lezárására, az eredmény megállapítására

244/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) megállapítja, a Budapest VIII., 34628/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII., Rákóczi út 59. szám alatti, 836 m^2 alapterületű, kapualjon keresztül megközelíthető, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú üzlethelyiség bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázati eljárás érvényes és eredményes.
2.) a pályázat nyertesének a benyújtott ajánlata alapján a Sun Mode Trade Kft-t nyilvánítja.
3.) a T and T Family Kft. ajánlata érvénytelen, mivel nem teljesítette teljes körűen a pályázati felhívásban előírt feltételeket.
4.) hozzájárul a Budapest VIII., 34628/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, a Budapest VIII., Rákóczi út 59. szám alatti, 836 m^2 alapterületű, üres önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt nyilvános egyfordulós pályázat nyertesével a Sun Mode Trade Kft-vel a bérleti szerződés megkötéséhez, határozatlan időre, 30 napos felmondási idő kikötésével, női, férfi és gyermek divatáru ruházati kereskedelmi tevékenység céljára, 680.000,- Ft/hó + Áfa bérleti + közüzemi-és különszolgáltatási díj összegen,
5.) hozzájárul a Sun Mode Trade Kft. által bérbe venni kívánt Budapest VIII., 34628/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, Budapest VIII., Rákóczi út 59. szám alatti ingatlanon belül elhelyezkedő, 836 m^2 alapterületű, önkormányzati tulajdonú, nem lakás célú üzlethelyiség felújításához.
6.) a bérleti szerződésbe bele kell foglalni, hogy a Sun Mode Trade Kft. vállalja a helyiség felújítását kb. 10.000.000,- Ft-os összegen önerőből, amely a következőket tartalmazza: az ingatlan belső felújítása, fa- és padlóburkolatok eltávolítása, cseréje, festés, világítótestek cseréje, a fűtőtestek felújítása, valamint a bontást, illetve a bérbevételt követően elvégzendő statikai vizsgálatok után kiderülő munkálatok elvégzése.
7.) a Sun Mode Trade Kft-nek tudomásul kell vennie, hogy a 6.) pontban foglalt munkák tekintetében a költségeit függetlenül azok végleges tényleges összegétől a bérleti jogviszony időtartama alatt és azt követően sem érvényesítheti bérbeszámítás keretében, továbbá semmilyen jogcímen nem követelheti az Önkormányzattól.
8.) a bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 35/2013. (VI. 20.) számú Budapest Józsefvárosi Önkormányzati rendelet 14. § (2) bekezdése alapján 3 havi bérleti díjnak megfelelő óvadék megfizetését, valamint a 17. § (4) bekezdése alapján közjegyző előtt egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat aláírását vállalja a leendő bérlő.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezető igazgatója
Határidő: 2014. december 11.

A <u>Kisfalu Kft.</u> tájékoztatása alapján: 2014. december 9-én írásban értesítették a határozatról a pályázat nyertesét. A bérleti szerződés megkötéséhez szükséges az ügyfél benyújtotta, a szerződés aláírása 2015 január hónap második felében várható.

Javaslat közterület-felügyeleti feladatok átszervezését érintő döntések meghozatalára

246/2014. (XII.04.)

I. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

5. elfogadja a határozat 5. mellékletét képező Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott intézményekben alkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott dolgozók juttatási szabályzatának módosítását.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

A Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda tájékoztatása alapján: a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott intézményekben alkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott dolgozók juttatási szabályzata az elfogadott szövegezéssel aláírásra előkészítésre került. Az aláíratás folyamatban van az érdekképviseleti szervek részéről.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 246/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltak az ügyosztály részéről külön intézkedést nem igényelnek.

247/2014. (XII.04.)

I. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

7. a Polgármesteri Hivatal létszámát 2015. január 1. napjával – tisztségviselők és prémiumévek programban foglalkoztatottak nélkül – 263 főben határozza meg, ebből kötelező feladat: 21 fő munkavállaló 200 fő köztisztviselő, 3 fő önkormányzati főtanácsadó összesen 224 fő, államigazgatási feladat: 1 fő munkavállaló 38 fő köztisztviselő, összesen 39 fő, azzal, hogy az önkormányzati főtanácsadói álláshelyeket a Képviselő-testület megbízatásának idejére hozza létre.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

A Jegyzői Kabinet Személyügyi Iroda tájékoztatása alapján: a módosított létszámadatok a nyilvántartáson átvezetésre kerültek.

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület 247/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltak az ügyosztály részéről külön intézkedést nem igényelnek.

248/2014. (XII.04.)

I. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a határozat 1. mellékletét képező Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, melyek 2015. január 1-jén lépnek hatályba és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

2. elfogadja a határozat 2. mellékletét képező Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát, 2015. január 1-jei hatályba lépéssel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

3. elfogadja a határozat 3. mellékletét képező Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, melyek 2015. január 1-jén lépnek hatályba és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

4. elfogadja a határozat 4. mellékletét képező Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, 2015. január 1-jei hatályba lépéssel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

5. a) a határozat 6. mellékletét képező, a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat tulajdonában álló önkormányzati vagyon részét képező eszközöket térítésmentesen a 2014. december 31-i fordulónapi könyv szerinti értéken a Polgármesteri Hivatal vagyonkezelésébe adja és felkéri a költségvetési szervek vezetőit az átadás-átvételhez kapcsolódó intézkedések megtételére és annak lebonyolítására.

b) felkéri a polgármestert a határozat a) pontja alapján a vagyonkezelési szerződés aláírására.

Felelős: polgármester, költségvetési szervek vezetői
Határidő: 2014. december 31., az átadás átvételi eljárás lebonyolításának végső határideje 2015. január 15.

6. felkéri a jegyzőt és a Szolgálat igazgatóját, hogy gondoskodjanak a közterület-felügyeleti feladatok ellátása érdekében kötött szerződések, megállapodások átruházásáról.

Felelős: jegyző, Szolgálat igazgatója
Határidő: 2014. december 31.

7. a) 2015. évre előzetes kötelezettséget vállal - egyszeri működési - a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat átszervezéssel kapcsolatos többletköltségeire - kötelező feladat - 11.833,6 e Ft - erkölcsi bizonyítvány beszerzésének költségei 589,0 e Ft, ki nem adott szabadságok megváltása 6.474,0 e Ft + 1.748,0 e Ft munkáltatói járulék, felmentésből adódó esetleges végkielégítések várható maximális költsége 2.380,0 e Ft + 642,6 e Ft munkáltatói járulék- összeg erejéig, a költségvetési szerv 80101 cím költségvetésének terhére, melynek fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

b) tartós működési előzetes kötelezettséget vállal a Polgármesteri Hivatal közterület-felügyeleti, kerékbilincselési feladatok ellátásához egyenruha és formaruha biztosítására évente, 12.700,0 e Ft összegben, veszélyességi pótlékra évente 17.236,0 e Ft összegben, 2015. január 1-jétől 2019. általános önkormányzati választások napjáig önkormányzati főtanácsadói feladatokra (illetmény+cafetéria) évente 21.174,0 e Ft összegben munkáltatót terhelő járulékokkal együtt. Fedezete az Önkormányzat saját bevétele.

c) felkéri a polgármestert, hogy az a)-b) pontban foglaltakat a 2015. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester, jegyző, Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat vezetője
Határidő: 2014. december 31, valamint a 2015. évi költségvetés tervezése, elfogadása

A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a Képviselő-testület a 248/2014. (XII.04.) számú határozatában foglaltakat az ügyosztály a 2015. évi költségvetés tervezésekor figyelembe veszi.

A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály tájékoztatása alapján: a JVSZ alapító okirata, szervezeti és működési szabályzata aláírásra került, a JVSZ alapító okiratát a Magyar Államkincstár 2014. december 16. napján bejegyezte nyilvántartásába. Az 5. pontban említett vagyonkezelési szerződés aláírása az eszközök átadás-átvétele után valósulhat meg. A határozat 6. pontjában említett szerződések átruházása folyamatosan történik 2014 december – 2015 január hónapokban.

Javaslat a JÓKÉSZ módosítására

251/2014. (XII.04.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefváros Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 66/2007. (XII.12.) önkormányzati rendelet (JÓKÉSZ) módosítási eljárás során - a környezet védelméért felelős közigazgatási szervek környezet- és természetvédelmi szakterületet érintő véleményei alapján - nem szükséges környezeti vizsgálat lefolytatása, valamint a módosításnak jelentős környezeti hatása nincs.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

2. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában foglaltakról értesítse a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti közigazgatási szerveket.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2014. december 04.

A Városfejlesztési és Főépítészi Ügyosztály tájékoztatása alapján: az érintett közigazgatási szerveket a döntésről postai úton tájékoztatták.

Javaslat ellátási szerződések felülvizsgálatára

253/2014. (XII.04.)
A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzattal fogyatékos személy nappali ellátása tárgyában kötött határozatlan időtartamú megállapodásban foglalt szolgáltatási díj mértékét fenntartja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

2. Budapest Főváros IX. kerület Ferencvárosi Önkormányzattal fogyatékos személy nappali ellátása tárgyában kötött határozatlan időtartamú megállapodásban foglalt szolgáltatási díj mértékét fenntartja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 04.

3. felkéri a polgármestert, hogy Budapest II. és Budapest IX. kerület Önkormányzatát a határozatban foglaltakról tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: 2014. december 15.

A <u>Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda</u> tájékoztatása alapján: a képviselő-testületi döntésről szóló tájékoztatás a II. és a IX. kerületi önkormányzatok felé megtörtént.

Javaslat a Belső Ellenőrzési Iroda 2015. évi ellenőrzési tervére

259/2014. (XII.04.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Irodájának 2015. évi ellenőrzési tervét az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.
Felelős: jegyző
Határidő: 2015. december 31.

A <u>Belső Ellenőrzési Iroda</u> tájékoztatása alapján: a tervben szereplő ellenőrzési feladatokat 2015. december 31-ig végrehajtják. A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 49. § (3) bekezdés értelmében a belső ellenőrzési vezető 2016. február 15-ig az éves ellenőrzési jelentést megküldi a polgármesternek, a jegyzőnek. A polgármester a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést - a tárgyévet követően, a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg - a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

A beszámoló lezárva: 2015. január 14-én.

Melléklet a 2. Tájékoztatóhoz

Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti fontosabb önkormányzati eseményekről az alábbi jelentést adom:

2014. november 25.	**Biztos Kezdet Gyermekház 5 éves születésnapi ünnepsége, amelyen Czibere Károly államtitkár úr és Sántha Péterné alpolgármester asszony köszöntette a megjelenteket.**
2014. november 25.	**Fővárosi Pedagógiai Napok a Fazekas Mihály Gyakorló Általános Iskola és Gimnáziumban. A megnyitó ünnepségen Sántha Péterné alpolgármester asszony vett részt az Önkormányzat részéről.**
2014. november 27.	**Kocsis Sándor táblaavató ünnepség a Kálvária téren.**
2014. november 30.	**Ünnepi adventi gyertyagyújtás a Horváth Mihály téren.**
2014. december 8.	**Patay Pál régész 100. születésnapja alkalmából megrendezett életmű-kiállítás megnyitó ünnepség és születésnapi köszöntés a Magyar Nemzeti Múzeumban, az Önkormányzat részéről Sántha Péterné alpolgármester.**
2014. december 12.	**„Józsefváros rendjéért" kitüntető címek átadása a Polgármesteri Hivatalban. Köszöntő beszédet mondott Sára Botond alpolgármester úr.**
2014. december 13.	**Magyar Örökség-díjat kapott a Százados úti Művésztelep. A díjat a Magyar Tudományos Akadémia dísztermében, Füspök Zoltán, a művésztelep elnöke, Szabó Erzsébet, a Józsefvárosi Galéria igazgatója és Sára Botond alpolgármester vette át a díjat.**
2014. december 16.	**Kiállítás Jemenről a Józsefvárosi Zászlómúzeumban, a kiállítást Sántha Péterné alpolgármester asszony nyitotta meg.**
2014. december 17.	**Karácsonyi Ünnepség az Őszikék Idősek klubjában, amelyen a Vajda Péter Általános Iskola 5. osztályos tanulói készültek ünnepi műsorral, és a megjelenteket Sántha Péterné alpolgármester asszony köszöntötte.**
2014. december 19.	**Karácsonyi ünnepség a Molnár Ferenc Angol-Magyar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában, a megjelenteket Zentai Oszkár bizottsági elnök köszöntötte.**

2014. 09. hó -2015. év átmenetileg szabad pénzeszköz lekötése

Bank	futamidő	Lekötés értéknapja	Lekötés lejárata	Összeg
Sberbank	42 nap	2014.09.03	2014.10.15	100 000 000
Sberbank	35 nap	2014.09.03	2014.10.08	300 000 000
Sberbank	35 nap	2014.09.10	2014.10.15	100 000 000
Sberbank	42 nap	2014.09.10	2014.10.22	300 000 000
Sberbank	42 nap	2014.09.17	2014.10.29	250 000 000
Sberbank	28 nap	2014.09.17	2014.10.15	200 000 000
Sberbank	42 nap	2014.09.24	2014.11.05	300 000 000
Sberbank	35 nap	2014.10.01	2014.11.05	150 000 000
Sberbank	49 nap	2014.10.01	2014.11.19	300 000 000
Sberbank	35 nap	2014.09.24	2014.10.29	150 000 000
Sberbank	42 nap	2014.10.01	2014.11.12	300 000 000
Sberbank	56 nap	2014.10.01	2014.11.26	300 000 000
Sberbank	56 nap	2014.10.08	2014.12.03	300 000 000
Sberbank	28 nap	2014.10.15	2014.11.12	200 000 000
Sberbank	42 nap	2014.10.15	2014.11.26	100 000 000
Sberbank	35 nap	2014.10.15	2014.11.19	100 000 000
Sberbank	49 nap	2014.10.15	2014.12.03	450 000 000
Sberbank	56 nap	2014.10.15	2014.12.10	500 000 000
Sberbank	61 nap	2014.10.15	2014.12.15	500 000 000
Sberbank	63 nap	2014.11.05	2015.01.07	150 000 000
Sberbank	63 nap	2014.11.05	2015.01.07	300 000 000
Sberbank	63 nap	2014.11.12	2015.01.14	200 000 000
Sberbank	63 nap	2014.11.12	2015.01.14	300 000 000
Sberbank	63 nap	2014.11.19	2015.01.21	300 000 000
Sberbank	35 nap	2014.11.26	2015.12.10	100 000 000
Sberbank	49 nap	2014.12.03	2015.01.21	100 000 000
Sberbank	56 nap	2014.12.03	2015.01.28	450 000 000
Sberbank	7 nap	2014.12.10	2014.12.17	100 000 000
Sberbank	7 nap	2014.12.10	2014.12.17	200 000 000
Sberbank	21 nap	2014.12.17	2015.01.07	100 000 000
Sberbank	28 nap	2014.12.17	2015.01.14	200 000 000
Sberbank	42 nap	2014.12.17	2015.01.28	200 000 000
Sberbank	36 nap	2015.01.06	2015.02.11	300 000 000
Sberbank	29 nap	2015.01.06	2015.02.04	300 000 000
Sberbank	22 nap	2015.01.06	2015.01.28	200 000 000
Sberbank	42 nap	2015.01.07	2015.02.18	300 000 000
lekötve összesen 2015.01.12 Sberbank (volt Volksbank)				**2 850 000 000**
állami hozzájárulások folyószámla Sberbank (volt Volksbank)				**524 925 973**
hivatal folyószámla egyenleg Sberbank (volt Volksbank)				**8 811 992**
költségvetési számla egyenlege Sberbank (volt Volksbank)				**403 187 634**