# JEGYZŐKÖNYV

Készült Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2017. május 11-én** (csütörtök) **9.00** órakor a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal **III. emelet 300-as** tárgyalójában megtartott **4. rendes** üléséről

**Jelen vannak:** dr. Kocsis Máté, Dudás Istvánné, Egry Attila, dr. Erőss Gábor, dr. Ferencz Orsolya, Gondos Judit, Guzs Gyula, Jakabfy Tamás, Kaiser József, Komássy Ákos, Pintér Attila, Sántha Péterné, dr. Sára Botond, Simon György, Soós György, dr. Szilágyi Demeter, Vörös Tamás, Zentai Oszkár

Jelen vannak továbbá a meghívottak:

**Danada-Rimán Edina - jegyző, dr. Mészár Erika – aljegyző, dr. Kovács Gabriella – aljegyző, Farkas Örs** – Polgármesteri Kabinet vezetője, **Tóth Tímea** - Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese, **dr. Vitályos Fanny** – polgármesteri főtanácsadó, **dr. Balla Katalin** – Jegyzői Kabinet vezetője, **Mátraházi Judit** – Személyügyi Iroda vezetője, **dr. Hencz Adrienn** – Jogi Iroda vezetője, **Kósa Edit** – Ügyviteli Iroda vezetője, **dr. Dabasi Anita** – Városvezetési Ügyosztály vezetője, **Tóth-Fábián Melinda** – Tisztségviselői Iroda vezetője, **Bodnár Gabriella** – Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, **Iványi Gyöngyvér** – Főépítész, Városépítészeti Iroda vezetője, **Majerné Bokor Emese** – Belső Ellenőrzési Iroda vezetője, **dr. Bojsza Krisztina** – Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, **dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna** – Családtámogatási Iroda vezetője, **Kincses Ibolya** – Humánkapcsolati Iroda vezetője, **dr. Kóródi Éva** – Hatósági Ügyosztály vezetője, **Tóth Csaba** – Igazgatási Iroda vezetője, **Páris Gyuláné** – Gazdasági vezető, **Csendes Antalné** – Pénzügyi Ügyosztály vezetője, **dr. Galambos Eszter** – Gazdálkodási Ügyosztály vezetője, **Bajusz Ferenc** – Közterület-felügyeleti Ügyosztály vezetője, **Molnár Gábor r. alezredes** – VIII. kerületi Rendőrkapitányság vezetője, **Váradi Gizella** – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetője, **Ilovszky Edina** – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ gazdasági vezetője, **Váczi Miklósné** – Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ, Józsefvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkatársa, **Annus Viktor** – Rév8 Zrt. vezérigazgatója, **dr. Pesti Ivett** – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Igazgatóság elnöke, **Bozsik István Péter** - Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási igazgatója, **Ács Péter** – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Városüzemeltetési igazgatója, **Mező János** – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Parkolási igazgatója, **Mach József** – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Új Teleki téri Piac és Termelői Piacok vezetője, **Kovács Barbara** - Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. Igazgatóság elnöke, **dr. Horváth Szilárd** – Józsefvárosi Szent Kozma Egészségügyi Központ főigazgatója, **dr. Tárnokiné Joó Ildikó** – Napraforgó Egyesített Óvoda intézményvezetője, **Koscsóné Kolkopf Judit** – Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék intézményvezetője, **Varga Ildikó** – Bölcsődei Dolgozók Demokratikus Szakszervezet VIII. kerületi Alapszervezetének elnöke, **Nagy Gáborné** – Emberi Erőforrás Bizottság külsős tagja, **Vámos Andrea** – Emberi Erőforrás Bizottság külsős tagja, **Borsos Gábor** – Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság külsős tagja

**Dr. Kocsis Máté**
Tisztelettel köszönti a Józsefvárosi Önkormányzat képviselő-testületi ülésén megjelent valamennyi munkatársat és vendéget. A 2017. évi 4. rendes ülést megnyitja. Távolmaradását és késését nem jelezte senki. Kéri a képviselőket, hogy kapcsolják be szavazógépeiket a létszám megállapításához. Megállapítja, hogy 18 képviselő van jelen, a minősített szótöbbséghez 10, az egyszerűhöz 10 egybehangzó szavazat szükséges. Elsőként felkéri Tavaszi Józsefnét, a Helyi Választási Bizottság elnökét, hogy a 2017. április 23-i időközi választás végleges eredményét ismertesse.

**Tavaszi Józsefné**
A Budapest VIII. kerület 06. számú egyéni választókerületben 2017. április 23-án megtartott települési önkormányzati képviselő időközi választással kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatja a Képviselő-testületet.

A választás eredményes volt, a választópolgárok 922 érvényes szavazatot adtak le, ebből

| | | |
|---|---|---|
| Sántha Péterné | a Fidesz - Magyar Polgári Szövetség és Kereszténydemokrata Néppárt jelöltje | 424 |
| Pityinger László | független jelölt | 256 |
| Románné Bolba Márta | független jelölt | 183 |
| Huszár Péter | a Jobbik Magyarországért Mozgalom jelöltje | 55 |
| Konczos László József | a Magyar Munkáspárt jelöltje | 4 |

szavazatot szerzett, így az érvényes szavazatok 46 %-ának elnyerésével Sántha Péterné a FIDESZ-KDNP jelöltje szerzett mandátumot. Megbízólevele a választási eljárásról szóló törvényben foglalt határidőben átadásra került.

Megköszöni a Helyi Választási Bizottság tagjainak és a Helyi Választási Iroda vezetőjének, helyettesének és munkatársainak szakszerű és lelkiismeretes tevékenységét, továbbá jó egészséget és önkormányzati képviselői munkájához sok sikert kíván Sántha Péterné Alpolgármester Asszonynak. Megköszönte a figyelmet.

*(Taps)*

**Dr. Kocsis Máté**
Eskütételre kerül sor, kéri, hogy álljanak föl. Felkéri Sántha Péternét, hogy mondja utána az eskü szövegét:

„Én Sántha Péterné, becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom, az önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segéljen!"

*(Taps)*

**Dr. Kocsis Máté**
Ő maga, és a Képviselő-testület nevében is gratulál Alpolgármester asszonynak a mandátum elnyeréséhez és jó munkát, sok erőt kíván képviselői feladatai ellátásához. A 6/5. „Javaslat a 2017. évi alapítványi pályázatok elbírálására", és a 7/1. „Javaslat Józsefváros rendjét és biztonságát szolgáló rendeletek megalkotására" című előterjesztéseket az előterjesztők visszavonták. Továbbá tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy 2 sürgősségi indítvány érkezett, melyekről külön szavaznak. Az egyik „Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására", melyet 1/1-es napirendként javasolja megtárgyalni. Szavazásra bocsátja a sürgősségi indítványt.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 igen, 1 nem, 1 tartózkodással a sürgősség napirendre vételét elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**102/2017. (V.11.) 16 IGEN 1 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

**1/1. ► Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A másik sürgősségi indítvány dr. Erőss Gábor képviselő úr részéről érkezett, ez „Józsefváros Szolidaritási Nyilatkozata a civil szervezetekkel" címet viseli, melyet 1/2–es napirendként javasolja tárgyalni, melyet szavazásra bocsát.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen, 13 nem, 1 tartózkodással a sürgősség napirendre vételét elutasította.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**103/2017. (V.11.) 4 IGEN 13 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL**

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el dr. Erőss Gábor sürgősségi napirendi javaslatát, mely szerint a „**Józsefváros Szolidaritási Nyilatkozata a civil szervezetekkel**" című előterjesztését vegyék napirendre.*

**Dr. Kocsis Máté**
Szavazásra bocsátja a módosított napirendet.

## NAPIREND:

### 1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

1. ► **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

### 2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

1. **Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

### 3. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **A Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. **Javaslat a 2017. évi költségvetésről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

### 4. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

1. **Javaslat a TÉR_KÖZ „A" jelű pályázat Európa Belvárosa Program III. ütemével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester

2. **Javaslat a TÉR_KÖZ „B" jelű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester

3. **Javaslat a Gyermekbarát város koncepció megvalósítására Józsefvárosban**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

## 5. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. **Javaslat a Versenyeztetési Szabályzat elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 15. cím alatt található ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

3. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

4. **Javaslat a 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat Galéria negyed kialakításával kapcsolatos módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

5. **Javaslat Budapest Főváros Önkormányzatával vízvezeték hálózat átadásáról szóló megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

6. **Javaslat erdei iskolával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

## 6. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Törökbecse utca telekosztására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

2. **Javaslat emléktáblák elhelyezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

## 7. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

2. **Javaslat intézményi beszámolók elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

3. **Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

4. **Javaslat családok átmeneti otthona kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné – alpolgármester

## Tájékoztatók

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről**
(írásbeli tájékoztató)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a napirendet 15 igen, 0 nem, 3 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**104/2017. (V.11.)** **15 IGEN** **0 NEM** **3 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

## 1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

1. ► **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

## 2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

1. **Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

## 3. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **A Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. **Javaslat a 2017. évi költségvetésről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

## 4. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

1. **Javaslat a TÉR_KÖZ „A" jelű pályázat Európa Belvárosa Program III. ütemével kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester

2. **Javaslat a TÉR_KÖZ „B" jelű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester

3. **Javaslat a Gyermekbarát város koncepció megvalósítására Józsefvárosban**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

## 5. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

1. **Javaslat a Versenyeztetési Szabályzat elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

2. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 15. cím alatt található ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

3. **Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

4. **Javaslat a 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat Galéria negyed kialakításával kapcsolatos módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

5. **Javaslat Budapest Főváros Önkormányzatával vízvezeték hálózat átadásáról szóló megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

6. **Javaslat erdei iskolával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

## 6. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Törökbecse utca telekosztására**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

2. **Javaslat emléktáblák elhelyezésére**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

## 7. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

1. **Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

2. **Javaslat intézményi beszámolók elfogadására**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: Sántha Péterné – alpolgármester

3. **Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

4. **Javaslat családok átmeneti otthona kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára**
   (írásbeli előterjesztés)
   Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
   Sántha Péterné – alpolgármester

## Tájékoztatók

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről**
   (írásbeli tájékoztató)
   Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

## 1. Elsődlegesen tárgyalandó előterjesztések

**Napirend 1/1. pontja**

- **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosítására**
  (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)
  Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
Szóbeli kiegészítést csak akkor tenne hozzá, hogyha feltétlenül szükséges. A napirend vitáját megnyitja, megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Természetesen a Smart City Ideiglenes Bizottság tényleges helyzetének jogszabályi rögzítésével kapcsolatban, nincsen hozzáfűznivalója. A Bizottság tagjaként tudja, hogy az 5 fős Bizottság ugyanolyan jól dolgozik, amilyen jól végezte munkáját a 6 fős. Az előterjesztés másik felével kapcsolatban, érti, hogy egy olyan helyzet van, amikor az újonnan megválasztott képviselő alpolgármesterként nem foglal helyet Bizottságban. Ez teljesen kézenfekvő, de sajnos nem engedheti el kommentár nélkül azt, hogy ezzel az előterjesztéssel azt javasolják, hogy a Szocialista Pártnak innentől kezdve ne legyen az Emberi Erőforrás Bizottságban külsős bizottsági tagja, és ezt nem tartja elfogadhatónak. A második legtöbb szavazatot kapott lista, a második legtöbb választó által támogatott polgármester-jelöltet indító pártnak helye van az önkormányzati munkában, nemcsak az egy szem, végül is bejutott képviselőn keresztül, hanem legitim módon működött eddig úgy, hogy egy külsős bizottsági tag is részt tud venni ebben a munkában, ezért kéri, hogy ezt legyenek szívesek megfontolni és újragondolni. A kieső képviselővel kapcsolatos kritikát és ellenérzéseket tudja, érti, és elmondta már bizottsági ülésen is, hogy a választás során előfordult sajnálatos incidenssel ő sem értett egyet, *(Hangjelzés)* azt az illető törölte és elnézést kért érte, de ettől még a Szocialista Pártnak is van helye egy külsős bizottság... *(Hozzászólás többi része nem hallható)*

**Dr. Kocsis Máté**
Személy szerint nincs kifogása az ellen, hogy legyen külsős bizottsági tagja a második legtöbbet kapott listának ebben az Önkormányzatban. Kifogása Camara-Bereczki Ferenccel szemben van, tehát neki nincs helye ebben az Önkormányzatban. A közbeszédnek egy olyan szintjét érintette, ami még harcedzett, megkérgesedett magafajta figuráknak is soknak bizonyul. Az a helyzet, hogy idáig nem fogják kitolni semmilyen politikai akaratból az egymással szembeni véleménynyilvánítást, ameddig ez az alak elmerészkedett. Ameddig polgármesterként vezeti ezt az Önkormányzatot, addig Camara-Bereczki Ferenc biztos, hogy nem lesz itt semmilyen tag. Azt javasolja, hogy júniusban döntsenek újra arról, hogy ki az az új tag, akit jelölnek ebbe a Bizottságba, aki nem Camara-Bereczki Ferenc. Azt, hogy elnézést kért, azt nem minősítené, azt is egyébként felső pártutasításra tette, nem saját meggyőződésből. Úgyhogy nem vitatva, amit mondott, az a javaslata, hogy Jegyző asszonnyal egyeztessenek a júniusi képviselő-testületi ülés kapcsán, hogy kit jelölnek abba a Bizottságba. Nem áll szándékában olyan lépést tenni, ami egyébként méltánytalanul érinti Képviselő úr politikai közösségét. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs, ezért a napirend vitáját lezárja, és szavazásra bocsátja a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési

Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy 16 igen, 2 nem, 0 tartózkodással a Képviselő-testület a 15/2017. (V.11.) önkormányzati rendeletet elfogadta.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16 IGEN, 2 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 15/2017. (V.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 36/2014. (XI.06.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**Dr. Kocsis Máté**
Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2017. május 11. napján hatályba lépő, a Képviselő-testület Szervei Szervezeti és Működési Szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésével egyidejűleg

1. az Emberi Erőforrás Bizottság

Elnökévé: Zentai Oszkár

Alelnökévé: Dr. Ferencz Orsolya
Dr. Szilágyi Demeter Gergely
Simon György

Tagjává: Kaiser József Lajos
Komássy Zsolt Ákos
Dr. Erőss Gábor János

Külsős tagjává: Nagy Gáborné
Török Patrik
Máté András
Kis Kornélia
Vámos Andrea
Bálint Gergely

választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2. a Smart City Ideiglenes Bizottság

Elnökévé: Dr. Ferencz Orsolya

Tagjává: Vörös Tamás
Simon György
Komássy Ákos
Jakabfy Tamás

választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 16 igen, 2 nem, 0 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**105/2017. (V.11.) 16 IGEN 2 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2017. május 11. napján hatályba lépő, a Képviselő-testület Szervei Szervezeti és Működési Szabályairól szóló önkormányzati rendelet hatályba lépésével egyidejűleg

1. az Emberi Erőforrás Bizottság

Elnökévé: Zentai Oszkár

Alelnökévé: Dr. Ferencz Orsolya
Dr. Szilágyi Demeter Gergely
Simon György

Tagjává: Kaiser József Lajos
Komássy Zsolt Ákos
Dr. Erőss Gábor János

Külsős tagjává: Nagy Gáborné
Török Patrik
Máté András

Kis Kornélia
Vámos Andrea
Bálint Gergely

választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2. a Smart City Ideiglenes Bizottság

Elnökévé: Dr. Ferencz Orsolya

Tagjává: Vörös Tamás
Simon György
Komássy Ákos
Jakabfy Tamás

választja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: jegyző
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Zárt ülés következik, aminek a feltételeit kéri a jelenlévőktől, hogy biztosítsák.

## 2. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

**Napirend 2/1. pontja**
**Javaslat elővásárlási jogról történő lemondásra**
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

***A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46. § (2) bekezdésének c.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 106/2017. (V.11.) számú határozatot a zárt ülésről készült 1. sz. jegyzőkönyv tartalmazza***

**Dr. Kocsis Máté**
Nyílt ülés következik.

## 3. Pénzügyi, költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések

**Napirend 3/1. pontja**

**A Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolója és a zárszámadási rendelet-tervezete**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az 50-55. oldalig nem képezi az előterjesztés részét az anyag, kéri, hogy ne vegyék figyelembe. Vegyék figyelembe, de nem képezi az előterjesztés részét. Napirend vitáját megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

**Jakabfy Tamás**
Értelemszerűen a számviteli része az anyagnak a tények rögzítéséről szól, érdemi hozzászólást nem szeretne tenni. Viszont talált egy olyan mellékletben, amely behajthatatlan tartozásokról leírásáról szól, egy olyan tételt, amit érdekesnek talál. Ez egy lakásnak az elmaradt, nem bérleti díja, hanem egyéb költsége, amely Szigony utca 5. VIII. emelet 31-es lakás, ami nem egy magánszeméllyel keletkeztetett tartozást, aki elhunyt, vagy valamilyen módon behajthatatlanná vált a követelés, hanem ez a HM EI Zrt., ami a honvédségnek egy ellátó szervezete. Magyarul egy állami szervezet, 736.000.- elévült Ft-tal az Önkormányzat adósa maradt, amit azért furcsáll, mert mégiscsak egy államon belüli cégről van szó, és elévülésről van szó, 5 éve fönnáll ez a tartozás. Miért nem sikerült ezt a tartozást rendezni, és behajtani?

**Dr. Kocsis Máté**
Megkérdezi dr. Pesti Ivettet, a JGK Igazgatósági elnököt arról, hogy be tudják-e hajtatni HM EI Zrt.-n ezt az összeget.

**Dr. Pesti Ivett**
A HM EI Zrt.-nek bérlőkijelölési joga volt, tehát nem az övé a tartozás, hanem a bérlőé, aki magánszemély, tehát a Zrt.-n nem fogják tudni behajtani ezt a tartozást. Megtettek mindent annak érdekében, hogy a tartozást behajtsák ezen a bérlőn. Hosszú évekig tartó ügymenetről van szó, és általában akkor viszik be behajthatatlanra, amikor már csak az Önkormányzatnak keletkezne költsége a behajtással kapcsolatban, viszont semmilyen körülmény nem utal arra, hogy akár egy Ft megtérülés is lenne ebből a behajtásból. Nagyon hosszú procedúra előzi meg azt, mire behajthatatlannak vélnek egy követelést, ilyenkor már a végrehajtáson is túl vannak, és a végrehajtás is ilyenkor le szokott zárulni, azzal, hogy behajthatatlan.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Simon György képviselőnek.

**Simon György**
Egyrészt ugyanezt akarta megkérdezni, de továbbra sem érti, mert a HM abban az oszlopban szerepel, ahol az van írva, hogy bérlő. Nem, mint bérlő kijelölő, hanem akkor megkérdezné, hogy a bérleti szerződésen ki szerepel, a HM, vagy az az illető? Ha az illető, aki ténylegesen lakott benne, akkor miért nem az ő neve van itt, a táblázatban? Ez az egyik, a másik, hogy ugyanebben a behajthatatlan kezelések között a cégeknél, a céges tartozású helyiségeknél, ott

vizsgálták-e a cégeknek a tulajdonosi szerkezetét? Azért kérdezi, mert 2014-ben hatályba lépett az új Ptk., ahol az ügyvezető egyetemleges felelősséggel tartozik, hiába szűnik meg a cég, hiába adja el a bérleti jogot, a tartozás nem tud elévülni, a volt ügyvezető teljes vagyonával felel az általa felhalmozott tartozásokért. Vizsgálva lett-e a tulajdonosi kör?

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót dr. Pesti Ivettnek, a JGK Igazgatósági elnöknek.

**Dr. Pesti Ivett**
Természetesen, mire eljut, legyen szó cégről, legyen szó magánszemélyről, mire oda eljut egy követelésnek a behajthatatlanként történő leírása, addigra túlvannak a felszólításokon, túlvannak az egyeztetéseken, túlvannak a peres eljáráson, a II. fokú eljáráson, és a végrehajtáson is. Ilyenkor végigmegy a teljes jogi procedúra, addig, hogy eljutnak oda, hogy adott esetben időközben megszűnik a cég, felszámolással, végelszámolással, vagy pedig maga a végrehajtó zárja le a követelés iránti végrehajtást azzal, hogy behajthatatlan. Ezek nem évülnek el, nem is tudnak elévülni, hiszen minden egyes irat, ami a tartozásra vonatkozik, és amit az adós ilyenkor megkap, ilyenkor megszakad az elévülés. Elévülésről semmilyen esetben nem beszélhetnek, általában ténylegesen behajthatatlanná válik a követelés.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
A változatosság kedvéért ugyanehhez a témakörhöz szólna hozzá. Átnézve a céges 2016. évi behajthatatlan követeléseket, számos olyan céggel találkozott, mondhatja itt a Süci és Fiát, vagy a Sheratan Kft.-t, szóval ezek ilyen vendéglátás körüli cégek, amelyek bizonyára nem rendelkeznek bérleti, meg közterület-használati jogosultsággal, mert többnyire töröltek, de hogy, hogy nem, ilyen bérletátadással, másik cég keretében folytatják a tevékenységüket Józsefvárosban. Az a kérdése, nem tudja, hogy jogilag ezzel lehet-e valamit kezdeni. Érti, hogy ezek a konkrét követelések nem behajthatók, de amikor egy bérlő, egy jogi értelemben másik bérlőnek átadja a bérleményét, és egyébként meg, hogy, hogy nem, eltűnik, és törlik az Önkormányzat felé fennálló adóssággal, akkor lehet-e a bérleti jogával bármilyen lépést tenni? Nem tudja bizonyítani, de az a megérzése, hogy itt vannak olyan bérlők, akik kicsit palira vették az Önkormányzatot.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót dr. Pesti Ivettnek, a JGK Igazgatósági elnöknek.

**Dr. Pesti Ivett**
Onnantól kezdve, hogy egy új cég kerül be a bérleti jogviszonyba bérlőként, onnantól kezdve egy teljesen új jogviszony kezdődik, tehát nem tudják, még akkor is, hogyha ugyanaz a tulajdonosa a cégnek, nem tudnak egy harmadik személlyel szemben fellépni, másik jogi személynek a tartozásáért. Sajnos erre ilyenformán nincs lehetőségük.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

**Dr. Sára Botond**
Csak azzal egészíti ki, hogy amiről Komássy Ákos képviselő úr beszél, az kezelhető, hiszen hogyha ugyanarra a helyiségre egy másik cég, ugyanazzal a tulajdonosi körrel jelentkezik bérbevételre, azt a Bizottság tárgyalja, alapvetően a Bizottságnak hatásköre van arra, hogy nem adja bérbe a helyiséget. Tehát ezek kiszűrhető dolgok, volt is a gyakorlatban ilyen példa, találkozott ilyen esettel. Ugyanaz a tulajdonosi kör egy új cégben, egy korábbi cégben tulajdonos volt, és tartozik az Önkormányzat felé, evidens, hogy nem kell újra bérbe adni, hiába egy új céggel jön. Ezek kezelhető ügyek, a gyakorlat erre megadta az iránymutatást.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

**Jakabfy Tamás**
Tisztelettel kéri az Alpolgármester úr hozzászólására hivatkozva, a JGK Zrt.-t, hogy ezután minden ilyen bérletátadó határozati javaslatnál a tartozásokról is az előterjesztésekben tájékoztassák a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot. Még egy röpke pillanatra visszatérne a HM EI Zrt.-re, tehát itt azt mondta Igazgatósági elnök asszony, hogy I. fok, II. fok, behajtás eredménytelen volt, de bírósági ítélet az létezik. Azért furcsállja, mert ez a cég létezik, ez egy állami, államháztartáson belüli cég, ingatlanja van, nem lehetséges szerinte így a kettő összevetve. Ilyennel még nem találkozott, hogy ilyenkor is eredménytelen a behajtás, úgy érzi, hogy egyik válasza ellentmond a másik válaszának. Nyilván itt az ügyiratot meg kellene ismerniük. Nem biztos, hogy szerencsés, hogy most az elengedéséről is döntenek, utolsó hozzászólása van, ezért célszerű módosító javaslatot tennie, hogy ennek tudatában a HM EI Zrt. tartozásának az elengedését, azt vegyék ki az előterjesztésből.

**Dr. Kocsis Máté**
Az asztal másik végén kialakult itt egy vita, két dologról beszélnek. Egy konkrét döntésről, amiről Bozsik Istvánt mindjárt meghallgatják. A másik része a dolognak egy elvi álláspont, azzal személy szerint egyetért, hogyha valakinek bérlőkijelölési joga van, az valamiféle felelősséget, bármilyen mögöttes felelősséget viseljen az általa kijelölt bérlőért. Nyilván ez nem lehet közvetlen felelősség, mert a szerződő fél nem lehet önmaga, akkor annak az elképzelésnek a kidolgozását csak támogatni tudja, akár júniusra. Amennyiben ilyen helyzet áll elő, hogy behajthatatlanná válik a bérlő által felhalmozott tartozás, akkor a bérlőkijelölési jog megszüntetésére tegyen javaslatot, vagy kezdeményezze az Önkormányzat. Ez esetben a HM EI Zrt.-vel, az méltánytalan az Önkormányzattal szemben, hogy valaki megmondja, hogy ki legyen a bérlő, majd utána annak magatartásáért, és ebben az esetben pénzügyi magatartásról beszél, nincs felelőssége. Ebben egyet tudnak érteni, a konkrét ügyről Bozsik urat meghallgatják.

**Bozsik István Péter**
Alapvetően ezek a dolgok úgy működnek, ahogy a Képviselő úr szeretné kérni, már most is. Ez egy konkrét ügy, a távfűtésdíj hátralékról van szó, a bérlő nem fizette a hátralékát, ezután a HM EI Zrt. terhére bocsátottak ki fizetési meghagyást, aminek ellentmondott. A Bíróság ítélete az, hogy a tulajdonos mögöttes felelőssége a távfűtési díjhátralék, ezért bírósági ítélet van arról, hogy ezt a hátralékot nem tudják behajtani a HM EI Zrt.-n, ezért javasolták leírásra ezt a tételt. De alapvetően végigmennek először a bérlőn, a bérlőkijelölési jogra jogosulton, mivel a bíróság így döntött, így ezzel nem tudnak mást tenni, minthogy javasolják leírásra.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Azt szeretné javasolni az ominózus céges behajthatatlan követelésekkel kapcsolatban, a bérlői jog átadásos helyzetekre levetítve, nem tudja konkrétan, mert akkor értelemszerűen lépne, de amit látni vél folyamatot, azt nem tudja, hogy mennyire lekövethető. Először történik meg a bérleti jog átadása, utána csődölve tűnik el, szűnik meg a cég, amelyik átadta, és annak nyomán marad meg behajthatatlan követelésük vele szemben, csak utólag felgöngyölíthető, nem akkor, amikor a bérleti jog átadásról szóló döntés megszűnik. Ez egy nehéz történet, csatlakozik Jakabfy képviselőtársához, azt megköszöni, hogyha a JGK Zrt. ezt is megnézi innentől kezdve az ezzel kapcsolatos előterjesztések esetében, akkor egy fokkal felelősségteljesebb tud lenni a Bizottság döntése.

**Dr. Kocsis Máté**
Így lesz, Képviselő úr. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, ezért a napirend vitáját lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló szöveges beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. elfogadja az Önkormányzat behajthatatlan követelések hitelezési veszteségként való leírását az előterjesztés 2. számú melléklete szerint.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3. jóváhagyja a 2016. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés 3. számú melléklete szerint.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 15 igen, 0 nem, 3 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**107/2017. (V.11.) 15 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló szöveges beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerint.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. elfogadja az Önkormányzat behajthatatlan követelések hitelezési veszteségként való leírását az előterjesztés 2. számú melléklete szerint.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3. jóváhagyja a 2016. évi összefoglaló éves ellenőrzési jelentést az előterjesztés 3. számú melléklete szerint.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Szavazásra bocsátja a 2016. évi költségvetési zárszámadásról szóló rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy 15 igen, 0 nem, 3 tartózkodással a Képviselő-testület a 17/2017. (V.11.) önkormányzati rendeletet elfogadta.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 15 IGEN, 0 NEM, 3 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 17/2017. (V.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2016. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI ZÁRSZÁMADÁSRÓL**

**Napirend 3/2. pontja**
**Javaslat a 2017. évi költségvetésről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
Napirend vitáját megnyitja, megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Konkrétan mondja, hogy mely pontokra vonatkoznak a kérdései. Először is a polgármesteri hatáskörben hozott döntések közül az 1.3./ kapcsán szeretné üdvözölni, hogy a januárban leégett kommandói Horn Dávid Iskola újjáépítéséhez ilyen szép mértékben hozzájárul az Önkormányzat. Tudja, hogy Kovászna megye Tanácsa is beszállt a kármentésbe, érdeklődni akart, hogy miként áll az új iskola építésének az ügye. Az 1.10./-el kapcsolatban érti, a Lőrinc pap téri orosz étterem szervezte ezt az orosz télbúcsúztatót. Tényleg az Önkormányzat 150 e Ft-os támogatására volt szükségük ahhoz, hogy ezt megrendezzék? Az intézményi hatáskörben meghozott egyéb események 8-as pontja kapcsán az a kérdése, hogy milyen pert vesztett a JSZSZGYK, ami ebbe a 2,5 millió Ft-ba kerül? A Szigony utca 2-ben a háziorvosi rendelők felújításánál, érti, hogy 50 millió Ft-val többe kerül a teljes műszaki tartalommal megvalósított felújítás, de ha jól emlékszik, pályáztak 30 millió Ft-ra, aminek nem tudja, hogy van-e már eredménye. Ennek ismeretében nem elég 20 millió? *(A háttérből beszéd hallatszik)* A rendelő felújítása, azt hiszi BM-es pályázat volt talán, hogy nem elég 20 millió Ft többlet a 120 milliós felújításhoz?

**Dr. Kocsis Máté**
Elsőként Alpolgármester asszonynak adja meg a szót válaszadásra, és azt követően Váradi Gizella intézményvezetőnek adja meg a szót.

**Sántha Péterné**
Megkereste az étterem vezetője, hogy a Palotanegyed életébe nemzetiségi színt is szeretnének belevinni, és úgy, ahogy a mohácsi busójárás évről-évre ellátogat Józsefvárosba, úgy ők ezt a télbúcsúztató rendezvényt szeretnék a későbbiekben is megszervezni, megrendezni. Úgy gondolja, hogy ezzel is színesítik Józsefváros kulturális életét.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Váradi Gizella intézményvezetőnek.

**Váradi Gizella**
A JSZSZGYK több intézménynek jogutódszervezete. Több munkaügyi pert is megörököltek, ebből több már lezárult, sikerrel is lezárult, itt költségek merültek fel, és az egyik pernek a végső lezárása most történne meg.

**Dr. Kocsis Máté**
Ha a nevet is tudni akarja Képviselő úr, akkor zárt ülést kell elrendelnie. De meg fog lepődni ám. Képviselő úrék holdudvarához tartozik. És, hogyha írásban tájékoztatja Jegyző asszony? Azt kérdezi Jegyző asszony, hogy az jó-e, vagyis az intézményvezető, hogy ezt a tornaórát mellőzzék a vendégei számára. *(A háttérből beszéd hallatszik)* A nevek ott se, monogramokkal lehet találkozni. Jegyző asszony állásfoglalását kéri, hogy mi történjen, zárt, vagy nyílt ülés, vagy levél, mit szeretnének?

**Danada-Rimán Edina**
Ha a Képviselő úr megelégszik a levéllel, akkor jobb szeretnék, hogyha írásban tájékoztatják.

**Dr. Kocsis Máté**
Most mondja, hogy a többi képviselő is kérni fogja. Micsoda izgalmat tud okozni egy bírósági döntés. Na, jól van, legyen zárt ülés. Zárt ülés következik, aminek a feltételeit kéri a jelenlévőktől, hogy biztosítsák.

*A napirend tárgyalása zárt ülés keretében folytatódott az Mötv. 46. § (2) bekezdésének b.) pontja értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat a 2. zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza*

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót dr. Sára Botond alpolgármesternek.

**Dr. Sára Botond**
A Szigony utcai rendelő felújításával kapcsolatban, ha jól értette Képviselő úr kérdését, akkor arra válaszolna. Az a szándék, hogy felújítják a rendelőt, az független attól, hogy beadtak pályázatot, a pályázati nyertességtől is független az, hogy föl fogják újítani a rendelőt. Ha nyer a pályázat, akkor az az összeg, amit a pályázaton elnyernek, az visszajön. Ha nem nyernek, szomorú hír, de saját költségvetésből megújítják a rendelőt.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Kaiser József képviselőnek.

**Kaiser József**
A 150 e Ft-tal kapcsolatban elmondja, hogy 40-50 józsefvárosi gyereknek foglalkozást tartottak egész nap. Egy nagyon színes kulturális esemény volt, amikor ilyeneket bírálnak, akkor el kéne menni, mint képviselő, és utána mondjanak róla véleményt.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót dr. Ferencz Orsolya képviselőnek.

**Dr. Ferencz Orsolya**
Kaiser Képviselő úr optimizmusát csodálja, hogy magyarázza azt, amit felesleges. Itt szemmel láthatóan egy nemzetközileg elvárt kánonba kell becsatlakozni, akármilyen pici morzsába beleakaszkodva, hogyha valahol le van írva, hogy orosz, akkor el kell kezdeni rettegni. Ebben az ügyben Niedermüller Péter követését javasolja, amitől ő fél, attól a baloldal kezdjen félni, mert az biztos rendkívül ijesztő.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Jelzi, hogy az orosz kultúrával semmi baja nincs. Nagyon nagyra tartja és tiszteli, örül, hogy összejött az orosz télbúcsúztató esemény, sőt még a Matrjoska bisztrót is egy jó helynek tartja, egyszer-kétszer már beült oda. Pusztán arról szólt a kérdése, hogy nem gondolja, hogy akár Oroszország, akár az orosz kultúra, akár az orosz jelenlévő potentátok, prominensek és a többi, feltétlenül Józsefváros Önkormányzatának a 150 e Ft-jára lenne rászorulva, ahhoz, hogy egy kulturális rendezvényt megtartson. De örül annak, hogy hozzájárultak és hogy a rendezvény jól sikerült.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, ezért a napirend vitáját lezárja, és szavazásra bocsátja a 2017. évi költségvetésről szóló 36/2016. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy 16 igen, 0 nem, 2 tartózkodással a Képviselő-testület a 16/2017. (V.11.) önkormányzati rendeletet elfogadta.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 16 IGEN, 0 NEM, 2 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 16/2017. (V.11.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL SZÓLÓ 36/2016. (XII.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**Dr. Kocsis Máté**
Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ az Önkormányzat részére közbeszerzési tanácsadási feladatok díjazására havi 952.500.- Ft, évi bruttó 11.430,0 e Ft összegben – 11706-02 cím kötelező feladat – 2018. január 1. napjától határozatlan időre előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat működési és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2./ a 109/2016. (V.05.) számú képviselő-testületi határozatában szereplő gépjármű bérleti díjára vonatkozó előzetes kötelezettségvállalás összegét évente 2.057,8 e Ft-ra módosítja, melynek fedezetéül az Önkormányzat működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3./a) módosítja a 230/2016. (XII.01.) számú határozatának 9. pontját az alábbiak szerint:

„9. önként vállalt feladatként, határozatlan időre a Belső-Pesti Tankerületi Központ részére 2017. évtől évente 8.662,5 e Ft összegű támogatást nyújt - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által a működtetés területén alkalmazott azon munkavállalóknak, akik a Belső-Pesti Tankerületi Központba átvételre kerültek - egyéb béren kívüli juttatás biztosítására, addig az időpontig, ameddig a Belső-Pesti Tankerületi Központ nem biztosít cafetéria juttatást."

b) felkéri a polgármestert az a) pontban foglaltak figyelembevételével a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 31.

4./ a) a 2017. március 1-jétől 2017. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó közfoglalkoztatás önrész összegét a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-nél 442,7 e Ft-tal, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-nél 1.265,4 e Ft-tal kiegészíti.

b) felkéri a polgármestert a közszolgáltatási szerződések módosítására és aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: a) 2017. május 11. b) pont 2017. május 31.

5./ a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t megbízza a 11601 cím – önként vállalt feladatok felújítási előirányzatán belül tervezett Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium tornaszoba szigetelés, talajvizesedés megszüntetése - 7.035,0 e Ft -, Tömő u. 18. óvodaépület komplett hőszigetelése, nyílászárók cseréje - 58.700,0 e Ft - feladatok teljes körű bonyolításával.

b) felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 31.

6./ a) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 40102-03 cím önként vállalt feladat engedélyezett létszámát 2017. június 1. napjától határozatlan ideig 3 fővel (szociális gondozó, takarító, biztonsági őr) megemeli, így az intézmény összes engedélyezett létszáma 225 főről (kötelező 5 fő, önként vállalt 19 fő) 228 főre (kötelező 5 fő, önként vállalt 22 fő) emelkedik.

b) az a) pontban foglaltak miatt a következő évek költségvetésének terhére évente 8.754,2 e Ft-ra tartós működési kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül a mindenkori költségvetés működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a) pont 2017. június 01., b) pont a mindenkori költségvetés elfogadása

7./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a következő évek költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: mindenkori költségvetési rendelet elfogadása

8./ jóváhagyja az Önkormányzat 2017. évi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 16 igen, 0 nem, 2 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**108/2017. (V.11.) 16 IGEN 0 NEM 2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1./ az Önkormányzat részére közbeszerzési tanácsadási feladatok díjazására havi 952.500.- Ft, évi bruttó 11.430,0 e Ft összegben – 11706-02 cím kötelező feladat – 2018. január 1. napjától határozatlan időre előzetes kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat működési és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2./ a 109/2016. (V.05.) számú képviselő-testületi határozatában szereplő gépjármű bérleti díjára vonatkozó előzetes kötelezettségvállalás összegét évente 2.057,8 e Ft-ra módosítja, melynek fedezetéül az Önkormányzat működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3./a) módosítja a 230/2016. (XII.01.) számú határozatának 9. pontját az alábbiak szerint:

„9. önként vállalt feladatként, határozatlan időre a Belső-Pesti Tankerületi Központ részére 2017. évtől évente 8.662,5 e Ft összegű támogatást nyújt - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. által a működtetés területén alkalmazott azon munkavállalóknak, akik a Belső-Pesti Tankerületi Központba átvételre kerültek - egyéb béren kívüli juttatás biztosítására, addig az időpontig, ameddig a Belső-Pesti Tankerületi Központ nem biztosít cafetéria juttatást."

b) felkéri a polgármestert az a) pontban foglaltak figyelembevételével a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 31.

4./ a) a 2017. március 1-jétől 2017. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó közfoglalkoztatás önrész összegét a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt.-nél 442,7 e Ft-tal, a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-nél 1.265,4 e Ft-tal kiegészíti.

b) felkéri a polgármestert a közszolgáltatási szerződések módosítására és aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: a) 2017. május 11. b) pont 2017. május 31.

5./ a) a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t megbízza a 11601 cím – önként vállalt feladatok felújítási előirányzatán belül tervezett Lakatos Menyhért Általános Iskola és Gimnázium tornaszoba szigetelés, talajvizesedés megszüntetése - 7.035,0 e Ft -, Tömő u. 18. óvodaépület komplett hőszigetelése, nyílászárók cseréje - 58.700,0 e Ft - feladatok teljes körű bonyolításával.

b) felkéri a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 31.

6./ a) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 40102-03 cím önként vállalt feladat engedélyezett létszámát 2017. június 1. napjától határozatlan ideig 3 fővel (szociális gondozó, takarító, biztonsági őr) megemeli, így az intézmény összes engedélyezett létszáma 225 főről (kötelező 5 fő, önként vállalt 19 fő) 228 főre (kötelező 5 fő, önként vállalt 22 fő) emelkedik.

b) az a) pontban foglaltak miatt a következő évek költségvetésének terhére évente 8.754,2 e Ft-ra tartós működési kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül a mindenkori költségvetés működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a) pont 2017. június 01., b) pont a mindenkori költségvetés elfogadása

7./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a következő évek költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: mindenkori költségvetési rendelet elfogadása

8./ jóváhagyja az Önkormányzat 2017. évi módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közbeszerzési tervét a határozat mellékletét képező tartalommal és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**A 108/2017. (V.11.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza**

## 4. Városrehabilitációval és egyéb projektekkel kapcsolatos előterjesztés

**Napirend 4/1. pontja**

**Javaslat a TÉR_KÖZ „A" jelű pályázat Európa Belvárosa Program III. ütemével kapcsolatos döntések meghozatalára**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Egry Attila - alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**
Napirend vitáját megnyitja. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt, ezért a napirend vitáját lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja a Fővárosi Közgyűlés 441/2017. (IV.5.) számú határozatának 2. számú mellékletében a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III." elnevezési projekt megvalósítására megítélt 350.000.000 Ft összegű támogatást.

   b) a projekt teljes megvalósítási összege 721.565.613 Ft, melyből 350.000.000 Ft fővárosi támogatás, 142.021.858 Ft a pályázatban résztvevő partnerek önrésze és 229.543.755 Ft önkormányzati saját forrásból tevődik össze.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III." elnevezési projekt megvalósítására kötendő Együttműködési Megállapodás főbb tartalmai elemeit és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

   Egyben felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás tervezetének és annak esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, határidő módosítást, valamint nem eredményezi az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3. felkéri a polgármestert az Együttműködési Megállapodás elfogadását és mindkét fél által történt aláírását követően az együttműködő partnerek (társasházak, civil szervezetek) tájékoztatására, a velük való egyeztetések kezdeményezésére és a szükséges megállapodások, szerződések előkészítésére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. szeptember 30.

4. felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés megkötéséhez szükséges projektelemek részletes műszaki tartalmának kidolgozására és előkészítésére, és az ehhez szükséges dokumentumok és megállapodások, szerződések előkészítésére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. szeptember 30.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**109/2017. (V.11.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja a Fővárosi Közgyűlés 441/2017. (IV.5.) számú határozatának 2. számú mellékletében a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III." elnevezési projekt megvalósítására megítélt 350.000.000 Ft összegű támogatást.

   b) a projekt teljes megvalósítási összege 721.565.613 Ft, melyből 350.000.000 Ft fővárosi támogatás, 142.021.858 Ft a pályázatban résztvevő partnerek önrésze és 229.543.755 Ft önkormányzati saját forrásból tevődik össze.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a „Palotanegyed, Európa Belvárosa Program III." elnevezési projekt megvalósítására kötendő Együttműködési Megállapodás főbb tartalmai elemeit és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

   Egyben felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás tervezetének és annak esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, határidő módosítást, valamint nem eredményezi az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3. felkéri a polgármestert az Együttműködési Megállapodás elfogadását és mindkét fél által történt aláírását követően az együttműködő partnerek (társasházak, civil szervezetek) tájékoztatására, a velük való egyeztetések kezdeményezésére és a szükséges megállapodások, szerződések előkészítésére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. szeptember 30.

4. felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés megkötéséhez szükséges projektelemek részletes műszaki tartalmának kidolgozására és előkészítésére, és az ehhez szükséges dokumentumok és megállapodások, szerződések előkészítésére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. szeptember 30.

**Napirend 4/2. pontja**

**Javaslat a TÉR_KÖZ „B" jelű pályázattal kapcsolatos döntések meghozatalára**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

Egry Attila - alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**

Napirend vitáját megnyitja, megadja a szót Pintér Attila képviselőnek.

**Pintér Attila**

Arról a közterületre, amiről az előterjesztés szól, tervezi az Önkormányzat a trianoni emlékmű megvalósítását. Az a kérdése, hogy ezzel kapcsolatban, hogy állnak? Mikor kerül kiírásra a képzőművészeti pályázat, mert már egyszer az Önkormányzat illetékes hivatala elfelejtette ennek az emlékműnek a megvalósítását.

**Dr. Kocsis Máté**

Úgy tudja, hogy az Alpolgármester asszony és Képviselő úr között volt e tárgyban egy hosszú, széles spektrumú beszélgetés, ahol az ügy minden részletére kitértek, határidőkkel mindennel együtt, de ez tartozik a nyilvánosságra. Megkéri Alpolgármester asszonyt, hogy válaszoljon erre a kérdésre.

**Sántha Péterné**

Természetesen nem felejtették el, és folyamatban van, most fogalmazzák a pályázati kiírást. Időben odaérnek, mind a terület rendbehozásával, mind pedig a pályamű, a trianoni emlékmű elkészítésével.

**Dr. Kocsis Máté**

Megadja a szót dr. Ferencz Orsolya képviselőnek.

**Dr. Ferencz Orsolya**

Rövid lesz, örül annak, hogy az általa felvetett, és a Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület által pozitívan fogadott, és felkarolt ötletet, hogy ezt a használhatatlanul zsákutcásított utcaszakaszt alakítsák közparkká, ezt a Főváros támogatja. Azt reméli, hogy ez egy komoly előrelépés lesz a Tisztviselőtelep életében. A trianoni emlékművet nem felejtették el, pontosan Alpolgármester asszony jól mondta, csinálják, és remélik, hogy a következő pályázat már eredményesen tud zárulni, de azt hiszi, hogy Pintér Attila sem vitatja el azt, hogy az előző pályázatot nem lehetett eredményessé nyilvánítani, hiszen azokat a gúnykategóriába sorolandó ötleteket valamennyien együtt nézték meg.

**Dr. Kocsis Máté**

Megadja a szót dr. Erőss Gábor képviselőnek.

**Dr. Erőss Gábor**

Nem biztos, hogy van összefüggés, de szeretné megtudni, hogy van-e mégis, a múlt alkalommal a tisztviselőtelepi környezetszennyezés kapcsán volt két párhuzamos előterjesztés, az egyik, amit a Képviselő-testület elfogadott, abban szerepelt a műemlékvédelmi intézkedések sora, amiket tervez az Önkormányzat. Azt kérdezi, hogy a

műemléki védelembevétel összefüggésben lehet-e, ennek a pályázatnak a megvalósítását adott esetben befolyásolja-e?

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a napirend vitáját lezárja, és szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja a Fővárosi Közgyűlés 441/2017. (IV.5.) számú határozatának 2. számú mellékletében a „TÉR_ÉPÍTŐK" elnevezésű projekt megvalósítására megítélt 40.000.000 Ft összegű támogatást.

   b) a projekt teljes megvalósítási összege 69.800.000 Ft, melyből 40.000.000 Ft fővárosi támogatás és 29.800.000 Ft önkormányzati saját forrásból tevődik össze.

   c) az a) pontban foglalt projekthez szükséges saját forrást 3.000,0 e Ft-tal kiegészíti az általános működési tartalék terhére, ezért az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 3.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11605 cím – önként vállalt feladat – felújítási előirányzatára.

   Felelős: polgármester
   Határidő: a) és b) pont esetében 2017. május 11., c) pont esetében a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a „TÉR_ÉPÍTŐK" elnevezésű projekt megvalósítására kötendő Együttműködési Megállapodás főbb tartalmai elemeit és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

   Egyben felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás tervezetének és annak esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, határidő módosítást, valamint nem eredményezi az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. június 30.

3. felkéri a polgármestert az Együttműködési Megállapodás elfogadását és mindkét fél által történt aláírását követően, a projektben együttműködő Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület bevonásával a szükséges megállapodások, szerződések előkészítésére.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. szeptember 30.

4. felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés megkötéséhez szükséges projektelemek részletes műszaki tartalmának kidolgozására és előkészítésére, és az ehhez szükséges dokumentumok és megállapodások, szerződések előkészítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 30.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület a határozatot 17 igen, 0 nem, 1 tartózkodással elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**110/2017. (V.11.) 17 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a) elfogadja a Fővárosi Közgyűlés 441/2017. (IV.5.) számú határozatának 2. számú mellékletében a „TÉR_ÉPÍTŐK" elnevezésű projekt megvalósítására megítélt 40.000.000 Ft összegű támogatást.

   b) a projekt teljes megvalósítási összege 69.800.000 Ft, melyből 40.000.000 Ft fővárosi támogatás és 29.800.000 Ft önkormányzati saját forrásból tevődik össze.

   c) az a) pontban foglalt projekthez szükséges saját forrást 3.000,0 e Ft-tal kiegészíti az általános működési tartalék terhére, ezért az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 3.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11605 cím – önként vállalt feladat – felújítási előirányzatára.

   Felelős: polgármester
   Határidő: a) és b) pont esetében 2017. május 11., c) pont esetében a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosítása

2. elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a „TÉR_ÉPÍTŐK" elnevezésű projekt megvalósítására kötendő Együttműködési Megállapodás főbb tartalmai elemeit és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

   Egyben felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás tervezetének és annak esetleges módosításainak aláírására, amennyiben az nem érint önkormányzati forrásbevonást, határidő módosítást, valamint nem eredményezi az elfogadott program elemeinek lényeges tartalmi módosítását.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. június 30.

3. felkéri a polgármestert az Együttműködési Megállapodás elfogadását és mindkét fél által történt aláírását követően, a projektben együttműködő Tisztviselőtelepi Önkormányzati Egyesület bevonásával a szükséges megállapodások, szerződések előkészítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 30.

4. felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés megkötéséhez szükséges projektelemek részletes műszaki tartalmának kidolgozására és előkészítésére, és az ehhez szükséges dokumentumok és megállapodások, szerződések előkészítésére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. szeptember 30.

**Napirend 4/3. pontja**

**Javaslat a Gyermekbarát város koncepció megvalósítására Józsefvárosban**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
Napirend vitáját megnyitja, megadja a szót Pintér Attila képviselőnek.

**Pintér Attila**
A Gyermekbarát koncepcióhoz hozzátartozik, hogy a közparkokat a gyerekes szülők, a gyerekek nyugodtan használhassák, ne kelljen állandóan attól tartaniuk, hogy kutyapiszokba lépnek. A Közterület-felügyeletnek fel kellene lépni azért, hogy visszaszorítsák ezt a jelenséget, illetve az Önkormányzatnak vannak más eszközei is, hogy ezt visszaszorítsa, például kutyapiszok-gyűjtő edények kihelyezése, tájékoztatás, satöbbi.

**Dr. Kocsis Máté**
Rögzítették Képviselő úr kérdését, megkéri Bajusz urat, hogy ez irányban aktív tevékenységet fejtsen majd ki. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

**Jakabfy Tamás**
Értelemszerűen támogatni fogja ezt az előterjesztést, holott azt a címet, hogy ez egy Gyermekbarát város koncepció, azt egy kis túlzásnak tartja Pintér Képviselő úrral együtt.

**Dr. Kocsis Máté**
Koncepció vázlat.

**Jakabfy Tamás**
A Gyermekbarát város koncepció szerinte a város egész területére, vagy nagy területére kellene, hogy vonatkozzon. Itt is lesz egy néhány helyen nagyon jó beavatkozás, látták a mellékelt fényképeket, biztosan hasznára fog válni Józsefvárosnak. Viszont, mint egy Gyermekbarát várost, mint ahogy egy Idősbarát várost, mint ahogy a Smart Cityt satöbbi, ezt csak úgy lehet megépíteni, hogyha minden döntésükben figyelnek erre, folyamatosan, hosszú ideig. Mondana erre pár példát, akadálymentesítés, kereszteződések, épületek, közlekedési eszközök. Ezen kívül egy nagyon fontos és évtizedekre meghatározó dolog lesz, hogy Józsefváros támogassa a 3-as metrónak az akadálymentesítését, tehát, hogy babakocsival is lehessen használni ezután. Abból tud kiindulni, hogy a családnak a hölgy tagja a gyerekeket miért szereti elvinni a kerületből, amikor sétálni mennek. Ezekre a dolgokra mind figyelemmel kellene lenni, hogy az utcák, terek ne csak takarítva legyenek, hanem lemosva

még akkor is, hogyha nem önkormányzati kötelező feladat. Ezzel csatlakozna Pintér Attila mondanivalójához, és még megjegyezné, hogy most lehetne tenni egy gesztust a választásokon vesztes jelölt felé, *(Hangjelzés)* hogy a sportudvarok nyitva lehetnének kicsit tovább, és a parkokban esetleg lehetne labdázni, gyermekbarát ... *(Hozzászólás többi része nem hallható)*

**Dr. Kocsis Máté**
A sportudvarok nyitvatartásával kapcsolatban a vezérigazgató asszony tud tájékoztatást adni, de azt mondhatja, hogy a sportudvarral érintett házak lakóinak véleménykikérése után került megállapításra a nyitvatartás. Két szempont ütközik egymással, az egyik a labdázni vágyáshoz való jog, a másik meg a pihenéshez való. Ezt nehéz összehangolni egy ilyen sűrűn lakott városban, ezért ez a vita kiválóan alkalmas arra, hogy folyamatosan fenntartható legyen. Ezt folyamatosan fenn is tartják egyesek, de a cégvezető asszony nagyon helyesen járt el akkor, amikor úgy döntött, hogy nem akar ilyen nyitvatartásokba belebonyolódni, nem hoz ilyen döntést, hozzák meg azok a döntést, akik ezt hallgatják is. Egy kulturált, jó eljárás, és jó javaslat született belőle. Azt nem tudták Alpolgármester úrral megfejteni, hogy melyik anyuka hagyja el a kerületet? Ez kire vonatkozott? *(A háttérből beszéd hallatszik)* Ja, hogy a Képviselő úr családja, arra biztatja, hogy próbálják ki a Kálvária teret, a II. János Pál pápa teret, Golgota teret, a Rezső téri játszóteret, nagyon szép, a Teleki tér, majdnem elfelejtette. Nem gondolja, hogy olyan állapotok lennének most a köztereken, elismerve Ács Péterék munkáját is ezzel, ami ne tenné lehetővé azt, hogy a családosok jobban érezzék magukat, mint akár pár évvel ezelőtt. Közös sikerük, csak ne szégyelljék. Az rossz, hogyha a Képviselő úr családjától is azt látják, hogy elhagyják a kerületet, a példamutatásban járhatnak elő. Hogyha ezzel lehet tovább javítani, akkor ne azt gondolják, hogy családbarát intézkedésekkel, vagy arra vonatkozó javaslatokkal ki lehet kergetni a világból. Teljesen nyitott arra, hogyha ezt lehet jobbítani, akkor jobbítsák. A labdázás tekintetében, akkor is elmondta a lelkésznőnek, amit most is elmond, hogy labdázott a Múzeumkertben is gyerekkorában, pedig ma már ott igen szigorúan tilos, de még focizott azon a füvön az Arany-szobor mellett. Nem fáj, hogyha labdáznak a gyermekek, csak ott is valami szabályzót kell behozni, mert nem mindig a pici gyerekek szoktak ott labdázni, az okozza a gondot, a feszültséget, hanem a nagy kajla gimnazistakorú gyermekek, akik több kárt okoznak, mint hasznot. Egyáltalán semmi kifogása nincs, a 2,5 éves fiával is nagyon szeretik dobálgatni a labdát, nem okoznak különösebb kárt vele. Na de itt nem erről van szó, ezt kell elrendezni, a konzultáció kitért erre a kérdésre, jöttek ez irányú válaszok, és javasolja azt irányul venni a térhasználatokat illetően. Továbbra is abban hisz, lehet, hogy egyedül marad a véleményével, hogy korosztályonként kell ezt meghatározni. Nem tartja indokoltnak, hogy egy szép rendezett parkban 16-18 éves kamaszok focizzanak, erejük teljében lévő, olyan fiatalok, akiknek más felületet kell erre találni, mintsem egy rendezett, virágosított parkot, vagy gyepterületet. A kisgyerekeket ettől természetesen külön kell kezelni, de erre az ügyre még nyár előtt ki fognak térni, mert szükséges a konzultációt követően döntéseket hozni. Megadja a szót Simon György képviselőnek.

**Simon György**
Hasonlóan, ahogy annak idején pályázat útján nyerte el a kerület az Idősbarát Önkormányzatot, idén is kiírásra került egy pályázat az UNICEF részéről, aminek Gyerekbarát pályázat a címe. Pénzt is lehet rá igényelni, és sokkal gyerekekhez közelebb álló célok vannak ebben megfogalmazva: „... szennyezés-mentes, természeti, és épített környezetben élhessen a gyerek..." július 15-én van a pályázat beadási határideje. Nem biztos, hogy erre az Önkormányzat saját pénzét kellene felhasználni.

**Dr. Kocsis Máté**
Megkéri Jegyző Asszonyt, hogy a Hivatal vizsgálja meg, hogy milyen feltételekkel, és miként tudnak elindulni ezen a pályázaton. Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Támogatja, hogy elfogadják ezt a Fehér Bori-féle projektet, ettől függetlenül szerinte az fontos, és ezzel érdemes lenne mélyebben foglalkozni, hogy ettől még nem lesz gyermekbarát a város. Tudja, hogy sok fejlesztés történt, de szerinte Józsefvárosnak még mindig messze vannak az igazán korszerűtől a játszóterei, és az egész környezetet, amiben élnek, még bőven kellene javítani ahhoz, hogy valóban gyermekbarát legyen. Szívesen részt venne ezzel kapcsolatos eszmecserékben.

**Dr. Kocsis Máté**
Erőss Gábor képviselőnek adja meg a szót.

**Dr. Erőss Gábor**
Hasonló dolgokat szeretne mondani, mint amit Jakabfy képviselő úr felvetett. Nagyon jó ez a pályázat, de ennél kicsit komplexebben kell gyerekbaráttá tenni egy kerületet. Jók voltak a példák is, csak kettőt kiemelne. Ha már megépült úgy az a metró, hogy egy babakocsit kínszenvedés oda lejuttatni, most viszont hatalmas pénzekért felújítják, akkor kéri Polgármester urat, hogy lobbyzzon azért, hogy akadálymentesítve legyen a M3 metró a felújítás során. A másik, hogy tényleg elég abszurd, amikor az 5 éves kisfiával labdáznak a Mátyás téren és az őrök szigorúan figyelmeztetik, hogy ott ez szigorúan tilos, ezen a jövőben változtatni kellene. A harmadik, hogy csatlakozna Simon György felvetéséhez, és az említett pályázathoz, ahhoz, hogy elég gyerekbarát legyen Józsefváros, ahhoz szennyezés-mentes és egészséges környezetet is biztosítani kell. Ez egy olyan ok, ami miatt a gyerekes családok, nem csak Józsefvárosban, nem szívesen költöznek a belvárosba, mert kevés a zöldfelület és szennyezett a levegő. Ez részben adottság, részben pedig lehet rajta segíteni, *(Hangjelzés)* például ha nem vágják ki a fákat az Orczy kertben, vagy ha nem minden foghíjtelket építenek...*(A hozzászólás többi része nem hallható)*

**Dr. Kocsis Máté**
A metró-ügy pont nem jó példa, mert nem a kerület ügye, de értette a kérdését. Arról tudjanak, hogy az M3 felújítás úgy valósul meg, hogy liftek is lesznek és akadálymentes aluljáró kialakítások is megvalósulnak. Nyilván azt látni kell, hogy ez is olyan intézkedés, ami segíti a gyermekükkel lévő anyák és családok életét, úgyhogy ha azt gondolják, hogy ez ellenük való, akkor tévednek. Egyebekben azt tudja vállalni, hogy készítenek a képviselőknek egy összeállítást az M3 metróállomások felújítási koncepciójáról, és itt nem a szerelvényekre gondol, hanem hogy milyen szándékokkal és kérésekkel indult el annak idején a tervezés, és ezek szerepeljenek benne. A metró építésekor valamiért senki nem gondolt arra, hogy egy régifajta babakocsi egy 10 kilós gyerekkel, az összesen 20 kilót is nyomhat, ami adott esetben egy várandós anyának a hóna alá csapva nem okoz különösebb komfortérzetet, de ezen célszerű változtatni, ez szándék, és úgy tudja, hogy ez így is fog elkészülni. Megadja a szót Kaiser József képviselőnek.

**Kaiser József**
Felmerült a sportudvarok nyitvatartása. A Józsefvárosi Polgárőrség az Élj Tudatosan Egyesülettel már hetek óta nyitvatartja a Dankó utcai sportudvart és minden nap van foglalkozás. Ma lesz 14 órakor az ünnepélyes megnyitója, amire mindenkit szeretettel meghívnak. A közvélemény-kutatás alapján 2/5-e a lakosságnak azt mondta, hogy 20 óráig is nyitva lehetnek a sportudvarok, és lehet játszani, míg 3/5-e azt mondta, hogy 18 óráig, ezért ezt úgy határozták meg, hogy focizni csak 18-ig lehet, a nyitvatartása meg 18-ig és 20-ig lesz, 2/5 és 3/5 arányban, pontosan azért, hogy mindenkinek megfelelő legyen...

**Dr. Kocsis Máté**
Hétfő-szerda-péntek és kedd-csütörtök?

**Kaiser József**
... igen, körülbelül így lesz, és a szombati nyitvatartást 18-ig tartják, mert tiszteletben tartják, hogy hétvégén este a lakosság pihenni akar. Sajnálatosnak tartja, hogy Jakabfy képviselő úr kedves családja elmegy a kerületből, ami azt jelenti, hogy nincs kötődése a kerülethez, ami látszik is sokszor a kérdéseiből, ami azt jelenti, hogy azt se tudja, hogy hol van, és sokszor el is téved, hogy merre kell mennie. Azt lehet látni, hogy Önök mindent kitalálnak, hogy milyen rossz itt a kerületben a gyerekeknek. Soha nem volt a kerületnek az összes játszótere így felújítva, mint most, *(Hangjelzés)* és soha nem volt így karbantartva, köszönet Ács Péter igazgató úrnak és csapatának, ahol akadálymentesítve vannak a játszóterek... *(A hozzászólás többi része nem hallható)*

**Dr. Kocsis Máté**
Ebben a kétötöd, háromötöd ügyben, most mindenki úgy érzi, hogy igaza van, vagy senki nem érzi úgy, hogy igaza van? Ez egy jó döntés? Mert attól tart, hogy ez a vita folytatódni fog, nem lezárulni, főleg úgy, hogy vannak érdekeltek, akik ezt fenn is tartják.

**Kaiser József**
Megkérdezték az érintett házak lakóit, hogy ez így jó-e. Ők azt mondták, hogy ha a labdázást bekorlátozzák, és nem lesz 20-ig, mert az a legzajkeltőbb tevékenység, akkor ők beleegyeznek a 20-ig való nyitvatartásba is. A szomszéd házaknak a családjait is bevonták ebbe, ami azt jelenti, hogy este 21-22 óráig a házban játszó gyerekek már a sportudvarokon játszanak. Ezért a lakók rendkívül hálásak.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Ferencz Orsolya képviselőnek.

**Dr. Ferencz Orsolya**
Nem lepődött meg ismét a liberális oldal megjegyzésein. Közölné, hogy a TASZ-nak a legújabb, éppen Bayer Zsoltot ekéző videójában, amit az interneten meg lehet nézni, örömmel fedezte fel az Erkel színházat, és a II. János Pál pápa teret. Úgy látszik, annyira jók a józsefvárosi közterületek, hogy akár ilyen videók hátterének is jól szolgálnak. Azt javasolja Jakabfy képviselő úrnak, hogy fedezze fel Józsefvárost. Nagyszerű, jó helyek vannak benne, érdemes körülnézni. Egyébként a labdázásra, meg a biciklizésre tett megjegyzése egy tipikus liberális toleráns hozzászólás, tehát őket tolerálni kell. Az a helyzet, hogy van lehetőség biciklizésre is, és labdázásra is Józsefváros számos pontján, de nem mindenütt. Amikor mások szép gondozott füves területeket szeretnének, amire a kerület nagyon sokat áldoz, akkor teljesen jogos elvárás, hogy ne lehessen bárhol focizni, és kitaposni a füvet. Például a Bláthy

Ottó utcánál az egy szempont, hogy legyen egy biciklizős-rollerezős tanpálya, amit az óvodások is fognak tudni használni. Tehát eleve is úgy alakítják ki, hogy ezekre legyen lehetőség, de nyilván a virágágyásokban nem szeretnék, hogy rollerezzenek. A Rezső téren is volt rá terv, hogy csináljanak felnőtt játszóteret, a lakosság kérte, hogy ne, mert ahogy Polgármester úr is mondta, itt azért korcsoportok ütköznek, tehát ezt ésszel kell csinálni, itt nem úgy van, hogy bárki bármit csinálhat. Ha ettől nem lesz gyerekbarát Józsefváros, akkor szeretné megkérdezni, hogy mitől lesz az? Nem emlékszik arra, hogy az elmúlt években agyonbombázta volna a Testületet a liberális oldal azokkal az ötletekkel és javaslatokkal, hogy hogyan tegyék gyerekbaráttá a kerületet. Most, hogy elkezdik ezt megvalósítani, és nyilván ez egy folyamat első lépése, most kiderül, hogy nahát ez nem jó, akkor várják a javaslatokat!

**Dr. Kocsis Máté**
Ne legyenek egymással méltánytalanok! Nem feltétlenül azt mondták, hogy nem jó, hanem, hogy ettől még nem lesz az. Erre az tudja válaszolni, hogy kezdetnek nem rossz. Kezdetnek több, mint a semmi, és egyébként meg csatlakoztak egy mozgalomhoz. Tehát, ha minden évben csak 3 ilyen pozitív döntést meghoznak, akkor elég hamar eljutnak oda, hogy már mindenki szerint elég gyermekbarát lehet ez a város, valahol el kell kezdeni, ne türelmetlenkedjenek. Megadja a szót Pintér Attila képviselőnek.

**Pintér Attila**
A M3 metróhoz szólna hozzá. Ez a tavalyi VPB döntés óta tart, amiből az derült ki, hogy a felújítás terveiben néhány megállóban nem terveztek liftet. Szerinte ez önmagában is eléggé botrányos, és nagyon méltánytalan és érzéketlen azoktól, akik ezeket a terveket készíttették. Meri remélni, hogy abban a tájékoztatóban, amit a Polgármester úr ígért, már nem csak az szerepel hogy a Józsefvárost érintő metrómegállóban, hanem az összes M3 metrómegállóba terveznek akadálymentesítést.

**Dr. Kocsis Máté**
A bicikli utak nem tudja, hogy kerültek szóba az előbb, de aki még nem tudja, annak mondja, hogy Budapesten a közút-hálózathoz viszonyítottan a legnagyobb arányban Józsefvárosban van kialakított bicikliút, ami jó dolog, csak kevesen tudják. Legyenek rá büszkék! Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
A Gyermekbarát városról való gondolkodásban nem vitatja el, hogy sok fejlesztés zajlott az elmúlt időszakban, de inkább ahhoz érdemes viszonyítani, hogy mi az a cél, mi az az állapot, amiben egyébként komfortosan érzik magukat a gyerekes családok Józsefvárosban. Szerinte ebben, ilyen értelemben, kulturális kihívások előtt is áll a kerület, mert azon kívül, hogy az épített környezet sem teljesen gyermekkomfort még, sorolhatná, hogy nincs elég csökkentett forgalmú utca, nincs elég sétálóutca, túl nagy a zajszennyezés, túl nagy a légszennyezés, és a játszóterek jelentős része sem korszerű, és még sorolhatná hosszasan. Az az igazság, hogy a józsefvárosi közlekedéskultúra sem gyerekbarát egyáltalán. Az autósközlekedéstől kezdve a kerékpáros közlekedésig számos olyan pont van a józsefvárosi hétköznapokban, amin még bőven van mit javítani ahhoz, hogy a kisgyerekes családok igazán komfortosan mozogjanak a kerületben, ettől függetlenül a konkrét előterjesztést azt támogatja, csak ne feledkezzenek el a további feladatokról sem.

**Dr. Kocsis Máté**
Nem fognak, csak egyelőre még nem látja, hogy mi a feladata a közlekedési kultúra javításában. A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a kapcsolatfelvételt a Budapest Városarculati Nonprofit Kft.-vel a Gyermekbarát város koncepció Józsefvárosban történő megvalósítása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 15.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**111/2017. (V.11.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a kapcsolatfelvételt a Budapest Városarculati Nonprofit Kft.-vel a Gyermekbarát város koncepció Józsefvárosban történő megvalósítása érdekében.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 15.

## 5. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

**Napirend 5/1. pontja**
**Javaslat a Versenyeztetési Szabályzat elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté - polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

**Jakabfy Tamás**
Köszöni a javaslatot, és azt is, hogy a múltkori kéréseit belefoglalták, és azt is, hogy a kéthasábos verzió is elkészült. Egy helyen szeretne egy apró módosítást tenni bele, a legutolsó ponthoz. A régi 99., az új 98-as ponthoz. Az utolsó mondatba: „Ha a versenyeztetési eljárás eredménytelen volt, akkor a fentiektől eltérően a kiíró másként dönthet…", helyett legyen az, hogy „.... magasabb összegről dönthet ...". Ez értelemszerűen és ugyanaz, mint amit a múltkor mondott.

**Dr. Kocsis Máté**
Részükről rendben. A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1) a 40/2017. (II.02.) számú határozatát 2017. május 11-i hatállyal visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

2) elfogadja a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetési szabályokat (Versenyeztetési Szabályzat) 2017. május 11-i hatálybalépéssel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**112/2017. (V.11.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1) a 40/2017. (II.02.) számú határozatát 2017. május 11-i hatállyal visszavonja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

2) elfogadja a határozat mellékletét képező, az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanvagyon hasznosítására, tulajdonjogának átruházására vonatkozó versenyeztetési szabályokat (Versenyeztetési Szabályzat) 2017. május 11-i hatálybalépéssel.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

**A 112/2017. (V.11.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza**

**Napirend 5/2. pontja**

**Javaslat a Budapest VIII. kerület, Bródy S. u. 15. cím alatt található ingatlan elidegenítésére kiírt pályázat eredményének megállapítására**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában a napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

2.) a pályázat nyertesének a Pázmány Péter Katolikus Egyetemet (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 28-30., adószáma: 18055342-2-42) nyilvánítja, a vételárat 619.500.000,- Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

3.) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából eljárva a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan adásvételi előszerződését a nyertes pályázó által kért kiegészítésekkel, de azok előterjesztő által javasolt módosításával aláírja, melyeket az 1. számú melléklet tartalmaz.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. június 10.

4.) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a meghatározott vételárelőleg (204.435.000,- Ft) beérkezése és az adásvételi előszerződés aláírása után a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából eljárva kezdje meg a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan kiürítését.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 31.

5.) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a vevővel egyeztetett időpontban, de legkésőbb az ingatlan kiürítésének és a lakások, valamint gépkocsi-beállókra vonatkozóan kötött valamennyi bérleti szerződés megszüntetését követően, az utolsó bérleti szerződés megszüntetéséről szóló eladói értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan adásvételi szerződését aláírja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 31.

6.) a) a határozat 4. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat bevétel 11602 cím – önként vállalt feladat – ingatlanok értékesítésének előirányzatát és ugyanezen cím felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatát 204.435,0 e Ft-tal megemeli.

b) felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő. a) pont esetében 2017. május 11., b) pont esetében a költségvetési rendelet következő módosítása

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem, 3 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**113/2017. (V.11.) 15 IGEN 0 NEM 3 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan elidegenítésére kiírt nyilvános pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

2.) a pályázat nyertesének a Pázmány Péter Katolikus Egyetemet (székhely: 1088 Budapest, Szentkirályi utca 28-30., adószáma: 18055342-2-42) nyilvánítja, a vételárat 619.500.000,- Ft összegben állapítja meg.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. május 11.

3.) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából eljárva a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan adásvételi előszerződését a nyertes pályázó által kért kiegészítésekkel, de azok előterjesztő által javasolt módosításával aláírja, melyeket az 1. számú melléklet tartalmaz.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2017. június 10.

4.) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a meghatározott vételárelőleg (204.435.000,- Ft) beérkezése és az adásvételi előszerződés aláírása után a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat meghatalmazásából és megbízásából

eljárva kezdje meg a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan kiürítését.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 31.

5.) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a vevővel egyeztetett időpontban, de legkésőbb az ingatlan kiürítésének és a lakások, valamint gépkocsi-beállókra vonatkozóan kötött valamennyi bérleti szerződés megszüntetését követően, az utolsó bérleti szerződés megszüntetéséről szóló eladói értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a 36623 hrsz.-ú, természetben a Budapest VIII. kerület, Bródy Sándor utca 15. szám alatti ingatlan adásvételi szerződését aláírja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója
Határidő: 2018. december 31.

6.) a) a határozat 4. pontjában foglaltak miatt az Önkormányzat bevétel 11602 cím – önként vállalt feladat – ingatlanok értékesítésének előirányzatát és ugyanezen cím felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatát 204.435,0 e Ft-tal megemeli.

b) felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő. a) pont esetében 2017. május 11., b) pont esetében a költségvetési rendelet következő módosítása

**A 113/2017. (V.11.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza**

**Napirend 5/3. pontja**

**Javaslat a Budapest VIII. kerület, József krt. 59-61. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat kiírására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában a napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, **József krt. 59-61.** szám alatti, **36780/0/A/6** helyrajzi számú, **249 m$^2$** alapterületű, I. emeleti, üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő bérbeadásához, a 2017. május 11. napján hatályba lépő Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 11.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, **József krt. 59-61.** szám alatti, 36780/0/A/6 hrsz.-ú, **249 m$^2$** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a.) a minimális bérleti díj összege **797.974,- Ft/hó + ÁFA,**

b.) a pályázat bírálati szempontja: **a legmagasabb megajánlott bérleti díj.**

c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozatának 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játékterem, szexshop), illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 11.

3.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 16.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a versenyeztetési eljárást bonyolítsa le, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. augusztus 20.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem, 3 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**114/2017. (V.11.)** **15 IGEN** **0 NEM** **3 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, **József krt. 59-61.** szám alatti, **36780/0/A/6** helyrajzi számú, **249 m$^2$** alapterületű, I. emeleti, üres önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő

bérbeadásához, a 2017. május 11. napján hatályba lépő Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 11.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, **József krt. 59-61.** szám alatti, 36780/0/A/6 hrsz.-ú, **249 m$^2$** alapterületű, üres, önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

a.) a minimális bérleti díj összege **797.974,- Ft/hó + ÁFA,**

b.) a pályázat bírálati szempontja: **a legmagasabb megajánlott bérleti díj.**

c.) a pályázatban érintett helyiségre nem adható be olyan ajánlat, amely a Képviselő-testület 248/2013. (VI.19.) számú határozatának 8. a) pontja szerinti 25 %-os bérleti díj kategóriába tartozó (italbolt, dohányárusítás, játékterem, szexshop), illetve nyilvános internet szolgáltatás (internet kávézó, call center, stb.) tevékenység végzésére vonatkozik.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 11.

3.) a pályázati felhívást a Versenyeztetési Szabályzatban foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. május 16.

4.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t, hogy a versenyeztetési eljárást bonyolítsa le, és a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. Vagyongazdálkodási Igazgatóság
Határidő: 2017. augusztus 20.

**A 114/2017. (V.11.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza**

**Napirend 5/4. pontja**

**Javaslat a 248/2013. (VI.19.) számú képviselő-testületi határozat Galéria negyed kialakításával kapcsolatos módosítására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Ha jól érti, sikerült túl szigorúra szabni a Kortárs Galéria feltételeit, most ezen könnyítenek, ám legyen!

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Erőss Gábor képviselőnek, reméli tartalmasabb hozzászólása lesz.

**Dr. Erőss Gábor**
Támogatja, hogy enyhítsenek ezen, hogy terjeszkedhessen a Galéria negyed, ha eddig a szigorú szabályozás volt az akadálya.

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 248/2013. (VI.19.) képviselő-testületi határozat 5. v) alpontjának helyébe 2017. május 12. napi hatállyal az alábbi rendelkezés lép:

„kortárs galéria az alábbi együttes kritériumoknak felel meg:

- kortárs művészeti profilú, azaz a képviselt művészek nagyobb része kortárs művész,

- saját, állandó művészkörrel rendelkezik,

- minimum 5 művészt képvisel,

- állandó kiállítóhellyel rendelkezik, vagy bármikor rendelkezett, ahol kizárólag kortárs művészetet mutat be egyéb vendéglátói vagy kereskedelmi jellegű tevékenység nélkül,

- egy évben minimum 4 kiállítást rendez nyilvános megnyitó eseményekkel,

- a hét minimum 3 napján nyitva tart,

- ingyenesen látogatható a kiállítótere."

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**115/2017. (V.11.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 248/2013. (VI.19.) képviselő-testületi határozat 5. v) alpontjának helyébe 2017. május 12. napi hatállyal az alábbi rendelkezés lép:

„kortárs galéria az alábbi együttes kritériumoknak felel meg:

- kortárs művészeti profilú, azaz a képviselt művészek nagyobb része kortárs művész,

- saját, állandó művészkörrel rendelkezik,

- minimum 5 művészt képvisel,

- állandó kiállítóhellyel rendelkezik, vagy bármikor rendelkezett, ahol kizárólag kortárs művészetet mutat be egyéb vendéglátói vagy kereskedelmi jellegű tevékenység nélkül,

- egy évben minimum 4 kiállítást rendez nyilvános megnyitó eseményekkel,

- a hét minimum 3 napján nyitva tart,

- ingyenesen látogatható a kiállítótere."

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**Napirend 5/5. pontja**

**Javaslat Budapest Főváros Önkormányzatával vízvezeték hálózat átadásáról szóló megállapodás megkötésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Pesti Ivett – Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. igazgatóság elnöke

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Annyit szeretne észrevételezni, hogy innentől kezdve a 150 méteres vezetékhálózat fenntartása az Önkormányzat költsége, lehet, hogy ennek nem kell szerepelnie a költségvetéses vonzatokban, de nem is szerepel mindenesetre.

**Dr. Kocsis Máté**
Minden rendben van. A Fővárosi Önkormányzat készen áll a feladatra, mindenki a helyén van. A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a „Budapest VIII. ker. közterületi út és közmű építési program – Bókay utca, Szigony utca, Práter utca felújítása" projekt keretében megvalósult NA 200 KPE vízvezeték Budapest Főváros Önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adásához.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2.) felkéri a polgármestert az 1.) határozati pont szerinti megállapodás, valamint a megállapodáshoz kapcsolódó mellékletek aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 18.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**116/2017. (V.11.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a „Budapest VIII. ker. közterületi út és közmű építési program – Bókay utca, Szigony utca, Práter utca felújítása" projekt keretében megvalósult NA 200 KPE vízvezeték Budapest Főváros Önkormányzat részére történő ingyenes tulajdonba adásához.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2.) felkéri a polgármestert az 1.) határozati pont szerinti megállapodás, valamint a megállapodáshoz kapcsolódó mellékletek aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 18.

**Napirend 5/6. pontja**
**Javaslat erdei iskolával kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester
Sántha Péterné - alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

**Jakabfy Tamás**
A késői kézbesítés miatt nem tárgyalták a szakbizottságban, de most észrevételezné, hogy a rendelet 1. § (7) bekezdésben van egy hivatkozás, ami teljesen értelmetlen, és nem tudja, hogy mit szerettek volna ezzel elérni, szóval van egy kis zavar a szövegben.

**Dr. Kocsis Máté**
Hol látja ezt Képviselő úr?

**Jakabfy Tamás**
A kéthasábos verzióban az 1. § (7) bekezdést beszúrják, ami az (1) bekezdésre visszahivatkozik, ami értelemszerűen az 1. § (1), ha egy kicsit följebb lapoznak, akkor az az, hogy a rendelet hatálya kiterjed erre-arra. És azt, hogy a rendelet hatályát nem kell alkalmazni egy bármilyen másik helyen, azt kötve hiszi. Szerinte ott rossz a hivatkozás.

**Dr. Kocsis Máté**
Válaszadásra megadja a szót dr. Mészár Erika aljegyzőnek.

**Dr. Mészár Erika**
Igen, jól érti Képviselő úr, tehát egy eltérő hatályt alkalmaznak ezen támogatási forma esetén, mert ki fogják bővíteni, tehát azokra is ki fog terjedni, akik VIII. kerületi általános iskolákba járnak, nem csak azokra, akiket az 1. § (1) bekezdés tartalmaz, hanem ezen túl is.

**Dr. Kocsis Máté**
Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**
Egyrészt támogatja az előterjesztést, szerinte jó ügyet szolgál, másrészt egy kérése lenne, direkt utánakérdezett más iskolás szülőktől is. Jó ez a magyarkúti tábor, meg rendben is van, de nem tudná megoldani az ágyneműmosással foglalkozó cég, hogy egyben fel is húzza az ágyneműket, mert most a szülőknek kell felhúzniuk. Tudja, hogy ez nem kifejezetten képviselő-testületi feladat, de hasznos lenne, ha a Zrt. meg tudná ezt oldani. Ha már kimossák, akkor húzzák is fel.

**Dr. Kocsis Máté**
6 éves kora óta maga húzza az ágyneműjét, de nem mondja, hogy szereti, főleg a csúcsokat beilleszteni. Szerinte akkor járnak el helyesen, ha arra biztatják az ott dolgozókat és a szülőket, pedagógusokat, mindenkit, hogy mutassák meg egyszer, és van pár napjuk a gyerekeknek, hogy ezt gyakorolgassák. Minden reggel le, este föl. Ne hívjanak oda szülőket. Szerinte fontos képesség egy életút alatt, hogy valaki tud ágyat húzni, ezt ne vegyék el a gyerekektől. Magyarul, Képviselő úrnak ezért nem kell leutaznia Magyarkútra. Ebbe nem bonyolódna bele, ahogy mondta Képviselő úr, ez nem testületi hatáskör. A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a pénzbeli és természetbeni, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások helyi szabályairól szóló 10/2015. (III. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a 18/2017. (V.18.) önkormányzati rendeletet elfogadta.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 18 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 18/2017. (V.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI, VALAMINT A SZEMÉLYES GONDOSKODÁST NYÚJTÓ SZOCIÁLIS ÉS GYERMEKJÓLÉTI ELLÁTÁSOK HELYI SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 10/2015. (III. 01.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**Dr. Kocsis Máté**
Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) 2017. szeptember 1-jétől minden, az Önkormányzat fenntartásában lévő vagy 2016. december 31-ig általa működtetett oktatási-nevelési intézménybe járó gyermek, vagy az Önkormányzat fenntartásában lévő gyermekjóléti intézmény ellátottja, vagy az Önkormányzat fenntartásában működtetett Biztos Kezdet Gyerekházat igénybe vevő gyermek, a gyermekkel együtt táborozó közeli hozzátartozói és gyámja számára - települési támogatásként természetbeni juttatás formájában - ingyenesen biztosítja a magyarkúti intézményi táboroztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2.) az 1.) pontban foglaltak miatt a 2018. évi költségvetés és az azt követő évek költségvetésének terhére – önként vállalt feladat – előzetes kötelezettséget vállal évente 1.770,0 e Ft összegben, melynek fedezetéül az Önkormányzat saját működési és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3.) felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat 2018-tól a tárgyévi költségvetések tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a tárgyévi költségvetések tervezése

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 17 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**117/2017. (V.11.) 17 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) 2017. szeptember 1-jétől minden, az Önkormányzat fenntartásában lévő vagy 2016. december 31-ig általa működtetett oktatási-nevelési intézménybe járó gyermek, vagy az Önkormányzat fenntartásában lévő gyermekjóléti intézmény ellátottja, vagy az Önkormányzat fenntartásában működtetett Biztos Kezdet Gyerekházat igénybe vevő gyermek, a gyermekkel együtt táborozó közeli hozzátartozói és gyámja számára - települési támogatásként természetbeni juttatás formájában - ingyenesen biztosítja a magyarkúti intézményi táboroztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2.) az 1.) pontban foglaltak miatt a 2018. évi költségvetés és az azt követő évek költségvetésének terhére – önként vállalt feladat – előzetes kötelezettséget vállal évente 1.770,0 e Ft összegben, melynek fedezetéül az Önkormányzat saját működési és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3.) felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat 2018-tól a tárgyévi költségvetések tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a tárgyévi költségvetések tervezése

## 6. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések

**Napirend 6/1. pontja**
**Javaslat a Törökbecse utca telekosztására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Sára Botond - alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

**Jakabfy Tamás**
A Törökbecse utcának a sorsa az elég érdekes, azt tudni róla, hogy a Stróbl Alajos és Hős utca között gyakorlatilag egy gyalogút van, a Hős utca és a Tisztes utca közti szakasszal gondok vannak, ugyanis ez nem létezik, csak a térképen. Utána a Tisztes utca és Ciprus utca között rendben van, aztán a Ciprus és a Sport között újra nem létezik, mentségére legyen szólva a térképen sem, majd a Sport és a Salgótarjáni között ott rendben van. Kérdés, hogy mi lenne a távlati cél ezzel a telekosztással, és főleg itt a Hős és Tisztes utcák közötti nem létező szakasszal. Szeretnék-e, hogy ez a szakasz helyreálljon, vagy pedig ezt a szakaszt a későbbiekben ne utcaként jelezzék a térképek.

**Dr. Kocsis Máté**
Dr. Sára Botond előterjesztőként válaszol.

**Dr. Sára Botond**
A cél az, hogy az ott létrejött játszóteret és a gyerekeket megóvják az ott lévő forgalomtól, ezért pont ezt a káoszt fogják kihasználni, amit Képviselő úr is felvetett. Tehát azért osztják 3 részre, mert szeretnék a Tisztes utca és Törökbecse, egyébként a Tisztes utca és a Ciprus utca közötti szakasz, ami útnak néz ki, de az sincs, sosem vette át egyébként a Közútkezelő, nem is fogja. Ezt szeretné kihasználni. Be szeretné zárni az iparterületet, és nem lenne forgalom egyáltalán a játszótér környékén. A Tisztes utcát lezárnák, azon a nagyon rövid szakaszon, ami az Osztály utca-Tisztes utca-Törökbecse utca sarok közötti szakasznál, csak arra

biztosítanának bejárást a Ciprus utca felől, hogy be lehessen menni a mélygarázsba a Ciprus-házba. A hosszú távú cél az, hogy teljesen lezárják a játszótér szakaszát és megóvják az autós forgalomtól. Az iparterületen belüli Törökbecse szakasz, amire mondta a Képviselő úr, hogy amúgy nem létezik csak papíron, pontosan ezt fogják kihasználni, hogy a Cromaxot rá fogják kényszeríteni, hogy a Hős utcai kapun bejőve, végig tudjon menni a saját ipari részére, mert ott van az az út, de majd arrébb kell pakolni bizonyos kipakolásokat, illetve rendet kell tenni, hogy használhatóvá lehessen azt a bejáratot tenni. Csak a Hős utca fele lehessen közlekedni, hiszen ott van mindkét oldalon járda, és mindkét oldalon lehet parkolni, kisebb járművekkel is lehet közlekedni, ezért a Hős utcai bejárót lehet használni, és ipari területen belül lesz a forgalom. Minden, ami a játszótér körüli forgalmat jelenti, ami valóban veszélyes, mert nagy számban vannak ott a családok jelen, úgyhogy az elsődleges célja az, hogy ezt a szakaszt, ami egy helyrajzi számon szerepel az ingatlan-nyilvántartásban, három részre kell osztani, pontosan azért, hogy ezek a lezárások, megszüntetések, vagy a jövőben kialakítások, ezek meg tudjanak történni.

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Törökbecse utca (38843/1) helyrajzi számú telkét három részre megosztja a határozat mellékletét képező helyszínrajz szerint.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott telekalakításhoz szükséges geodéziai és földhivatali eljárások lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére és a telekalakítással, valamint a kapcsolódó földhivatali eljárásokkal összefüggő okiratok aláírására.

   Felelős: polgármester.
   Határidő: 2017. szeptember 1.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**118/2017. (V.11.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Törökbecse utca (38843/1) helyrajzi számú telkét három részre megosztja a határozat mellékletét képező helyszínrajz szerint.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontjában meghatározott telekalakításhoz szükséges geodéziai és földhivatali eljárások lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére és a telekalakítással, valamint a kapcsolódó földhivatali eljárásokkal összefüggő okiratok aláírására.

   Felelős: polgármester.
   Határidő: 2017. szeptember 1.

**A 118/2017. (V.11.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza**

**Napirend 6/2. pontja**
**Javaslat emléktáblák elhelyezésére**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. hozzájárulását adja Stróbl Alajos szobrászművész tiszteletére a Stróbl Alajos utcában emléktábla elhelyezéséhez, bruttó 100 e Ft anyagi támogatás biztosítása mellett, azzal, hogy a tábla pontos helyét és szövegét egyeztetnie szükséges a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Irodájával.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. hozzájárulását adja a Tan Kapuja Buddhista Egyház részére Dr. Hetényi Ernő emléktáblájának a Múzeum u. 5. sz. alatti épület falán történő elhelyezéséhez.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3. hozzájárulását adja a MASZK Országos Színészegyesület részére Margitai Ági színművésznő tiszteletére a Teleki tér 7. sz. alatti épület tér felőli oldalán emléktábla elhelyezéséhez, bruttó 100 e Ft anyagi támogatás biztosítása mellett.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

4. hozzájárulását adja a Magyar Piarista Diákszövetség által kezdeményezett, a Piarista Gimnáziumnak emléket állító emléktábla Mikszáth tér 1. sz. alatti épület tér felőli oldalán történő elhelyezéséhez.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

5. támogatja a Magyar Nemzeti Múzeum azon kezdeményezését, mely szerint Szanyi Péter 'Pál utcai fiúk szobra' című alkotása a Múzeumkert rekonstrukciójának keretében áthelyezésre kerüljön a Múzeumkertbe.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

6. a határozat 1. és 3. pontjában szereplő támogatás érdekében az Önkormányzat kiadás 11107-01 működési cél és általános tartalékon belül a Sántha Péterné alpolgármester saját keret – önként vállalt feladat - előirányzatról 211 e Ft-ot átcsoportosít a 11105 cím – önként vállalt feladat – működési célú támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzatára 200,0 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára 11,0 e Ft-ot.

   Felelős: polgármester
   Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**119/2017. (V.11.) 16 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. hozzájárulását adja Stróbl Alajos szobrászművész tiszteletére a Stróbl Alajos utcában emléktábla elhelyezéséhez, bruttó 100 e Ft anyagi támogatás biztosítása mellett, azzal, hogy a tábla pontos helyét és szövegét egyeztetnie szükséges a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal Városépítészeti Irodájával.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. hozzájárulását adja a Tan Kapuja Buddhista Egyház részére Dr. Hetényi Ernő emléktáblájának a Múzeum u. 5. sz. alatti épület falán történő elhelyezéséhez.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3. hozzájárulását adja a MASZK Országos Színészegyesület részére Margitai Ági színművésznő tiszteletére a Teleki tér 7. sz. alatti épület tér felőli oldalán emléktábla elhelyezéséhez, bruttó 100 e Ft anyagi támogatás biztosítása mellett.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

4. hozzájárulását adja a Magyar Piarista Diákszövetség által kezdeményezett, a Piarista Gimnáziumnak emléket állító emléktábla Mikszáth tér 1. sz. alatti épület tér felőli oldalán történő elhelyezéséhez.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

5. támogatja a Magyar Nemzeti Múzeum azon kezdeményezését, mely szerint Szanyi Péter 'Pál utcai fiúk szobra' című alkotása a Múzeumkert rekonstrukciójának keretében áthelyezésre kerüljön a Múzeumkertbe.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

6. a határozat 1. és 3. pontjában szereplő támogatás érdekében az Önkormányzat kiadás 11107-01 működési cél és általános tartalékon belül a Sántha Péterné alpolgármester saját keret – önként vállalt feladat - előirányzatról 211 e Ft-ot átcsoportosít a 11105 cím – önként vállalt feladat – működési célú támogatások államháztartáson kívülre kiadási előirányzatára 200,0 e Ft-ot, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatára 11,0 e Ft-ot.

   Felelős: polgármester
   Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása

## 7. Humánszolgáltatással kapcsolatos előterjesztések

**Napirend 7/1. pontja**

**Javaslat a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, a határozat mellékletét képező átfogó értékelést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 16 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**120/2017. (V.11.) 15 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatai ellátásáról szóló, a határozat mellékletét képező átfogó értékelést.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**A 120/2017. (V.11.) számú határozat mellékletét a jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza**

**Napirend 7/2. pontja**
**Javaslat intézményi beszámolók elfogadására**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Sántha Péterné - alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2. elfogadja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 17 igen, 0 nem, 1 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**121/2017. (V.11.) 17 IGEN 0 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2. elfogadja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**Napirend 7/3. pontja**
**Javaslat közétkeztetéssel kapcsolatos döntések meghozatalára**
(írásbeli előterjesztés)
Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

**Jakabfy Tamás**
Emlékszik arra a 2015-ös eljárásra, mikor ez a cég úgy nyerte el a közbeszerzést, hogy a régi menza szabályok szerint kérték be az árat, de időközben már hatályba lépett az a menzareform, amire előtte már másfél évvel meghozták a jogszabályt, így aztán a régi szabályok szerint egyetlen adag ételt sem kellett készítenie ennek a cégnek, és az új szabályok szerinti költségnövekedést is a Testület lenyelte. Erre készülnek most is, hogy az infláció fölötti 5 %-os emelést megszavazzák. Azt gondolja, hogy mivel de facto, tényleges verseny nélkül nyerte el a közbeszerzést sok évre ez a cég, ezért az lenne a célszerű, hogyha egy új közbeszerzést írnának ki, aminek az a módja, hogy nem fogadják el ezt az 5 %-os emelést. Ha nem tetszik ennek a cégnek, és nem tudja így kihozni a dolgot, akkor fölmondja 6 hónapos felmondási idővel a szerződést, és ez idő alatt le tudják bonyolítani az újabb közbeszerzést, ha pedig elfogadja, hogy nem emelnek 5 %-ot, akkor nyilván jobban jár az Önkormányzat, mintha többet fizetne. Arra buzdítja Tisztelt Képviselőtársait, hogy ne szavazzák meg ezt a határozati javaslatot.

**Dr. Kocsis Máté**
Tekintettel arra, hogy írásban Jegyző Asszonyt bízta meg azzal, hogy lefolytassa az emeléssel kapcsolatos tárgyalásokat, megkéri, hogy válaszoljon Képviselő úr felvetéseire, mint információgazda.

**Danada-Rimán Edina**
Az nem igaz, hogy 2015-ben úgy kötött az Önkormányzat szerződést, hogy már hatályban volt az új rendelet, mert amikor a közbeszerzés kiírásra került, akkor még nem volt hatályban ez a rendelet. Sokat vitáztak is azon, hogy hogyan kell ezt elbírálni, de végülis a közbeszerzési tanácsadó céggel arra az álláspontra jutottak, hogy csak úgy tudják elbírálni, ami akkor még hatályban van. Egyébként közbeszerzési eljárás került lefolytatásra, tehát az sem igaz, hogy nem került lefolytatásra. Továbbá, erről az emelésről is egy hirdetmény lesz közzétéve, tehát ez is a közbeszerzési szabályzatnak megfelelően kerül megemelésre. Arról, hogy 6 hónap alatt le lehet-e folytatni egy közétkeztetési szolgáltatásra egy eljárást, nem tenné rá a nagyesküt, hogy igen, ugyanis nincs akkora verseny egyébként sem a piacon, tekintettel arra, hogy jogszabályban rögzített nyersanyagokkal kell dolgoznia mindegyik közétkeztető cégnek. Úgyhogy azt gondolja, hogy a gyermekétkeztetés zavartalansága és a szolgáltatás kiegyensúlyozottsága érdekében mindenképpen szükséges a jelenlegi döntés meghozatala.

**Dr. Kocsis Máté**
Jakabfy Tamás képviselőnek ad szót.

**Jakabfy Tamás**
Arra kéri a Tisztelt Jegyző Asszonyt, hogy ne adjon a szájába olyan dolgot, amit nem mondott, tehát nem volt hatályban akkor a közbeszerzés lefolytatása alatt még a menzareform-szabályozás, csak másfél éve megjelent már a Magyar Közlönyben és abban benne volt a hatálybalépési ideje, ami 2015. szeptember 1. volt, tehát azt mondta, hogy teljes egészében ismert volt az a jogszabály, ami alapján a szerződést majd teljesíteni kell. Pont ez a probléma, hogy a szerződés teljes tartamán fenn fog állni, nem azon szabályok szerint bonyolították le a közbeszerzést, mint ahogy teljesítenie kell ennek a cégnek. Attól tart, hogy még elég sokszor elő kell ezt szedni, és még továbbra javasolja, a „nem" szavazatot.

**Dr. Kocsis Máté**
Először is, a Képviselő úr használta a „hatályban volt" kifejezést, a Jegyző Asszony ezt cáfolta meg, ezt majd a jegyzőkönyvben visszaolvashatja. Másodszor ez elég szomorú lenne, és valószínűleg lenne egy emeltdíjas beszélgetése a Jegyző Asszonnyal, hogy ha egy hatályba még nem lépett jogszabály alapján járna el bármiben is, azt a Hivatal nem veheti figyelembe, hogy már megjelent, már elfogadta a jogalkotó, még nem hatályos, de már az alapján jár el. Egy hivatal nem tudja ezt értelmezni. Ne tegyen fel ilyen kérdéseket Jegyző Asszonynak, mert nem fog válaszolni rá, de értik Képviselő úr szempontjait, de olyan nagy problémát nem lát ebben, mint Képviselő úr, de ha efelől nem nyugodt, akkor tegyen fel Jegyző Asszonynak írásban, vagy akár szűkebb körben további kérdéseket. A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a PENSIO Minőségi Közétkeztetés Kft. áremelési javaslatát elfogadja, mely szerint 2017. június 01. napjától a nevelési-oktatási és a szociális intézmények közétkeztetése tárgyában

2015. augusztus 04. napján kötött, többször módosított vállalkozási szerződés szerinti vállalkozói díjak mértéke 5 %-kal emelkedik.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2. a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosításból eredő többletköltséget a szolgáltatást igénybe vevőktől a felnőtt étkeztetés kivételével átvállalja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 31.

4. a ) a határozat 1. és 2. pontjában foglaltak miatt a 2017. június 1-től számított étkeztetés vásárolt szolgáltatásának többletköltsége 24.367,7 e Ft.

b) az a) pontban foglalt miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím – kötelező feladat – működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatáról 24.367,7 e Ft-ot átcsoportosít, a kiadás 11108-02 cím működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása kötelező feladat előirányzatára 23.161,4 e Ft-ot, a működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása önként vállalt feladat előirányzatára 1.206,3 e Ft-ot.

c) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása 40104-01 cím önként vállalt feladat előirányzatát 1.206,3 e Ft-tal, 40104-02 cím kötelező feladat előirányzatát 5.617,8 e Ft-tal, 40108 cím kötelező feladat előirányzatát 118,7 e Ft-tal, a 40109 cím kötelező feladat előirányzatát 17.424,9 e Ft-tal megemeli.

d) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ működési dologi előirányzatán belül a vásárolt élelmezés bruttó 40104-01 cím önként vállalt feladat előirányzatát 1.206,3 e Ft-tal, 40104-02 cím kötelező feladat előirányzatát 5.617,8 e Ft-tal, 40108 cím kötelező feladat előirányzatát 118,7 e Ft-tal, a 40109 cím kötelező feladat előirányzatát 17.424,9 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

5. a) a határozatban foglaltak miatt 2018. évtől határozatlan ideig bruttó 45.411,3 e Ft étkeztetési többletre tartós kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat a mindenkori működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

b) felkéri a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet következő módosításánál és a következő évek tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 31, valamint a mindenkori költségvetés elfogadása

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 igen, 4 nem, 1 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**122/2017. (V.11.) 13 IGEN 4 NEM 1 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a PENSIO Minőségi Közétkeztetés Kft. áremelési javaslatát elfogadja, mely szerint 2017. június 01. napjától a nevelési-oktatási és a szociális intézmények közétkeztetése tárgyában 2015. augusztus 04. napján kötött, többször módosított vállalkozási szerződés szerinti vállalkozói díjak mértéke 5 %-kal emelkedik.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2. a határozat 1. pontja szerinti szerződésmódosításból eredő többletköltséget a szolgáltatást igénybe vevőktől a felnőtt étkeztetés kivételével átvállalja.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3. felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti vállalkozási szerződés aláírására.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 31.

4. a ) a határozat 1. és 2. pontjában foglaltak miatt a 2017. június 1-től számított étkeztetés vásárolt szolgáltatásának többletköltsége 24.367,7 e Ft.

   b) az a) pontban foglalt miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím – kötelező feladat – működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék előirányzatáról 24.367,7 e Ft-ot átcsoportosít, a kiadás 11108-02 cím működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása kötelező feladat előirányzatára 23.161,4 e Ft-ot, a működési finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása önként vállalt feladat előirányzatára 1.206,3 e Ft-ot.

   c) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ működési finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása 40104-01 cím önként vállalt feladat előirányzatát 1.206,3 e Ft-tal, 40104-02 cím kötelező feladat előirányzatát 5.617,8 e Ft-tal, 40108 cím kötelező feladat

előirányzatát 118,7 e Ft-tal, a 40109 cím kötelező feladat előirányzatát 17.424,9 e Ft-tal megemeli.

d) a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ működési dologi előirányzatán belül a vásárolt élelmezés bruttó 40104-01 cím önként vállalt feladat előirányzatát 1.206,3 e Ft-tal, 40104-02 cím kötelező feladat előirányzatát 5.617,8 e Ft-tal, 40108 cím kötelező feladat előirányzatát 118,7 e Ft-tal, a 40109 cím kötelező feladat előirányzatát 17.424,9 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

5. a) a határozatban foglaltak miatt 2018. évtől határozatlan ideig bruttó 45.411,3 e Ft étkeztetési többletre tartós kötelezettséget vállal, melynek fedezetéül az Önkormányzat a mindenkori működési saját és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

b) felkéri a polgármestert, hogy a 2017. évi költségvetési rendelet következő módosításánál és a következő évek tervezésénél a határozatban foglaltakat vegye figyelembe

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. december 31, valamint a mindenkori költségvetés elfogadása

**Dr. Kocsis Máté**
Szavazásra bocsátja a a Budapest Józsefvárosi Önkormányzat által fenntartott óvodákban, valamint az állami intézményfenntartó központ által fenntartott Budapest Főváros VIII. kerületi iskolákban alkalmazott étkezési térítési díjakról szóló 13/2013. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 igen, 5 nem, 0 tartózkodással a 18/2017. (V.18.) önkormányzati rendeletet elfogadta.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 13 IGEN, 5 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ–TESTÜLETÉNEK 18/2017. (V.18.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉT A BUDAPEST JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT ÁLTAL FENNTARTOTT ÓVODÁKBAN, VALAMINT AZ ÁLLAMI INTÉZMÉNYFENNTARTÓ KÖZPONT ÁLTAL FENNTARTOTT BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLETI ISKOLÁKBAN ALKALMAZOTT ÉTKEZÉSI TÉRÍTÉSI DÍJAKRÓL SZÓLÓ 13/2013. (III.28.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**Napirend 7/4. pontja**

**Javaslat családok átmeneti otthona kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalára**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

Sántha Péterné – alpolgármester

**Dr. Kocsis Máté**

A napirend vitáját megnyitja. Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

**Komássy Ákos**

Üdvözli az előterjesztést. Meggyőződése, hogy régóta indokolt lenne, hogy Józsefvárosnak önálló intézménye lássa el a Családok Átmeneti Otthona funkciót, felelősséget. Tudják jól, hogy van jó pár krízisközeli család Józsefvárosban, és ha még az korlátozott ideig is tart, de az ő ellátásuk, krízisből történt kimentésük egy rendkívül fontos feladata az Önkormányzatnak. Üdvözli azt is, hogy innentől kezdve nem helyalapú kiszerződéssel, hanem saját intézménnyel látják el, hozzáteszi, hogy kicsit kevésnek tartja a szakdolgozói létszámot, de ezt majd az élet fogja eldönteni. Telítettség esetén itt akár 8-10 család ellátására is sor kerülhet, amihez a 4 szakgondozó, 3 családgondozó szerinte messze kevés, de gondolja, ha előáll ez a helyzet, akkor visszatérnek erre a problémára, nyitáshoz értelemszerűen nem kell ennél több. Ez az üzemelési költségekre is vonatkozik, tehát ne legyen, de ha telített lesz, akkor minden bizonnyal jóval több humánerőforrásra lesz szükség ennek a megfelelő, hatékony működtetéséhez.

**Dr. Kocsis Máté**

A napirend vitáját lezárja. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatsort.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvodát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 11. pontja alapján 2017. augusztus 1. napjával átszervezi azáltal, hogy a 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. szám alatti telephelyén működő Koszorú Tagóvodáját megszünteti. A Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 14-16. cím alatti felépítményes ingatlan (helyrajzi száma: 35286) használati joga 2017. augusztus 1. napjával telephelyként a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központhoz kerül.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

2) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda Tesz-Vesz Tagóvoda (1083 Budapest, Baross utca 91.) elnevezését 2017. augusztus 1. napjától Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvoda elnevezésre változtatja.

   Felelős: polgármester
   Határidő: 2017. május 11.

3) elfogadja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal, melyek 2017. augusztus 1. napján lépnek hatályba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda Koszorú Tagóvodájának 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. kötelező felvételi körzetéhez tartozó közterületeket 2017. augusztus 1. napjával a Napraforgó Egyesített Óvoda székhely és tagóvodáihoz rendeli az alábbiak szerint:

| **Budapest VIII. kerület** | **2017. augusztus 1-től kötelező felvételt biztosító óvoda** |
|---|---|
| Baross utca 63-79., 56-70. | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| Baross utca 98-126. | Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 111/b. |
| Hock János utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| József utca 47-61. | Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája 1086 Budapest, Szűz utca 2. |
| Kis Salétrom utca | Napraforgó Egyesített Óvoda /székhelyóvoda/ 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9. |
| Koszorú utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvoda 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| Leonardo da Vinci utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája 1083 Budapest, Szigony utca 18. |
| Magdolna utca 11-33., 10-28. | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| Magdolna utca 35-37., 30-32. | Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája 1086 Budapest, Dankó utca 31. |
| Mátyás tér | Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája 1086 Budapest, Dankó utca 31. |
| Nagy Templom utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája 1083 Budapest, Tömő utca 38/A. |
| Salétrom utca | Napraforgó Egyesített Óvoda /székhelyóvoda/ 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9. |

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

5) felkéri a Napraforgó Egyesített Óvoda óvodaigazgatóját, hogy fenntartói jóváhagyás céljából készítse el a Napraforgó Egyesített Óvoda módosított szervezeti és működési szabályzatát.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2017. szeptemberi képviselő-testületi ülés

6) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 51. § (2) bekezdése szerint 2017. augusztus 1. napjával a 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. szám alatt 34 férőhelyes Családok Átmeneti Otthona intézményt hoz létre a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ telephelyeként. Az intézmény megnevezése: Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

7) elfogadja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a határozat 2. sz. mellékletében foglalt tartalommal, melyek 2017. augusztus 1. napján lépnek hatályba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

8) a./ a családok átmeneti otthona feladatellátás saját fenntartású intézményű biztosítása érdekében a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ engedélyezett álláshelyeinek számát – kötelező feladat - 10 álláshellyel (1 álláshely szakmai vezető, 4 álláshely szakgondozó, 3 álláshely családgondozó, 1 álláshely technikai dolgozó, 1 álláshely pszichológus) megemeli 2018. január 1-től, így az engedélyezett álláshelyek számát 235 álláshelyben határozza meg 2018. január 1. napjától. A feladatellátás érdekében felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét, hogy megbízási szerződés megkötésével biztosítsa a jogászt (heti 10 óra) és fejlesztő pedagógiai tanácsadót (heti 10 óra).

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. január 1.

b./ a határozat 8) a./ pontja szerinti létszámemelés és megbízási szerződéssel történő feladatellátáshoz és a Családok Átmeneti Otthona intézmény működtetéséhez a 2018. évi költségvetés terhére 68.271,0 e Ft (személyi juttatás és járulékai 36.491 e Ft, 31.780 e Ft dologi kiadás) összegben, 2019-re és az azt követő évek költségvetésének terhére – kötelező feladat - előzetes kötelezettséget vállal évente összesen 71.644 e Ft összegben (személyi juttatás és járulékai 39.864 e Ft, 31.780 e Ft dologi kiadás), melynek fedezetéül az Önkormányzat saját működési és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2018. évi és az azt követő évek költségvetésének tervezése

9) a./ a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató Családok Átmeneti Otthona kialakításához a 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. szám alatti ingatlanon lévő épület átalakítására összesen 50.000,0 e Ft-ot biztosít a felhalmozási céltartalékról, a lakószobák kialakítására, műszaki

berendezésekre, bútorzatra összesen 12.000,0 e Ft-ot az általános működési tartalékról biztosít a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ költségvetésében.

b./ az a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási céltartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 50.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11601 cím – kötelező feladat – beruházási előirányzatára.

c./ a 2017. évi költségvetés címrendjét kiegészíti a 40110 címmel, Családok Átmeneti Otthona elnevezéssel.

d./ az a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím – kötelező feladat – általános működési tartalék előirányzatáról 12.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím – kötelező feladat – felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára.

e./ az a./ pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 40110 cím – kötelező feladat – bevételi, a felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás, beruházás előirányzatát 12.000,0 e Ft-tal megemeli.

f./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál és 2018-tól a tárgyévi költségvetések tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a./-d./ és e./ pontok esetében 2017. május 11., f./ pont esetében a költségvetési rendelet következő módosítása, illetve a tárgyévi költségvetések tervezése.

10) felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét, hogy fenntartói jóváhagyás céljából készítse el az intézmény szakmai programját, valamint a szervezeti és működési szabályzatát.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2017. októberi képviselő-testületi ülés

11) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Családok Átmeneti Otthona (Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 14-16.) kialakításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásával, 50.000,0 e Ft összegben és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírásra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

12) felkéri a Józsefvárosi Napraforgó Egyesített Óvoda óvodaigazgatóját és a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Családsegítő Központ intézményvezetőjét a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 14-16. szám alatti ingatlanvagyon 2017. augusztus 1. napjával történő átadás-átvételének lebonyolítására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 31.

13) felhatalmazza a polgármestert a határozat 3) és 7) pontjában meghatározott dokumentumok aláírására és a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**Dr. Kocsis Máté**
Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 18 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a határozatot elfogadta.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
HATÁROZAT:
**123/2017. (V.11.) 18 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL**

Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvodát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 11. pontja alapján 2017. augusztus 1. napjával átszervezi azáltal, hogy a 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. szám alatti telephelyén működő Koszorú Tagóvodáját megszünteti. A Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 14-16. cím alatti felépítményes ingatlan (helyrajzi száma: 35286) használati joga 2017. augusztus 1. napjával telephelyként a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központhoz kerül.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

2) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat fenntartásában működő Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda Tesz-Vesz Tagóvoda (1083 Budapest, Baross utca 91.) elnevezését 2017. augusztus 1. napjától Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvoda elnevezésre változtatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

3) elfogadja a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a határozat 1. sz. mellékletében foglalt tartalommal, melyek 2017. augusztus 1. napján lépnek hatályba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

4) a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvoda Koszorú Tagóvodájának 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. kötelező felvételi körzetéhez tartozó közterületeket 2017. augusztus 1. napjával a Napraforgó Egyesített Óvoda székhely és tagóvodáihoz rendeli az alábbiak szerint:

| Budapest VIII. kerület | 2017. augusztus 1-től kötelező felvételt biztosító óvoda |
|---|---|
| Baross utca 63-79., 56-70. | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| Baross utca 98-126. | Napraforgó Egyesített Óvoda Gyerek-Virág Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 111/b. |
| Hock János utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| József utca 47-61. | Napraforgó Egyesített Óvoda Százszorszép Tagóvodája 1086 Budapest, Szűz utca 2. |
| Kis Salétrom utca | Napraforgó Egyesített Óvoda /székhelyóvoda/ 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9. |
| Koszorú utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvoda 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| Leonardo da Vinci utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Szivárvány Tagóvodája 1083 Budapest, Szigony utca 18. |
| Magdolna utca 11-33., 10-28. | Napraforgó Egyesített Óvoda Virágkoszorú Tagóvodája 1083 Budapest, Baross utca 91. |
| Magdolna utca 35-37., 30-32. | Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája 1086 Budapest, Dankó utca 31. |
| Mátyás tér | Napraforgó Egyesített Óvoda Napsugár Tagóvodája 1086 Budapest, Dankó utca 31. |
| Nagy Templom utca | Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája 1083 Budapest, Tömő utca 38/A. |
| Salétrom utca | Napraforgó Egyesített Óvoda /székhelyóvoda/ 1084 Budapest, Tolnai Lajos utca 7-9. |

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

5) felkéri a Napraforgó Egyesített Óvoda óvodaigazgatóját, hogy fenntartói jóváhagyás céljából készítse el a Napraforgó Egyesített Óvoda módosított szervezeti és működési szabályzatát.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2017. szeptemberi képviselő-testületi ülés

6) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 51. § (2) bekezdése szerint 2017. augusztus 1. napjával a 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. szám alatt 34 férőhelyes Családok Átmeneti Otthona intézményt hoz létre a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ telephelyeként. Az intézmény

megnevezése: Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ – Családok Átmeneti Otthona.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

7) elfogadja a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ alapító okiratát módosító okiratot és a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát, a határozat 2. sz. mellékletében foglalt tartalommal, melyek 2017. augusztus 1. napján lépnek hatályba.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

8) a./ a családok átmeneti otthona feladatellátás saját fenntartású intézményű biztosítása érdekében a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ engedélyezett álláshelyeinek számát – kötelező feladat - 10 álláshellyel (1 álláshely szakmai vezető, 4 álláshely szakgondozó, 3 álláshely családgondozó, 1 álláshely technikai dolgozó, 1 álláshely pszichológus) megemeli 2018. január 1-től, így az engedélyezett álláshelyek számát 235 álláshelyben határozza meg 2018. január 1. napjától. A feladatellátás érdekében felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét, hogy megbízási szerződés megkötésével biztosítsa a jogászt (heti 10 óra) és fejlesztő pedagógiai tanácsadót (heti 10 óra).

Felelős: polgármester
Határidő: 2018. január 1.

b./ a határozat 8) a./ pontja szerinti létszámemelés és megbízási szerződéssel történő feladatellátáshoz és a Családok Átmeneti Otthona intézmény működtetéséhez a 2018. évi költségvetés terhére 68.271,0 e Ft (személyi juttatás és járulékai 36.491 e Ft, 31.780 e Ft dologi kiadás) összegben, 2019-re és az azt követő évek költségvetésének terhére – kötelező feladat - előzetes kötelezettséget vállal évente összesen 71.644 e Ft összegben (személyi juttatás és járulékai 39.864 e Ft, 31.780 e Ft dologi kiadás), melynek fedezetéül az Önkormányzat saját működési és közhatalmi bevételeit jelöli meg.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2018. évi és az azt követő évek költségvetésének tervezése

9) a./ a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató Családok Átmeneti Otthona kialakításához a 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. szám alatti ingatlanon lévő épület átalakítására összesen 50.000,0 e Ft-ot biztosít a felhalmozási céltartalékról, a lakószobák kialakítására, műszaki berendezésekre, bútorzatra összesen 12.000,0 e Ft-ot az általános működési tartalékról biztosít a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ költségvetésében.

b./ az a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím felhalmozási céltartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 50.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11601 cím – kötelező feladat – beruházási előirányzatára.

c./ a 2017. évi költségvetés címrendjét kiegészíti a 40110 címmel, Családok Átmeneti Otthona elnevezéssel.

d./ az a./ pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím – kötelező feladat – általános működési tartalék előirányzatáról 12.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11108-02 cím – kötelező feladat – felhalmozási finanszírozási kiadáson belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás kiutalása előirányzatára.

e./ az a./ pontban foglaltak miatt a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 40110 cím – kötelező feladat – bevételi, a felhalmozási finanszírozási bevételen belül az irányítószervi támogatásként folyósított támogatás fizetési számlán történő jóváírása előirányzatát és a kiadás, beruházás előirányzatát 12.000,0 e Ft-tal megemeli.

f./ felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a 2017. évi költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál és 2018-tól a tárgyévi költségvetések tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: a./-d./ és e./ pontok esetében 2017. május 11., f./ pont esetében a költségvetési rendelet következő módosítása, illetve a tárgyévi költségvetések tervezése.

10) felkéri a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ intézményvezetőjét, hogy fenntartói jóváhagyás céljából készítse el az intézmény szakmai programját, valamint a szervezeti és működési szabályzatát.

Felelős: polgármester
Határidő: a 2017. októberi képviselő-testületi ülés

11) megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a Családok Átmeneti Otthona (Budapest VIII. kerület, Koszorú u. 14-16.) kialakításával kapcsolatos valamennyi feladat ellátásával, 50.000,0 e Ft összegben és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírásra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

12) felkéri a Józsefvárosi Napraforgó Egyesített Óvoda óvodaigazgatóját és a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Családsegítő Központ intézményvezetőjét a Budapest VIII. kerület, Koszorú utca 14-16. szám alatti ingatlanvagyon 2017. augusztus 1. napjával történő átadás-átvételének lebonyolítására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. július 31.

13) felhatalmazza a polgármestert a határozat 3) és 7) pontjában meghatározott dokumentumok aláírására és a Magyar Államkincstár esetleges hiánypótlási felszólításának teljesítésére azzal, hogy a hiánypótlás teljesítése jelen határozattal nem lehet ellentétes és az alapító okiratot lényegi – helyreigazítási kérdésnek nem minősülő – kérdésekben nem módosíthatja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2017. május 11.

**A 123/2017. (V.11.) számú határozat mellékleteit a jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza**

## Tájékoztatók

1. **Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzpiaci jellegű lekötéséről**
   (írásbeli tájékoztató)
   Előterjesztő: dr. Kocsis Máté – polgármester

**Dr. Kocsis Máté**
A napirend vitáját megnyitja. Kérdés, hozzászólás hiányában lezárja. Szavazni nem kell róla.

**Felvilágosítás kérés**
*(szó szerinti leiratban)*

**Dr. Kocsis Máté**
Ülésünk végén a megszokott rendben kérdések következhetnek. Erőss Gáboré a szó, parancsoljon, és esetleg, ha most megismételné azt a kérdését, amit oda a napirendhez nem illően feltett, akkor tudnánk is érdemben erre válaszolni.

**Dr. Erőss Gábor**
Éppen erre készültem, köszönöm a szót. Ha ugyanarra gondolunk, a tisztviselőtelepi környezetszennyezés kapcsán, hogy a múlt hónapban elfogadott, előző testületi ülésen elfogadott határozat értelmében milyen konkrét lépések történtek. Elég rejtélyes ez az ügy. Van egy szennyezésünk, amit már a Parlamentben egy államtitkár elismert, a Fővárosi Csatornázási Művek már elismert, viszont a Katasztrófavédelem meg tagad, és egyelőre konkrét... tagad, a közérdekű adatigénylésre adott válaszában tagad, de most nem ez az érdekes, hanem az az érdekes, hogy az a határozat, amit hoztunk a múlt havi ülésen, azt milyen formában, és milyen konkrét lépések révén valósítja meg az Önkormányzat. Ez volt az egyik kérdésem, és a másik kérdésem, ha feltehetem, szintén a Tisztviselőtelep. Annak idején hoztunk egy határozatot, amikor a Rezső tér átnevezéséről volt szó, én ezt már egyszer kérdeztem, végül itt Ferencz Orsolya képviselőtársamnak az ülésen benyújtott módosítója alapján módosult az eredeti előterjesztés. Azt szeretném kérdezni, hogy annak tudatában, hogy kétezer-valahányszáz aláírás kérte a Rezső tér egészének Szenes Iván térré nyilvánítását, illetve a Rezső téri lakók közül is harmincvalahányan, tehát a tér lakóinak többsége, tervezi-e az Önkormányzat vezetése, hogy a lakók, a helyiek akaratának megfelelően a Rezső tér egészét, esetleg a templomot magát, a templomot leszámítva... *(A háttérből beszéd hallatszik)*... nem, magát a templomot leszámítva, ... *(A háttérből beszéd és hangjelzés hallatszik)*... a lakók akaratának megfelelően Szenes Iván térré nyilvánítja. Köszönöm.

**Dr. Kocsis Máté**
Na, Tisztelt Képviselő-testület! Nyugalom! Hadd kezdjem a másodikkal és az elsőre Jegyző Asszony fog Önnek válaszolni, mert ő folytatta le ezeket a hatósági felhatalmazású tárgyalásokat. Ugye, 6 évvel később becsatlakozni egy ügyben, majd aktuális népszerűnek gondolt hullámait meglovagolni, hullámvölgyeiből pedig eltűnni, ez nem túl férfias magatartás. 2011-ben, vagy '12-ben én magam voltam annak az ötletgazdája, büszkén felvállalom, hogy a térnek azon részét, ahol Iván lakott, azt hívjuk Szenes Iván térnek. Ez egyébként ma is, meggyőződésem szerint jó döntés. Na de, itt vannak ugye más szempontok is, mint mindenben, nem lehet tokostul rúgni az ajtót, ebben az ügyben sem javaslom Önnek sem, nem is különösebben kampányolnék ezzel az Andrea helyében sem, mert most kialakult egy kényes egyensúly, egy nagyon kényes, nagyon törékeny egyensúly, amivel sikerült magát belelavíroznia minden félnek, és ezt készülnek most megváltoztatni. Én nem tenném, ugyanis a Magyar Katolikus Egyháznak is vannak szempontjai, és ezeket a szempontokat éppen annyira tiszteletben kell tartani, mint bárki másnak a szempontjait. Az ő kérésükre, Bíboros úr kérésére került a tér Magyarok Nagyasszonya tér átnevezésre, ha már a tér egyik felét átneveztük. Ha nem csak Bíboros úr kérésére, de az ő erőteljes jóváhagyásával. Ott kialakult egy roppant méltánytalan vita, hogy egy hölgy, egy általam is jól ismert hölgy egyébként, pont a határvonalon lakik, az most melyik téren lakjon. Ő nagyon szeretett volna a Szenes Iván téren lakni, és végülis, ha jól tudom, ott is lakik Katalin, akkor ezt elrendeztük. Andrea, Iván lánya, akit egyébként én nagyra becsülök és mondhatom, hogy baráti viszonyban vagyunk, egy picit most megpróbálja még kijjebb tolni ezt a határvonalat. Én azt kérem, és nyílván Ön is valami ilyesmi vonalról szedi az információit, azt szeretném kérni, hogy ne tegyék, mert össze fog roppanni ez a törékeny egyensúly. Jó ez így. Elneveztünk Szenes Ivánról egy teret, ráadásul azt a teret, ahol ő élt, és munkásságának a jelentős részét alkotta. Ott lakik a lánya, a lányának a lakcímkártyájában az édesapja neve áll. Szerintem ez egy nagy dolog. Ezen túl ne akarjunk menni, mert másnak a rovására fog menni. Ez egy nagyon érzékeny ügy. Én régi Rezső téri harcosnak számítok a családi vállalkozásunk okán '95 óta, de még mindig Rezső térnek hívja egyébként mindenki. Majd ez átáll, majd ez átszokik, de szerintem, én azt kérem Önöktől a legjobb szándékkal, hogy most ezt ne bolygassuk. Nagyon bonyolult volt odáig is eljutni, hogy egyáltalán hol legyen a felezővonal, de az egész tér átnevezését azt határozottan nem javaslom. Ezen felül, én láttam ezt a kétezer aláírást, azért abban megállapodhatunk a nyilvánosság előtt is, hogy ennek a jelentős része azért nem VIII. kerületi lakos, hanem minden más. Egyébként köztiszteletben álló személyek is vannak az aláírók között kétségtelen, csak ezeket a szempontokat, amiket én ismerek, azt nem biztos, hogy ők ismerik. Ezért a békesség okán én azt kérem, hogy ezt egyelőre ne bolygassuk. A tér egyik fele a katolikus egyház erőteljes jóváhagyásával a plébánia templom, Magyarok Nagyasszonya plébánia templomra való figyelemmel is, a gyülekezetre, a hívők közösségére való figyelemmel is átnevezésre került, a másik tér pedig Iván emlékének adózása előtt, még egyszer mondom büszkén vállalom, az én személyes ötletem volt, büszkén vállalom, ott is van a koncert. Én arra biztatom Andreát is, meg a Plébános urat is, hogy a lehető legnagyobb békében és szeretetben próbálják megoldani azokat az esetleges együttélési problémákat, amiket a tér közös használata okoz. Mind a kettőjükkel én személy szerint jó viszonyt ápolok, ezen nem is változtat semmilyen vitás ügyünk, csak azt kérem Önöktől, hogy ebből különösen már nagy mozgalmat már ne indítsanak, mert tényleg kényes. Másik ügyben Jegyző Asszony lépett fel hatóságokkal szemben, úgyhogy meghallgatjuk a beszámolóját.

**Danada-Rimán Edina**
Köszönöm szépen. Természetesen az illetékes hatóságok, úgymint a Katasztrófavédelem, a rendőrség és a Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi Főosztálya, melynél folynak az eljárások, melyről tájékoztatást is fogok kérni. Az Önkormányzat részéről szakember kirendeléséről döntött a Képviselő-testület. Ott tartunk most, hogy az összes budapesti bejegyzett igazságügyi szakértőt megkerestük, nagyon sokan nem vállalták a feladatot. Ketten, vagy hárman írtak vissza, hogy egyáltalán szóba állnak velünk egy ilyen magánszakértői vélemény elkészítésével kapcsolatban. Azt már sikerült kiderítenünk, hogy körülbelül egy millió forint lesz egy ilyen szakértői anyagnak a költsége, most folyamatban van, hogy közjegyző jelöljön ki inkább szakértőt, és így egy igazságügyi szakértő kerüljön kijelölésre, mert a későbbiekben, esetleg ha perre kerülne sor, akkor sokkal nagyobb súlya van egy igazságügyi szakértőnek, mint egy magánszakértői véleménynek. Tehát, most írtuk meg a levelet a közjegyzőnek kérve az igazságügyi szakértő kijelölését, úgyhogy remélem, hogy az elkövetkező 1-2 hétben már meg is lesz a szakértő és elkezdődhet a munka. Köszönöm.

**Dr. Kocsis Máté**
Az ülést 11 óra 9 perckor bezárom, további szép napot, és jó munkát kívánok mindenkinek!

**Kmf.**

**Danada-Rimán Edina**
jegyző

**Dr. Kocsis Máté**
polgármester

A jegyzőkönyv az Mötv-ben foglalt rendelkezéseknek megfelel, és a Képviselő-testület 2017. május 11-ei ülésén elhangzottakat hitelesen tanúsítja.

Bodnár Gabriella
Szervezési és Képviselői Iroda vezetője

A jegyzőkönyvet készítették:

Fazekasné Varga Lívia
Szervezési és Képviselői Iroda – ügyintéző

Vidákné Csébi Tímea
Szervezési és Képviselői Iroda – ügyintéző

**<u>Képviselő-testület jegyzőkönyvének melléklete:</u>**
**Jelenléti ív, meghívó, előterjesztések, szavazási lista**