



Előterjesztés

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Polgármestere számára

Előterjesztő: dr. Győry Tímea Zsuzsanna ügyosztályvezető

Tárgy: **Javaslat tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulás megadására, a Budapest VIII. kerület, Kálvária tér – Karácsony Sándor u. – Lujza u. területén villamos földkábel rekonstrukcióhoz**

Az SZMSZ szerint **ZÁRTAN** tárgyalandó:

IGEN/NEM

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY KERÜLETGAZDÁLKODÁSI IRODA

KÉSZÍTETTE: SZABÓ ENDRE ÜGYINTÉZŐ SK.

PÉNZÜGYI FEDEZETET NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS:

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

CZUKKERNÉ DR. PINTÉR ERSZÉBET
JEGYZŐ

A döntésre az SZMSZ szerint hatáskörrel rendelkezik:

Városüzemeltetési Bizottság

Az SZMSZ szerint véleményezi:

Városüzemeltetési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

I. Tényállás és a döntés tartalmának részletes ismertetése

Az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) az alábbi földkábeles hálózat rekonstrukcióját tervezi elvégezni:

- A Karácsony Sándor utcai 22799/10 számú transzformátor állomás kábelfejétől a Kálvária tér 16. előtti kötésig cserélni kell a műszaki élettartam végén lévő 10 kV-os, közepesfeszültségű kábelt.
- A Kálvária téri 22357/10 számú transzformátor állomás kábelfejétől a Karácsony Sándor utcai 22799/10 számú transzformátor ház kábelfejéig cserélni kell a műszaki élettartam végén lévő kifestültségű, 1kV-os kábelt.
- A Karácsony Sándor utcai 22799/10 számú transzformátor állomás kábelfejétől a Lujza utcai 22413/10 számú transzformátor ház kábelfejéig cserélni kell a műszaki élettartam végén lévő kifestültségű, 1kV-os kábelt.

Az elkészített és benyújtott kiviteli tervdokumentáció (Msz: 20T-110) alapján a közterületi munkák elvégzéséhez – az ELMŰ Hálózati Kft. megbízásából eljáró – MÁTRA-PHONE KFT. (2120 Dunakeszi, Madách utca 37.) kéri a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását (1. számú melléklet).

A tervezett három szakasz kivitelezése:

1. A Karácsony Sándor utca 31-33. szám alatt elhelyezkedő 22799/10 számú transzformátor állomásból kilépő a nyomvonal útátvágással keresztezi a Karácsony Sándor utcát. Innen a páros oldali járdában halad tovább a Baross utca irányába, majd a saroknál a Lujza utca irányába fordul. A nyomvonalvezetés a meglévő, cserélendő kiefeszültségű földkábel nyomvonalát követi, néhol a közműhelyzet miatt eltér a meglévő nyomvonalától. Az új kábel a Kálvária tér 16. előtti kötésnél áll meg. Ezen a szakaszon NAYY-J 3x185 mm² kábel kerül kialakításra.
2. A Kálvária tér 22. szám alatt elhelyezkedő 22357/10 számú transzformátor állomás kábelfejétől indul a nyomvonal, végig a járdában haladva a Kálvária tér 19. után befordul a Karácsony Sándor utcába, majd a 22799/10 számú transzformátor állomás kábelfejénél csatlakozik az új NAYY-J 4x150mm² kábel.
Közben a Kálvária tér 21., 20., 19., és a Karácsony Sándor utca 35. számú ingatlanokat csatlakozó vezetékkel látják el.
3. A Karácsony Sándor utca 31-33. szám alatt elhelyezkedő 22799/10 számú transzformátor állomás kábelfejétől a harmadik szakasz nyomvonala az 1. szakasz (középfeszültségű földkábel) nyomvonalát követi a Kálvária tér 16. számig, majd innen tovább halad, befordul a Lujza utcába, majd útátvágással keresztezi a Lujza utcát és a 22413/10 számú transzformátor állomás kábelfejéhez csatlakozik, a tervezett kábel NAYY-J 4x150mm².
Közben a Karácsony Sándor utca 26., Kálvária tér 18., 17., 16. számú ingatlanok csatlakozó vezetékkel kerülnek ellátásra.

A kábelvédelem biztosítása érdekében az útátvágásoknál, közművek keresztezésénél KPE160-as védőcsövet alkalmaznak, melyek végeit a nedvesség bejutását elkerülendő, vízmentesen tömítik.

A kivitelezés során a közművek közelsége miatt csak kézi földmunka végezhető!

A nyílt árkos kivitelezés aszfalt burkolatú járda és úttest, valamint nagykokkákó burkolatú parkolósáv bontásával jár.

A kivitelezéssel érintett Kálvári tér (hrsz: 35865/1), a Karácsony Sándor utca (hrsz: 35455) és a Lujza utca (hrsz: 35434) az Önkormányzat tulajdonában áll, így a földkábel rekonstrukció közterületi munkáihoz szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

II. A betérés indoka

Az előterjesztés tárgyában a döntés meghozatala a Tisztelt Bizottság hatásköre.

III. A döntés célja, pénzügyi hatása

A közterületi kivitelezések megindításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása.

A tulajdonosi döntésnek Önkormányzatunkat érintő pénzügyi hatása nincs.

IV. Jogszabályi környezet

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 5.1.1. alpontja értelmében a Városüzemeltetési Bizottság dönt a tulajdonosi döntést igénylő önkormányzati hatósági ügyekben első fokon.

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Kormányrendelet 1. §-a értelmében a Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány (a továbbiakban: koronavírus világjárvány) következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja, így a döntés meghozatalára a polgármester jogosult.

Fenti rendelkezések alapján a Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester dönt tárgyi ügyben, amelyet külön íven hoz meg.

Melléletek:

1. Kérelem
2. Nyomvonal rajz

Határozati javaslat

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének/2020. (XII. 03.) számú határozata

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását adja – az ELMŰ Hálózati Kft. (cégjegyzékszám: 01 09 874142; székhely: 1132 Budapest, Váci út 72–74.) megbízásából eljáró – MÁTRA-PHONE KFT. (2120 Dunakeszi, Madách utca 37.) által benyújtott dokumentáció (Msz: 20T-110) szerinti villamos földkábeles hálózat rekonstrukció elvégzéséhez, az alábbi feltételekkel és kikötésekkel:

- a. jelen tulajdonosi hozzájárulás a beruházót (építtetőt) nem mentesíti az építéshez szükséges egyéb szakhatósági és hatósági engedélyek beszerzése alól,
- b. a hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Kálvári tér (hrsz: 35865/1), a Karácsony Sándor utca (hrsz: 35455) és a Lujza utca (hrsz: 35434) érintett út- és járdaszakaszára terjed ki,
- c. az építtetőnek (kivitelezőnek) a munkakezdési (burkolatbontási) hozzájárulást a vonatkozó rendelet (19/1994. (V.31.) KHVM rendelet) szerinti mellékletek csatolásával előzetesen meg kell kérni, és az abban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani,
- d. kötelezi a kivitelezőt az érintett területen lévő fák védelmére, a bontási helyek megfelelő minőségben történő helyreállítására, melyre a beruházó/kivitelező közösen 5 év garanciát vállal:
 - a bontással érintett **útpálya** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 4 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kopóréteg (egy forgalmi sáv szélességével megegyező hosszúságban)
 - 7 cm vtg. AC11 jelű hengerelt aszfaltbeton kötőréteg
 - 20 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **járda** burkolatot az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - 3 cm vtg. MA-4 érdesített öntött aszfalt kopóréteg (a járda teljes szélességében)
 - 15 cm vtg. C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 15 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
 - a bontással érintett **parkolósáv** burkolatát az alábbi rétegrenddel kell helyreállítani, szerkezeti rétegenként 20-20 cm átlapolással:
 - nagykockakő burkolat
 - ágyazó zúzalék
 - 20 cm C8/10-32/F stabilizált útalap
 - 20 cm vtg. fagyálló homokos kavics ágyazat Trq 95% (más anyaggal nem helyettesíthető)
- e. jelen tulajdonosi hozzájárulás csak az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával, a döntés napjától számított **1 évig érvényes**.

Felelős: polgármester

Határidő: 2020. december 15.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály Kerületgazdálkodási Iroda

Budapest, 2020. november 20.

dr. Győry Tímea Zsuzsanna
ügyosztályvezető