

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület
2016. június 2-án (csütörtök) 9.00 órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet
300-as tárgyalójában megtartott 5. rendes üléséről

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

120/2016. (VI.02.) 3 IGEN 12 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor sürgősségi napirendi javaslatát, mely szerint a „Állásfoglalás a nemzetközi kereskedelmi egyezményekkel kapcsolatban, a józsefvárosiak egészségének védelmében” című előterjesztését vegyék napirendre.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

121/2016. (VI.02.) 5 IGEN 9 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor sürgősségi napirendi javaslatát, mely szerint a „Javaslat a BÖSZ (Budapesti Önkormányzatok Szövetsége) 2016. május 27-i, az iskolák működtetésével és fenntartásával kapcsolatos állásfoglalásához történő csatlakozásra” című előterjesztését vegyék napirendre.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

122/2016. (VI.02.) 16 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

1. **Javaslat a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013.(IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján kiírt TÉR_KÖZ pályázaton való részvételre**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter - képviselő
2. **Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

3. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
2. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
3. **Javaslat az Országos Roma Oktatási és Kulturális Központ-hoz kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **Javaslat új Versenyeztetési Szabályzat elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
6. **Javaslat az államháztartás rendszeréhez tartozó szervek részére történő bérbeadáshoz kapcsolódó önkormányzati rendelkezések módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
8. **Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
9. **Javaslat a Corvin Sétány Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Tatár Tibor - végelszámoló
10. **Javaslat a Bókay János u. 39. sz. közterület átnevezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
11. **Javaslat az Új Teleki téri Piaccaal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
12. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

4. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **A Társasházi Pályázatokat Előkészítő Munkacsoport feladatainak bővítésével kapcsolatos döntések**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Erőss Gábor - képviselő
2. **Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
dr. Sára Botond - alpolgármester
3. **Javaslat a Rezső tér átnevezésével kapcsolatban szükséges telekalakításra vonatkozó tulajdonosi döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
dr. Ferencz Orsolya - képviselő

- 4. Javaslát a Tűzfalfestési Program elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

5. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslát az indítható óvodai csoportok számának meghatározására és maximális létszám túllépésének engedélyezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
- 2. Javaslát háziiorvosi szerződések megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 3. Javaslát háziiorvosi életpályamodell elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 4. Javaslát alapítvány egyedi támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

6. Egyéb előterjesztések

- 1. Javaslát a Sanghaj város Putuo és Changning kerület Önkormányzataival megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 2. Javaslát a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Javaslát a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

4. **Javaslat „a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről” címmel rendelet elfogadására** (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző

Tájékoztatások

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről** (írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

1. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

123/2016. (VI.02.) 4 IGEN 13 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor módosító javaslatát, mely szerint a határozati javaslat 4. pontjába „az önkormányzati bérlakások penészmentesítése” szövegrész kerüljön.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

124/2016. (VI.02.) 12 IGEN 4 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./a) a Polgármesteri Hivatal folyosóinak festésére és szőnyegezésére a működési általános tartalékról 34.000,0 e Ft-ot biztosít.

b) a Polgármesteri Hivatal festésével kapcsolatos valamennyi feladat ellátásával a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt.-t bízva meg 25.000,0 e Ft összegben, mely a Zrt. díjazását is tartalmazza, valamint felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 34.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11108-02 cím – kötelező feladat – a felhalmozási célú finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 9.000,0 e Ft-ot, a 11601 cím - kötelező feladat – dologi előirányzatára 25.000,0 e Ft-ot.

d) a Polgármesteri Hivatal 12201-01 cím bevételi felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás beruházás előirányzatát 9.000,0 e Ft-tal megemeli a folyosók szőnyegezése címén.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2016. június 02.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

125/2016. (VI.02.) 17 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ a) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ engedélyezett létszámát 2016. augusztus 1. napjától - önként vállalt iskolai óvodai szociális munkakörre a 40102-02 címnél - határozatlan időre 2 fővel megemeli, így az intézmény engedélyezett létszáma 221 főről 223 főre módosul, ezen belül a kötelező feladat 184,5 fő, önként vállalt feladat 38,5 fő.

b) 2016. évre a létszámbővítés költségei 2.515,9 e Ft, melynek fedezetéül a működési általános tartalékot jelöli meg.

c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 2.515,9 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím – önként vállalt feladat – működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 2.472,9 e Ft-ot, a felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára 43,0 e Ft-ot a költségvetési szerv támogatása címén.

d) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ 40102-02 cím - önként vállalt feladat - bevételi működési finanszírozási előirányzaton belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 2.472,9 e Ft-tal, a felhalmozási finanszírozási előirányzaton belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 43,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás előirányzatát 1.515,9 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 417,4 e Ft-tal, dologi előirányzatát 539,6 e Ft-tal, beruházás előirányzatát 43,0 e Ft-tal megemeli létszámbővítés többletköltségei címén.

e) a következő évekre tartós működési előzetes kötelezettséget vállal évente 6.094,0 e Ft összegben, melynek fedezetéül az Önkormányzat működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

f) felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ vezetőjét, hogy a Képviselő-testület 2016. szeptember havi ülésére az intézmény módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát terjessze be.

Felelős: polgármester, költségvetési szerv vezetője

Határidő: a)-e) pontok esetében 2016. június 02, f) pont esetében 2016.09.30.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

126/2016. (VI.02.) 14 IGEN 1 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ a) jóváhagyja az Önkormányzat tulajdonában álló Ford Mondeo típusú gépjármű értékesítő által történő visszavásárlását bruttó 5.400,0 e Ft-ban.

b) az Önkormányzat 11101 cím – kötelező feladat – bevételi felhalmozási, ezen belül a tárgyi eszközök értékesítése előirányzatát és ezzel egyidejűleg a kiadás, ezen belül a dologi előirányzatát 5.400,0 e Ft-tal megemeli gépjármű értékesítő által történő visszavásárlása és gépjármű bérleti díj címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Pénzügyi Ügyosztály

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

127/2016. (VI.02.) 15 IGEN 1 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-nek a Polgármesteri Hivataltól az Új Teleki téri Piaccaal kapcsolatos feladatokat (előterjesztések készítése, közbeszerzési eljárások lefolytatása, bérlőkkel kapcsolatos adminisztratív feladatok, hátralékkezelés, stb.) 2016. június 2-től átadja.

b) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-nek egy fő alkalmazott felvételéhez és az üzemeltetési költségekre 2016. évben bruttó 3.254,7 e Ft kompenzációt, költségtérítést biztosít, melynek fedezetéül az általános tartalékot jelöli meg.

c) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím – kötelező feladat – működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatáról 3.254,7 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11407 cím – kötelező feladat – dologi előirányzatára.

d) tartós működési kötelezettséget vállal évente 6.421,6 e Ft összegben, melynek fedezetéül a következő évekre az Önkormányzat működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

e) felkéri a polgármestert az a)-c) pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Gazdálkodási Zrt.-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására és annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 2.

2./ a) az Önkormányzat kiadás 11801 cím – önként vállalt feladat – működési célú támogatás előirányzatát 49.696,7 e Ft-tal csökkenti feladatellátás átadása címén.

b) az Önkormányzat kiadás 11801 cím – önként vállalt feladat – működési célú támogatás előirányzatáról 1.070,0 e Ft-ot átcsoportosít a felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatára.

c) az Önkormányzat kiadás 11805 cím – önként vállalt feladat – működési célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatát 49.196,7 e Ft-tal, felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre 500,0 e Ft-tal megemeli üdültetési feladatok költségeinek támogatása címén.

d) felkéri a polgármestert a Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Nonprofit Kft., valamint a Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt. 2016. évi közszolgáltatási szerződésének és annak mellékletét képező kompenzáció, támogatás módosítására és aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 01.

3./ a) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermejjóléti Központ 40102-01 cím – önként vállalt feladat – felhalmozási finanszírozási bevételi előirányzatán belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás beruházás előirányzatát 8.000,0 e Ft-tal, a 40106 cím – önként vállalt feladat - felhalmozási finanszírozási bevételi előirányzatán belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás beruházás előirányzatát 4.000,0 e Ft-tal, a 40104-02 cím – önként vállalt feladat - felhalmozási finanszírozási bevételi előirányzatán belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás beruházás előirányzatát 4.000,0 e Ft-tal csökkenti a gépjárműbeszerzések Önkormányzati lebonyolítása címén.

b) az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím – önként vállalt feladat – felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatáról 16.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11301 cím – önként vállalt feladat – előirányzatára - személyszállításra alkalmas kisbusz 8.000,0 e Ft, 2 db gépjármű 8.000,0 e Ft – gépjárművek beszerzése címén.

c) a beszerzett gépjárműveket az Önkormányzat térítés nélküli használatra, üzemeltetésre átadja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ költségvetési szervnek.

d) felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ vezetőjét a 2 db használt személygépjármű értékesítésére vonatkozó intézkedések megtételére, mely bevétel az Önkormányzatot illeti meg.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Hatásidő: a)-b) pontoknál 2016. június 02., c)-d) pontoknál 2016. október 31.

4./ a) az Európa Belvárosa Program I keretében a Palotanegyedben 5 db társasház díszvilágításának karbantartására 2016. évben 3.000,0 e Ft-ot biztosít a működési általános tartalék terhére, 2017-2019-ig évente 3.000,0 e Ft összegben előzetes kötelezettséget vállal az önkormányzati saját bevételek terhére önként vállalt feladatként.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 3.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11605 cím – önként vállalt feladat – dologi előirányzatára.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

5./ a) a Polgármesteri Hivatal foglalkoztatottai részére megállapított üdülési támogatás 2016. évi költségeinek fedezetéül, melynek összege 20.042,0 e Ft a működési általános tartalékot jelöli meg, és 2017. évtől tartós működési önként vállalt feladatként évente 40.084,0 e Ft-ra előzetes kötelezettséget vállal az Önkormányzat működési saját és közhatalmi bevételeinek terhére.

b) az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalék, ezen belül az általános tartalék – kötelező feladat - előirányzatáról 20.042 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím – önként vállalt feladat – működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára.

- a Polgármesteri Hivatal 12202 cím – önként vállalt feladat – bevételi működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 13.854,6 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás, ezen belül a béren kívüli juttatások előirányzatát 10.300,0 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 3.554,6 e Ft-tal (SZJA 1.838,6 e Ft, EHO 1.716,0 e Ft) megemeli.

- a Polgármesteri Hivatal 12203 cím – önként vállalt feladat – bevételi működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát 6.187,4 Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás személyi juttatás, ezen belül a béren kívüli juttatások előirányzatát 4.600,0 e Ft-tal, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatát 1.587,4 e Ft-tal (SZJA 821,1 e Ft, EHO 766,3 e Ft) megemeli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

6./ a) az Önkormányzat 11602 cím - kötelező feladat – bevételi ingatlanértékesítés előirányzatát 430,0 e Ft-tal és ezzel egyidejűleg a kiadás beruházás előirányzatát 430,0 e Ft-tal megemeli.

b) az Önkormányzat 11602 cím - kötelező feladat – kiadás felhalmozási célú támogatás államháztartáson kívülre előirányzatáról 200,0 e Ft-ot átcsoportosít a beruházás előirányzatára.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

7./ az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 35.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11703 cím – kötelező feladat - dologi előirányzatára a JÓKÉSZ módosítása címén.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 02.

8./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2016. évi költségvetési rendelet következő módosításánál, valamint a következő évek tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. évre vonatkozóan 2016. szeptember 30., valamint a mindenkori évek költségvetés elfogadásának jogszabályi határideje

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Nonprofit Kft., Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt., Jegyzői Kabinet, Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 14 IGEN, 1 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ – TESTÜLETÉNEK 19/2016. (VI.09.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A POLGÁRMESTERI HIVATALNÁL KÖZSZOLGÁLATI JOGVISZONYBAN ÁLLÓK DÍJAZÁSÁRÓL ÉS EGYÉB JUTTATÁSAIRÓL SZÓLÓ 46/2014. (XII.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Képviselői Irodán megtekinthető

A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Képviselői Iroda

2. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

Napirend 2/1. pontja

Javaslat a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013. (IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján kiírt TÉR_KÖZ pályázaton való részvételre (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

128/2016. (VI.02.) 4 IGEN 8 NEM 5 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Komássy Ákos módosító javaslatát, melyben az előterjesztés 2. oldalán az 5. bekezdéstől az ott leírtak helyébe az alábbi szöveget javasolja.

"Javasoljuk, hogy a most meghirdetett pályázaton ismételen induljon el a Józsefvárosi Önkormányzat, a pályázat tárgya a már folyamatban lévő városfejlesztési programok folytatásának részeként a Corvin-negyed a Corvin-sétány területén kívül eső részeinek komplex fejlesztése:

- Közterület-fejlesztés program

Megújításra javasoljuk a Vajdahunyad utca, a Nagytemplom utca, a Leonardo da Vinci utca a Corvin-sétányon kívül eső szakaszait, a Práter utcát, a Nap utcát, a Hock János utcát valamint a Kis stáció utcát. A pályázathoz szükséges a nevezett utcák közterületei felújítási terveinek elkészítése illetve meglévő tervek esetén azok felülvizsgálata, valamint a felújítási tervek a Corvin-sétány fejlesztésével történő összehangolása.

- Társasházi program

A Corvin-sétány program a Corvin-negyed megújulását jelentő hasznosulása mellett kifejezetten indokolt a Corvin-negyed a Corvin-sétány területén kívül eső rosszabb állapotú társasházainak felújítása. A Beavatkozási területet így javasoljuk a Corvin-negyed a Corvin-sétány területén kívül eső területre kijelölni. A bevonható együttműködő társasházak körét pedig javasoljuk úgy meghatározni, hogy a Beavatkozási területen álló 30 évesnél idősebb, az elmúlt tíz évben felújítást nem végzett társasházak legyenek. A Fővárosi önkormányzat pályázati kiírásával összhangban előnyt élveznek azok a társasházi pályamunkák, amelyek a városkép, a városi környezet javítását, az épített, természeti és kulturális örökség, valamint a helyi identitás megőrzését, megújítását, ezáltal az érintett városrész vonzerejének növelését célozzák."

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

129/2016. (VI.02.) 14 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat pályázatot nyújt be a Fővárosi Közgyűlés 604/2016. (IV.27.) számú határozata és a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013.(IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján a kerületi önkormányzatok számára meghirdetett, közterületek komplex megújítására és közösségi célú városrehabilitációs programok megvalósítására vonatkozó TÉR_KÖZ pályázat keretén belül.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

2. a határozat 1. pontjában foglalt pályázat benyújtásához szükséges előkészítő munkálatok elvégzésére és a pályázat összeállítására felkéri a Rév8 Zrt.-t és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: Rév8 Zrt., polgármester

Határidő: 2016. szeptember 30.

3. a) a pályázat benyújtásához szükséges előkészítő munkák:
 - Közterület program előkészítése, tervezés, tervezői költségvetések összeállítása, melyre felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t,
 - Társasházi program előkészítése, a programba bevonandó társasházak kiválasztása – oly módon, hogy az előzetes szakmai értékelést a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., valamint a Rév8 Zrt. megbízott szakembere és a főépítész együttesen látja el –, továbbá a felújítási tervek és tervezői költségvetések összeállítása,
 - Egyeztetés a helyi civilszervezetekkel, közösségi programok megtervezése,
 - Kötelezően benyújtandó dokumentumok (tulajdonlapok, helyszínrajzok stb.) beszerzése,
 - Pályázatírás, pályázat összeállítás

elvégzésére 7 000 000 Ft saját forrást biztosít,

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatából 7.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11605 cím – önként vállalt feladat – dologi előirányzatára 1.000,0 e Ft-ot, a felújítási előirányzatára 6.000,0 e Ft-ot a TÉR_KÖZ kódszámú pályázathoz a pályázat előkészítésével kapcsolatos költségek fedezetére.

c) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál az a)-b) pontban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a) pont esetén 2016. szeptember 30., b) pont esetén 2016. június 2.; c) pont esetén a 2016. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály, Polgármesteri Kabinet, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., Józsefvárosi Közösségiért Nonprofit Zrt.

Napirend 2/2. pontja

Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:

130/2016. (VI.02.) 16 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton indul a Bókay János utca és a Szigony utca (Práter utca – Tömő utca közötti szakasza), illetve a Práter utca páratlan oldalán a járda felújítása, részben a kapcsolódó közműépítések megvalósítása céljából a c) pályázati alcél – belterületi utak, járdák, hidak felújítása – vonatkozásában bruttó 145.660.959,- Ft beruházási összköltséggel.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 2.

2. az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázat benyújtásához összesen bruttó 50.981.336,- Ft saját forrás biztosított az Önkormányzat 11603 cím felújítási előirányzatán.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 2.

3. eredményes pályázat esetén vállalja, hogy a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 10 évig eredeti rendeltetésének megfelelően használja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 2.

4. a határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges költségvetési forrást nem igénylő hiánypótlások aláírására és a Magyar Államkincstár Budapesti és Pest Megyei Igazgatósága felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. június 2., esetleges hiánypótlásokat követően azonnal

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Rév8 Zrt., Pénzügyi Ügyosztály

3. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

Napirend 3/1. pontja

Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.,
igazgatóság elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBség SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

131/2016. (VI.02.) 14 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti, 34853 hrsz.-ú, 1.812 m² alapterületű, a Csarnok negyedben található telekingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

- 2.) a pályázat nyertesének a CORDIA INGATLANBEFEKTETÉSI ALAP-ot (székhely: 1082 Budapest, Futó u. 43-45. VI. em., azonosító száma: 193000605; adószáma: 18122882, MNB lajstromszám: 1221-08) nyilvánítja, a vételárat 360.000.000,- Ft + ÁFA-ban állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. június 2.

- 3.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlan-adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 4.

- 4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t az ingatlanon üzemeltetett gépkocsi beállókra kötött bérleti szerződések felmondására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. július 4.

5.) a 2. pontban foglaltak miatt az Önkormányzat bevétel – önként vállalt feladat - 11602 cím felhalmozási bevételek - ingatlanok értékesítése - előirányzatát 360.000,0 e Ft-tal, a működési bevételek – kiszámlázott általános forgalmi adó – előirányzatát 97.200,0 e Ft-tal megemeli, ezzel egyidejűleg a kiadás – önként vállalt feladat – 11107-02 cím előirányzatát 360.000,0 e Ft-tal, a 11602 cím dologi előirányzatát – fizetendő általános forgalmi adó – 97.200,0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 4.

6.) a fejlesztési céltartalék előirányzatából 360.000,0 e Ft-ot - Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek értékesítés bevétele – zárol a tervezett telek értékesítési bevételek teljesüléséig.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. július 4.

7.) felkéri a polgármestert, hogy a 2016. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2016. évi költségvetési rendelet következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Napirend 3/2. pontja

Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására (írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

132/2016. (VI.02.) 3 IGEN 10 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Jakabfy Tamás módosító javaslatát, mely szerint a beadási határidőt 2016. november 2-ára módosítsák.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

133/2016. (VI.02.) 13 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL