

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
2016. június 2-án 9.00 órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as
tárgyalójában megtartott 5. rendes üléséről

Jelen vannak: dr. Kocsis Máté, Balogh István, Dudás Istvánné, Egry Attila, dr. Eröss Gábor, dr. Ferencz Orsolya, Gondos Judit, Guzs Gyula, Jakabfy Tamás, Kaiser József, Komássy Ákos, Pintér Attila, dr. Sára Botond Attila, Simon György, Soós György, Vörös Tamás, Zentai Oszkár

Távol maradt: dr. Szilágyi Demeter

Jelen vannak továbbá a meghívottak:

Danada-Rimán Edina - jegyző, dr. Mészár Erika – aljegyző, dr. Kovács Gabriella – aljegyző, dr. Vitályos Fanny – Polgármesteri Kabinet vezetője, Fábián Melinda – Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese, Tóth Tímea - Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese, dr. Dabasi Anita – önkormányzati főtanácsadó, Wiest Eleonóra – önkormányzati főtanácsadó, dr. Balla Katalin – Jegyzői Kabinet vezetője, Mátraházi Judit – Személyügyi Iroda vezetője, Bodnár Gabriella - Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna – Jogi Iroda vezetője, Majerné Bokor Emese – Belső Ellenőrzési Iroda vezetője, dr. Bojsza Krisztina – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, Kincses Ibolya – Humánkapcsolati Iroda vezetője, dr. Kóródi Éva – Hatósági Ügyosztály vezetője, Tóth Csaba – Igazgatási Iroda vezetője, Páris Gyuláné – Pénzügyi Ügyosztály vezetője, dr. Suba Árpád – Adóügyi Iroda vezetője, dr. Galambos Eszter – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, Fernelyi Gergely Sándor DLA – Városépítészeti Ügyosztály vezetője, Iványi Gyöngyvér – Városépítészeti Ügyosztály vezető-helyettese, Bardovits Gábor – Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezető-helyettese, dr. Fejes Tamás – Budapest Főváros Kormányhivatala VIII. ker. mb. hivatalvezető-helyettes, Váradi Gizella – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ vezetője, Annus Viktor – Rév8 Zrt. vezérigazgatója, dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Igazgatóság elnöke, dr. Kecskeméti László – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Operatív Igazgatója, Farkas Örs – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási igazgatója, Ács Péter – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgatója, Mező János – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Parkolási igazgatója, Mach József – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok vezetője, Bozsik István – Józsefváros Közbiztonságért és Köztisztaságért Szolgáltató Kft. ügyvezetője, Kovács Barbara - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke, dr. Horváth Szilárd – Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatója, dr. Tárnokiné Joó Ildikó – Napraforgó Egyesített Óvoda vezetője, Kis István – Józsefvárosi Gyermekek Üdültetéséért Közhasznú Nonprofit Kft. vezetője, Bonyhády Elek – BKIK VIII. ker. Tagcsoport elnöke, Suchanyecz Ádámné – Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvány könyvvizsgáló, Váci Miklósné - Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ, Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkatársa, dr. Kerényi Géza – ügyvéd, dr. Zsigó Anikó – MNV Zrt., Camara-Bereczki Ferenc Miklós – Emberi Erőforrás Bizottság külsős tagja, Benga-Oláh Tibor – Józsefvárosi Roma Önkormányzat elnöke.

Dr. Kocsis Máté

Köszönti a megjelenteket. A Képviselő-testület 2016. június 2-i 5. rendes ülését, mely az SZMSZ 8-10-12. §-ában foglaltak alapján került összehívásra, megnyitja. Távolmaradását bejelentette dr. Szilágyi Demeter, és Pintér Attila még nem érkezett meg. Megállapítja, hogy jelen van 16 képviselő. A minősített szótöbbséghez 10, az egyszerű szótöbbséghez 9 egybehangzó szavazatra van szükség. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a következő képviselő-testületi ülés várható időpontja 2016. szeptember 1-e (csütörtök) 9.00 óra. Mi a probléma? *(A háttérből beszéd hallatszik.)* Iskolakezdés van, és mi legyen akkor? Bármilyen építő javaslatot elfogad e témában. *(A háttérből beszéd hallatszik.)* Alpolgármester Úr jelzi, hogy amúgy is lesz augusztus 25-én lesz egy egy napirendes rendkívüli képviselő-testületi ülés, ami az Orczy Negyed Program miatt szükséges. A szeptember 1-ei rendes ülést szeptember 8-ára módosítják, akkor a Hivatalnak is több ideje lesz felkészülni a testületi ülésre, úgyhogy az iskolakezdésre irányuló módosító javaslatot elfogadja. 2016. szeptember 8-án (csütörtökön) 9 órakor lesz a következő képviselő-testületi ülés. Dr. Erőss Gábor képviselő előterjesztést nyújtott be „**Állásfoglalás a nemzetközi kereskedelmi egyezményekkel kapcsolatban, a józsefvárosiak egészségének védelmében**” címmel, a szabadkereskedelmi egyezmény, illetve az azzal kapcsolatos nemzetközi döntésekre való nyomásgyakorlás tárgyában. A sürgősség kérdésében a Képviselő-testület vita nélkül, egyszerű szótöbbséggel határoz. Kéri, hogy a sürgősség kérdéséről döntsenek

- mely szerint a „**Állásfoglalás a nemzetközi kereskedelmi egyezményekkel kapcsolatban, a józsefvárosiak egészségének védelmében**” című előterjesztést vegyék napirendre.

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület dr. Erőss Gábor javaslatát 3 igen, 12 nem, 1 tartózkodással elutasította.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

120/2016. (VI.02.)

3 IGEN

12 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor sürgősségi napirendi javaslatát, mely szerint a „**Állásfoglalás a nemzetközi kereskedelmi egyezményekkel kapcsolatban, a józsefvárosiak egészségének védelmében**” című előterjesztését vegyék napirendre.*

Dr. Kocsis Máté

Továbbá dr. Erőss Gábor képviselő a „**Javaslat a BÖSZ (Budapesti Önkormányzatok Szövetsége) 2016. május 27-i, az iskolák működtetésével és fenntartásával kapcsolatos állásfoglalásához történő csatlakozásra**” címmel, ezt okafogyottnak tekinti, ugyanis az BÖSZ elnöksége ezt az állásfoglalást, illetve az ehhez kapcsolódó sajtónyilatkozatot a BÖSZ polgármester tagjainak egyetértésével, a velük való egyeztetés után adta ki, ekképpen a Józsefvárosi Önkormányzat képviselőjében már csatlakoztak ehhez a kezdeményezéshez, nincs különös indoka annak, hogy a Testület ezt megerősítse, különös tekintettel arra, hogy a BÖSZ tagjainak részvétele a BÖSZ-ben nem testületi felhatalmazáson nyugszik, hanem a polgármesteri tisztség velejárója. De mint mondta, ugyanebben az álláspontban már képviselte a Józsefvárosi Önkormányzatot. Ügyrendben megadja a szót dr. Erőss Gábor képviselőnek, de kéri, hogy ügyrend legyen.

Dr. Eröss Gábor

Ez egy kiváló alkalom lenne, hogy a Képviselő-testület megerősítse azt, amit Polgármester Úr úgymint képvisel, és mivel az iskolák működtetése és fenntartása elég fontos kérdés, tehát hogyha általuk megerősítve képviseli azt a jövőben, hogy ne vegyék el teljesen az iskolákat az Önkormányzattól, akkor biztosan még sikeresebben fogja tudni képviselni, szerinte nem okafogyott, úgyhogy javasolja, hogy szavazzák meg és együtt konszenzussal döntsenek erről.

Dr. Kocsis Máté

Közel egy évtizedes pályafutása alatt vita tárgyát képezheti, hogy a Képviselő-testület támogatása az segítség szokott-e lenni, vagy akadály. Általában segítség szokott lenni, egyébként ennek a megerősítése semmilyen pluszt és további sikerélményeket nem okoz az ügynek sem. Az a gyanúja, hogy ennek pusztán politikai hangulatkeltési indíttatása van, még akkor is, hogyha most látszólag egyet tudnak érteni abban a kérdésben, hogy az iskolák teljes átadásával kapcsolatban egyeztetni szeretnének az illetékes minisztériummal. Azt kéri, hogyha nem muszáj, a politikai hangulatkeltés felületeit ne tegyék ki a Képviselő-testület asztalára, különös tekintettel arra, amit elmondott. De sürgősség kérdésében a Képviselő-testület határoz.

(Pintér Attila képviselő 9 óra 25 perckor megérkezett az üléssterembe, így a Képviselő-testület létszáma 17 főre emelkedett.)

Köszönti Pintér Attila képviselőt, megállapítja, hogy a Képviselő-testület létszáma 17 fő lett. Ez nem változtat az egyszerű és a minősített többségi szavazási renden, 10:9 arányban. Sürgősség kérdésében kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak a javaslatról,

- mely szerint a „**Javaslat a BÖSZ (Budapesti Önkormányzatok Szövetsége) 2016. május 27-i, az iskolák működtetésével és fenntartásával kapcsolatos állásfoglalásához történő csatlakozásra**” című előterjesztést vegyék napirendre.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület dr. Eröss Gábor javaslatát 5 igen, 9 nem, 3 tartózkodással elutasította.

**SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:**

121/2016. (VI.02.) 5 IGEN 9 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Eröss Gábor sürgősségi napirendi javaslatát, mely szerint a „**Javaslat a BÖSZ (Budapesti Önkormányzatok Szövetsége) 2016. május 27-i, az iskolák működtetésével és fenntartásával kapcsolatos állásfoglalásához történő csatlakozásra**” című előterjesztését vegyék napirendre.*

Dr. Kocsis Máté

Szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirendi javaslatot.

Napirend:

1. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

1. **Javaslat a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013.(IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján kiírt TÉR_KÖZ pályázaton való részvételre**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter - képviselő
2. **Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

3. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
2. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
3. **Javaslat az Országos Roma Oktatási és Kulturális Központ-hoz kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

4. **Javaslat új Versenyeztetési Szabályzat elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
6. **Javaslat az államháztartás rendszeréhez tartozó szervek részére történő bérbeadáshoz kapcsolódó önkormányzati rendelkezések módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
8. **Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
9. **Javaslat a Corvin Sétány Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Tatár Tibor - végelszámoló
10. **Javaslat a Bókay János u. 39. sz. közterület átnevezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
11. **Javaslat az Új Teleki téri Piaccal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
12. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

4. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. A Társasházi Pályázatokat Előkészítő Munkacsoport feladatainak bővítésével kapcsolatos döntések**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Eröss Gábor - képviselő
- 2. Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
dr. Sára Botond - alpolgármester
- 3. Javaslat a Rezső tér átnevezésével kapcsolatban szükséges telekalakításra vonatkozó tulajdonosi döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
dr. Ferencz Orsolya - képviselő
- 4. Javaslat a Tűzfalfestési Program elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

5. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat az indítható óvodai csoportok számának meghatározására és maximális létszám túllépésének engedélyezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
- 2. Javaslat háziorvosi szerződések megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 3. Javaslat háziorvosi életpályamodell elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 4. Javaslat alapítvány egyedi támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

6. Egyéb előterjesztések

- 1. Javaslat a Sanghaj város Putuo és Changning kerület Önkormányzataival megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 2. Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
- 3. Javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
- 4. Javaslat „a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről” címmel rendelet elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző

Tájékoztatók

- 1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzüpiaci jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

Dr. Kocsis Máté

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 16 igen, 0 nem, 1 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 17 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

122/2016. (VI.02.)

16 IGEN

0 NEM

1 TARTÓZKODÁSSAL

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

- 1. Javaslat a Fővárosi Városrehabilitációs Keret felhasználásának szabályairól szóló 27/2013.(IV.18.) számú Fővárosi Közgyűlési rendelet alapján kiírt TÉR_KÖZ pályázaton való részvételre**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila – alpolgármester
dr. Szilágyi Demeter - képviselő
- 2. Javaslat az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” tárgyú pályázat benyújtására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

3. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

- 1. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bacsó Béla u. 17. szám alatti telek elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
- 2. Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában álló Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
- 3. Javaslat az Országos Roma Oktatási és Kulturális Központ-hoz kapcsolódó döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

4. **Javaslat új Versenyeztetési Szabályzat elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Javaslat a KOM Központi Okos Mérés Zrt.-vel történő együttműködési megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
6. **Javaslat az államháztartás rendszeréhez tartozó szervek részére történő bérbeadáshoz kapcsolódó önkormányzati rendelkezések módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
7. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Nagy Fuvaros utca 3./a szám alatti társasház alapító okiratának módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt., igazgatóság elnöke
8. **Javaslat a Corvin Sétány projekt keretszerződés közös megegyezéssel történő lezárásáról szóló megállapodás módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
9. **Javaslat a Corvin Sétány Kft. „v.a.”-val kapcsolatos tulajdonosi döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Tatár Tibor - végelszámoló
10. **Javaslat a Bókay János u. 39. sz. közterület átnevezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
11. **Javaslat az Új Teleki téri Piaccaal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester
12. **Javaslat a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

4. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

- 1. A Társasházi Pályázatokat Előkészítő Munkacsoport feladatainak bővítésével kapcsolatos döntések**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Eröss Gábor - képviselő
- 2. Javaslat a térfigyelő és közbiztonsági kamerarendszerrel kapcsolatos döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
dr. Sára Botond - alpolgármester
- 3. Javaslat a Rezső tér átnevezésével kapcsolatban szükséges telekalakításra vonatkozó tulajdonosi döntés meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
dr. Ferencz Orsolya - képviselő
- 4. Javaslat a Tűzfalfestési Program elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

5. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

- 1. Javaslat az indítható óvodai csoportok számának meghatározására és maximális létszám túllépésének engedélyezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester
- 2. Javaslat háziorvosi szerződések megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 3. Javaslat háziorvosi életpályamodell elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
- 4. Javaslat alapítvány egyedi támogatására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

6. Egyéb előterjesztések

1. **Javaslat a Sanghaj város Putuo és Changning kerület Önkormányzataival megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester
2. **Javaslat a Józsefváros Közbiztonságáért Közalapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Javaslat a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
4. **Javaslat „a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről” címmel rendelet elfogadására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: Danada-Rimán Edina - jegyző

Tájékoztatók

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

1. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

Napirend 1/1. pontja

Javaslat költségvetést érintő döntések meghozatalára

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

Dr. Kocsis Máté

Napirend vitáját megnyitja, megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Félig-meddig ügyrendi jellegű a hozzászólása. Ismeretei szerint a csere előterjesztés az a kategória, amikor irreleváns apró részletek szükségszerűen módosultak utolsó pillanatban az előterjesztésben, ezért van egy új előterjesztés, ami tartalmilag nagyjából ugyanaz. Ehhez képest kaptak tegnap este egy csere előterjesztést erre a napirendi pontra, amelynek részeként négy új előterjesztési pont, és határozati pont, és körülbelül 75-80 millió forint többletkiadás, érdemi tartalmi változások kerültek bele. Ezt nem tudja csere előterjesztésként értékelni. Ettől függetlenül tudják, hogy olyan módosító indítványt terjesztenek be, amelyet akarnak, de ez nem csere előterjesztés. A gépjárművel kapcsolatban az a kérdése, hogy mennyit bukott ezen a nem működő elektronikájú Ford Mondeon az Önkormányzat, és ha jól tudja, az egy újonnan beszerzett gépjármű volt, hol van ebben az értékesítő forgalmazó, gyártó felelőssége, mert egy új autónak rendszeresen összeomlik az elektronikája, logikus, hogy el kell adni, de az ezen összegyűlt veszteséget, azt nem biztos, hogy az Önkormányzatnak kell ezt benyelnie. A másik kérdése a JSZSZGYK...*(Hangjelzés.)* Akkor majd újra szót kér.

Dr. Kocsis Máté

Nem azt mondták, hogy a költségvetéshez 5 percben lehet hozzászólni? Van még 3 perce, Képviselő Úr. A sziréna ezt nem tudja, de ő tudja, van még 3 perce, így egyeztek meg, megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Az iskolai szociális munkával kapcsolatos önkormányzati önként vállalt feladat, miután megszűnt az adott funkció az államosított iskolákban, iskolai és óvodai szociális munka, erre elegendő kapacitást jelent-e ez a létszám, amire most a költségvetési javaslat szól? Nincs erről meggyőződve, de hogyha az intézmény megerősíti, hogy minden intézménynél kielégítő mennyiségű szociális munka lesz, a kritikus helyzeteket megelőzendő, akkor azt megköszöni.

Dr. Kocsis Máté

Egry Attila alpolgármester úr válaszol a kérdésekre. Megadja a szót Egry Attila alpolgármesternek.

Egry Attila

Három tétel az, ami az utolsó pillanatba került bele az előterjesztésbe. Ennek az az indoka, hogy most egy hosszabb szünet következik a képviselő-testületi ülésekben, és úgy ítélte meg a Hivatal és a városvezetés, hogy ezekről szükséges lenne most dönteni, hogy a munka folyamatosan tudjon haladni. A három tétel, az egyik az a 8-as pont, amely a Polgármesteri Hivatalban dolgozók számára egy cafetéria típusú juttatást nyújtana. Itt a cél az, hogy a Hivatalban, illetve az intézményekben dolgozóknak az elégedettségét növeljék, a Jegyző Asszony javaslatára került be ez a pont. Azt gondolja, hogyha visszatekintenek a korábbi időszakra, akkor egy folyamatos és kiemelkedően jó munkát látnak a Hivatal dolgozói részéről, teljesen indokolható ez a típusú indítvány. A 9-es pontban található a második módosítás, ami cserével került bele az előterjesztésbe, a Szigony utca 2./b-nél szükséges egy helyiségcsere, mert az egyik helyiségbe került egy hőközpont, amelyet ezzel a cserével tudnak helyrerakni a tulajdonviszonyokat illetően. Ez nem egy bonyolult dolog, ezt helyszínen le tudják kezelni, amennyiben szükséges, a JGK még tud ehhez további pontosítást tenni. Végül a 10-es pont, amely a JÓKÉSZ-nek az elkészítéséről szól, mindenki tudja, hogy 2017. év végéig egy új JÓKÉSZ-t kell készítenie a kerületnek, ez egy hosszú egyéves munka. Az eredeti költségvetés tervezésénél azért nem került bele ez a tétel, mert egy nagyobb összegről beszélnek, 35 millió forintról, most látták biztosítottak a fedezetet, és kifejezetten indokolt a

döntés, hogy már a nyári időszakban el tudjon kezdődni ez a munka, és az a fennakadás, amely jelen pillanatban a JÓKÉSZ átdolgozása miatt adódik, hogy eseti döntéseket nem tudnak hozni Józsefváros területén belül, mert meg kell várni, hogy a teljes JÓKÉSZ elkészüljön, így ez felveti azt a kockázatot, hogy lassítja a városnak a fejlesztését és azért szeretnének már a nyár elején belevágni a munkába, hogy minél hamarabb lezárhassák. A többi kerülettel egyeztettek, van, aki már dolgozik ezen és a többi kerületnek is az a célja, hogy az idei év végére lezárja ezt a szabályozási kérdéskört, hogy utána szabadon tudja a városfejlesztési kérdéseit megvalósítani.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

Dr. Sára Botond Attila

A gépjárműkérdésre válaszol, az autónak van egy olyan garanciális problémája, ami nem javítható, tehát próbálták, elvitték az autót és nem javítható. Az autót nem célszerű megtartani, mert sose lesz jó. Értékcsökkenés nincsen, hiszen egy évig használatban volt az autó, és pontosan azért, mert érzi a forgalmazó, és a gyártó a felelősségét, ezért jóval az Eurotax és a forgalmi érték felett vásárolja vissza az autót. Erre kifejezetten ügyeltek, tehát kértek be máshonnan is árajánlatot, és egyrészt a felelősségvállalás tekintetében, másrészt pedig, hogy ne legyen értékvesztés az Önkormányzat számára, ezért egy viszonylag magas áron vásárolja vissza. Az autót nem célszerű megtartani, mert nem használható.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Az autóval kapcsolatban felhívja a figyelmet, hogy az előterjesztésben 5,4 millió forinttal tervezik az eladást, és ezt autóbérlésre csoportosítják át. Ez úgy tűnik az előterjesztésből, hogy fél év alatt el fogják költeni egy másik autó bérlésére ezt az összeget, emiatt erről különsvavazást kér. Miért van így az előterjesztésben? A 3-as ponthoz, kinek volt az a nagyszerű ötlete, hogy az üdülési céget az üdülési szezon közepén olvasztják be a másik cégbe, miközben inkább üdültetni kéne, mint adminisztrálni. A 4-es pont a Hivatal festése, szőnyegezése, most leginkább a szőnyegezésre gondolja azt, hogy ki kéne mondani azt, hogy ez egy luxusberuházás. Amíg ilyen állapotban vannak átlagosan az önkormányzati bérházak meg az utak, lehetne ezt sokáig sorolni, addig úgy érzi, hogy a saját forrást, nem pályázati forrást nem feltétlenül kellene itt a folyósoknak a szőnyegezésére költeni. Annyit költöttek az utóbbi időben erre a házra, hogy erről különsvavazást kér mindenképpen.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Egry Attila alpolgármesternek válaszára.

Egry Attila

Az üdültetési cég beolvasztásával kapcsolatban tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy egy jogutóddal történő megszűnéssel történik a beolvadás. Ez a napi működést, semmilyen módon nem akadályozza, ez egy technikai dolog, a könyveket kell zárni, az eszközöket kell átadni, de ez természetében nem akadályozza, a működést az üdülő folyamatosan nyitva van. A dolgozók folyamatosan el tudják látni a feladataikat és a gyerekek is le tudnak menni mind az erdei táborba, mind pedig a nyári üdültetés is biztosított a számukra.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Danada-Rimán Edina jegyző asszonynak, a Polgármesteri Hivatallal kapcsolatos kérdések megválaszolására.

Danada-Rimán Edina

Valóban elég sokat tudtak az elmúlt 2 évben költeni a Polgármesteri Hivatalra, a 20 éves lemaradást próbálják behozni az épületet illetően. Reméli, hogy tovább fog folytatódni az épület állagmegóvása, mert ez a korábbi években elmaradt. Nemcsak a kerület szempontjából fontos, hogy egy olyan patinás épületben, mint ez a több mint százéves épület, hogy az ügyfelek is olyan helyre tudjanak bejönni, ahol kulturált körülmények között tudják őket fogadni, és kulturált körülmények között tudják az ügyeiket intézni, hanem az itt dolgozó köztisztviselők szempontjából sem mindegy, hogy milyen munkakörülmények között kell végezni naponta több mint 8 órában a munkájukat. Nagyon fontos mind a motivációjuk, mind a teljesítményük szempontjából az, hogy hogy érzik magukat épp ott, ahol nekik el kell tölteni az idejük nagy részét. Mindenképpen szükséges ez a felújítás, beruházás, és a jövőben is folytatni kell.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót dr. Eröss Gábor képviselőnek.

Dr. Eröss Gábor

Egy pozitívumot emel ki, nagyon támogatja ezt az önként vállalt feladatot, de hogyha magukra hagyták kormányzati részről a problémás, vagy hátrányos helyzetű tanulási nehézségekkel küzdő gyereket, akkor támogatja, hogy önként vállalt feladatként az Önkormányzat vállalja föl. Pont erről is szeretne különszavazást kérni. A többi ügyben hasonlóan gondolkozik az előbb felszólalt ellenzéki képviselőtársaihoz. A 34 millió forintos összeg, amit a Hivatal szőnyegeire és kifestésére költenének abban a helyzetben, amikor egészségre ártalmas önkormányzati bérlemények vannak Józsefvárosban, amikor az udvari és más lakások salétromosak, penészesek, dohosak, emberek, józsefvárosi lakosok kerülnek kórházba amiatt, mert légzőszervi rendszeri megbetegedéseket okoznak ezek az egészségre ártalmas bérlemények, akkor egy ilyenfajta luxusberuházás az elfogadhatatlan. Elképzelhetőnek tartja, hogy a festést, azt ideje volna pótolni, egy 20 éves lemaradás van, csak hogy a bérházak tekintetében 120 éves van, ha ezt behozták, akkor lehet arra gondolni, hogy egy újrafestéssel meg szőnyegekkel hogyan motiválják a Hivatal dolgozóit. Ha már minden más problémát megoldottak Józsefvárosban, akkor fontos lesz az is, hogy a szőnyegek javítsák a dolgozók munkamorálját, de mindaddig a varázsszőnyeget nem támogatja. Az autóval kapcsolatban először azt hitte, hogy viccelnek az előterjesztéssel. Van egy autó, amit nem tud használni az Önkormányzat, mert folyton elromlik, azért eladják jó áron, és nem arról van szó, hogy átverik a vevőt, hanem kötnek egy kedvező alkut. Nem kaptak egyértelmű választ, hogy mennyi a veszteség, mi motiválja a céget, hogyha nem a piaci áron felül, hanem az eladási áron felül veszi vissza. Ha meg nem az eladási áron felül veszi vissza, akkor mégiscsak érte kár az Önkormányzatot, szeretne erről többet hallani.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

Dr. Sára Botond Attila

Nincs értékvesztés, az autó nem új, egy évig használatban volt. A mostani értékéhez képest magasabb értéken vásárolja vissza. Az motiválja az eladót, hogy neki ez jó hírnév, hogyha egy Önkormányzat rendelt 3-4 autót tőle, és az egyik autó nem működik, és még akadékoskodik is utána, az neki nem biztos, hogy az üzleti körében jól veszi ki magát a jó hírneve. Nem is volt ezzel probléma, automatikusan arra törekedtek, hogy ebből a dologból az önkormányzati érdekeket figyelembe véve jól jöjjön ki az Önkormányzat. Jakabfy Képviselő Úr megjegyzésére, nincs szó arról, hogy az Önkormányzat fél év alatt elkölt bérlésre ilyen összeget, egyszerűen rákerül erre az előirányzatra. Nincs szó arról, amit Képviselő Úr feltételez.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Egy kérdésére nem kapott választ, ezért hadd szánjon rá még egy percet. Azt szeretné, hogyha látnák, hogy az iskolák egyre jobban széthullóban vannak ennek a kiváló államosításnak a következtében, a makro kérdést hagyják is. Nagyon fontosnak tartja, hogy az Önkormányzat és a JSZSZGYK ezt a megszüntetett iskolai szociális munkát önként vállalt feladatként vállalja. Ha jól érti, 4 önkéntes volt, és most 2 státuszt kap hozzá a JSZSZGYK, nem tudja, hogy ez elegendő-e a feladatellátásához. Pontosan tudják, hogy egy kulturális sokszínűséggel, és konfliktusokkal egyszerre áldott és terhelt társadalomban élnek Józsefvárosban, ahol nagyon-nagyon szükség van arra, hogy kellő figyelem fordítódjék a nehezebben beilleszkedő gyerekek részvételére az iskolai közösségekben. Az a kérdése, hogy ezt az amúgy is egyre nehezebb helyzetet, ami az iskolákban vannak, ezt empirikus tapasztalat alapján nap mint nap tapasztalja, számításai szerint nem elegendő ez a 6 fő, ezen nem múlhat, akkor keressék meg a forrást arra, hogy több iskolai szociális munkára legyen kapacitás az Önkormányzat támogatásából. Ezt a JSZSZGYK vezetője tudja megmondani, hogy el tudja-e látni az összes kritikus helyzet megelőzését, kezelését a Szolgálat így.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Váradi Gizella intézményvezetőnek.

Váradi Gizella

Képviselő Úr kérdésére, igen, elég. Jelenleg ez egy önként vállalt feladat, amihez az Önkormányzat 2 plusz státuszt biztosít. 2018 januárjától kötelező feladat lesz. Ez a 2 fő, akiket most megkapnak pluszban az óvodai és iskolai szociális munkát fogják ellátni. Ez egy kicsit más tevékenység, hiszen az eszményesek és a családsegítők esetet visznek, ez a 2 fő elsősorban az óvodákban és az iskolákban vannak. Egyéni esetvezetést nem vállal, a körzetileg illetékes családsegítőnek, vagy eszményeser felé továbbítja és közvetíti az eseteket. Ez a két kolléga kizárólag ezeket a feladatokat fogják ellátni, és az iskolai és óvodai szociális munka egy preventív és korrektív tevékenységet jelent, és nem jelent egyéni esetvezetést.

Dr. Kocsis Máté

Megadja a szót Simon György képviselőnek.