4/4

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: dr. Pesti Ivett igazgatóság elnöke	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. május 11.	..... sz. napirend
Tárgy: Javaslat a 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat Galéria negyed kialakításával kapcsolatos módosítására	
A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.	

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JÓZSEFVÁROSI GAZDÁLKODÁSI KÖZPONT ZRT.

KÉSZÍTETTE: DR. HORVÁTH ORSOLYA

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

DANADA-RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	X
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	☐

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 156/2015. (VI. 25.) határozatának 1. pontjában döntött a Kortárs Galéria negyed kialakításáról, a határozat 4. pontjában pedig felkérte a vagyongazdálkodó szervezetet a határozatban foglaltaknak megfelelő, nyilvános pályázat keretében történő lebonyolítására.

A Galéria negyedben lévő helyiségekre vonatkozóan a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) által hozott 1124/2016. (XI. 07.) számú határozatot a Bizottság a 1175/2016. (XI. 21.) számú határozatában visszavonta, és felkérte a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Galéria negyed programban szereplő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó pályázatot dolgozza át és ismételten terjessze a Bizottság elé.

ÉRKEZETT

2017 MÁJ 03 18:65

A Kortárs Galéria negyed kialakítása elősegítené a kerület és a város kulturális fejlődését, ugyanakkor a művészeti tevékenység jellege folytán speciális szabályozás kidolgozására van szükség. A kiírandó pályázatok hatékony és eredményes lebonyolítása érdekében indokolt az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek, telkek, gépkocsi-beállók, egyéb dologbérletek bérleti díjáról szóló 248/2013. (VI. 19.) számú Képviselő-testületi határozat (továbbiakban: képviselő-testületi határozat) vonatkozó rendelkezéseinek újragondolása és az 5. v) alpontjának módosítása.

A képviselő-testületi határozat 5. v) alpontjának hatályos szabályozása értelmében:

„kortárs galéria az alábbi együttes kritériumoknak felel meg:

- többségében kortárs művészeti profilú (a képviselt művészek nagyobb része kortárs művész),

- saját, állandó művészkörrel rendelkezik,

- minimum 6-8 művészt képvisel (menedzsel), ideális esetben inkább 12-15 művészt,

- állandó kiállítóhellyel rendelkezik, ahol kizárólag kortárs művészetet mutat be (tehát nem kombinálja antikvitással, gasztronómiával, ajándéktárgyakkal stb. a kínálatát),

- egy évben minimum 4 kiállítást rendez (nyilvános megnyitó eseményekkel),

- a hét minimum 3 napján nyitva tart (ideális esetben 5 napon egy héten pl. kedd-szombat),

- ingyenes látogatható a kiállítótere,

- szakalkalmazottat foglalkoztat (vagy a tulajdonos/igazgató művészettörténész vagy esztéta végzettségű)."

A fentiekben foglalt előírások egyes részei önmagukban is szigorú követelményeket támasztanak a kortárs galériát működtetni szándékozókkal szemben, a pályázatban résztvevők körét nagymértékben leszűkíti, mely a Kortárs Galéria negyed kialakításának, fejlesztésének korlátozását eredményezi. Mindezekre tekintettel, javasoljuk a képviselő-testületi határozat 5. v) alpontjának alábbiak szerinti módosítását:

v) kortárs galéria az alábbi együttes kritériumoknak felel meg:

- kortárs művészeti profilú, azaz a képviselt művészek nagyobb része kortárs művész,

- saját, állandó művészkörrel rendelkezik,

- minimum 5 művészt képvisel,

- állandó kiállítóhellyel rendelkezik, vagy bármikor rendelkezett, ahol kizárólag kortárs művészetet mutat be egyéb vendéglátói vagy kereskedelmi jellegű tevékenység nélkül,

- egy évben minimum 4 kiállítást rendez nyilvános megnyitó eseményekkel,

- a hét minimum 3 napján nyitva tart,

- ingyenesen látogatható a kiállítótere.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a Képviselő-testületi határozat 5. v) alpontjának módosításáról a fentebb leírt javaslat szerinti tartalommal.

II. A beterjesztés indoka

A képviselő-testületi határozat módosítása után újból kiírható a Galéria negyed programban szereplő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázat.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A döntés célja a képviselő-testületi határozat módosításával az, hogy a Kortárs Galéria negyed mielőbbi kialakítása érdekében a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázatok eredményesen záruljanak.

A Képviselő-testületi határozat módosítása pénzügyi fedezetet nem igényel.

A határozati javaslat elfogadása nem befolyásolja a 2017. évi bérleti díj bevételt.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület döntése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontján, a 41. § (3) bekezdésén és a 107. §-án alapul.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a vonatkozó képviselő-testületi határozat módosításával kapcsolatos döntését meghozni szíveskedjen.

Határozati javaslat

...../2017. (V. 11.) számú képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 248/2013. (VI. 19.) Képviselő-testületi határozat 5. v) alpontjának helyébe 2017. május 12. napi hatállyal az alábbi rendelkezés lép:

„kortárs galéria az alábbi együttes kritériumoknak felel meg:

- kortárs művészeti profilú, azaz a képviselt művészek nagyobb része kortárs művész,
- saját, állandó művészkörrel rendelkezik,
- minimum 5 művészt képvisel,
- állandó kiállítóhellyel rendelkezik, vagy bármikor rendelkezett, ahol kizárólag kortárs művészetet mutat be egyéb vendéglátói vagy kereskedelmi jellegű tevékenység nélkül,
- egy évben minimum 4 kiállítást rendez nyilvános megnyitó eseményekkel,
- a hét minimum 3 napján nyitva tart,
- ingyenesen látogatható a kiállítótere."

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Budapest, 2017. május 02.

dr. Pesti Ivett
igazgatóság elnöke

Törvényességi ellenőrzés:
Danada-Rimán Edina
jegyző
nevében és megbízásából:

dr. Mészár Erika
aljegyző

2017 MÁJ 03.