



# Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat  
Polgármestere számára

<b>Előterjesztő:</b> dr. Győry Tímea Zsuzsanna ügyosztályvezető	
<b>Tárgy:</b> <b>Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 9-11. szám alatti ingatlan távközlési hálózatának kiépítéséhez</b>	
Az SZMSZ szerint <b>ZÁRTAN</b> tárgyalandó:	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA KÉSZÍTETTE: SZABÓ ENDRE ÜGYINTÉZŐ SK. PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: JOGI KONTROLL: BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:  CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERZSÉBET JEGYZŐ	
<b>A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:</b> Városüzemeltetési Bizottság	
<b>Az SZMSZ szerint véleményezi:</b>	

**Tisztelt Képviselő-testület!**

## **I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése**

A Magyar Telekom Nyrt. új bérelt vonali szolgáltatást létesít a Budapest, VIII. kerület, Alföldi utca 9-11. szám alatti Fővárosi Gyermekvédelmi Szakszolgálat részére.

Az optikai ellátás létesítéséhez elkészített és benyújtott kiviteli tervdokumentáció (Msz: TT\_09/2020) alapján a közterületi munkák elvégzéséhez – a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából eljáró – Szakács Milán tervező (MMK: 13-16040) kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervezéssel érintett ingatlanok részére tervezett hálózat, a területen üzemelő földalatti elosztó hálózathoz csatlakozik a csatolt nyomvonalrajznak megfelelően.

A Fővárosi Gyermekvédelmi Szakszolgálat ügyfél optikai ellátásához új alépítmény építése szükséges. Alföldi utca 11. sz. előtt a meglévő Magyar Telekom alépítményre egy „K1” típusú szekrényt kell építeni, majd ebből a szekrényből az Alföldi utca 11. sz. épületbe LPE40 védőcsővel egy új épületbevezetés építése szükséges, pincébe érkeztetéssel.

Kivitelezéskor az Alföldi utca 11 számú ingatlan előtt a járdába egy új megszakító létesítményt építenek be, ebből a megszakító létesítményből nyílt árokban építik ki a védőcsövet az épület pincéig. A megszakító létesítmény telepítése, valamint a beállítás kiépítése kb. 2 m-en<sup>2</sup> aszfaltburkolatú járda megbontásával jár.

A közművek közelsége miatt a kivitelezést csak kézi munkával végzik (2. számú melléklet).

A kivitelezéssel érintett Alföldi utca (hrs: 34728) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a távközlési hálózat építés közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

## II. A beterjesztés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

## III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

## IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. alpontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság dönt a tulajdonosi döntést igénylő önkormányzati hatósági ügyekben első fokon.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

### Melléletek:

1. Kérelem
2. Nyomvonal rajz

## Határozati javaslat

### **Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2020. (XII. 03.) számú határozata tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadásáról a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 9-11. szám alatti ingatlan távközlési hálózatának kiépítéséhez**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete megadja a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást – a Magyar Telekom Nyrt. megbízásából eljáró – Szakács Milán tervező által benyújtott dokumentáció (Msz: TT\_09/2020) alapján a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca 9-11. szám alatt ingatlan távközlési hálózatának kiépítéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület, Alföldi utca (hrs: 34728) érintett járdaszakaszára terjed ki,
- c. az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti melléletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett területen lévő fák védelmére, a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal: a bontással érintett **járda** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
  - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
  - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap

- 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető),
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

**A döntés végrehajtását végző szervezeti egység:** Gazdálkodási Ügyosztály Kertületgazdálkodási Iroda

Budapest, 2020. november 20.

dr. Győry Tímea Zsuzsanna  
ügyosztályvezető